

Kustamās mantas novērtējums

Tirgus vērtības aprēķins ar salīdzinošo tirgus darījumu metodi

Kustamās mantas īpašnieks: MSIA "CANTUS"

Vienotais reģistrācijas Nr.: 40003049076

Vērtēšanas datums 2025. gada 07. maijā

Apsēkošanas vieta: Rankas iela 8, Rīga

Kārtas Nr.	Nosaukums	Skaitis	Piedāvājums Nr.1, EUR	Piedāvājums Nr.2, EUR	Piedāvājums Nr.3, EUR	Korekcijas koef. darījuma apstākļiem Nr.1	Korekcijas koef. darījuma apstākļiem Nr.2	Korekcijas koef. darījuma apstākļiem Nr.3	Korekcijas koef. nolikojumam Nr.1	Korekcijas koef. nolikojumam Nr.2	Korekcijas koef. nolikojumam Nr.3	Korekc. koef. ārējiem vērtības zudumiem Nr.1	Korekc. koef. ārējiem vērtības zudumiem Nr.2	Korekc. koef. ārējiem vērtības zudumiem Nr.3	Kopējā vērtības korekcija Nr.1.	Kopējā vērtības korekcija Nr.2.	Kopējā vērtības korekcija Nr.3.	Aprēķinātā tirgus vērtība, kopumam (EUR)	Aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība kopumam, (EUR)	
1	Bāra letes un plauktu konstrukcija	1	5	5	5	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.9	0.9	0.9	5	5	5	5	4	
2	Bāra letes LED apgaismojums	1	11	8	10	1.0	0.9	1.0	0.7	0.7	0.7	0.6	0.7	0.7	5	4	5	4	3	
3	Griestu apgaismojums	1	235	30	50	0.8	1.5	1.0	0.5	1.0	1.0	0.6	1.0	1.0	56	45	50	50	35	
4	Ledusskapis lielais Helkama	1	248	300	235	0.9	0.8	1.0	0.7	0.7	0.7	0.8	0.8	0.8	125	134	132	130	91	
5	Ledusskapis lielais	1	248	300	235	0.9	0.8	1.0	0.7	0.7	0.7	0.8	0.8	0.8	125	134	132	130	91	
6	Ledusskapis mazais	1	248	300	235	0.8	0.7	0.9	0.6	0.6	0.6	0.8	0.8	0.8	95	101	102	99	69	
7	Ledusskapis mazais	1	248	300	235	0.8	0.7	0.9	0.6	0.6	0.6	0.8	0.8	0.8	95	101	102	99	69	
8	Saldētava mazā	1	90	40	80	0.9	1.0	0.9	0.7	1.0	1.0	0.7	0.9	1.0	0.9	51	40	45	45	32
9	Sienas tāfele	1	4	5	8	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.7	0.9	0.9	0.9	4	5	5	4	3	
10	Izlietne ar jaučējkrānu	1	75	40	25	0.8	1.0	1.4	0.7	1.0	1.0	0.7	0.9	0.9	29	36	32	32	22	
11	Ēdiena izdošanas lete	1	107	80	80	0.7	0.8	0.8	0.6	0.7	0.7	0.7	0.7	0.7	31	31	31	31	22	
12	Skapis skapas iekārtai un elektrības kastei	1	5	5	5	0.9	0.9	0.9	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	5	5	5	5	4	
13	Siltuma skapis trauku uzglabāšanai AGIR	1	206	423	540	1.0	0.7	0.7	0.7	0.5	0.5	0.7	0.7	0.6	101	104	113	106	74	
14	Krāsns	1	398	225	180	0.7	0.8	1.0	0.5	0.6	0.7	0.6	0.8	0.7	84	86	88	86	60	
15	Koka plauktu konstrukcijas	1	10	10	10	0.8	0.7	0.8	1.0	1.0	1.0	0.7	0.7	0.7	6	5	6	5	4	
16	Metāla brīvēstāvošais plaukts	1	107	80	80	0.8	0.9	0.9	0.5	0.5	0.5	0.7	0.8	0.9	30	29	32	30	21	
17	Neērūsējošā tērauda plaukts ar izlietni un jaučējkrānu	1	60	75	40	1.0	1.0	1.4	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	60	60	56	59	41	
18	Trauķu mazgājamā mašina NUOVA KIARA 6	1	620	570	170	0.8	0.8	1.0	0.5	0.5	0.9	0.6	0.6	0.8	149	137	122	136	95	
19	Lielā guļošā saldētava	1	125	250	270	0.9	0.8	0.8	1.0	0.6	0.6	0.8	0.7	0.7	90	84	91	88	62	
20	Neērūsējošā tērauda aukstuma galds MBM	1	600	620	700	0.8	0.8	0.7	0.6	0.6	0.6	0.7	0.7	0.7	202	208	206	205	144	
21	Elektriskā čettriņķu plīts	1	350	600	766	0.9	0.8	0.7	0.7	0.5	0.5	0.7	0.6	0.6	154	144	161	153	107	
22	Divdaļīgais fritēris	1	238	90	100	0.7	0.9	0.9	0.5	1.0	0.9	0.9	0.9	0.9	75	73	73	74	52	
23	Metāla plauktu konstrukcijas brīvēstāvošas	1	107	100	40	0.6	0.6	1.0	0.8	1.0	0.9	0.9	0.9	1.0	46	54	36	45	32	
24	Metāla plauktu konstrukcijas pie sienas	1	40	40	40	0.9	0.9	0.9	0.9	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	32	36	36	35	25	
25	Virtuves blenderis	1	20	40	20	1.0	0.9	1.0	0.8	0.8	0.8	1.0	1.0	1.0	16	29	16	20	14	
26	Ledusskapis lielais Husqvarna	1	27	40	45	1.2	1.0	0.9	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	32	40	41	38	27	
27	Neērūsējošā tērauda darba galds	1	40	40	40	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	40	40	40	40	28	
28	Krāsns Salamandra, divdaļīga	1	398	225	180	0.7	0.8	1.0	0.5	0.8	0.8	0.7	0.9	0.9	98	130	130	119	83	
30	Neērūsējošā tērauda plaukts ar izlietni un jaučējkrānu	1	80	90	75	1.2	0.9	1.2	0.9	0.9	0.9	1.0	1.0	1.0	86	73	81	80	56	
31	Ventilācijas motors	1	165	165	165	1.0	1.0	1.0	0.9	0.9	0.9	0.6	0.6	0.6	89	89	89	89	62	
32	Datorgalds	1	40	40	40	0.9	0.9	0.9	0.7	0.7	0.7	0.6	0.6	0.6	15	15	15	15	11	
33	Kumodes ar atvilkņēm	1	48	95	78	1.0	0.8	0.9	1.0	0.8	0.9	1.0	0.8	0.8	48	49	51	49	34	
34	Ofisa krēslī 2 gab.	2	8	8	8	0.9	0.9	0.9	0.8	0.8	0.8	0.9	0.9	0.9	5	5	5	10	7	
35	Koka plauktu kosnstrukcijas	1	5	5	5	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	5	5	5	5	4	
36	Dokumentu skapis	1	5	5	5	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	5	5	5	5	4	
37	Darbinieku skapīši	1	40	47	40	1.0	0.9	1.0	0.8	0.8	0.8	0.6	0.6	0.6	19	20	19	20	14	
38	Galdū kājas 20 gab.	20	82	40	45	0.6	0.8	0.8	0.6	0.7	0.7	0.6	0.8	0.7	18	18	18	360	252	
39	Galdū virsmas 20 gab.	20	16	16	16	0.8	0.8	0.8	0.7	0.7	0.7	0.6	0.6	0.6	5	5	5	100	70	
40	Saules sargs	1	215	215	215	0.9	0.9	0.9	0.6	0.6	0.6	0.8	0.8	0.8	93	93	93	93	65	
41	Servants	1	160	190	206	0.8	0.7	0.6	0.8	0.8	0.6	0.7	0.7	0.9	72	74	67	71	50	
42	Bāra iekārtas, kafijas aparāts Franke,	1	150	180	150	0.8	0.8	0.8	0.5	0.5	0.5	0.8	0.8	0.8	48	58	48	51	36	
43	Restorāna antikvariāts, lāde, Singer šujmašīnas kājas 2 gab.	1	150	150	150	0.9	0.9	0.9	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	135	135	135	135	95	
44	Restorāna divāni 2 gab.	2	20	10	40	0.9	1.2	0.7	1.0	1.0	0.8	0.8	1.0	0.7	14	12	16	28	20	
Kopā:																		2984	2089	
Kopā (noapaļojot):																		3000	2100	
Aprēķinātā tirgus vērtība kustamai mantai aprēķina dienā, 2025. gada 07. maijā, noapaļojot ir 3000 EUR																				
Aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība kustamai mantai aprēķina dienā, 2025. gada 07. maijā, noapaļojot ir 2100 EUR																				

FOTOGRĀFIJAS



Kopskats uz noliktavu



Kopskats uz vērtējamo mantu



Bāra letes un plauktu
konstrukcija



Griestu LED
apgaismojums



Vīna ledusskapis mazais



Vīna ledusskapis mazais



Vīna ledusskapis lielais



Vīna ledusskapis lielais



Vīna ledusskapis
liels
at 08.53.38_515d5fd



Vīna ledusskapis
mazais



Saldētava mazā



Elektriskā četrrīņu plīts



Izlietne ar
jaucējkrānu



lēdiena izdošanas
lete (uz galda)



Griestu
apgaismojums



Krāsns



Elektriskā četrrīņu plīts



Galdu kājas



Galdu kājas



Nerūsējošā tērauda ledusskapis



Nerūsējošā
tērauda
ledusskapis



Nerūsējošā
tērauda
ledusskapis



Trauku mazgājamā
mašīna KIARA 6



Nerūsējošā
tērauda darba
galds



Kumode ar atvīknēm



Restorāna dīvāni



Datora galds



Servants



Kumode



MBM Saldētava



MBM Saldētava



MBM Saldētava



Saules sargi



Bartscher zupas
marmīts



Saules sargi



Darbinieku skapiši



Franke kafijas automāts



Franke kafijas automāts



Antikvariāts



Franke kafijas automāts



Galdu virsmas



Galdu kājas



Tāfeles



Plaukti



Salamander
krāsns



Salamander
krāsns



Divdaļīgais
fritēris



Skapis skaņas
iekārtai un
elektrības kastei



Virtuves blenderis



Lielā guļoša saldētava



Siltuma skapis
trauku glabāšanai



Metāla izlietne ar
jaucējkrānu



Siltuma skapis trauku trauku uzglabāšanai



Nerūsējošā tērauda plaukts ar izlietni un jaucējkrānu



Siltuma skapis trauku trauku uzglabāšanai



Antikavariāts



Metāla lete Nova Meta



Metāla lete Nova Meta



Koka plauktu konstrukcijas



Metāla brīvi stāvošie plaukti



Ventilācijas motors



Blenderis (bāra iekārtas)



Bartscher risu sildītājs



Ledusskapis mazais



Blenderis (bāra iekārtas)



Dokumentu skapis



Nerūsējošā tērauda aukstuma galds



Lielais ledusskapis



Bartscher zupas



Skapis ar koka durvīm
skaņas iekārtai un
elektrības kastei



Metāla plaukts/galds



Restorāna dīvāni



Biroja krāsli



Metāla plaukts/galds