

LR VZD ZIEMEĻKURZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA

BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Numurs: 90010040159001-01

Lapu skaits: 11

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

90010040159001

pasta ēka

(Būves nosaukums)

ADRESE: Tukuma raj.
Tukums
Pils iela 20

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Agita Dišlere

Izpildes datums: 19/04/2000

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Uldis Rundāns

Pārbaudes datums: 19/04/2000

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs

LR VZD ZIEMEĻKURZEMES
REĢIONĀLĀS NODAĻAS
TUKUMA FILIALES NĪFB
VADĪTĀJA VIETNIEKS
G. LAČIS

(Vārds, Uzvārds)

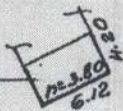
(paraksts)

Datums: 2000 . gada " 19 " 04

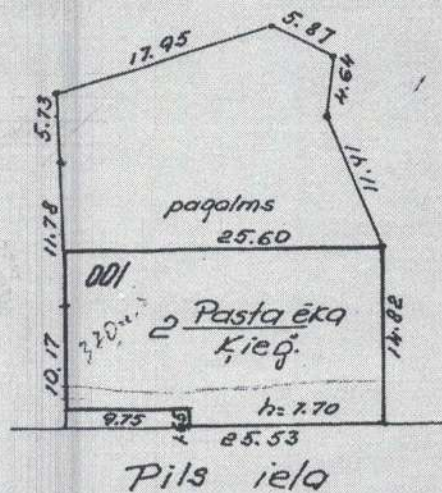


Likums				
1	9001	004	0159	001
2	9001	004	0018	002
dat. 18.04.2000				

9001 004 0018
007



z.q. Pils ielā 18



z.q. Pils ielā 22

Būves novietnes shēma			Būves kadastra apzīmējums		
			9001, 004, 0159		
Mērogs	Izpildīja	A. DIŠLERE	Paraksts		Datums 18.04.2000
1: 500	Pārbaudīja	U. RUNDĀNS	Paraksts		Datums 19.04.2000

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 90010040159001-01
2. Būves nosaukums: pasta ēka
3. Būves kadastra apzīmējums: 90010040159001
4. Būves adrese: Tukuma raj., Tukums, Pils iela 20
5. Pēdējās apsekošanas datums: 02/11/1998
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: Jānis Bolšakovs
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 13/04/2000
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Agita Dišlere
9. Izpildes datums: 19/04/2000
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Uldis Rundāns
11. Pārbaudes datums: 19/04/2000
12. Iesniegtie dokumenti:
 - Pasūtījuma pieteikums
 - Nr. 23/7*-200013/04/2000 Jānis Bolšakovs
 - Cita veida dokuments
 - Nr. 8/29.24/50 05/11/1998 BOVAS "Latvijas pasts"
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.) 14
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Velta Jermaļonoka

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves galvenais izmantošanas veids: 1241 Sakaru ēkas, stacijas, termināļi un ar tām saistītās ēkas
2. Būves ģeokods:
3. Būves tips:
4. Būves kapitalitātes grupa: III grupa
5. Būves āršienu materiāls: 01 Ķieģeļu mūris
6. Būves stāvu skaits:
 - 6.1. Virszemes: 2
 - 6.2. Pazemes: 1
7. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1930
8. Eksploatācijā pieņemšanas gads:
9. Būves konstruktīvā elementa apraksts:

9.1. Būves pamati	Dzelzsbetons/betons	apmierinošs
9.2. Būves āršienas	Ķieģeļu mūris	apmierinošs
9.3. Būves pārsegumi	Koks	apmierinošs
9.4. Būves jumts	Azbestcimenta loksnes	apmierinošs
10. Būves fiziskais nolietojums (%): 30
11. Būves apbūves laukums (kv.m.): 363.3
12. Būvtilpums (kub.m.): 3419
13. Būves kopējā platība (kv.m.): 693.2
14. Būves lietderībā platība (kv.m.): 677.7
 - 14.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0
 - 14.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 677.7
15. Telpu grupu skaits būvē: 5
16. Dzīvokļu skaits būvē:
17. Labiekārtojums:
 - 17.1. Centrālā apkure
 - 17.4. Elektroapgāde
 - 17.5. Aukstā ūdens apgāde
 - 17.8. Kanalizācija
 - 17.9. Tualetes telpa
18. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.): 693.2

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 677.7

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu paligtelpu platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.): 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 677.7

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 677.7

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Būves koplietošanas paligtelpu platība (kv.m.): 15.5

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 15.5

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

001 telpu grupas kopējā platība (kv.m.): 32.3

002 telpu grupas kopējā platība (kv.m.): 58.3

003 telpu grupas kopējā platība (kv.m.): 442.2

004 telpu grupas kopējā platība (kv.m.): 144.9

901 telpu grupas kopējā platība (kv.m.): 15.5

Stāvs -1

Telpu grupas numurs: 004

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1270 Cita telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas iekšējais (m)	Pārveidots būvniecības projekts
1	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	13.4	2.4	
2	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	2.4	2.4	
3	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	14.7	2.4	
4	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	7.9	2.4	
5	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	8.8	2.4	
6	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	7.5	2.4	

Būves kadastra apzīmējums: 90010040159001

Izdrukas datums 19/04/2000

Lapa Nr.4

7	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	4.8	2.4	
8	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	3.4	2.4	
9	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	16.8	2.4	
10	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	17.4	2.4	
11	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	16.5	2.4	
12	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	17.6	2.4	
13	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	9.5	2.4	
14	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4.2	2.4	

Stāvs 1

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1220 Biroja telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Paredzētā iekārtojamā platība
1	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	16.4	3.8	
2	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	15.9	3.8	

Telpu grupas numurs: 002

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1220 Biroja telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Paredzētā iekārtojamā platība
1	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	9.8	3.5	
2	klientu apkalpošanas zāle	Nedzīvojamā iekštelpa	25.9	3.5	
3	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	11.6	3.5	
4	palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.2	3.5	
5	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	5.7	3.5	
6	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.6	3.5	
7	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.5	3.5	

Telpu grupas numurs: 003

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1240 Satiksmes vai sakaru telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Paredzētā iekārtojamā platība
1	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5.4	3.8	

2	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	10.8	3.5	
3	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	7.2	3.5	
4	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	8.8	3.5	
5	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	11.4	3.8	
6	Sienas skapis	Nedzīvojamā iekštelpa	2.2	3.8	
7	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	6.7	3.8	
8	pasta pakalpojuma zāle	Nedzīvojamā iekštelpa	76.4	3.8	
9	palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	7.9	3.8	
10	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	7.5	3.8	
11	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	15.7	3.8	
12	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	13.2	3.4	
13	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	11.2	3.4	
14	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.8	3.4	
15	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	18.1	3.4	
16	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	7.2	3.4	
17	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	17.3	3.4	
18	telefonu pakalpojumu zāle	Nedzīvojamā iekštelpa	65.3	3.4	
19	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	5.9	3.4	
20	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	62	3.4	
21	palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	17.5	3.4	
22	palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	9.6	3.4	
23	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	8	3.4	
24	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	10.2	3.4	
25	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	17.7	3.4	
26	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	17.2	3.4	

Telpu grupas numurs: 901

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas apmērs (m)	Patēriņa būvniecības pazīmes
1	vējtveris	Koplietošanas iekštelpa	5.8	3.8	
2	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	9.7	3.8	

INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

Būves kadastra apzīmējums: 90010040159001

Būves adrese: Tukuma raj., Tukums, Pils iela 20

Inventarizācijas lietas numurs: 90010040159001-01

Būves galvenais izmantošanas veids (kods): 1241

Būves nosaukums: pasta ēka

Būves tehniskie rādītāji: būves stāvu skaits = 2, būvtilpums = 3419 kub.m., kopējā platība = 693.2 kv.m.,
apbūves laukums = 363.3 kv.m., kapitalitātes grupa = III grupa

Būves konstruktīvo elementu raksturojums:

Būves pamati: Dzelzsbetons/betons apmierinošs

Būves ārslēnas: Kieģeļu mūris apmierinošs

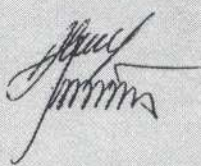
Būves pārsegumi: Koks apmierinošs

Būves jumts: Azbestcimenta loksnes apmierinošs

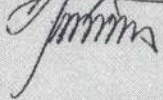
Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs; tabulas apzīmējums; alles apzīmējums tabulā	1	28.1; 43; b
Mērvienība	2	m3
Vienību daudzums	3	3419
Kopējā platība (m²)	4	693.2
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	27.36
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	93544
Ks Fiziskā stāvokļa koeficients	7	0.70
Kg Ģeogrāfiskās novietnes koeficients (0.2 - 1.0)	8	0.60
Klv Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients	9	0.49
Kl Attāluma līdz tuvākai pilsētai koeficients (0.30 - 0.95)	10	1.0
K -	11	1.0
Būves inventarizācijas vērtība (Ls)	12	19251
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	5.63
Būves kopējās platības 1m² vērtība (Ls)	14	27.77

Vērtēšanas datums: 19/04/2000

Izpildīja: Agita Dišlere

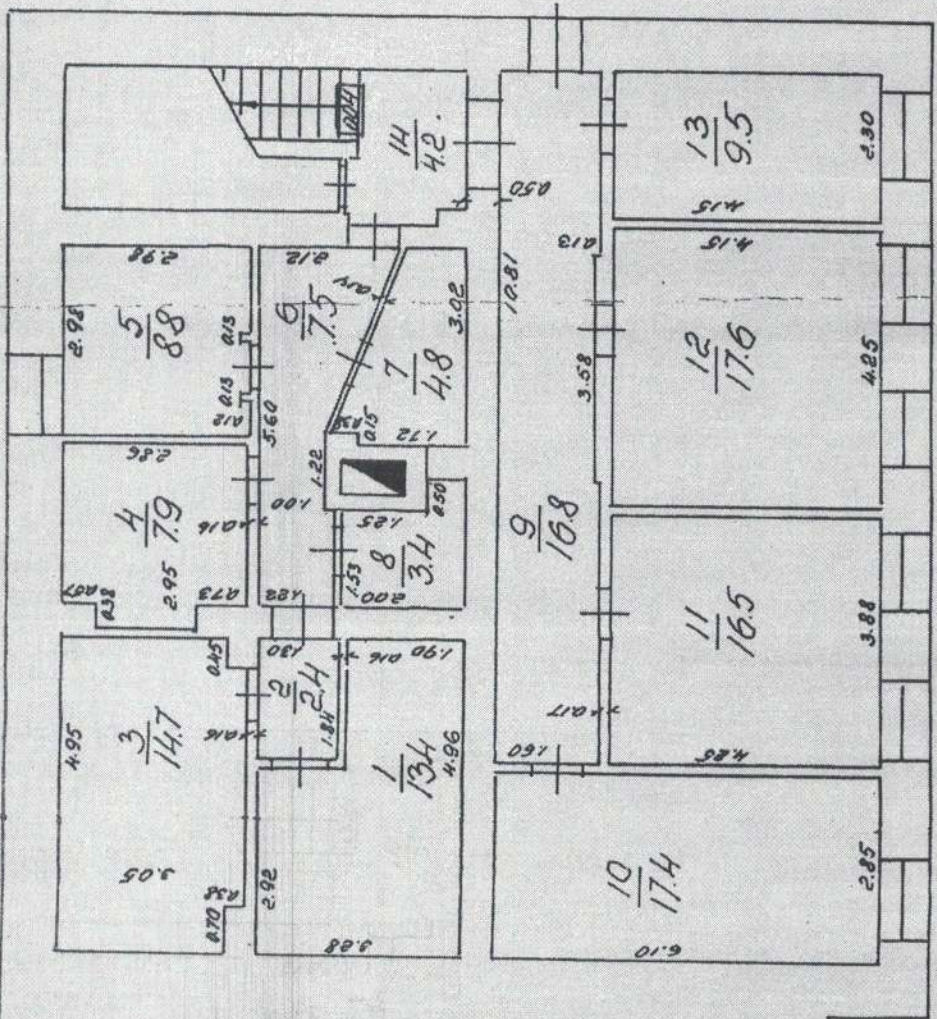
Paraksts: 

Pārbaudīja: Elchi's Rindons

Paraksts: 

6

Tunç Paçabası



16.4.2017

