

Liepājas valstspilsētas pašvaldības iestāde

Liepājas Nekustamā Īpašumu pārvalde

Peldu ielā 5, Liepājā

APSEKOŠANAS AKTS

Liepājā

2024. gada 20. novembris

Akts sagatavots par dzīvokli: **Turaldas iela 14-44, Liepāja (1 istaba, 32.7 m², 3. stāvs).**

Dzīvokļa vizuālais novērtējums pa tā telpām:

- 1. Gaitenis – 2.9 m²**
Metāla ārdurvis un koka iekšdurvis. Sienas klātas ar nolietotām tapetēm. Griesti ar apdari, uz grīdas koka dēļu segums ar nolietotu apdari, pie griestiem lampa.
- 2. Skapis – 0.4 m²**
Koka iekšdurvis. Sienas krāsotas.
- 3. Skapis – 0.3 m²**
Koka iekšdurvis. Sienas krāsotas.
- 4. Savienotā sanitārtehniskā telpa – 3 m²**
Griesti ar apdari, sienas krāsotas un pie vannas klātas ar flīzēm, grīda klāta ar flīzēm (apdare nolietota). Vanna ar ūdens jāucējkrānu un skalojamo klausuli, sēdpods ar skalojamo kasti, boileris, pie sienas lampa.
- 5. Virtuve – 6.1 m²**
Koka iekšdurvis. Sienas klātas ar nolietotām tapetēm. Griesti ar apdari, uz grīdas koka dēļu segums ar nolietotu apdari. Nolietots un bojāts verams koka logs un koka palodze. Čuguna radiators ar regulējamu termogalvu. Metāla izlietne ar ūdens jāucējkrānu, pie griestiem lampa.
- 6. Istaba – 18.7 m²**
Koka durvju aile bez durvju vērtnes. Sienas klātas ar nolietotām tapetēm. Griesti ar apdari, uz grīdas koka dēļu segums ar nolietotu apdari. Čuguna radiators ar regulējamu termogalvu. Nolietots un bojāts verams koka logs un koka palodze. PVC logs un durvis ar izeju uz balkonu. Divi čuguna radiatori ar regulējamām termogalvām.

7. Balkons – 1.3 m²

Dzelzbetona paneļa grīda, režģotas metāla margas.

8. Apkure: centralizēta padeve no siltummezgla, virtuvē un istabā radiatori.

9. Elektroinstalācija: zemapmetuma instalācija, apmierinošā stāvoklī.

10. Dzīvokļa izmaksas akta sastādīšanas brīdī: _____

11. Skaitītāju rādījumi:

1) ūdens skaitītāji:

aukst. ūdens sk. Nr. 04 5531419 (rād. 00538,269)

2) gāze:

Dzīvoklis nav gazificēts.

3) elektroenerģija:

sk. Nr. 5106655086 (rād. 000014562)

12. Slēdziens:

Lai dzīvojamās telpas būtu piemērotas dzīvošanai nepieciešams ievērojams kosmētiskais remonts, jāmaina nolietotie un bojātie koka logi.

Pielikumā:

Foto fiksācijas un kadastrālās uzmērīšanas lietas kopija.

Liepājas valstspilsētas pašvaldības iestāde

Liepājas Nekustamā īpašumu pārvalde

Speciālists mājokļu jautājumos

R. Ciekurzis



TUR AIDAS 14-44 3. STĀVS









