

Liepājas valstspilsētas pašvaldības iestāde

Liepājas Nekustamā īpašumu pārvalde

Peldu ielā 5, Liepājā

NODOŠANAS – PIEŅĒMŠANAS AKTS

Liepājā

2023. gada 27. decembris

Akts sagatavots par dzīvokli: **Talsu iela 41-56, Liepāja (1 istaba, 42.2 m², 4. stāvs).**

Dzīvokļa vizuālais novērtējums pa tā telpām:

- 1. Priekštelpa – 4.6 m²**
Metāla ārdurvis. Sienas bez apdares, griesti ar apdari, grīda klāta ar linoleju.
- 2. Palīgtelpa – 1.4 m²**
Sienas un griesti bez apdares, grīda klāta ar linoleju.
- 3. Istaba – 17.7 m²**
Koka iekšdurvis. Sienas klātas ar tapetēm, griesti ar apdari, grīda klāta ar linoleju.
Verams koka logs un durvis ar izeju uz lodžiju, konvekcijas tipa radiators.
- 4. Virtuve – 7.7 m²**
Koka iekšdurvis. Grīda klāta ar linoleju, griesti ar apdari, sienas bez apdares. Verams koka logs, gāzes pievads ar skaitītāju. Virtuves skapis ar iebūvētu nerūsējošā tērauda izlietni un ūdens jāucējkrānu. Konvekcijas tipa radiators, pie griestiem lampa.
- 5. Sanmezgls – 3.4 m²**
Koka iekšdurvis. Grīda un sienas klātas ar flīzēm, griesti ar apdari. Pods ar skalojamo kasti, vanna ar ūdensjāucējkrānu, boileris.
- 6. Lodžija – 7.4 m²**
Betona grīda, griesti un sienas un griesti krāsoti.
- 7. Apkure:** centralizēta padeve no siltummezgla, virtuvē un istabā radiatori.
- 8. Elektroinstalācija:** zemapmetuma instalācija, apmierinošā stāvoklī.
- 9. Dzīvokļa izmaksas akta sastādīšanas brīdī:** _____

10. Skaitītāju rādījumi:

aukst.ūd.skait. Nr. 99 590476 (rād. 00019,996)

karst.ūd.skait. Nr. 1998-290122 (rād. 00161,426)

Gāze - sk. Nr. 96-79055 (rād. 2724,870)

Elektroapgāde – skait. demontēts

11. Slēdziens:

Dzīvojamās telpas piemērotas dzīvošanai. Dzīvoklī būtu jāveic kosmētiskais remonts.

Pielikumā:

Foto fiksācijas un kadastrālās uzmērīšanas lietas kopija.

Liepājas valstspilsētas pašvaldības iestāde

Liepājas Nekustamā īpašumu pārvalde

Speciālists mājokļu jautājumos

R. Ciekurzis

TALSU 41-56

4. STĀVS





