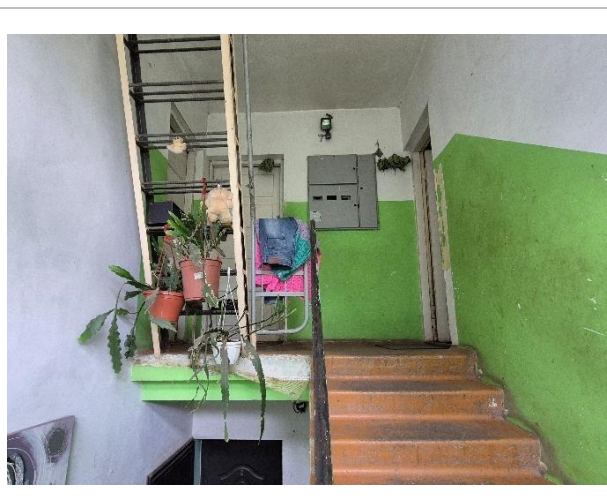
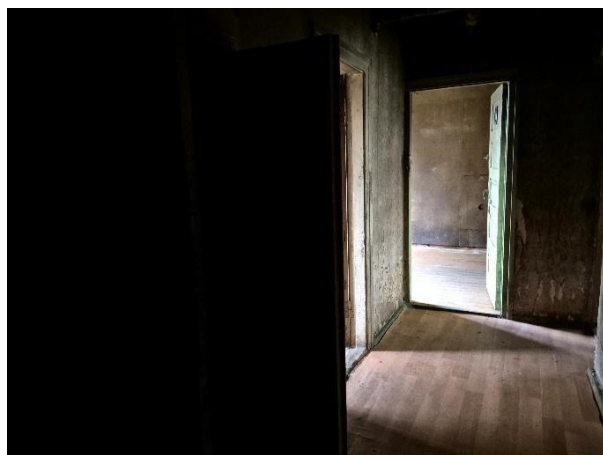




Kāpņu telpa



Skats uz dzīvokļa ārdurvīm



Gaitenis (telpa Nr.1)



Virtuve (telpa Nr.4)



Virtuve (telpa Nr.4)



Virtuves logs (telpa Nr.4)



Istaba (telpa Nr.5)



Istaba (telpa Nr.5)



Istaba (telpa Nr.6)



Apkures krāsns (telpa Nr.6)



Istaba (telpa Nr.6)



Sanitārtehniskā telpa (telpa Nr.2)



Sanitārtehniskā telpa (telpa Nr.2)

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Novadnieku pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 302 - 6

Kadastra numurs: 84729000303

"Parka iela 3" - 6, Ēvarži, Novadnieku pag., Saldus nov.

<i>I daļas 1.iedaļa</i> <i>Nekustams īpašums, servitūti un reālhasas, pievienotie zemes gabali</i>	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzīvoklis Nr. 6.		52 m ²
1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84720080072001).	522/6107	
1.3. Kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 84720080072).	522/6107	
<i>Žurn. Nr. 300008333360, lēmums 02.06.2025., tiesnese Odeta Turka</i>		
<i>II daļas 1.iedaļa</i> <i>Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats</i>	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.	1	
1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2025.gada 9.maija izziņa Nr.4-26/1731 par dzīvokļa atrašanos pašvaldības bilancē.		
<i>Žurn. Nr. 300008333360, lēmums 02.06.2025., tiesnese Odeta Turka</i>		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vītola (e-lug). Pieprasījums izdarīts 02.06.2025 15:46:39.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

Kadastra informācija par nekustamo īpašumu

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....84729000303

2. Nekustamā īpašuma sastāvs

2.1. Telpu grupas:

2.1.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu:.....84720080072001004

Adrese:....."Parka iela 3" - 6, Ēvarži, Novadnieku pag., Saldus nov.

2.2. Pie nekustamā īpašuma piederoša domājamā daļa:

2.2.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu:.....84720080072

Adrese:....."Parka iela 3", Ēvarži, Novadnieku pag., Saldus nov.

Domājamās daļas:.....522/6107

2.2.2. Būve ar kadastra apzīmējumu:.....84720080072001

Adrese:....."Parka iela 3", Ēvarži, Novadnieku pag., Saldus nov.

Domājamās daļas:.....522/6107

3. Nekustamā īpašuma pamatdati

3.1. Nekustamā īpašuma nosaukums:.....Nav

3.2. Īpašuma sastāvā esošo zemes vienību kopējā platība:.....Nav

3.3. Dzīvokļa īpašuma sastāvā esošo telpu grupu kopējā platība:.....52

4. Nekustamā īpašuma tiesību nostiprinājums

4.1. Zemesgrāmatas nodalījuma numurs:.....Nav

4.2. Tiesas nosaukums:.....Nav

5. Nekustamā īpašuma īpašnieka, tiesiskā valdītāja vai lietotāja statuss:... pašvaldība

(TV*) * Ī - īpašnieks; TV - tiesiskais valdītājs; L - lietotājs

21. Atzīmes

21.1. Dati par nekustamā īpašuma atzīmēm nav reģistrēti. Datus par sastāvā esošo objektu atzīmēm papildus skatīt attiecīgā objekta datus.

Izdrukas ID: 390002841393	Izdrukas datums: 25.04.2025	1 no 1
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav - Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē - atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Kadastrālā vērtība* - koplietošanas telpu grupas (-u) kadastrālā vērtība atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošajām domājamajām daļām

VALSTS ZEMES DIENESTS

TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84720080072001004
Nosaukums:.....Dzīvoklis
Adrese:....."Parka iela 3" - 6, Ēvarži, Novadnieku pag., Saldus nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....23.04.2025

Izdrukas ID: 390002841085	Izdrukas datums: 24.04.2025	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84720080072001004

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84720080072001

10.1.1. Adrese:....."Parka iela 3", Ēvarži, Novadnieku pag., Saldus nov.

10.1.2. Nosaukums:.....Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....969.1

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....423

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....2

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....1

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....15

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Uzbūvēšanas gads:.....1970

10.1.11. Nolietojums:.....V2

10.1.12. Nolietojuma noteikšanas datums:.....24.04.2025

10.1.13. Apsekošanas datums:.....23.04.2025

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....

84720080072

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84720080072001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220102	Daudzdzīvokļu 1-2 stāvu mājas

12. Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

12.1. Ēka ar kadastra apzīmējumu 84720080072001:

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki	1970
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Kieģeļu mūris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biezāks	1970
Pārsegumi	Dzelzsbetona paneli, sijas	1970
jumta nesošā konstrukcija	Koks	1970
jumta segums	Azbestcimenta loksnes	1970

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84720080072001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	423 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	969.1 kv.m.	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	3382 kub.m.	Nav	Nav

Izdrukas ID: 390002841085	Izdrukas datums: 24.04.2025	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu.....	84720080072001004
14.1.1. Kopējā platība (m²).....	52
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....	Nav
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....	52
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....	29.3
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....	22.7
14.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84720080072001004
16.1.1. Adrese:.....	"Parka iela 3" - 6, Ēvarži, Novadnieku pag., Saldus nov.
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	2
16.1.5. Telpu skaits:.....	6
16.1.6. Kopējā platība (m²):.....	52
16.1.7. Apsekošanas datums:.....	23.04.2025
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84720080072001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84720080072

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84720080072001004

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Gaitenis	0 - Dzīvokļa palīgtelpa	0	2.55	2.55	2.55	7.9	Nav
2	Vanna un tualete	0 - Dzīvokļa palīgtelpa	0	2.58	2.58	2.58	4.1	Nav
3	Pieliekamais	0 - Dzīvokļa palīgtelpa	0	2.56	2.56	2.56	1.7	Nav
4	Virtuve	0 - Dzīvokļa palīgtelpa	0	2.56	2.56	2.56	9	Nav
5	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.55	2.55	2.55	12.3	Nav
6	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.59	2.59	2.59	17	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84720080072001004

Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Apkure. Vietējā. Krāsns	Apvīdū ir konstatēts	
Apkure. Vietējā. Plīts	Apvīdū ir konstatēts	
Aukstā ūdensapgāde. Centralizētā	Apvīdū ir konstatēts	
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Podi / pīsuārs / bidē	Apvīdū ir konstatēts	
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša	Apvīdū ir konstatēts	
Elektroapgāde. Centralizētā	Apvīdū ir konstatēts	
Kanalizācija. Centralizētā	Apvīdū ir konstatēts	

18.1.1. Labiekārtojumu datums:23.04.2025

Izdrukas ID: 390002841085	Izdrukas datums: 24.04.2025	3 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.



TELPU GRUPAS PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
84720080072001004	1 : 100	4

84720080072001_20250423_EF_1



84720080072001_20250423_EF_2



84720080072001_20250423_EF_3



84720080072001_20250423_EF_4

