

Liepājas valstspilsētas pašvaldības iestāde

Liepājas Nekustamā īpašumu pārvalde

Peldu ielā 5, Liepājā

NODOŠANAS – PIENĒMŠANAS AKTS

Liepājā

2023. gada 30. novembris

Akts sagatavots par dzīvokli: **Lēņu iela 7-74, Liepāja (1 istaba, 43.1 m², 5. stāvs).**

Dzīvokļa vizuālais novērtējums pa tā telpām:

1. Gaitenis – 4.8 m²

Metāla ārdurvis, koka iekšdurvis. Sienas klātas ar nolietotām tapetēm, griesti ar apdari, grīda klāta ar nolietotu linoleju.

2. Vannas istaba, tualete – 3.4 m²

Koka iekšdurvis. Grīda klāta ar nolietotām flīzēm, sienas klātas ar flīzēm, griesti ar apdari. Vanna un izlietne. Podis ar skalojamo kasti ir dvieļu žāvētājs.

3. Virtuve – 7.9 m²

Izņemtas koka iekšdurvis. Sienas klātas ar nolietotām tapetēm pie izlietnes flīzes, griesti ar apdari, grīda klāta ar nolietotu linoleju. Verams koka logs, gāzes pievads ar skaitītāju. Konvekcijas tipa radiators, nerūsējošā tērauda izlietni un ūdens jāucējkrānu.

4. Dzīvojamā istaba – 18.1 m²

Koka iekšdurvis. Sienas klātas ar nolietotām tapetēm, griesti ar apdari, grīda klāta ar linoleju. Verams koka logs un durvis ar izeju uz lodžiju. Konvekcijas tipa radiators.

5. Palīgtelpa – 1.7 m²

Koka iekšdurvis, sienas un griesti bez apdares, grīda klāta ar linoleju.

6. Lodžija – 7.2 m²

Dzelzbetona marga, sienas krāsotas.

7. Apkure: centralizēta padeve no siltummezgla, virtuvē un istabā radiatori.

8. Elektroinstalācija: zemapmetuma instalācija, sliktā stāvoklī.

9. Dzīvokļa izmaksas akta sastādīšanas brīdī: _____

10. Skaitītāju rādījumi:

aukst.ūd.skait. Nr. 99 574453 (rād. 00956,255)

karst.ūd.skait. Nr. 99579024 (rād. 00455,282)

Gāze – sk. Nr. 0303094 (rād. 1629,948)

Elektroapgāde – sk. Nr. un rād. nav nolasāms.

11. Slēdziens:

Dzīvojamās telpas piemērotas dzīvošanai. Dzīvoklī nepieciešams kosmētiskais remonts un jāveic elektroinstalācijas pārbaude.

Pielikumā:

Foto fiksācijas un kadastrālās uzmērīšanas lietas kopija.

Liepājas valstspilsētas pašvaldības iestāde

Liepājas Nekustamā īpašumu pārvalde

Speciālists mājokļu jautājumos

R. Ciekurzis



LĒŅU 7-74

5. STĀVS









