

LR Valsts Zemes dienests
Lielrīgas reģionālā nodaļa

TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Rīgā

Vidzemes

rajonā, priekšpilsētā

Sala mandras

ielā Nr.

1 k-4

**BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Numurs: 01000910072052-02

Lapu skaits: 24

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

01000910072052

Dzīvojamā māja

(Būves nosaukums)

ADRESE: Rīga
Salamandras iela 1 k-4

VZD Lielrīgas reģionālā nodaļa
**Atsavināšanas aizliegumi un
apgrūtinājumi nav reģistrēti.**

200

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Māris Mauriņš

Izpildes datums: 01/11/2002

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Uldis Brūvelis

Pārbaudes datums: 04/11/2002

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs

VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas
PIP NĪVID Vidzemes priekšpilsētas un
Ziemeļu rajona sektora vadītāja

(Vārds, Uzvārds)

Anita Zaķe

(paraksts)

Datums: 2002 . gada 19 .



Z.V.

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 01000910072052-02
2. Būves nosaukums: Dzīvojamā māja
3. Būves kadastra apzīmējums: 01000910072052
4. Būves adrese: Rīga, Salamandras iela 1 k-4
5. Pēdējās apsekošanas datums: 01/11/2002
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: LATVIJAS UNIVERSITĀTES FONDS
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 10/10/2002
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītā Māris Mauriņš
9. Izpildes datums: 01/11/2002
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs Uldis Brūvelis
11. Pārbaudes datums: 04/11/2002
12. Iesniegtie dokumenti:
 - Pasūtījuma pieteikums
 - Nr. 945/1*03*10/10/2002 SIA "Latvijas Universitātes fonds"
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.):
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Dzidra Bērzupe

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves lietošanas veids: 1122 Triju vai vairāku dzīvokļu mājas
2. Būves kapitalitātes grupa: III grupa
3. Būves ārsienu materiāls: 01 Ķieģeļu mūris
4. Būves stāvu skaits:
 - 4.1. Virszemes: 3
 - 4.2. Pazemes: 1
5. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1932
6. Eksploatācijā pieņemšanas gads:
7. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
 - 7.1. Būves pamati Dzelzsbetons/betons
 - 7.2. Būves ār sienas Ķieģeļu mūris
 - 7.3. Būves pārsegumi Koks
 - 7.4. Būves jumts Metāla loksnes
8. Būves fiziskais nolietojums (%): 70
9. Būves apbūves laukums (kv.m.): 572.9
10. Būvtilpums (kub.m.): 4679
11. Būves kopējā platība (kv.m.): 1164.9
12. Būves lietderīgā platība (kv.m.): 371.5
 - 12.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 359.1
 - 12.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 0
13. Telpu grupu skaits būvē: 33
14. Dzīvokļu skaits būvē: 14
15. Labiekārtojums:
 15. 1. Centrālā apkure
 15. 4. Elektroapgāde
 15. 5. Aukstā ūdens apgāde
 15. 6. Karstā ūdens apgāde
 15. 8. Kanalizācija
 15. 9. Tualetes telpa
 15. 10 Vannas (dušas) telpa
16. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Ir

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.) 1164.9

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 371.5

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 371.5

Dzīvokļu platība (kv.m.): 359.1

Dzīvojamā platība (kv.m.): 354.4

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.) 4.7

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 12.4

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 0

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 793.4

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.) 610.9

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 182.5

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs: 1

Telpu grupas izmantošanas veids: 1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.): 32

Dzīvokļa platība (kv.m.): 32

Dzīvojamā platība (kv.m.): 32

Dzīvokļa palīgtelpu platība (kv.m.): 0

Dzīvokļa ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	32	3.8	

Telpu grupas numurs: 002

Telpu grupas adreses numurs: 2

Telpu grupas izmantošanas veids: 1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.): 20.8
Dzīvokļa platība (kv.m.): 20.8
Dzīvojamā platība (kv.m.): 20.8
Dzīvokļa palīgtelpu platība (kv.m.): 0
Dzīvokļa ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
1	1	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	20.8	3.8	

Telpu grupas numurs: 003
Telpu grupas adreses numurs: 3
Telpu grupas izmantošanas veids: 1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.): 21
Dzīvokļa platība (kv.m.): 21
Dzīvojamā platība (kv.m.): 21
Dzīvokļa palīgtelpu platība (kv.m.): 0
Dzīvokļa ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
1	1	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	21	3.8	

Telpu grupas numurs: 004
Telpu grupas adreses numurs: 4
Telpu grupas izmantošanas veids: 1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.): 33.1
Dzīvokļa platība (kv.m.): 33.1
Dzīvojamā platība (kv.m.): 33.1
Dzīvokļa palīgtelpu platība (kv.m.): 0
Dzīvokļa ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	33.1	3.8	

Telpu grupas numurs: 005

Telpu grupas adreses numurs: 5

Telpu grupas izmantošanas veids: 1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.): 12.2

Dzīvokļa platība (kv.m.): 12.2

Dzīvojamā platība (kv.m.): 12.2

Dzīvokļa palīgtelpu platība (kv.m.): 0

Dzīvokļa ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	12.2	3.8	

Telpu grupas numurs: 006

Telpu grupas adreses numurs: 6

Telpu grupas izmantošanas veids: 1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.): 23.4

Dzīvokļa platība (kv.m.): 23.4

Dzīvojamā platība (kv.m.): 23.4

Dzīvokļa palīgtelpu platība (kv.m.): 0

Dzīvokļa ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	23.4	3.8	

Telpu grupas numurs: 007

Telpu grupas adreses numurs: 7

Telpu grupas izmantošanas veids: 1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.): 33.7

Dzīvokļa platība (kv.m.): 33.7

Dzīvojamā platība (kv.m.): 33.7

Dzīvokļa palīgtelpu platība (kv.m.): 0

Dzīvokļa ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	33.7	3.35	

Telpu grupas numurs: 008

Telpu grupas adreses numurs: 8/15

Telpu grupas izmantošanas veids: 1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.): 36.5

Dzīvokļa platība (kv.m.): 36.5

Dzīvojamā platība (kv.m.): 36.5

Dzīvokļa palīgtelpu platība (kv.m.): 0

Dzīvokļa ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	36.5	3.35	IR

Telpu grupas numurs: 009

Telpu grupas adreses numurs: 9

Telpu grupas izmantošanas veids: 1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.): 39.5

Dzīvokļa platība (kv.m.): 39.5

Dzīvojamā platība (kv.m.): 39.5

Dzīvokļa palīgtelpu platība (kv.m.): 0

Dzīvokļa ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	39.5	3.35	

Telpu grupas numurs: 010

Telpu grupas adreses numurs: 10

Telpu grupas izmantošanas veids: 1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.): 29.5

Dzīvokļa platība (kv.m.): 22.2

Dzīvojamā platība (kv.m.): 22.2

Dzīvokļa palīgtelpu platība (kv.m.): 0

Dzīvokļa ārtelpu platība (kv.m.): 7.3

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Dzīvoklis	Dzīvojamā telpa	22.2	3.35	
2	2	Terase	Dzīvokļa ārtelpa	7.3	3.35	

Telpu grupas numurs: 011

Telpu grupas adreses numurs: 11

Telpu grupas izmantošanas veids: 1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.): 19.6

Dzīvokļa platība (kv.m.): 19.6

Dzīvojamā platība (kv.m.): 17.3

Dzīvokļa palīgtelpu platība (kv.m.): 2.3

Dzīvokļa ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	17.3	3.35	
2	2	Skapis	Dzīvokļa palīgtelpa	1.6	3.35	
2	3	Skapis	Dzīvokļa palīgtelpa	.7	3.35	

Telpu grupas numurs: 012

Telpu grupas adreses numurs: 12

Telpu grupas izmantošanas veids: 1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.): 20.8

Dzīvokļa platība (kv.m.): 20.8

Dzīvojamā platība (kv.m.): 18.4

Dzīvokļa palīgtelpu platība (kv.m.): 2.4

Dzīvokļa ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
12	1	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	18.4	3.35	
12	2	Skapis	Dzīvokļa palīgtelpa	1.3	3.35	
12	3	Skapis	Dzīvokļa palīgtelpa	1.1	3.35	

Telpu grupas numurs: 013

Telpu grupas adreses numurs: 13

Telpu grupas izmantošanas veids: 1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.): 31.5

Dzīvokļa platība (kv.m.): 26.4

Dzīvojamā platība (kv.m.): 26.4

Dzīvokļa palīgtelpu platība (kv.m.): 0

Dzīvokļa ārtelpu platība (kv.m.): 5.1

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	26.4	3.35	
2	2	Terase	Dzīvokļa ārtelpa	5.1	3.35	

Telpu grupas numurs: 014

Telpu grupas adreses numurs: 14

Telpu grupas izmantošanas veids: 1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.): 17.9

Dzīvokļa platība (kv.m.): 17.9

Dzīvojamā platība (kv.m.): 17.9

Dzīvokļa palīgtelpu platība (kv.m.): 0

Dzīvokļa ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	17.9	3.35	

Telpu grupas numurs: 901

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 85.9

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 85.9

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	15.8	3.8	
1	2	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	1.1	3.8	
1	3	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	23.8	3.8	
1	4	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	3.2	3.8	
1	5	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	32	3.8	
1	6	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	10	3.8	

Telpu grupas numurs: 902

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 2.6

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 2.6

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
-------	---------------	------------------	--------------	------------------------	---------------------	-------------------------------

1	1	Priekštelpa	Koplietošanas iekštelpa	1.5	3.8	
1	2	Tualete	Koplietošanas iekštelpa	1.1	3.8	

Telpu grupas numurs: 903

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 11.8

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 11.8

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	6.5	3.8	
2	2	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	5.3	3.35	

Telpu grupas numurs: 904

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 10.9

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 10.9

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Tualete	Koplietošanas iekštelpa	10.9	3.8	

Telpu grupas numurs: 905

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 75.6

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 75.6

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Saimniecības telpa	Koplietošanas iekštelpa	75.6	3.8	

Telpu grupas numurs: 906

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 25.7

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 25.7

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	6.1	3.8	
2	2	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	19.6	3.35	

Telpu grupas numurs: 907

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 6

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 6

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Noliktava	Koplietošanas iekštelpa	2.5	3.8	
1	2	Noliktava	Koplietošanas iekštelpa	1.8	3.8	
1	3	Noliktava	Koplietošanas iekštelpa	1.7	3.8	

Telpu grupas numurs: 908

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 35.5

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 0

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 35.5

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): .6

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): .6

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Pieliekamais	Koplietošanas iekštelpa	.6	3.3	

Telpu grupas numurs: 915

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 12

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 12

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Tualete	Koplietošanas iekštelpa	12	3.35	

Telpu grupas numurs: 916

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 42.3

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 0

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 42.3

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Terase	Koplietošanas ārtelpa	42.3	3.35	

Telpu grupas numurs: 917

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): .6

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): .6

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Pieliekamais	Koplietošanas iekštelpa	.6	3.35	

Telpu grupas numurs: 912

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 2.9

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 2.9

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Priekštelpa	Koplietošanas iekštelpa	1.8	3.35	
2	2	Tualete	Koplietošanas iekštelpa	1.1	3.35	

Telpu grupas numurs: 913

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 9.2

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 9.2

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	2	3.35	
3	2	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	7.2	3.3	

Telpu grupas numurs: 914

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 104.7

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 0

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 104.7

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
3	1	Terase	Koplietošanas ārtelpa	104.7	3.3	

Telpu grupas numurs: 918

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 6.9

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 6.9

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
-1	1	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	6.9	2.7	

Telpu grupas numurs: 919

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 279.5

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 279.5

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
-1	1	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	15.4	2.7	
-1	2	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	5.4	2.7	
-1	3	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	15.1	2.7	
-1	4	Saimniecības telpa	Koplietošanas iekštelpa	3	2.7	
-1	5	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	1.2	2.7	
-1	6	Pieliekamais	Koplietošanas iekštelpa	1.3	2.7	
-1	7	Tualete	Koplietošanas iekštelpa	2.1	2.7	

-1	8	Ģērbtuve	Koplietošanas iekštelpa	10.5	2.7	
-1	9	Dušas telpa	Koplietošanas iekštelpa	16.7	2.7	
-1	10	Saimniecības telpa	Koplietošanas iekštelpa	18.1	2.7	
-1	11	Saimniecības telpa	Koplietošanas iekštelpa	2.5	2.7	
-1	12	Saimniecības telpa	Koplietošanas iekštelpa	16.2	2.7	
-1	13	Skapis	Koplietošanas iekštelpa	.6	2.7	
-1	14	Vannas istaba	Koplietošanas iekštelpa	21.6	2.7	
-1	15	Saimniecības telpa	Koplietošanas iekštelpa	5.5	2.7	
-1	16	Noliktava	Koplietošanas iekštelpa	13.9	2.7	
-1	17	Noliktava	Koplietošanas iekštelpa	36.7	2.7	
-1	18	Virtuve	Koplietošanas iekštelpa	33.2	2.7	
-1	19	Virtuve	Koplietošanas iekštelpa	25.2	2.7	
-1	20	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	2.5	2.7	
-1	21	Saimniecības telpa	Koplietošanas iekštelpa	4.1	2.7	
-1	22	Saimniecības telpa	Koplietošanas iekštelpa	4.5	2.7	
-1	23	Siltummezgls	Koplietošanas iekštelpa	24.2	2.7	

VĒRTĒŠANAS PROTOKOLS

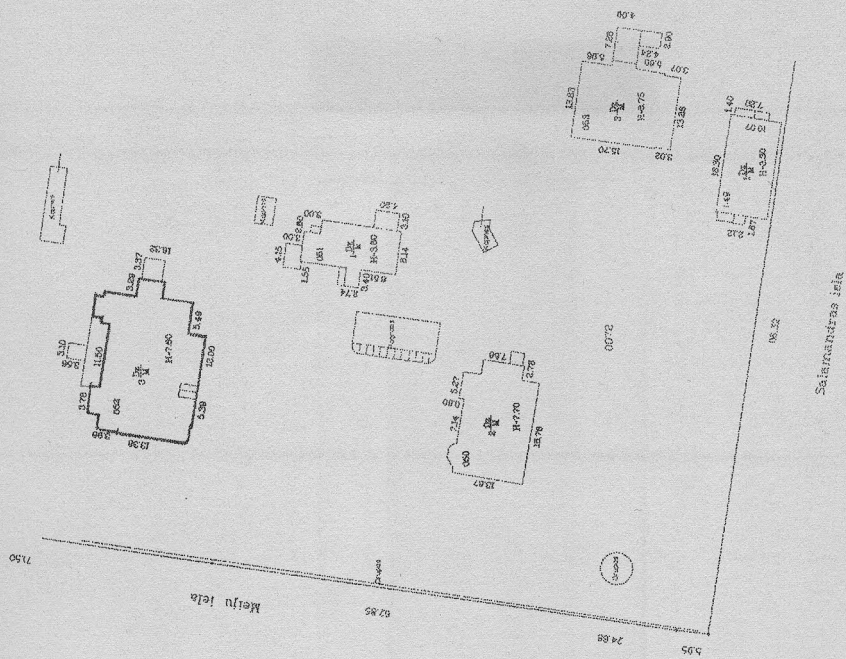
ADRESE	Salamandras iela 1 k-4, Rīga			APBŪVES LAUKUMS	572.9 kv. m.
KADASTRA APZĪMĒJUMS	01000910072052			BŪVTILPUMS	4679 kub. m.
NOSAUKUMS	Dzīvojamā māja			KOPĒJA PLATĪBA	-
GALVENAIS LIETOŠANAS VEIDS	1122-Triju vai vairāku dzīvokļu mājas			AR NĒ NODOKLI APLIEKAMĀ PLATĪBA	-
TIPS	11220105-3 - 4 stāvu ķieģeļu mājas			FIZISKAIS NOLIETOJUMS	70 %
ĀRSIENU MATERIĀLS	Ķieģeļu mūris			VIRSZEMES STĀVU SKAITS	3
INVENTARIZĀCIJAS VEIDS	Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija			EKSPLUATĀCIJAS UZSĀKŠANAS GADS	1932
APSEKOŠANAS DATUMS	29.10.2002				

Apjoma radītājs		Tips (kods)	Tipa bāzes vērtība par vienību (LVL)	Fiziskā stāvokļa koeficients (Ks)	Tirgus korekcijas koeficients (Kcl)	Kadastrālā vērtība (LVL)	Kadastrālā vērtība NĒ nodokļa aprēķināšanai (LVL)
Veids	Mērvienība						
Būvtilpums	kub.m.	4679	11220105	9.50	0.30	3.76	50140.00
Kopā:						50140.00	0.00

Protokols sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta un zīmoga

Protokola sagatavošanas datums - 04.11.2002

Piezīme: Protokols sagatavots atbilstoši 2001.gada 30.aprīļa MK noteikumu Nr. 184 "Ēku kadastrālās vērtēšanas noteikumi" 35.punktam



123. 46

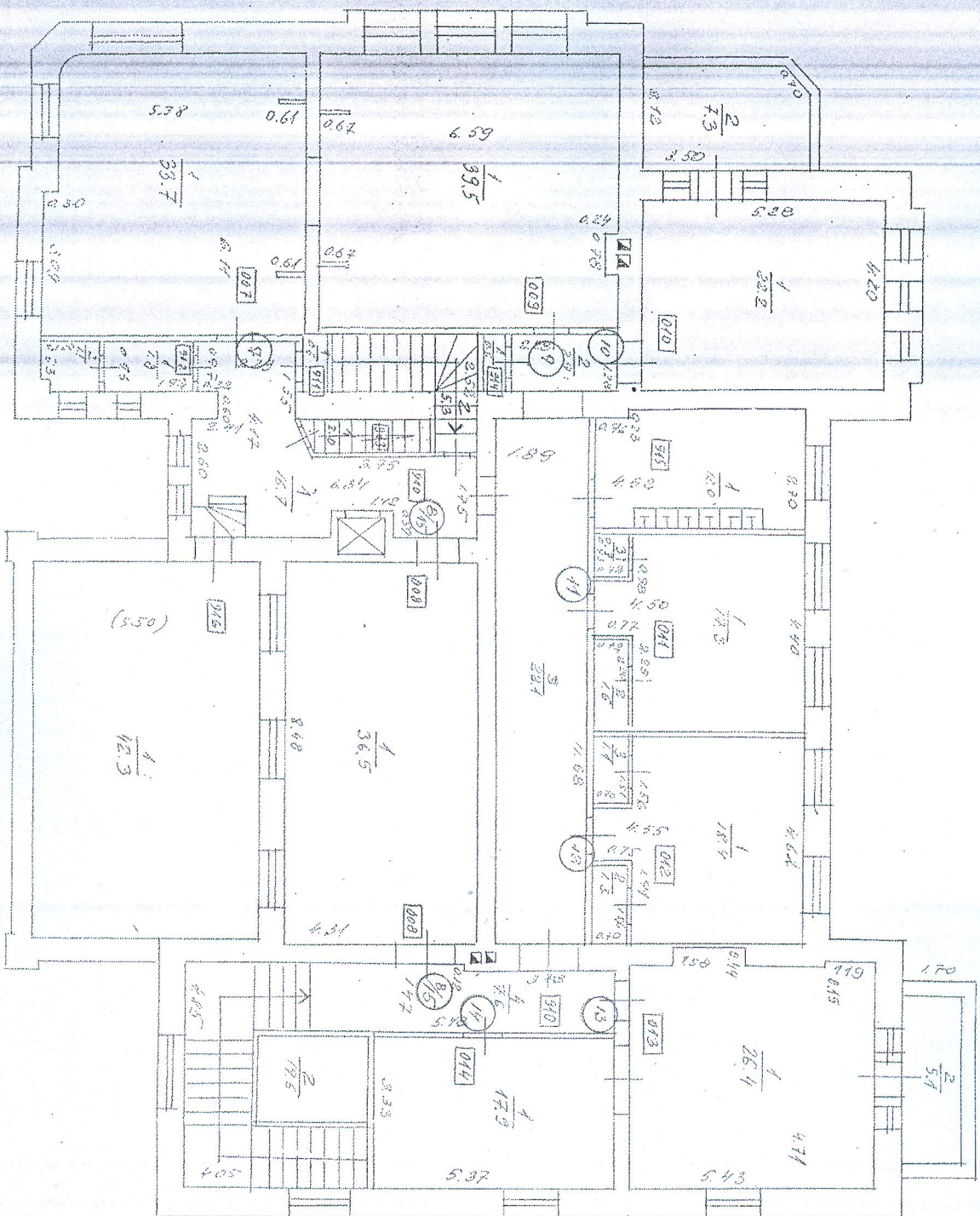


[illegible]

002

4

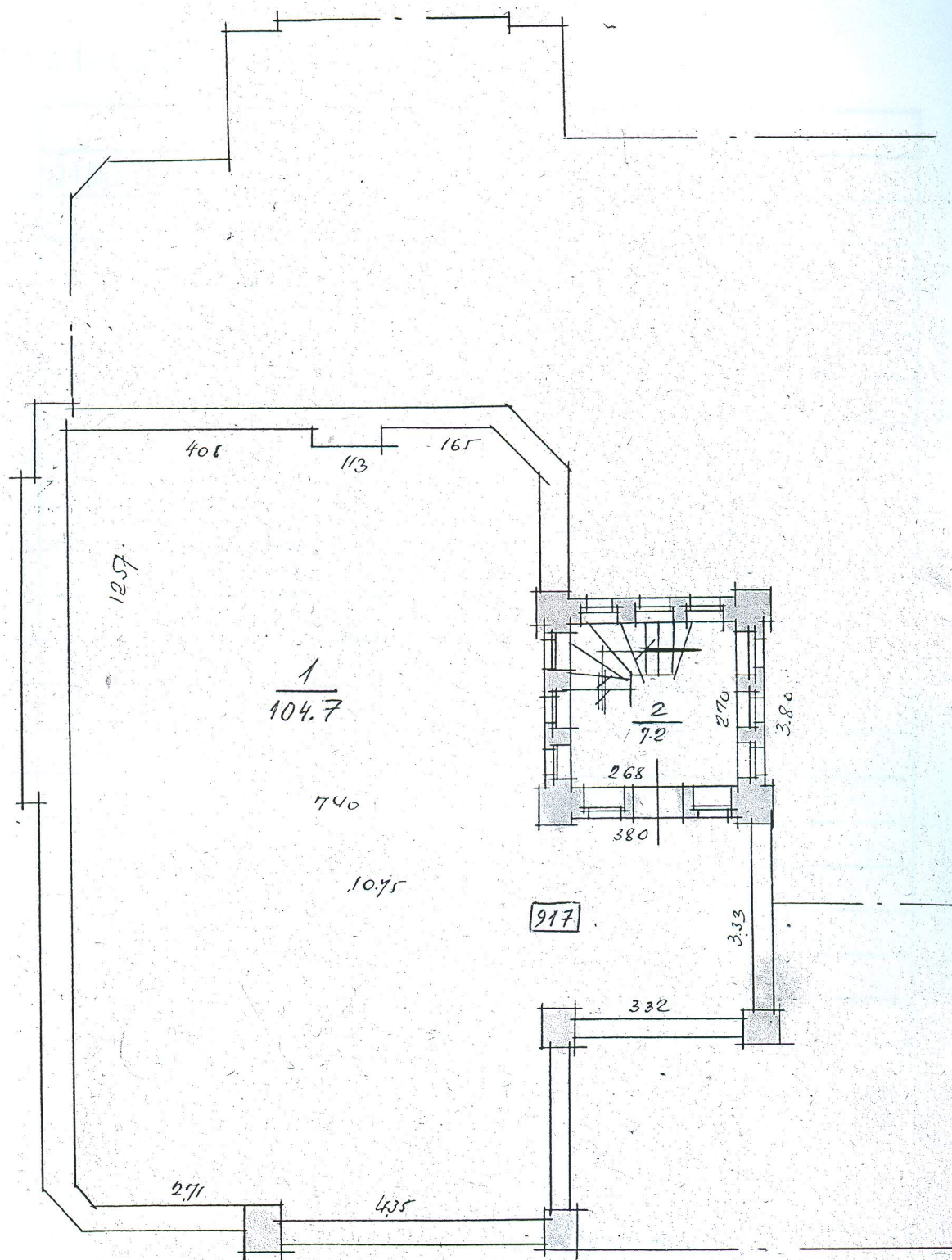
22



HÜYES KADASTRA APJINTJUNIS:
 010071 0941 00721 0523

27. 3-0245 printed in red

BŪVES 3. STĀVA PLĀNA SHĒMA



Zemes gabala kadastra Nr. 0100-091-0072

Rīga , Salamandras iela 1 k-4

Pārejas tabula

[illegible]

izpildītājs

_M. Mauriņš

kontrollieris

U.Brūvelis

2002. gada 1. novembrī