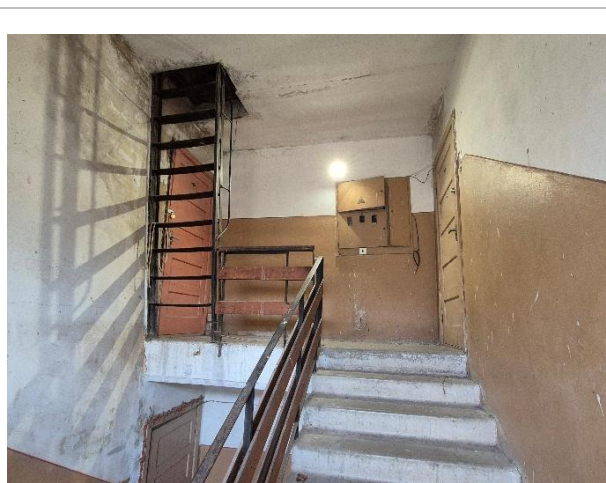




Kāpņu telpa



Skats uz dzīvokļa ārdurvīm



Gaitenis (telpa Nr.10)



Istaba (telpa Nr.3)



Istaba (telpa Nr.3)



Istaba (telpa Nr.2)



Istaba (telpa Nr.2)



Istaba (telpa Nr.1)



Istaba (telpa Nr.1)



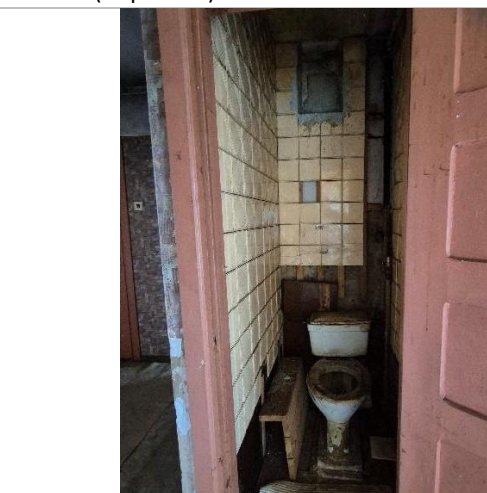
Virtuve (telpa Nr.3)



Virtuve (telpa Nr.3)



Vannas istaba (telpa Nr.5)



Tualete (telpa Nr.6)

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Šķēdes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000171751 - 11

Kadastra numurs: 84889000093

Ceriņu iela 1 - 11, Šķēde, Šķēdes pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzīvoklis Nr. 11.		71.2 m ²
1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84880030166001).	712/15252	
1.3. Kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 84880030166). <i>Žurn. Nr. 300008254792, lēmums 06.02.2025., tiesnese Baiba Volfā-Riekstiņa</i>	712/15252	
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.	1	
1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2024.gada 28.novembra izziņa Nr.4-26/4884. <i>Žurn. Nr. 300008254792, lēmums 06.02.2025., tiesnese Baiba Volfā-Riekstiņa</i>		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vītola (e-lug). Pieprasījums izdarīts 10.02.2025 16:06:41.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

Kadastra informācija par nekustamā īpašuma reģistrāciju/aktualizāciju, sastāvu un vērtību

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....84889000093

2. Nekustamā īpašuma sastāvs

2.1. Telpu grupas:

2.1.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu:.....84880030166001011

Adrese:.....Ceriņu iela 1 - 11, Šķēde, Šķēdes pag., Saldus nov.

2.2. Pie nekustamā īpašuma piederoša domājamā daļa:

2.2.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu:.....84880030166

Adrese:.....Ceriņu iela 1, Šķēde, Šķēdes pag., Saldus nov.

Domājamās daļas:.....712/15252

2.2.2. Būve ar kadastra apzīmējumu:.....84880030166001

Adrese:.....Ceriņu iela 1, Šķēde, Šķēdes pag., Saldus nov.

Domājamās daļas:.....712/15252

3. Nekustamā īpašuma pamatdati

3.1. Nekustamā īpašuma nosaukums:.....Nav

3.2. Īpašuma sastāvā esošo zemes vienību kopējā platība:.....Nav

3.3. Dzīvokļa īpašuma sastāvā esošo telpu grupu kopējā platība:.....71.2

4. Nekustamā īpašuma tiesību nostiprinājums

4.1. Zemesgrāmatas nodalījuma numurs:.....Nav

4.2. Tiesas nosaukums:.....Nav

5. Dati par nekustamā īpašuma piederību un nomniekiem

5.1. Informācija par nekustamā īpašuma piederību

NPK	Vārds uzvārds/ nosaukums	Personas kods/ reģistrācijas numurs	Adrese	Īpašuma tiesību statuss	Dom. Daļas	Īpašuma kadastra numurs/būves kadastra apzīmējums	Iznomātā objekta kadastra apzīmējums	Iznomātā nekustamā īpašuma kadastra numurs
1	Saldus novada pašvaldība	90009114646	Striķu iela 3, Saldus, Saldusvaldītājs nov., LV-3801	Tiesiskais Saldusvaldītājs	1/1	84889000093	Neregistrē	Neregistrē

19. Nomas pamatdati

19.1. Noma nav reģistrēta

20. Kadastra informācijas sistēmā uzturētās aktuālās vērtības

20.1. Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā:.....1833 EUR

20.2. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība:.....1833 EUR

20.3. Nekustamā īpašuma objekta kadastrālā vērtība un kadastrālās vērtības daļa atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvam:

20.3.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu.....84880030166001011

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
1545 EUR	01.01.2024	Neregistrē

20.3.2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....84880030166

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
85.24 EUR	01.01.2024	Nav

20.3.3. Būve ar kadastra apzīmējumu.....84880030166001

Kadastrālā vērtība *	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
202.41 EUR	01.01.2024	Neregistrē

Izdrukas ID: 390002810809	Izdrukas datums: 11.12.2024	1 no 2
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Kadastrālā vērtība* - koplietošanas telpu grupas (-u) kadastrālā vērtība atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošajām domājamajām daļām

VALSTS ZEMES DIENESTS

**TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS
UZMĒRĪŠANAS LIETA**

Telpu grupas kadastra apzīmējums: 84880030166001011
Nosaukums: Dzīvoklis
Adrese: Ceriņu iela 1 - 11, Šķēde, Šķēdes pag., Saldus nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums: 07.01.2005

Izdrukas ID: 390002812477	Izdrukas datums: 16.12.2024	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:..... 84880030166001011

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:..... 84889000093

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:..... 84880030166001

10.1.1. Adrese:..... Ceriņu iela 1, Šķēde, Šķēdes pag., Saldus nov.

10.1.2. Nosaukums:..... Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:..... 1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):..... 2123.3

10.1.5. Apbūves laukums (m²):..... 706.9

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:..... 3

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:..... 1

10.1.8. Telpu grupu skaits:..... 32

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):..... Nav

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:..... 1985

10.1.11. Nolietojums (%):..... 28

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:..... 06.03.2023

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:..... 24.02.2023

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:..... Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:..... Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:..... 84880030166

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:..... Nav

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:..... 84880030166001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220103	Daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84880030166001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstrukcijas veids	Materiāls	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Pamati	Nav	Dzelzsbetona, betona bloki	Nav	1985	25
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Nav	Arbolīta bloki, gāzbetona, žipšbetona, keramzītbetona paneli, Kieģeļu mūris 1,5 līdz 2,5 ķieģeļu biezumā, Kieģeļu mūris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biezāks	Nav	1985	30
Pārsegumi	Nav	Dzelzsbetona paneli, sijas	Nav	1985	25
jumta nesošā konstrukcija	Nav	Dzelzsbetons	Nav	1985	30
jumta segums	Nav	Ruberoīds	Nav	1985	30

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84880030166001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	706.9 apbūves laukuma kv m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	2123.3 kv m.	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	7687 kub m.	Nav	Nav

Izdrukas ID: 390002812477	Izdrukas datums: 16.12.2024	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu.....	84880030166001011
14.1.1. Kopējā platība (m²).....	71.2
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....	Nav
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....	60.7
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....	37.4
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....	23.3
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....	10.5
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84880030166001011
16.1.1. Adrese:.....	Ceriņu iela 1 - 11, Šķēde, Šķēdes pag., Saldus nov.
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	3
16.1.5. Telpu skaits:.....	12
16.1.6. Kopējā platība (m²):.....	71.2
16.1.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	07.01.2005
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	84889000093
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84880030166001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84880030166

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:..... 84880030166001011

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	3	2.5	2.5	2.5	12.1	Nav
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	3	2.5	2.5	2.5	7.6	Nav
3	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	3	2.5	2.5	2.5	17.7	Nav
4	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	2.5	2.5	8.3	Nav
5	Sienas skapis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	2.5	2.5	0.4	Nav
6	Pieliekamais	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	2.5	2.5	1.4	Nav
7	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	2.5	2.5	2.5	Nav
8	Tualetes	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	2.5	2.5	1	Nav
9	Sienas skapis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	2.5	2.5	0.6	Nav
10	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	2.5	2.5	9.1	Nav
11	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	3	2.5	2.5	2.5	7	Nav
12	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	3	2.5	2.5	2.5	3.5	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:..... 84880030166001011

Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Ankstā ūdens apgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pīsuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		

18.1.1. Labiekārtojumu datums:..... Nav

Izdrukas ID: 390002812477	Izdrukas datums: 16.12.2024	3 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

TELPU GRUPAS PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
84880030166001011	1 : 100	4