



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8462 005 0128



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8462 005 0128



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8462 005 0128



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8462 005 0128

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Kursīšu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000947906

Kadastra numurs: 84620050251

Nosaukums: Lauces

Kursīšu pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 84620050128). Žurn. Nr. 300008392402, lēmums 27.08.2025., tiesnese Dace Riekstiņa		7.74 ha
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.	1	
1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2025.gada 25.augusta uzzīņa Nr. 4-26/3048. Žurn. Nr. 300008392402, lēmums 27.08.2025., tiesnese Dace Riekstiņa		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vītola (e-lug). Pieprasījums izdarīts 29.08.2025 09:43:48.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8462 005 0128

Plāns izgatavots pamatojoties uz Kursiņu pagasta pārvaldes 2008. gada 25. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.13, 13#) "Par statusa "pašvaldībai piekritīgā zeme" noteikšanu nomas zemes - lauksaimniecībā izmantojamā zeme" un Saldus novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļas 2025. gada 5. marta lēmumu (sēdes protokols Nr.4, 1.§) "Par adrešu, nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu" 9.punktu.

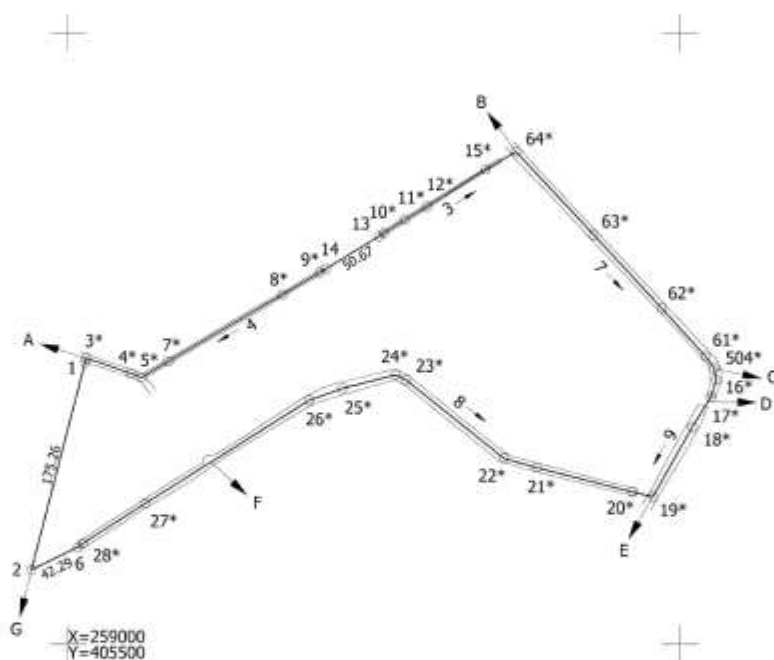
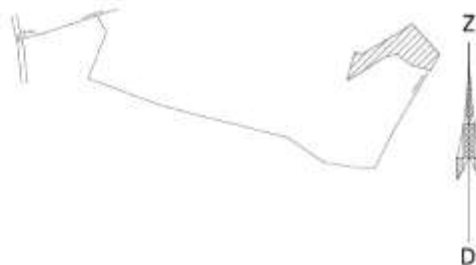
Robežas noteiktas: 2025. gada 21. maijā

Plāna mērogs 1:5000

Zemes vienības platība: 7.74 ha

Zemes vienība uzmērīta LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0.9997089

Zemes vienības izvietojuma shēma



Robežojošo zemes vienību saraksts:

- no A līdz B z.v.kad.apz. : 84620050081;
- no B līdz C z.v.kad.apz. : 84620050120;
- no C līdz D z.v.kad.apz. : 84620050192;
- no D līdz E z.v.kad.apz. : 84620050052;
- no E līdz F z.v.kad.apz. : 84620050202;
- no F līdz G z.v.kad.apz. : 84620050087;
- no G līdz A z.v.kad.apz. : 84620050027 - "Birstalas".

Zemes vienības platība 7.74 ha

Zemes robežu plāns	8462 005 0128	Plāna mērogs 1: 5000	2. lapa no 2
Mērnīeks Oskars Zērnīs sertifikāta Nr. AB0180	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		



Valsts zemes dienests

Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
84620050251	Lauces	7.74 ha	100000947906	-	Kursiņu pagasts, Saldus novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	6346	20.03.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	21090	19.06.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	6346	20.03.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	21090	19.06.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8) . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
84620050128	1/1	-

Nekustamā īpašuma objekta platība:	7.7400
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	30

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	6346	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	21090	19.06.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	7.7400
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	7.3000
t.sk. Aramzemes platība:	7.3000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000

t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.4400
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.4400
t.sk. Zeme zem zivju dīkiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	0101	7.7400	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
-	01.02.2025	7311041000	Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs	0.3469	ha
-	01.02.2025	7311040900	Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs	0.0044	ha

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84620050251	Strīku iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Kartes skata izdrukā



Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2013-2022)

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2025.gads

Valsts adresu reģistra informācijas sistēmas dati, 2025.gads

Kadastra informācija par zemes vienību

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Zemes vienības kadastra apzīmējums:.....84620050128

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....84620050251

6. Zemes vienības pamatdati

6.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....84620050128

6.1.1. Adrese:..... Nav

6.1.2. Zemes vienības statuss:..... pašvaldībai piekritīgā zeme

6.1.3. Zemes vienības platība:.....7.74ha

6.1.4. Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem ha:

Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
Kopā:	t. sk. Aramzeme	t. sk. Augļu dārzeņi	t. sk. Pļava	t. sk. Ganības				Kopā:	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju ūdeņiem				
7.3	7.3							0.44	0.44					

6.1.5. Zemes vienības vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:..... 30

6.1.6. Jaunaudzes platība:.....Nav

6.1.7. Dati par zemes vienības atzīmēm nav reģistrēti.

6.1.8. Uz zemes vienības ir reģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

6.1.9. Uz zemes vienības ir pirmsreģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

6.1.10. Veicot kadastrālo uzmērīšanu apvidū nav konstatētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

7. Zemes vienības daļas pamatdati

7.1. Dati par zemes vienības daļu nav reģistrēti

8. Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

8.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....84620050128

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	NLM kods	Kopplatība, ha	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
			Kopā:	t. sk. Aramzeme	t. sk. Augļu dārzeņi	t. sk. Pļava	t. sk. Ganības				Kopā:	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju ūdeņiem				
	Kopā:	7.74	7.3	7.3							0.44	0.44					
0101 - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	0101	7.74	7.3	7.3							0.44	0.44					

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Zemes vienības kadastra apzīmējums:.....84620050128

Kārtas numurs	Apgrūtinājuma kods	Apgrūtinājuma apraksts	Apgrūtinājumam piekritīgā platība	Apgrūtinājuma reģistrācijas datums
Nav	7311040900	ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijā meža zemēs	0.0011ha	01.02.2025
Nav	7311041000	ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijā lauksaimniecībā izmantojamās zemēs	0.3465ha	01.02.2025

Izdrukas ID: 390002852278	Izdrukas datums: 19.06.2025	1 no 2
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav - Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē - atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

24. Zemes vienības, zemes vienības daļas kadastrālā uzmērīšana

24. 1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....84620050128
24.1.1. Mērnecības metode:.....uzmērīts LKS-92TM
24.1.2. Uzmērīšanas datums:.....21.05.2025
24.1.3. Mērnicks:.....Oskars Zēmis

Izdrukā ID: 390002852278	Izdrukā datums: 19.06.2025	2 no 2
--------------------------	----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav - Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē - atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti