

**TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETAS Nr.1085**

Preiļu rajons, Preiļi, Raiņa bulvāris Nr.21

| Datums        | Īpašnieka vārds, uzvārds                | Dom. daļa | Dokumenti, kas nosaka īpašuma tiesības     |
|---------------|-----------------------------------------|-----------|--------------------------------------------|
| 18.12.2003.g. | LATVIJAS VALSTS SATIKSMES<br>MINISTRIJA | 1         | Zemesgrāmatu akts Nr.3201<br>10.10.2000.g. |

Īpašas atzīmes \_\_

Uz zemes gabala atrodas būves

| Būves kadastra apzīmējums | Būves nosaukums | Būves kadastrāla vērtība |
|---------------------------|-----------------|--------------------------|
| 7601-004-0601-001         | Pasts           | 14108✓                   |
| 7601-004-0601-002         | Garāža          | 1855✓                    |
|                           |                 |                          |

Zemes kadastra numurs 7601-004-0601

LR VZD LATGALES REĢIONĀLĀ NODAĻA

BŪVES  
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Numurs: 76010040601001-01

Lapu skaits: \_\_\_\_\_

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

76010040601001

Pasts  
(Būves nosaukums)

ADRESE: Preiļu raj.  
Preiļu nov.  
Preiļi  
Raina bulvāris 21  
Pasta indekss 5301

Atzīme par atsavināšanas aizliegumu vai apgrūtinājumu

am  
(Pamatojums)

G. Miglāne  
(Vārds, Uzvārds)

[Paraksts]  
(Paraksts)

Tehniskās inventarizācijas izpildītāji:

Izpildes datums: 18.12.2003

Ludmila Silionova

[Paraksts]  
(Paraksts)

Tehniskās inventarizācijas darba pārbaudītājs:

Pārbaudes datums: 18.12.2003

Genovefa Miglāne

[Paraksts]  
(Paraksts)

Reģionālās nodaļas vadītājs (pilnvarotā persona)

Z.V.

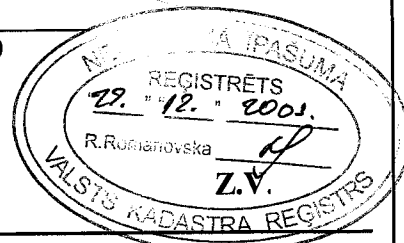
R. Romanovska

(Vārds, Uzvārds)

[Paraksts]  
(Paraksts)

Datums: 2003. gada "28." decembris

Atzīme par reģistrāciju NĪVKR



## INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

**Tehniskās inventarizācijas veids:** Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija

**Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji:** LATVIJAS PASTS BO VAS

**Iesniegtie dokumenti:**

Zemesgrāmatuaktsvaizemesgrāmatunodaļasizziņaparīpašumiem,īpašum:  
tiesības uz kuriem ir nostiprinātas zemesgrāmatā

Nr.3201

10.10.2000 Preiļu zemesgrāmatu nodaļa

## INFORMĀCIJA PAR BŪVI

|                                            |                                       |                                                           |
|--------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>Būves galvenais izmantošanas veids:</b> | 1241                                  | Sakaru ēkas, stacijas, termināļi un ar tām saistītās ēkas |
| <b>Kapitalitātes grupa</b>                 | I                                     |                                                           |
| <b>Apbūves laukums</b>                     | 834.0                                 | (apbūves laukuma kv.m.)                                   |
| <b>Būvtilpums</b>                          | 6735                                  | (kub.m.)                                                  |
| <b>Stāvu skaits</b>                        |                                       |                                                           |
| <b>Virszemes:</b>                          | 2                                     |                                                           |
| <b>Pazemes:</b>                            | 1                                     |                                                           |
| <b>Telpu grupu skaits</b>                  | 4                                     |                                                           |
| <b>Dzīvokļu skaits</b>                     | 0                                     |                                                           |
| <b>Pēdējās apsekošanas datums:</b>         | 18.12.2003                            |                                                           |
| <b>Ekspluatācijas uzsākšanas gads:</b>     | 1960                                  |                                                           |
| <b>Ekspluatācijā pieņemšanas gads:</b>     |                                       |                                                           |
| <b>Konstruktīvo elementu apraksts:</b>     |                                       |                                                           |
| <b>Pamati</b>                              | Dzelzsbetons/ betons                  |                                                           |
| <b>Ārsienas</b>                            | Ķieģeļu mūris                         |                                                           |
| <b>Pārsegumi</b>                           | Dzelzsbetons/ betons                  |                                                           |
| <b>Jumts</b>                               | Gumijotie lokšņu materiāli/ ruberoīds |                                                           |
| <b>Fiziskais nolietojums (%)</b>           | 35                                    |                                                           |

**Būves labiekārtojums:**

Vietējā centralizētā apkure

Karstā ūdens apgāde

Elektroapgāde

Kanalizācija

Aukstā ūdens apgāde

Tualetes telpa

4

**Patvaļīgās būvniecības pazīmes:** - NAV

## BŪVES EKSPLIKĀCIJA

|                                               |        |
|-----------------------------------------------|--------|
| <b>Kopējā platība (kv.m.):</b>                | 1997.9 |
| <b>Lietderīgā platība (kv.m.):</b>            | 1997.9 |
| <b>Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):</b>     | 1997.9 |
| <b>Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):</b> | 1997.9 |

# TELPU GRUPAS EKSPLIKĀCIJA

| Telpu grupas Nr. | Adreses Nr. | Telpu grupas nosaukums | Telpu grupas kopējā platība (kv.m.) |
|------------------|-------------|------------------------|-------------------------------------|
| 001              |             | Banka                  | 109.0                               |
| 002              |             | Pasts                  | 1380.6                              |
| 003              |             | Pagrabs                | 150.0                               |
| 004              |             | Pagrabs                | 358.3                               |

| Telpu grupas numurs               | Adreses numurs | Telpu grupas izmantošanas veids |                        |                     |                 |                                |
|-----------------------------------|----------------|---------------------------------|------------------------|---------------------|-----------------|--------------------------------|
| 001                               |                | 1220 Biroja telpu grupa         |                        |                     |                 |                                |
| Stāvs                             | Telpas Nr.     | Telpas nosaukums                | Telpas platība (kv.m.) |                     | Telpas augstums | Patvalīgās būvniecības pazīmes |
|                                   |                |                                 | Nedzīvojamā iekštelpa  | Nedzīvojamā ārtelpa |                 |                                |
| 1                                 | 1              | Kase                            | 3.4                    |                     | 2.50            |                                |
| 1                                 | 2              | Kase                            | 8.8                    |                     | 2.50            |                                |
| 1                                 | 3              | Noliktava                       | 2.3                    |                     | 2.50            |                                |
| 1                                 | 4              | Zāle                            | 64.8                   |                     | 2.50            |                                |
| 1                                 | 5              | Santehnikas mezgls              | 3.3                    |                     | 2.50            |                                |
| 1                                 | 6              | Ģērbtuve                        | 4.8                    |                     | 2.50            |                                |
| 1                                 | 7              | Atpūtas istaba                  | 12.9                   |                     | 2.50            |                                |
| 1                                 | 8              | Kabinets                        | 8.7                    |                     | 2.50            |                                |
| Kopā                              |                |                                 | 109.0                  | 0.0                 |                 |                                |
| Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) |                |                                 |                        | 109.0 + 9           |                 |                                |

| Telpu grupas numurs | Adreses numurs | Telpu grupas izmantošanas veids                                |                        |                     |                 |                                |
|---------------------|----------------|----------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|-----------------|--------------------------------|
| 002                 |                | 1241 Sakaru, stacijas, termināla telpu grupa<br><i>2 stāvs</i> |                        |                     |                 |                                |
| Stāvs               | Telpas Nr.     | Telpas nosaukums                                               | Telpas platība (kv.m.) |                     | Telpas augstums | Patvalīgās būvniecības pazīmes |
|                     |                |                                                                | Nedzīvojamā iekštelpa  | Nedzīvojamā ārtelpa |                 |                                |
| 1                   | 1              | Kabinets <i>2011.</i>                                          | ✓ 53.2                 |                     | 3.00            |                                |
| 1                   | 2              | Kabinets                                                       | 10.8                   |                     | 3.00            |                                |
| 1                   | 3              | Gaitenis <i>2011</i>                                           | ✓ 8.3                  |                     | 3.00            |                                |
| 1                   | 4              | Kāpņu telpa                                                    | 23.2                   |                     | 3.00            |                                |
| 1                   | 5              | Gaitenis                                                       | 20.6                   |                     | 3.00            |                                |
| 1                   | 6              | Kabinets                                                       | 16.6                   |                     | 3.00            |                                |
| 1                   | 7              | Skapis                                                         | 0.4                    |                     | 3.00            |                                |
| 1                   | 8              | Skapis                                                         | 0.4                    |                     | 3.00            |                                |
| 1                   | 9              | Kabinets                                                       | 16.5                   |                     | 3.00            |                                |
| 1                   | 10             | Pieliekamais                                                   | 8.0                    |                     | 3.00            |                                |
| 1                   | 11             | Tualete                                                        | 2.2                    |                     | 3.00            |                                |
| 1                   | 12             | Tualete                                                        | 2.2                    |                     | 3.00            |                                |
| 1                   | 13             | Gaitenis                                                       | 4.1                    |                     | 3.00            |                                |
| 1                   | 14             | Kabinets                                                       | 10.2                   |                     | 3.00            |                                |

*2.01 ± 61,5*

|   |    |                        |       |   |      |
|---|----|------------------------|-------|---|------|
| 1 | 15 | Kabinets               | 11.8  |   | 3.00 |
| 1 | 16 | Kabinets               | 7.9   |   | 3.00 |
| 1 | 17 | Kabinets               | 11.1  |   | 3.00 |
| 1 | 18 | Kabinets               | 14.9  |   | 3.00 |
| 1 | 19 | Gaitenis               | 1.5   |   | 3.00 |
| 1 | 20 | Sienas skapis          | 1.2   |   | 3.00 |
| 1 | 21 | Sienas skapis          | 1.3   |   | 3.00 |
| 1 | 22 | Gaitenis               | 1.1   |   | 3.00 |
| 1 | 23 | Kabinets               | 15.1  |   | 3.00 |
| 1 | 24 | Kabinets               | 14.6  |   | 3.00 |
| 1 | 25 | Gaitenis               | 1.2   |   | 3.00 |
| 1 | 26 | Skapis                 | 1.1   |   | 3.00 |
| 1 | 27 | Kāpņu telpa            | 20.0  |   | 3.00 |
| 1 | 28 | Gaitenis               | 2.7   |   | 3.00 |
| 1 | 29 | Gaitenis               | 13.1  |   | 3.00 |
| 1 | 30 | PAI                    | 16.9  |   | 3.00 |
| 1 | 31 | Kabinets               | 5.6   |   | 3.00 |
| 1 | 32 | Noliktava              | 4.0   |   | 3.00 |
| 1 | 33 | PAI                    | 46.2  |   | 3.00 |
| 1 | 34 | Gaitenis               | 65.2  |   | 3.00 |
| 1 | 35 | Kabinets               | 31.9  |   | 3.00 |
| 1 | 36 | Sienas skapis          | 1.0   |   | 3.00 |
| 1 | 37 | Sienas skapis          | 1.0   |   | 3.00 |
| 1 | 38 | Sienas skapis          | 1.0   |   | 3.00 |
| 1 | 39 | Noliktava              | 8.3   |   | 3.00 |
| 1 | 40 | Kabinets               | 10.2  |   | 3.00 |
| 1 | 41 | Pasta nodaļa           | 74.0  |   | 3.00 |
| 1 | 42 | Gaitenis               | 29.5  |   | 3.00 |
| 1 | 43 | Gaitenis               | 2.6   |   | 3.00 |
| 2 | 44 | Kabinets <i>Latv.</i>  | 48.5  | ✓ | 2.50 |
| 2 | 45 | Noliktava <i>Latv.</i> | 14.8  | ✓ | 2.50 |
| 2 | 46 | Gaitenis <i>Latv.</i>  | 5.9   | ✓ | 2.50 |
| 2 | 47 | Kāpņu telpa <i>L.</i>  | 23.3  | ✓ | 2.50 |
| 2 | 48 | Kabinets <i>L.</i>     | 17.9  | ✓ | 2.50 |
| 2 | 49 | Gaitenis <i>L.</i>     | 16.5  | ✓ | 2.50 |
| 2 | 50 | ATC <i>L.</i>          | 124.7 | ✓ | 2.50 |
| 2 | 51 | Skapis <i>L.</i>       | 0.8   | ✓ | 2.50 |
| 2 | 52 | Skapis <i>L.</i>       | 0.8   | ✓ | 2.50 |
| 2 | 53 | Skapis <i>L.</i>       | 0.8   | ✓ | 2.50 |
| 2 | 54 | Kabinets <i>L.</i>     | 17.3  | ✓ | 2.50 |
| 2 | 55 | Kabinets <i>L.</i>     | 16.8  | ✓ | 2.50 |
| 2 | 56 | ATC <i>L.</i>          | 231.0 | ✓ | 2.50 |
| 2 | 57 | Kāpņu telpa            | 20.0  |   | 2.50 |
| 2 | 58 | Gaitenis               | 34.9  |   | 2.50 |
| 2 | 59 | Skapis                 | 0.7   |   | 2.50 |
| 2 | 60 | Gaitenis               | 1.1   |   | 2.50 |
| 2 | 61 | Sienas skapis          | 1.1   |   | 2.50 |
| 2 | 62 | Gaitenis               | 1.2   |   | 2.50 |
| 2 | 63 | Tualetes               | 1.2   |   | 2.50 |

*71.4 556.5*

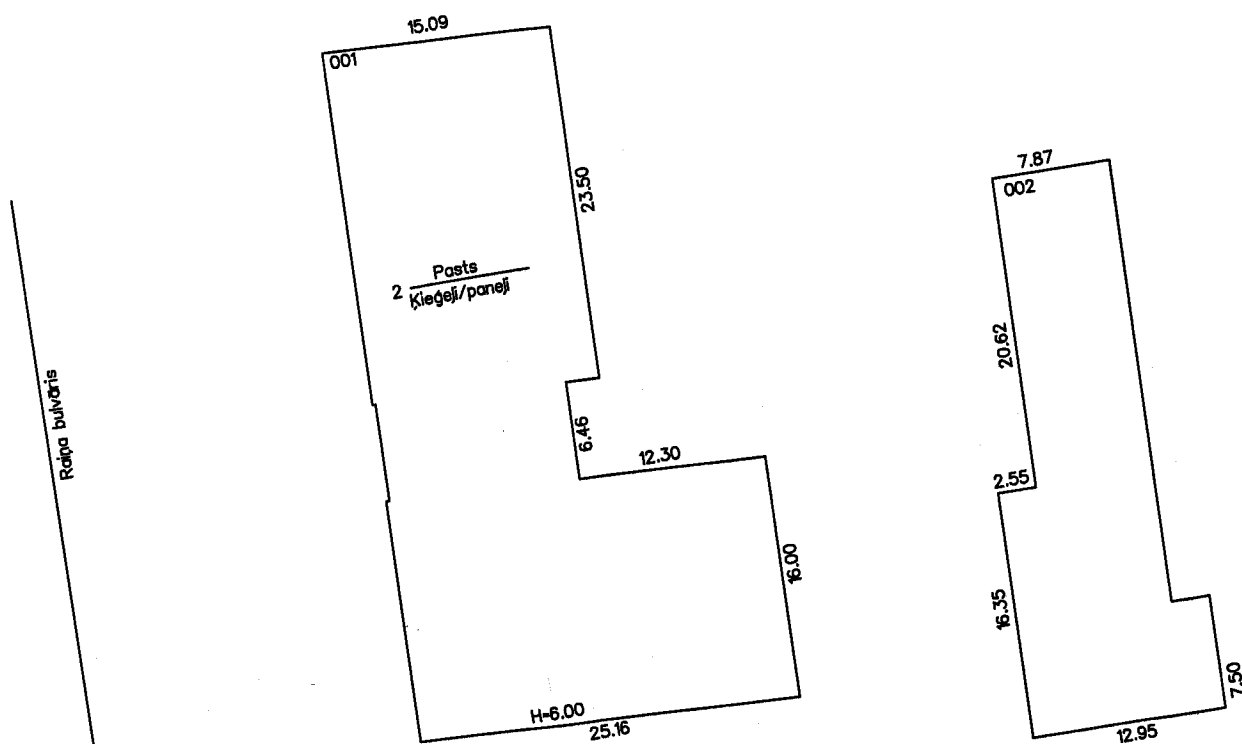
|                                          |    |               |               |            |               |  |
|------------------------------------------|----|---------------|---------------|------------|---------------|--|
| 2                                        | 64 | Kabinets      | 32.1          |            | 2.50          |  |
| 2                                        | 65 | Skapis        | 0.7           |            | 2.50          |  |
| 2                                        | 66 | Gaitenis      | 2.3           |            | 2.50          |  |
| 2                                        | 67 | Sienas skapis | 1.0           |            | 2.50          |  |
| 2                                        | 68 | Kabinets      | 13.3          |            | 2.50          |  |
| 2                                        | 69 | Sienas skapis | 0.9           |            | 2.50          |  |
| 2                                        | 70 | Gaitenis      | 2.4           |            | 2.50          |  |
| 2                                        | 71 | Sienas skapis | 0.9           |            | 2.50          |  |
| 2                                        | 72 | Kabinets      | 13.2          |            | 2.50          |  |
| 2                                        | 73 | Sienas skapis | 0.9           |            | 2.50          |  |
| 2                                        | 74 | Gaitenis      | 2.5           |            | 2.50          |  |
| 2                                        | 75 | Sienas skapis | 0.7           |            | 2.50          |  |
| 2                                        | 76 | Kabinets      | 13.2          |            | 2.50          |  |
| 2                                        | 77 | Sienas skapis | 0.9           |            | 2.50          |  |
| 2                                        | 78 | Gaitenis      | 1.8           |            | 2.50          |  |
| 2                                        | 79 | Sienas skapis | 1.2           |            | 2.50          |  |
| 2                                        | 80 | Kabinets      | 13.1          |            | 2.50          |  |
| 2                                        | 81 | ATC           | 37.4          | ✓          | 2.50          |  |
| 2                                        | 82 | Kabinets      | 13.2          |            | 2.50          |  |
| 2                                        | 83 | Kross         | 37.7          |            | 2.50          |  |
| 2                                        | 84 | Kāpņu telpa   | 19.2          |            | 2.50          |  |
| <b>Kopā</b>                              |    |               | <b>1380.6</b> | <b>0.0</b> |               |  |
| <b>Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.)</b> |    |               |               |            | <b>1380.6</b> |  |

| Telpu grupas numurs                      |            | Adrešes numurs             | Telpu grupas izmantošanas veids              |                     |                 |                                |
|------------------------------------------|------------|----------------------------|----------------------------------------------|---------------------|-----------------|--------------------------------|
| 003                                      |            |                            | 1241 Sakaru, stacijas, termināla telpu grupa |                     |                 |                                |
| Stāvs                                    | Telpas Nr. | Telpas nosaukums           | Telpas platība (kv.m.)                       |                     | Telpas augstums | Patvalīgas būvniecības pazīmes |
|                                          |            |                            | Nedzīvojamā iekštelpa                        | Nedzīvojamā ārtelpa |                 |                                |
| -1                                       | 1          | Darbnīca <i>Lattis</i>     | 50.3                                         | ✓                   | 2.50            |                                |
| -1                                       | 2          | Pagrabs                    | 8.5                                          |                     | 2.50            |                                |
| -1                                       | 3          | Darbnīca                   | 17.4                                         |                     | 2.50            |                                |
| -1                                       | 4          | Darbnīca                   | 15.4                                         |                     | 2.50            |                                |
| -1                                       | 5          | Darbnīca                   | 15.4                                         |                     | 2.50            |                                |
| -1                                       | 6          | Gaitenis                   | 18.6                                         |                     | 2.50            |                                |
| -1                                       | 7          | Gaitenis <i>Lattis</i>     | 4.4                                          | ✓                   | 2.50            |                                |
| -1                                       | 8          | Pieliekamais <i>Lattis</i> | 8.1                                          | ✓                   | 2.50            |                                |
| -1                                       | 9          | Pieliekamais <i>Lattis</i> | 4.1                                          | ✓                   | 2.50            |                                |
| -1                                       | 10         | Kāpņu telpa <i>Lattis</i>  | 7.8                                          | ✓                   | 2.50            |                                |
| <b>Kopā</b>                              |            |                            | <b>150.0</b>                                 | <b>0.0</b>          |                 |                                |
| <b>Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.)</b> |            |                            |                                              |                     | <b>150.0</b>    |                                |

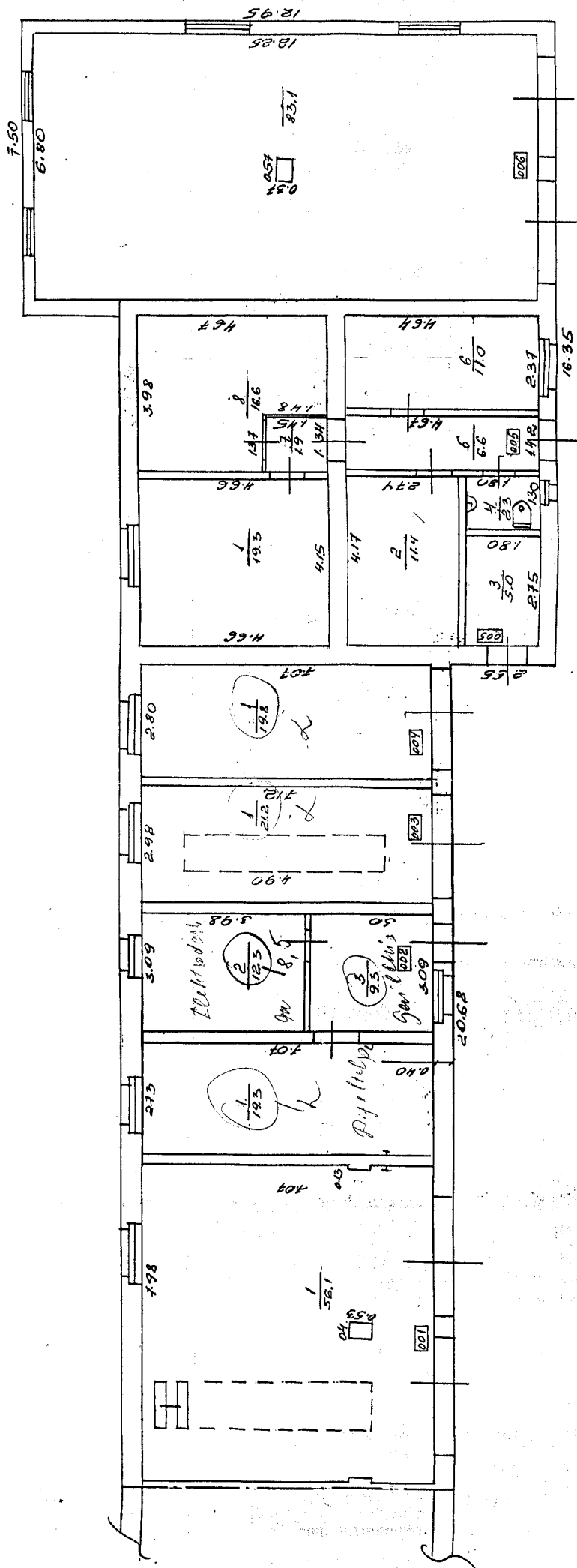
| Telpu grupas numurs               |            | Adrešes numurs      | Telpu grupas izmantošanas veids |                                         |                         |                 |                                |
|-----------------------------------|------------|---------------------|---------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------|-----------------|--------------------------------|
| 004                               |            |                     | 1241                            | Sakaru, stacijas, termināla telpu grupa |                         |                 |                                |
| Stāvs                             | Telpas Nr. | Telpas nosaukums    |                                 | Telpas platība (kv.m.)                  |                         | Telpas augstums | Parvalīgās būvniecības pazīmes |
|                                   |            |                     |                                 | Nedzīvojamā iekštelpa                   | Nedzīvojamā ārējā telpa |                 |                                |
| -1                                | 1          | Gaitenis            | Latt. 1/3 (8,5)•                | ✓ 25.4                                  |                         | 2.50            |                                |
| -1                                | 2          | Arhīvs              |                                 | 17.8                                    |                         | 2.50            |                                |
| -1                                | 3          | Arhīvs              |                                 | 18.8                                    |                         | 2.50            |                                |
| -1                                | 4          | Ventilācijas kamera |                                 | 17.1                                    |                         | 2.50            |                                |
| -1                                | 5          | Ventilācijas kamera |                                 | 16.8                                    |                         | 2.50            |                                |
| -1                                | 6          | Kabinets            | Latt                            | 19.6                                    | ✓ •                     | 2.50            |                                |
| -1                                | 7          | Gaitenis            | Latt                            | 4.9                                     | ✓ •                     | 2.50            |                                |
| -1                                | 8          | Tehniskā telpa      | Latt                            | 4.1                                     | ✓ •                     | 2.50            |                                |
| -1                                | 9          | Tehniskā telpa      |                                 | 6.2                                     |                         | 2.50            |                                |
| -1                                | 10         | Tehniskā telpa      |                                 | 37.4                                    |                         | 2.50            |                                |
| -1                                | 11         | Ventilācijas kamera |                                 | 3.0                                     |                         | 2.50            |                                |
| -1                                | 12         | Ventilācijas kamera |                                 | 7.6                                     |                         | 2.50            |                                |
| -1                                | 13         | Gaitenis            | Latt. 1/3 (11,5)•               | 34.6                                    | ✓                       | 2.50            |                                |
| -1                                | 14         | Ventilācijas kamera |                                 | 37.1                                    | ✓ •                     | 2.50            |                                |
| -1                                | 15         | Akumulatoru telpa   |                                 | 86.4                                    |                         | 2.50            |                                |
| -1                                | 16         | Gaitenis            |                                 | 1.7                                     |                         | 2.50            |                                |
| -1                                | 17         | Kāpņu telpa         |                                 | 19.8                                    |                         | 2.50            |                                |
| Kopā                              |            |                     |                                 | 358.3                                   | 0.0                     |                 |                                |
| Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) |            |                     |                                 | 358.3                                   |                         |                 |                                |

Σ 160,4

# BŪVES NOVIETNES SHĒMA



Mērogs 1:500



LR Valsts zemes dienests

Latgales reģionālā nodaļa

VĒRTĒŠANAS PROTOKOLS

ADRESE Raņa bulvāris 21, Preiļi, Preiļu nov., Preiļu raj.

KADASTRA APZĪMĒJUMS 76010040601001

APBŪVES LAUKUMS

834 kv. m.

NOSAUKUMS

BŪVTILPUMS

6735 kub. m.

GALVENAIS LIETOŠANAS VEIDS 1241-Sakaru ēkas, stacijas, termināļi un ar tām saistītās ēkas

KOPĒJA PLATĪBA

-

TIPS 12410701-Rajonu un lauku apvidu sakaru kantor vai nodaļu un pasta pārvadājumu nodaļu ēkas ar ķieģeļu sienām

AR NĒ NODOKLI APLIEKAMĀ PLATĪBA

-

ĀRSIENU MATERIĀLS Ķieģeļi/ paneļi

FIZISKAIS NOLIETOJUMS

35 %

INVENTARIZĀCIJAS VEIDS Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija

VRSZEMES STĀVU SKAITS

2

APSEKOŠANAS DATUMS 18.12.2003

EKSPLUATĀCIJAS UZSĀKŠANAS GADS

1960

| Apjoma radītājs |            | Tips<br>(kods) | Tipa bāzes<br>vērtība par<br>vienību<br>(LVL) | Fiziskā<br>stāvokļa<br>koeficients<br>(Ks) | Tirgus<br>korekcijas<br>koeficients<br>(Kcl) | Kadastrālā<br>vērtība<br>(LVL) | Kadastrālā<br>vērtība NĒ<br>nodokļa<br>aprēķināšanai<br>(LVL) |
|-----------------|------------|----------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Veids           | Mērvienība |                |                                               |                                            |                                              |                                |                                                               |
| Būvtilpums      | kub.m.     | 6735 12410701  | 4.90                                          | 0.75                                       | 0.57                                         | 14108                          | -                                                             |
| Kopā:           |            |                |                                               |                                            |                                              | 14108                          | 14108                                                         |

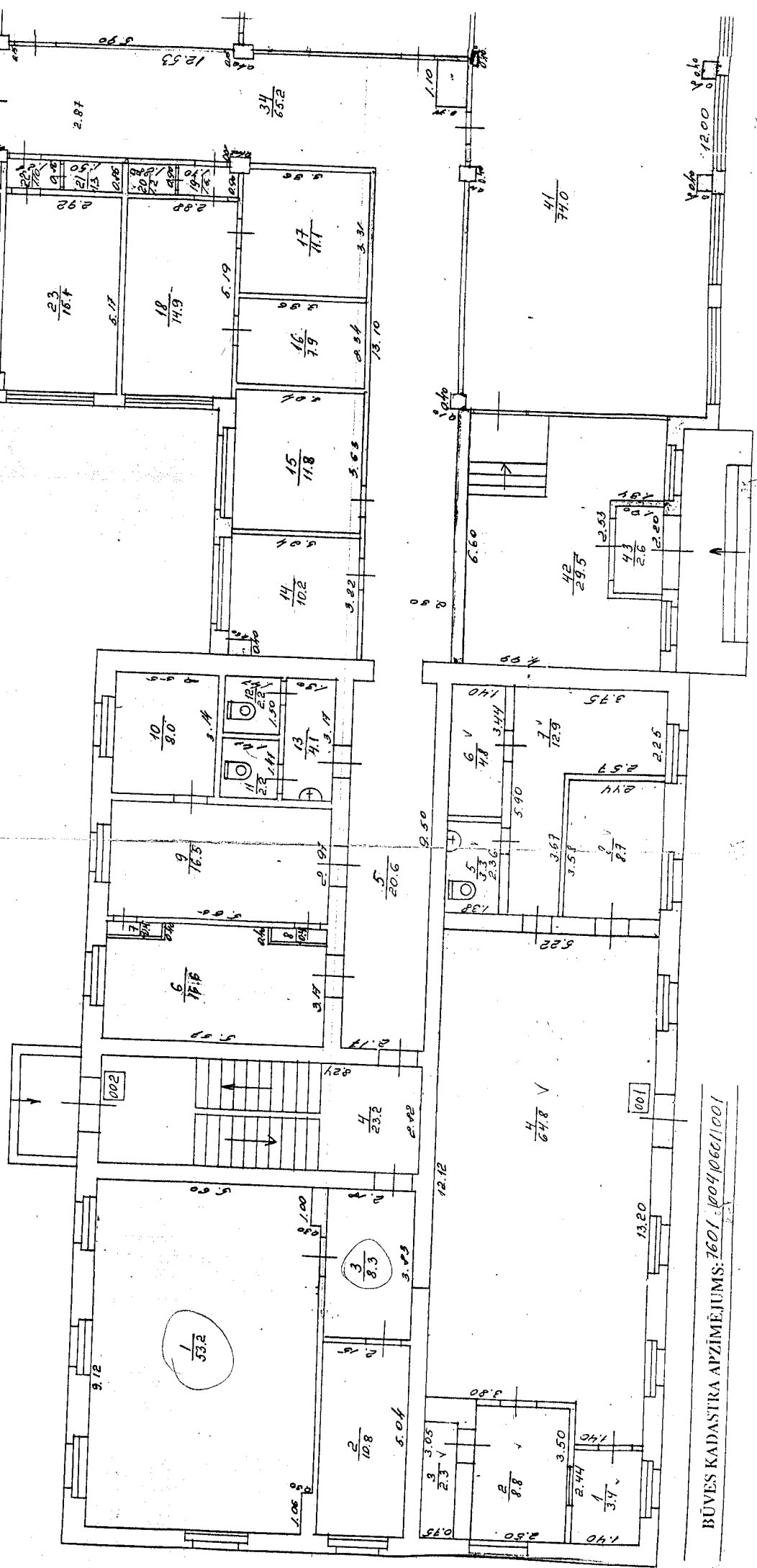
Protokols sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta un zīmoga

Protokola sagatavošanas datums - 18.12.2003

Piezīme: Protokols sagatavots atbilstoši 2001.gada 30.aprīļa MK noteikumu Nr. 184 "Ēku kadastrālās vērtēšanas noteikumi" 35.punktam

118,7

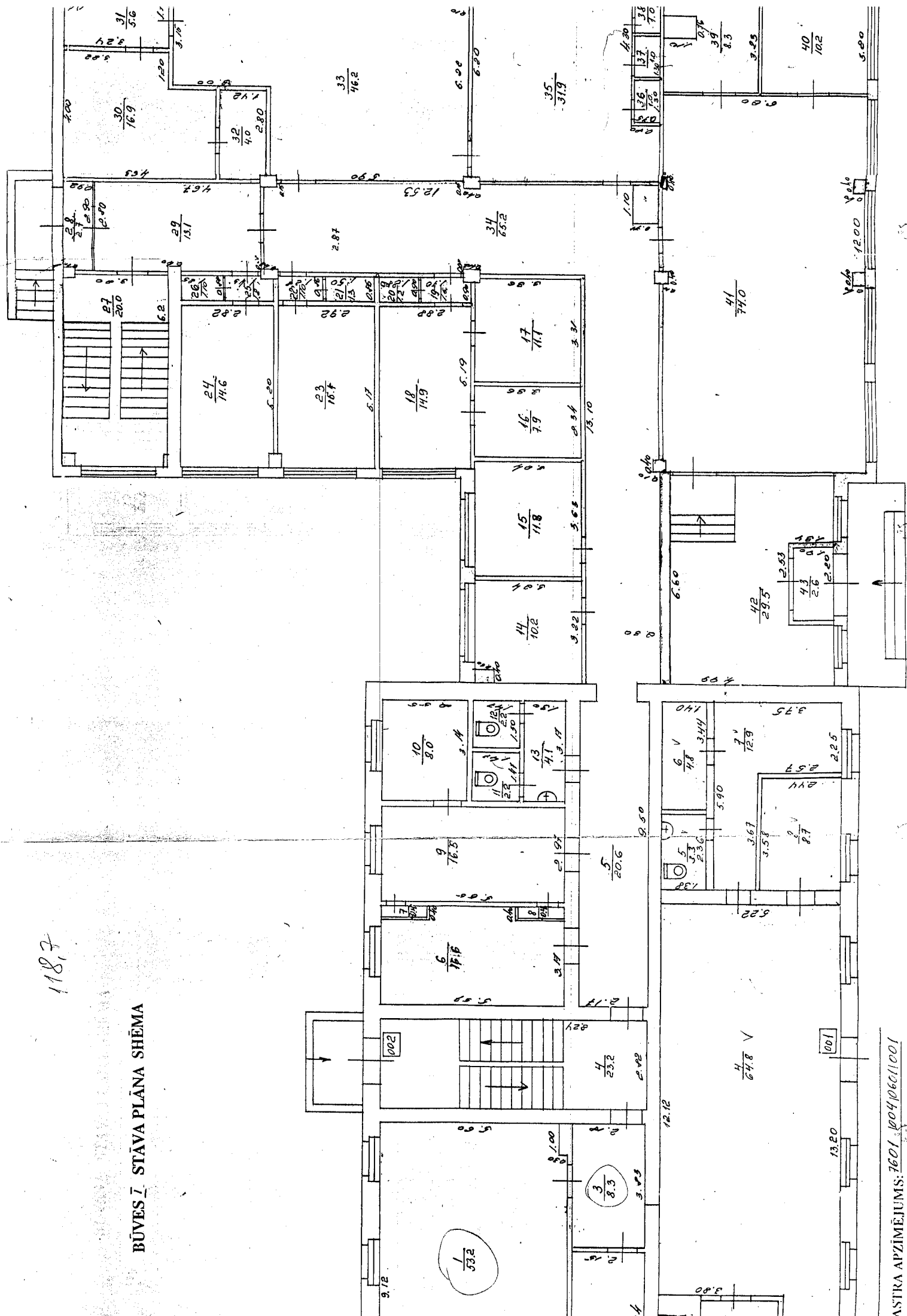
# BŪVES 1. STĀVA PLĀNA SHĒMA



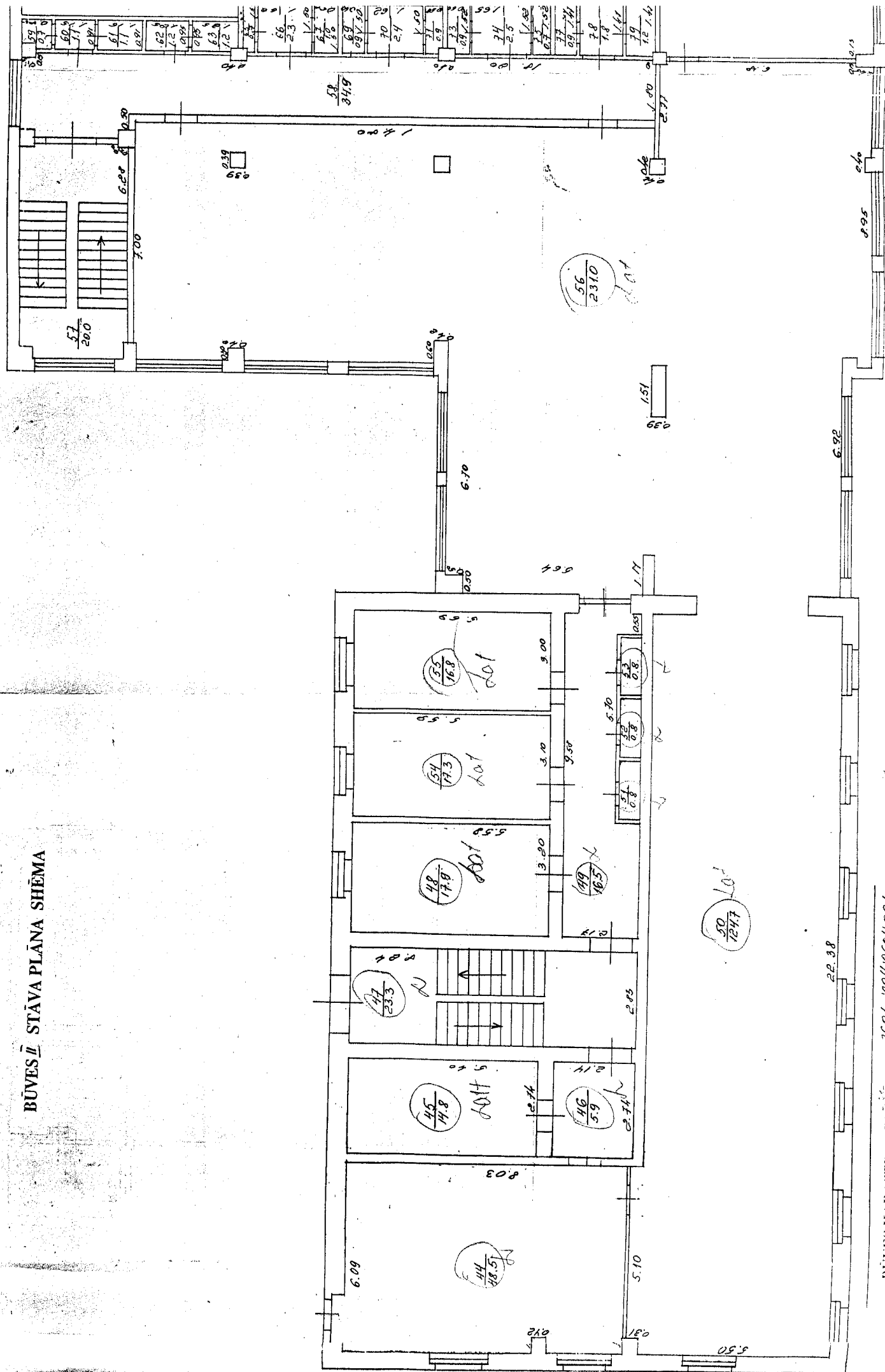
BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS: 1601/004106011001

118,7

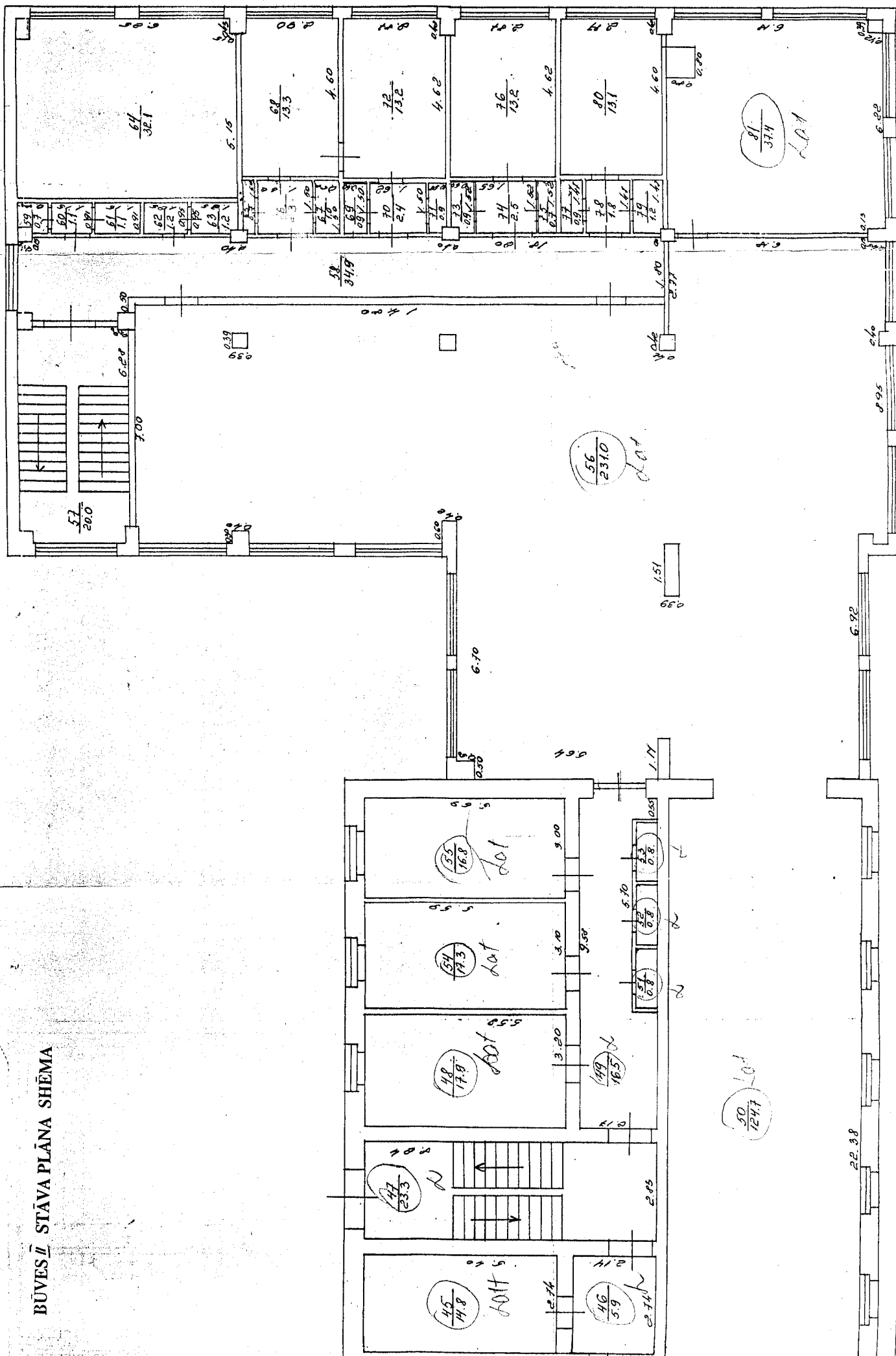
# BŪVES I. STĀVA PLĀNA SHĒMA



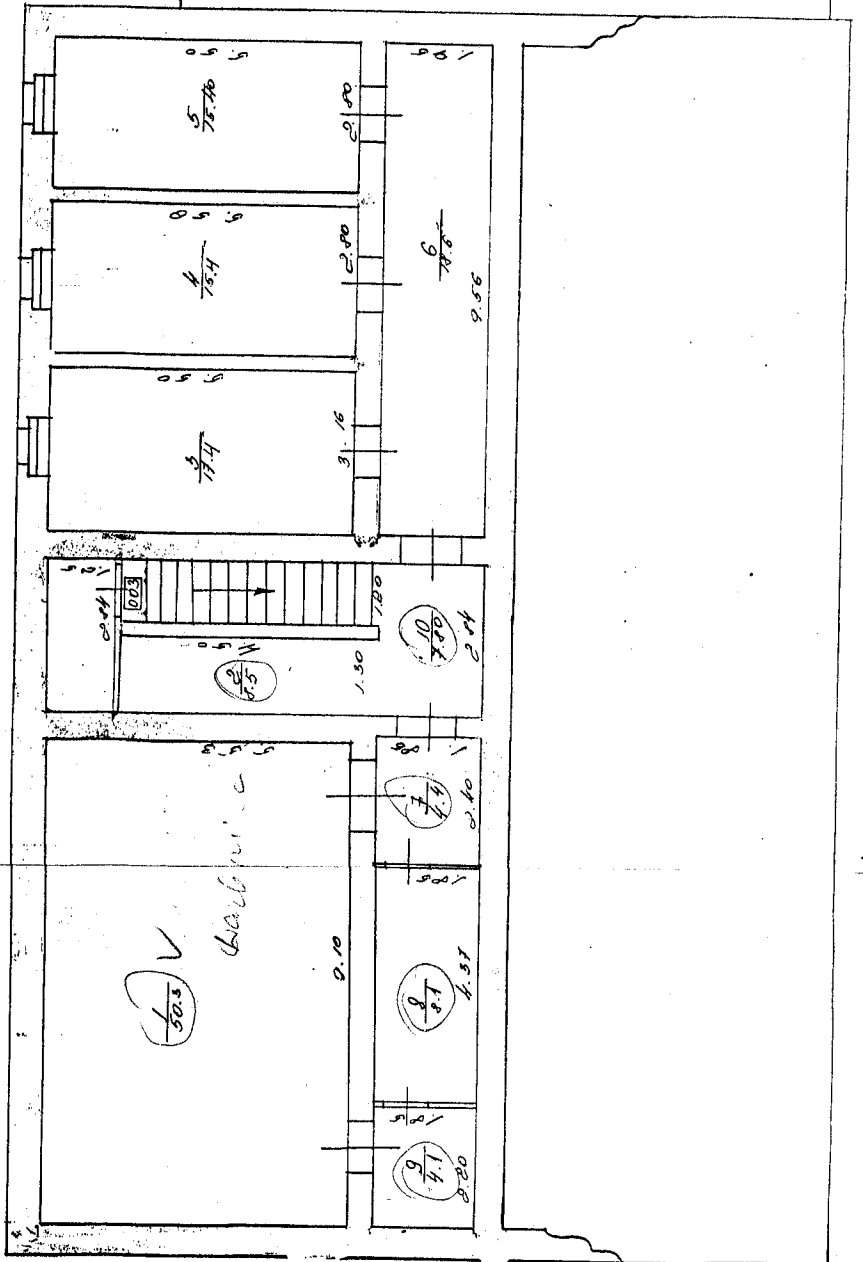
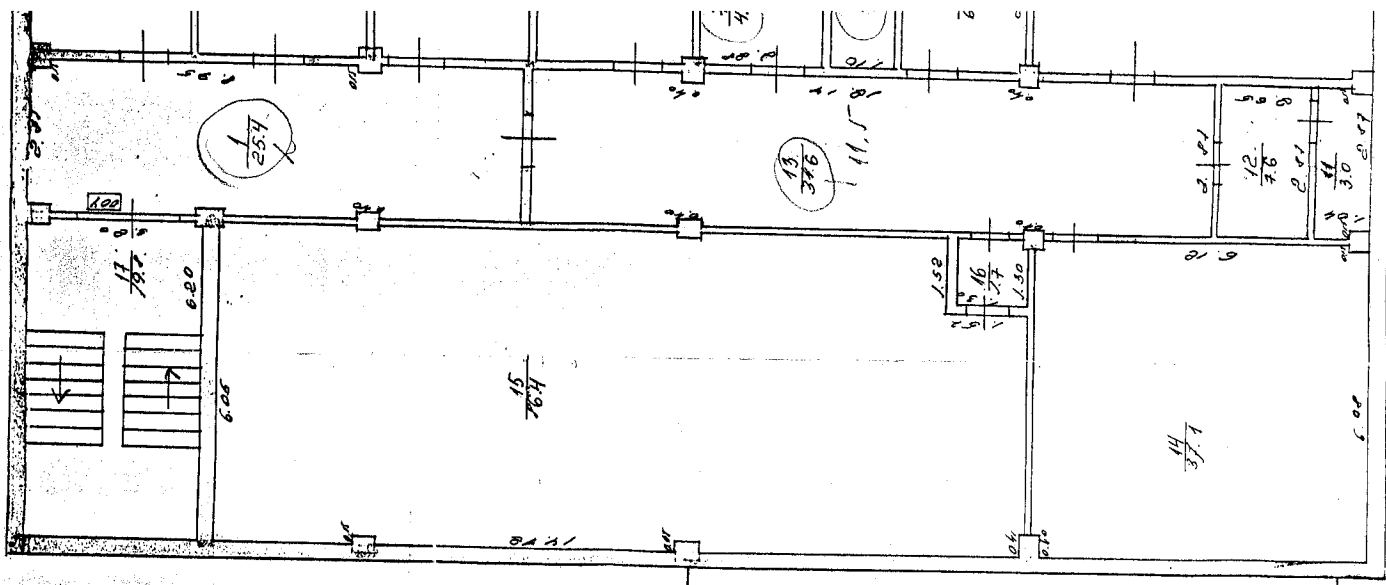
# BŪVES II STĀVA PLĀNA SHĒMA



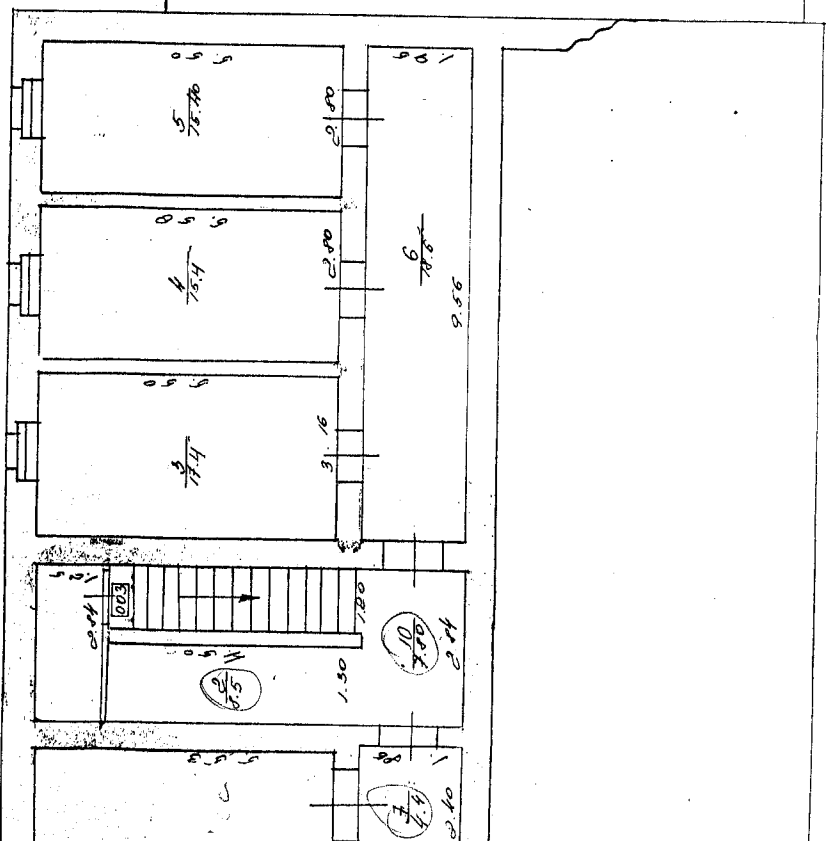
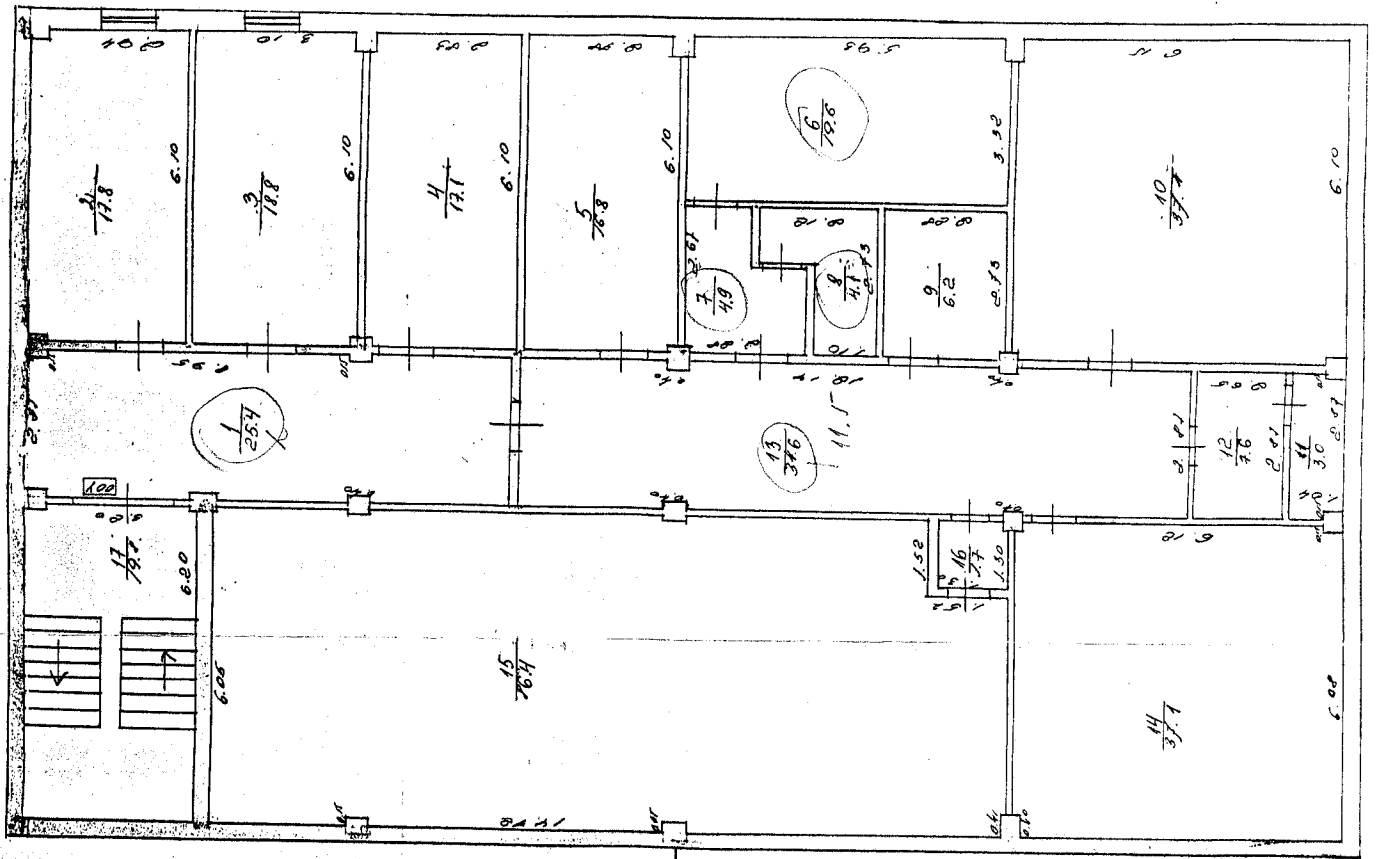
# BŪVES II STĀVA PLĀNA SHĒMA



# BŪVES - / STĀVA PLĀNA SHĒMA



# BŮVES - / STĀVA PLĀNA SHĒMA



**ĒD LATGALES REĢIONĀLĀ NODAĻA**  
**BŪVES**  
**TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Numurs: **76010040601002-01**

Lapu skaits: \_\_\_\_\_

**BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS**

**76010040601002**

**Garāža**  
(Būves nosaukums)

**ADRESE:**

**Preiļu raj.**  
**Preiļu nov.**  
**Preiļi**  
**Raiņa bulvāris 21**  
**Pasta indekss 5301**

Atzīme par atsavināšanas aizliegumu vai apgrūtinājumu

\_\_\_\_\_  
(Pamatojums)

G. Miglāne  
\_\_\_\_\_  
(Vārds, Uzvārds)

\_\_\_\_\_  
(Paraksts)

**Tehniskās inventarizācijas izpildītāji:**

**Izpildes datums:** 18.12.2003

Ludmila Silionova

\_\_\_\_\_  
(Paraksts)

**Tehniskās inventarizācijas darba pārbaudītājs:**

**Pārbaudes datums:** 18.12.2003

Genovefa Miglāne

\_\_\_\_\_  
(Paraksts)

**Reģionālās nodaļas vadītājs (pilnvarotā persona)**

R. Romanovska

**Z.V.**

\_\_\_\_\_  
(Vārds, Uzvārds)

\_\_\_\_\_  
(Paraksts)

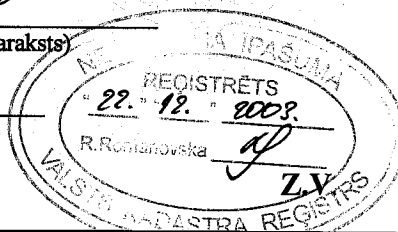
**Datums:** 2003 . gada "22." decembris

**Atzīme par reģistrāciju NĪVKR**

**Kadastra apzīmējums:** 76010040601002

**Izdrukas datums:** 18.12.2003

**Lapa Nr. 1 no 4**



## INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

**Tehniskās inventarizācijas veids:** Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija  
**Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji:** LATVIJAS PASTS BO VAS  
**Iesniegtie dokumenti:**

Zemesgrāmatuaktsvaizemesgrāmatunodaļasizziņaparīpašumiem,īpašum;  
 tiesības uz kuriem ir nostiprinātas zemesgrāmatā

Nr. 3201

10.10.2000 Preiļu zemesgrāmatu nodaļa

## INFORMĀCIJA PAR BŪVI

|                                     |                       |                         |
|-------------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| Būves galvenais izmantošanas veids: | 1242 Garāžu ēkas      |                         |
| Kapitalitātes grupa                 | II                    |                         |
| Apbūves laukums                     | 352.1                 | (apbūves laukuma kv.m.) |
| Būvtilpums                          | 1162                  | (kub.m.)                |
| Stāvu skaits                        |                       |                         |
| Virszemes:                          | 1                     |                         |
| Pazemes:                            | 0                     |                         |
| Telpu grupu skaits                  | 6                     |                         |
| Dzīvokļu skaits                     | 0                     |                         |
| Pēdējās apsekošanas datums:         | 18.12.2003            |                         |
| Ekspluatācijas uzsākšanas gads:     | 1960                  |                         |
| Ekspluatācijā pieņemšanas gads:     |                       |                         |
| Konstruktīvo elementu apraksts:     |                       |                         |
| Pamati                              | Dzelzsbetons/ betons  |                         |
| Ārsienas                            | Ķieģeļu mūris         |                         |
| Pārsegumi                           | Koks                  |                         |
| Jumts                               | Azbestcimenta loksnes |                         |
| Fiziskais nolietojums (%):          | 40                    |                         |

### Būves labiekārtojums:

Elektroapgāde

Tualetes telpa

1

Aukstā ūdens apgāde

**Patvaļīgās būvniecības pazīmes:** - NAV

## BŪVES EKSPLIKĀCIJA

|                                               |       |
|-----------------------------------------------|-------|
| <b>Kopējā platība (kv.m.):</b>                | 295.2 |
| <b>Lietderīgā platība (kv.m.):</b>            | 295.2 |
| <b>Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):</b>     | 295.2 |
| <b>Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):</b> | 295.2 |

# **TELPU GRUPAS PASKAIDROJUMA**

|          | Telpu grupas kopējā platība (kv.m.) |
|----------|-------------------------------------|
| Garāža   | 56.1                                |
| Darbnīca | 40.9                                |
| Garāža   | 21.2                                |
| Garāža   | 19.8                                |
| Darbnīca | 74.1                                |
| Garāža   | 83.1                                |

| Izmantošanas veids                |                                                                    |                     |                                      |  |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------|--|
| 1242                              |                                                                    | Garāžas telpu grupa |                                      |  |
| Telpas nosaukums                  | Telpas platība (kv.m.)<br>Nedzīvojamā telpa<br>Nedzīvojamā ārtelpa | Telpas<br>augstums  | Patvalīgās<br>būvniecības<br>pazīmes |  |
| Garāža                            | 56.1                                                               | 3.00                |                                      |  |
| Kopā                              | 56.1                                                               | 0.0                 |                                      |  |
| Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) |                                                                    | 56.1                |                                      |  |

|                                   |            | Adrešes numurs   | Izmantošanas veids     |                     |                 |                                |  |
|-----------------------------------|------------|------------------|------------------------|---------------------|-----------------|--------------------------------|--|
| 002                               |            |                  | 1242                   | Garāžas telpu grupa |                 |                                |  |
| Stāvs                             | Telpas Nr. | Telpas nosaukums | Telpas platība (kv.m.) |                     | Telpas augstums | Patvalīgās būvniecības pazīmes |  |
|                                   |            |                  | Nedzīvojama telpa      | Nedzīvojama ārtelpa |                 |                                |  |
| 1                                 | 1          | Dīzelētelpa      | 19.3                   | ✓                   | 3.00            |                                |  |
| 1                                 | 2          | Elektrodarbnīca  | 12.3                   | ✓                   | 3.00            |                                |  |
| 1                                 | 3          | Gaitenis         | 9.3                    | ✓                   | 3.00            |                                |  |
| Kopā                              |            |                  | 40.9                   | 0.0                 |                 |                                |  |
| Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) |            |                  |                        |                     | 40.9            |                                |  |

| Telpu grupas numurs               |            | Adreses numurs   | Telpu grupas izmantošanas veids |                     |                 |                                |
|-----------------------------------|------------|------------------|---------------------------------|---------------------|-----------------|--------------------------------|
| 003                               |            |                  | 1242     Garāžas telpu grupa    |                     |                 |                                |
| Stāvs                             | Telpas Nr. | Telpas nosaukums | Telpas platība (kv.m.)          |                     | Telpas augstums | Patvalīgās būvniecības pazīmes |
|                                   |            |                  | Nedzīvojamā iekštelpa           | Nedzīvojamā ārtelpa |                 |                                |
| 1                                 | 1          | Garāža           | 21.2                            |                     | 3.00            |                                |
| Kopā                              |            |                  | 21.2                            | 0.0                 |                 |                                |
| Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) |            |                  |                                 | 21.2                |                 |                                |

| Telpu grupas numurs                      |            | Adrešu numurs    | Telpu grupas izmantošanas veids |                     |                 |                                |
|------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------|---------------------|-----------------|--------------------------------|
| 004                                      |            |                  | 1242 Garāžas telpu grupa        |                     |                 |                                |
| Stāvs                                    | Telpas Nr. | Telpas nosaukums | Telpas platība (kv.m.)          |                     | Telpas augstums | Patvalīgās būvniecības pazīmes |
|                                          |            |                  | Nedzīvojamā iekštelpa           | Nedzīvojamā ārtelpa |                 |                                |
| 1                                        | 1          | Garāža           | 19.8                            |                     | 3.00            |                                |
| <b>Kopā</b>                              |            |                  | <b>19.8</b>                     | <b>0.0</b>          |                 |                                |
| <b>Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.)</b> |            |                  |                                 | <b>19.8</b>         |                 |                                |

| Telpu grupas numurs                      |            | Adrešu numurs        | Telpu grupas izmantošanas veids                |                     |                 |                                |
|------------------------------------------|------------|----------------------|------------------------------------------------|---------------------|-----------------|--------------------------------|
| 005                                      |            |                      | 1274 Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa |                     |                 |                                |
| Stāvs                                    | Telpas Nr. | Telpas nosaukums     | Telpas platība (kv.m.)                         |                     | Telpas augstums | Patvalīgās būvniecības pazīmes |
|                                          |            |                      | Nedzīvojamā iekštelpa                          | Nedzīvojamā ārtelpa |                 |                                |
| 1                                        | 1          | Instruktoru kabinets | 19.3                                           |                     | 3.00            |                                |
| 1                                        | 2          | Noliktava            | 11.4                                           |                     | 3.00            |                                |
| 1                                        | 3          | Galdnieku darbnīca   | 5.0                                            |                     | 3.00            |                                |
| 1                                        | 4          | Tualetes             | 2.3                                            |                     | 3.00            |                                |
| 1                                        | 5          | Gaitenis             | 6.6                                            |                     | 3.00            |                                |
| 1                                        | 6          | Dispečeru kabinets   | 11.0                                           |                     | 3.00            |                                |
| 1                                        | 7          | Gaitenis             | 1.9                                            |                     | 3.00            |                                |
| 1                                        | 8          | Noliktava            | 16.6                                           |                     | 3.00            |                                |
| <b>Kopā</b>                              |            |                      | <b>74.1</b>                                    | <b>0.0</b>          |                 |                                |
| <b>Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.)</b> |            |                      |                                                | <b>74.1</b>         |                 |                                |

| Telpu grupas numurs                      |            | Adrešu numurs    | Telpu grupas izmantošanas veids                |                     |                 |                                |
|------------------------------------------|------------|------------------|------------------------------------------------|---------------------|-----------------|--------------------------------|
| 006                                      |            |                  | 1274 Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa |                     |                 |                                |
| Stāvs                                    | Telpas Nr. | Telpas nosaukums | Telpas platība (kv.m.)                         |                     | Telpas augstums | Patvalīgās būvniecības pazīmes |
|                                          |            |                  | Nedzīvojamā iekštelpa                          | Nedzīvojamā ārtelpa |                 |                                |
| 1                                        | 1          | Garāža           | 83.1                                           |                     | 3.00            |                                |
| <b>Kopā</b>                              |            |                  | <b>83.1</b>                                    | <b>0.0</b>          |                 |                                |
| <b>Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.)</b> |            |                  |                                                | <b>83.1</b>         |                 |                                |

# Latgales reģionālā nodala

**ADRESE**  
**Raiņa bulvāris 21, Preiļi, Preiļu nov., Preiļu raj.**

KADASTRA APZĪMĒJUMS  
76010040601002

NOSAUKUMS

## GALVENAIS LIETOŠANAS VEIDS 1242-Garāžu ēkas

**TPS**  
12420102-Automobiļu un rūpniecībā nodarbināt  
traktoru garāžu ēkas ar kriegelu sienām

# ĀRSIENU MATERIĀLS

## **INVENTARIZĀCIJAS VEIDS**

**APSEKOŠANAS DATUMS**  
**18.12.2003**

| Apjoma radītājs |            | Tips<br>(kods) | vertība par<br>vienību<br>(LVL) | stāvokļa<br>koeficients<br>(Ks) | korrekcijas<br>koeficients<br>(Kcl) | vertība par<br>vienību<br>(LVL) | apreķinātā<br>nodokļa<br>apreķinātā<br>(LVL) |
|-----------------|------------|----------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------|
| Veids           | Mērvienība | Apjoms         |                                 |                                 |                                     |                                 |                                              |
| Būvtilpums      | kub.m.     | 1162           | 12420102                        | 1.90                            | 0.75                                | 1.12                            | 1855                                         |
|                 |            |                |                                 |                                 |                                     |                                 | -                                            |
| Kopā:           |            |                |                                 |                                 |                                     |                                 | 1855                                         |
|                 |            |                |                                 |                                 |                                     |                                 | 1855                                         |

Protokols sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta un zīmoga

**Protokola sagatavošanas datums - 18.12.2003**

Piezīme: Protokols sagatavots atbilstoši 2001.gada 30.aprīļa MK noteikumu Nr. 184 "Ēku kadastrālās vērtēšanas noteikumi" 35.punktam