



SENWALDS
SERTIFICĒTA VĒRTĒŠANA



**TRANSPORTLĪDZEKĻA NISSAN ALMERA
VRN: FB2384 VIN: SJNBBAN16U0470337
NOVĒRTĒJUMS**



ŠĒNVALDS | Vērtēšana & tehniskais audits
Tālrunis: 29616303
E-pasts: birojs@senwalds.com
www.senwalds.com

SIA "Šēnvaldi"
Reģistrācijas Nr: 40203193326
Juridiskā adrese: "Laudaviņas", Laveri,
Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163

Banka: A/S "SEB"
SWIFT: UNLALV2X
Konts: LV89UNLA0055001039889

TRANSPORTLĪDZEKĻA NOVĒRTĒŠANAS AKTS NR. TL/2025-16

Apsekošanas datums: 10.01.2025.
Apsekošanas vieta: Jūrmala

Dokumenta datums skatāms laika zīmogā

Pasūtītājs: SIA "Bulduru Tehnikums"

Izpildītājs: SIA "Šēnvaldi"

Reģ. Nr.: 40203193326

Adrese: "Laudaviņas", Laveri, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163

Vērtēšanas mērķis: Transportlīdzekļa tirgus un piespiedu pārdošanas vērtības noteikšana, iespējamai atsavināšanai.

Transportlīdzekļa novērtējums veikts, balstoties uz tirgus vērtības analīzi, transportlīdzekļa likviditāti novērtēšanas brīdī, vērtētāja kompetenci un pieredzi, kā arī aktuālo tirgus situāciju Eiropas Savienībā. Apsekošanas laikā tiek novērtēts transportlīdzekļa tehniskais stāvoklis un vizuālie defekti. Vērtēšanā pieņemts, ka nepastāv īpaši apstākļi, kas pazeminātu transportlīdzekļa vērtību un kurus varētu atklāt ar specifiskām inženiertehniskām metodēm. Transportlīdzekļa tirgus vērtība aprēķināta apsekošanas dienā un ir spēkā līdz noteiktā vērtējuma derīguma termiņa beigām.

VĒRTĒJAMĀIS OBJEKTS

Pamatdati:

Modelis, marka: NISSAN ALMERA
Īpašnieks: SIA "Bulduru Tehnikums"
Valsts reģ.Nr. FB2384
Izlaiduma gads: 2004
Degvielas veids, tilpums: Benzīns, 1769 cm³
Šasijas Nr.: SJNBAN16U0470337
Nobraukums: 199 954 km
Nākošā TA: 26.06.2015
Krāsa: Zaļa
Reģ.apliecības Nr.: AE0603822

Aprīkojums un komplektācija:

☒	El. paceļami logi	☐	Pilnpiedziņa
☐	El. regulējami sēdekļi	☐	TV
☒	Apsildāmi spoguļi	☐	Koka apdare
☒	El. regulējami spoguļi	☐	Ādas apdare
☐	Apsildāmi sēdekļi	☐	Info sistēma
☐	Sporta sēdekļi	☐	Hands-free
☐	Klimatkontrolle	☐	Jumta slīdes
☐	Kruīzkontrolle	☐	Piekabes āķis
☒	Kondicionieris	☐	Tonēti stikli
☐	Xenon gaismas	☐	Autonom. apsilde
☒	A M ātrumkārbā	☒	ABS
☒	Stereo iekārta	☒	AirBag
☒	CD	☐	Lūka
☒	Signalizācija	☐	El. lūka
☒	Imobilizators	☐	Vieglmetāla diski
☐	Marķējums	☐	Ādas salons
☒	Centrālā atslēga	☐	Miglas lukturi
☒	Stūres pastiprinātājs	☐	Pusādas salons
☐	Multi stūre	☐	Parktronic
☐	ETS	☐	Navigācija
☒	Ir Nav	☒	Atslēgas
☐		☒	Ir Nav
☐		☐	Pults

SLĒDZIENS

Transportlīdzeklis (turpmāk tekstā – t/l) ir neapmierinošā tehniskā un vizuālā stāvoklī. Skrāpējumi, korozija ar caurejošām pēdām un iespaidumi pa visu t/l perimetru. Salons ar liela nolietojuma pazīmēm. T/l ilgstošā dīkstāvē. T/l atjaunošana ir tehniski un ekonomiski pamatota. T/l nav veikta ikgadējā CSDD TA. Kopējais t/l tehniskais un vizuālais stāvoklis ir atbilstošs ekspluatācijas ilgumam un režīmam. T/l ir iespējami slēpti defekti, kurus ir iespējams konstatēt tikai pēc pilnas a/m diagnostikas. Ņemot vērā transportlīdzekļa vizuālo apskati, minētos defektus, kā arī iespējamās remonta izmaksas un reālo tehnisko stāvokli, vērtētāja pieredzi un zināšanas, aprēķinu rezultātā mūsu viedoklis ir sekojošs:

Aprēķinātā tirgus vērtība:	200.00 EUR (Divi simti eiro, 00 centi), t.sk. PVN 21%
Aprēķinātā piespiedu pārdošanas (ātrās realizācijas) vērtība:	140.00 EUR (Viens simts četrdesmit eiro, 00 centi), t.sk. PVN 21%

Vērtējums ir derīgs 180 dienas no aprēķina datuma. Novērtējuma akts izsniegts pasūtītājam vienā eksemplārā elektroniskā formātā kā PDF un EDOC dokuments, bet otrs eksemplārs tiek uzglabāts SIA "Šēnvaldi" arhīvā. Vērtējums sagatavots uz 9 lapām, iekļaujot pielikumus. Novērtējuma akts nav paredzēts nodošanai personām, kas nav tieši saistītas ar novērtējamo īpašumu, un to nedrīkst izplatīt bez vērtētāja rakstiskas piekrišanas.

Patiesā cieņā,

SIA "Šēnvaldi"

Prokūrists

Sauszemes transportlīdzekļu tehniskais eksperts (ETEA sertifikāts Nr. TL3/A)

R. Pastars

Šis vērtējums ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu.

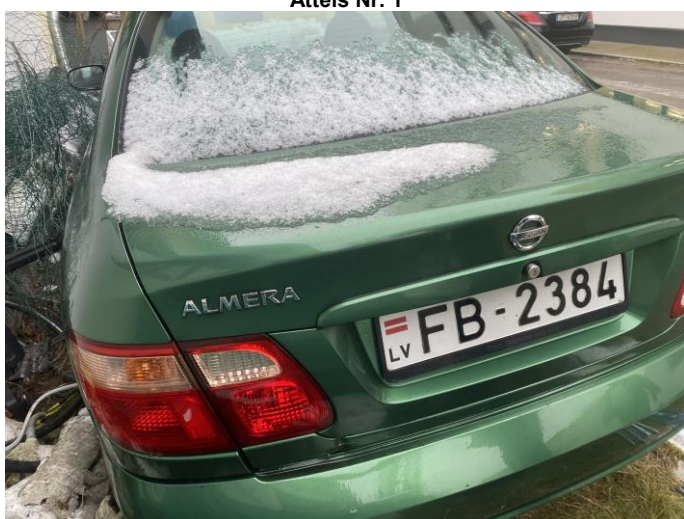
VIZUĀLĀS APSEKOŠANAS FOTOATTĒLI



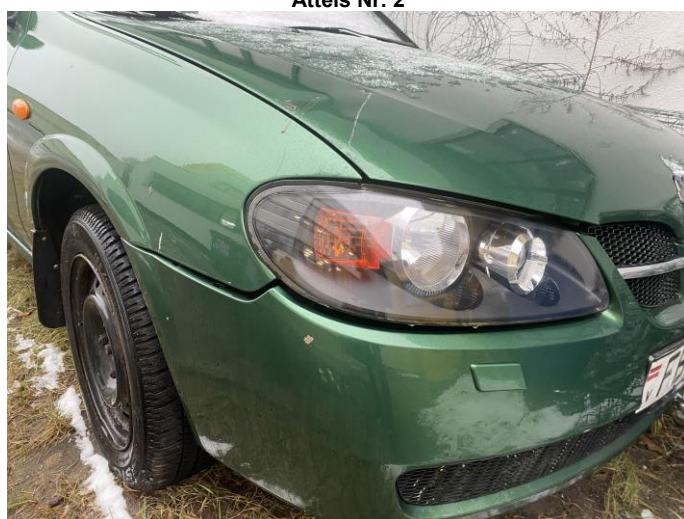
Attēls Nr. 1



Attēls Nr. 2



Attēls Nr. 3



Attēls Nr. 4



Attēls Nr. 5



Attēls Nr. 6



Attēls Nr. 7



Attēls Nr. 8



Attēls Nr. 9



Attēls Nr. 10



Attēls Nr. 11



Attēls Nr. 12



Attēls Nr. 13



Attēls Nr. 14



Attēls Nr. 15



Attēls Nr. 16



Attēls Nr. 17



Attēls Nr. 18