

Liepājas valstspilsētas pašvaldības iestāde

Liepājas Nekustamā īpašumu pārvalde

Peldu ielā 5, Liepājā

APSEKOŠANAS AKTS

Liepājā

2024. gada 19. decembris

Akts sagatavots par dzīvokli: **Viršu iela 5A-29 (1 istaba, 33,5 m², 5. stāvs).**

Dzīvokļa vizuālais novērtējums pa tā telpām:

- 1. Priekštelpa – 5.9 m²**
Koka ārdurvis (bojāta slēdzene, durvis aizskrūvētas). Sienas klātas ar tapetēm, griesti krāsoti, uz grīdas linoleja segums, pie griestiem lampa.
- 2. Tualete – 0.9 m²**
Koka iekšdurvis. Grīda klāta ar flīzēm, sienas ar tapetēm, griesti krāsoti. Sēd pods ar skalojamo kasti.
- 3. Vannas istaba – 2.1 m²**
Koka iekšdurvis. Grīda klāta ar flīzēm, sienas un griesti krāsoti. Vanna un izlietne ar kopēju ūdens jaucējkrānu un skalojamo klausuli, ventilācijas kanāls ar resti, dvieļu žāvētājs, pie sienas lampa.
- 4. Virtuve – 8 m²**
Koka iekšdurvis. Sienas klātas ar tapetēm, griesti krāsoti, uz grīdas krāsots preskartona segums (apdare nolietota), pie griestiem lampa. Verams PVC logs un durvis ar izeju uz balkona, čuguna radiators. Metāla izlietne ar ūdens jaucējkrānu. Gāzes pievads ar skaitītāju, boileris. Ventilācijas kanāls ar resti.
- 5. Istaba – 14.6 m²**
Koka iekšdurvis. Sienas klātas ar tapetēm, griesti krāsoti, uz grīdas parketa dēlīšu segums (apdare nolietota). Verams PVC logs un čuguna radiators.
- 6. Balkons – 2 m²**
Metāla marga ar nosegplāksnēm.
- 7. Apkure:** centralizēta padeve no siltummezgla, virtuvē un istabā radiatori.

8. Elektroinstalācija: zemapmetuma instalācija, apmierinošā stāvoklī.

9. Dzīvokļa izmaksas akta sastādīšanas brīdī: _____

10. Skaitītāju rādījumi:

Aukst.ūd.skait. Nr. 04.124433 (rād. 00167,490)

Gāze – skait. Nr. 0048771 (rād. 3274,495)

Elektroapgāde – skait. Nr. 5116282500 (rād. 000001351)

11. Slēdziens:

Lai dzīvojamās telpas būtu piemērotas dzīvošanai, jāveic ārdurvju nomaiņa. Dzīvoklī nepieciešams kosmētiskais remonts.

Pielikumā:

Foto fiksācijas un kadastrālās uzmērīšanas lietas kopija .

Liepājas valstspilsētas pašvaldības iestāde

Liepājas Nekustamā īpašumu pārvalde

Speciālists mājokļu jautājumos

R. Ciekurzis

Viršu 5A-29

5. STĀVS



