



Dzīvojamā ēka



Dzīvojamā ēka



Dzīvojamā ēka



Ieeja kāpņu telpā



Kāpņu telpa



Kāpņu telpa



Dzīvokļa ārdurvis



Vannas istaba



Gaitenis



Gaitenis



Virtuve



Virtuve



Istaba



Istaba



Istaba



Istaba



Palīgēka ar kad.apz. 8494 006 0060 002



Palīgēka ar kad.apz. 8494 006 0060 003



Palīgēka ar kad.apz. 8494 006 0081 001



Palīgēka ar kad.apz. 8494 006 0081 001



Piegulošā teritorija



Piegulošā teritorija



Piegulošā teritorija



Piegulošā teritorija



Piegulošā teritorija



Piegulošā teritorija



Piebraucamais ceļš



Piebraucamais ceļš

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Zaņas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000918115 - 7

Kadastra numurs: 84949000072

"Brīviņi" - 7, Zaņas pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālīstas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzīvoklis Nr. 7.		47.6 m ²
1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84940010060001).	476/3551	
1.3. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84940010060002).	476/3551	
1.4. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84940010060003).	476/3551	
1.5. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84940010081001).	476/3551	
1.6. Kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 84940010081).	476/3551	
Žurn. Nr. 300008255241, lēmums 05.02.2025., tiesnese Jolanta Āboliņa		
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.	1	
1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2024.gada 12.decembra izziņa Nr.4-26/5116.		
Žurn. Nr. 300008255241, lēmums 05.02.2025., tiesnese Jolanta Āboliņa		
II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi		
1.1. Noteikts aizliegums atsavināt līdz brīdim, kad ir veikta zemes kadastrālā uzmērīšana, izņemot gadījumus, kad pašvaldība nodod zemes gabalu bez atlīdzības valstij vai iegulda kapitālsabiedrībā.Pamats: likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un no nostiprināšanu zemesgrāmatās" 16.pants.(Ieraksts pārņemts no Zaņas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000918115., žurnāla Nr.300007801167.)		
Žurn. Nr. 300008255241, lēmums 05.02.2025., tiesnese Jolanta Āboliņa		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem: – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vītola (e-lug). Pieprasījums izdarīts 10.02.2025 16:56:42.

Piezīme: Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datu apzēdes tiek reģistrēts.

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8494 001 0081

Adrese: "Brīviņi", Zaņas pag., Saldus nov.

Plāns izgatavots pamatojoties uz Zaņas pagasta padomes 2008.gada 30.septembra lēmumu "Par pašvaldībai piekrietošām zemēm uz kurām atrodas ēkas un būves" (protokols Nr.1-1/17, 2.§).

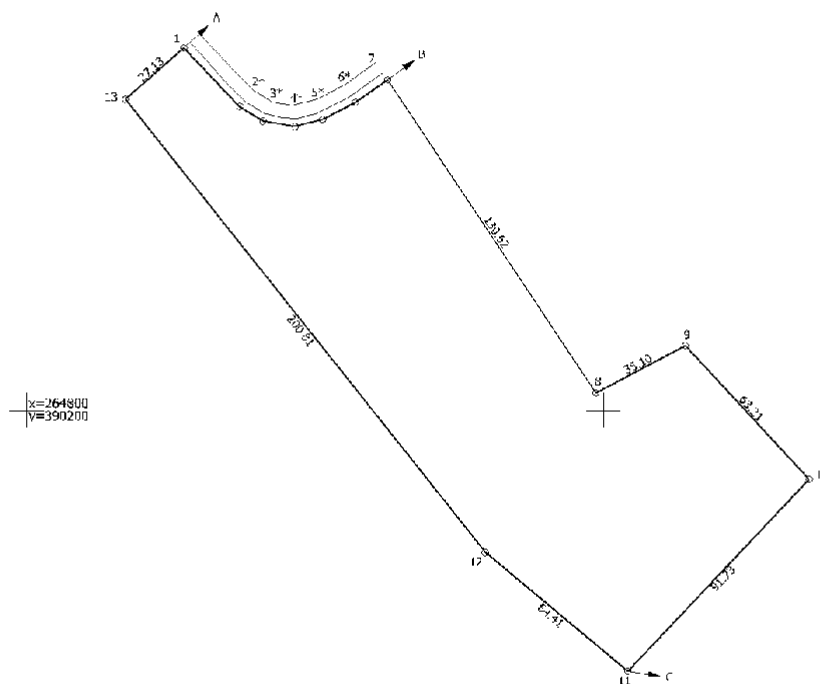
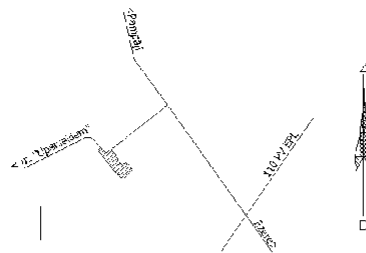
Robežas noteiktas: 2024. gada 23.aprīlī

Plāna mērogs 1:2000

Zemes vienības platība: 1.81 ha

Zemes vienība uzņēmā LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0.9997474

Zemes vienības izvietojuma shēma



Robežojošo zemes vienību saraksts:

no A līdz B: 84940010080;

no B līdz C: 84940010082;

no C līdz A: 84940010001 - "Brīniņi".

Zemes vienības platība 1.81 ha

Zemes robežu plāns

8494 001 0081

Plāna mērogs 1:2000

2. lapa no 2

Mērnīeks Oskars Zērnis
sertifikāta Nr. AB0180

Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem
Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmēršanas noteikumi"

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8494 001 0081

Adrese: "Brīviņi", Zaņas pag., Saldus nov.

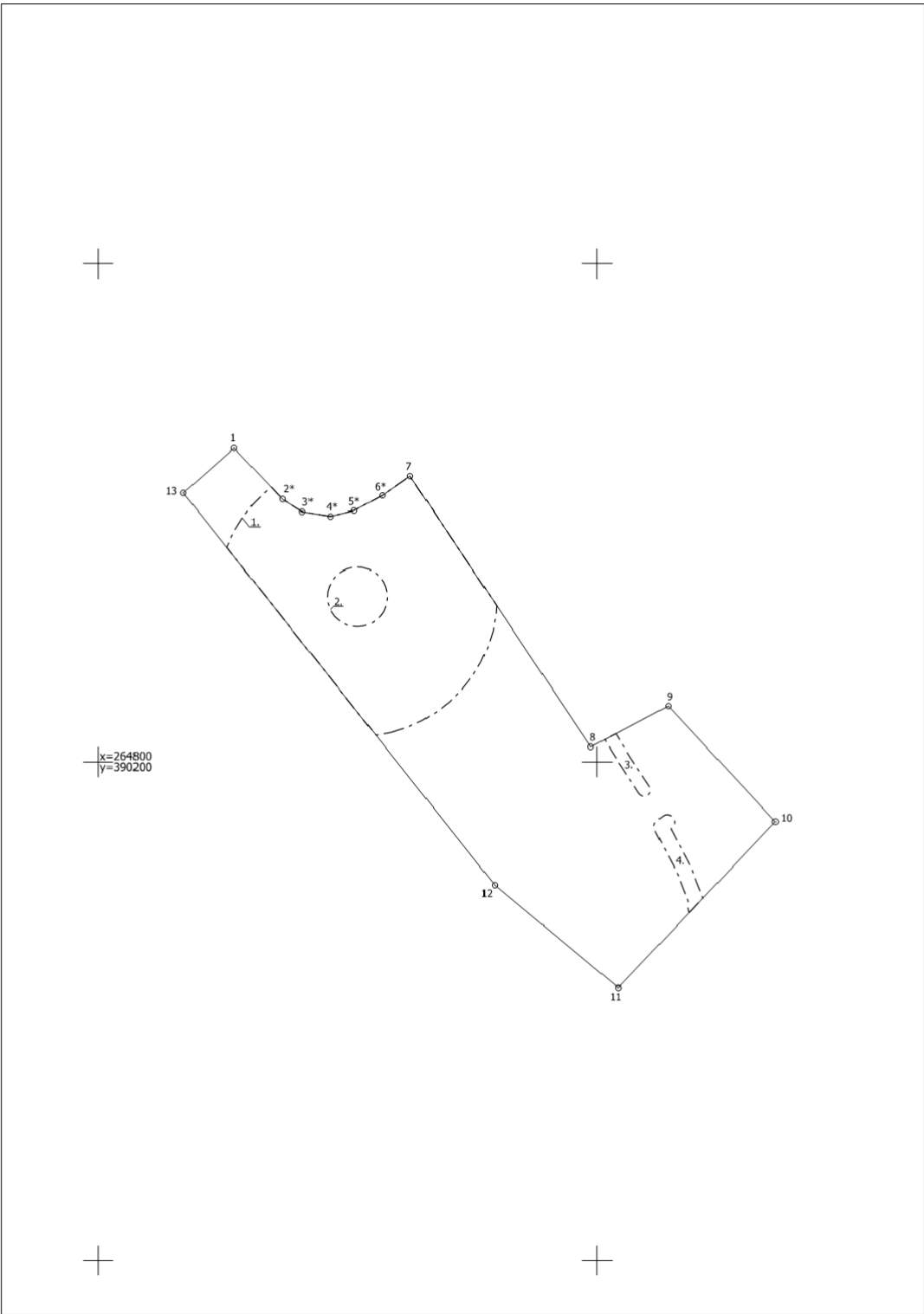
Apgrūtinājumu saraksts:

1.	7311090900 - vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu - 0.66 ha
2.	7311090700 - stingra režīma vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu - 0.05 ha
3.	7312040200 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju - 0.01 ha
4.	7312010300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu - 0.02 ha
5.	7312030303 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos - 0.26 ha
6.	7312010101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam - 0.11 ha
7.	7312050101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem - 0.33 ha

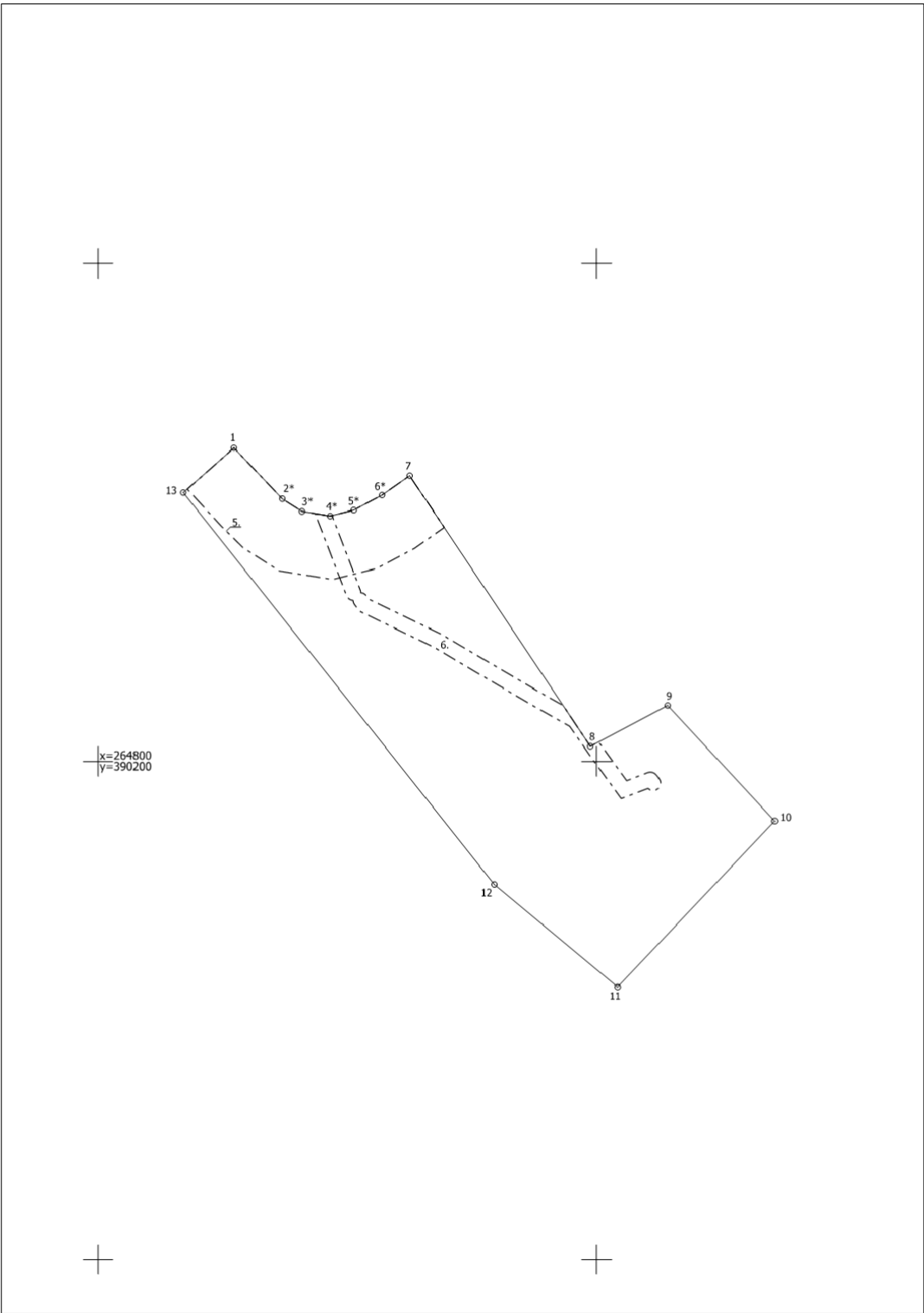
Plānā attēlota informācija par apgrūtinājumiem 2024. gada 23.aprīlī

Plāna mērogs 1:2000

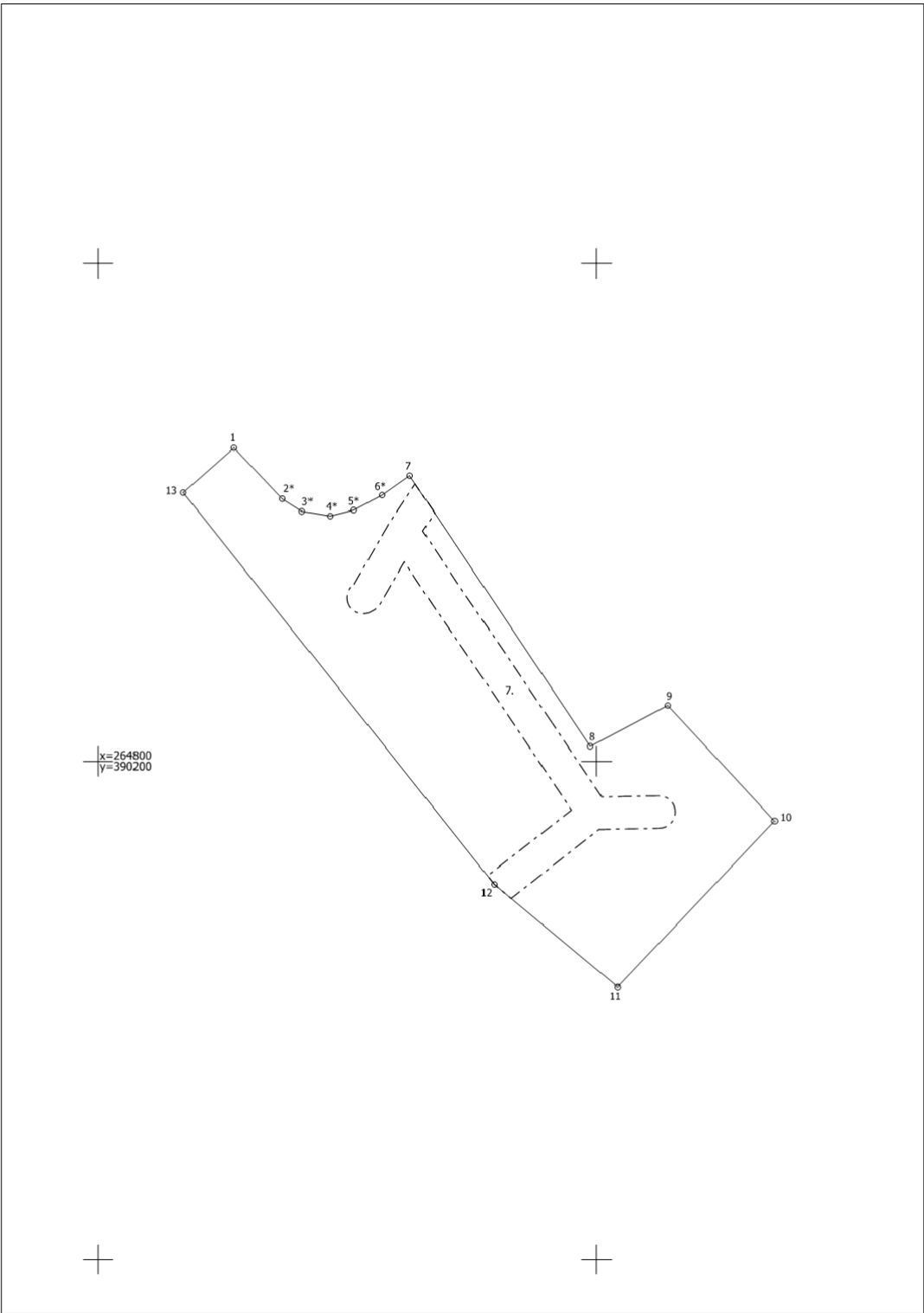
Zemes vienības platība: 1.81 ha



Apgrūtinājumu plāns	8494 001 0081	Plāna mērogs 1:2000	2. lapa no 4
Mērnies Oskars Zērnis sertifikāta Nr. AB0180	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		



Apgrūtinājumu plāns	8494 001 0081	Plāna mērogs 1:2000	3. lapa no 4
Mērnieks Oskars Zērnis sertifikāta Nr. AB0180	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		



Apgrūtinājumu plāns	8494 001 0081	Plāna mērogs 1:2000	4. lapa no 4
Mērnīeks Oskars Zērnīs sertifikāta Nr. AB0180	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

VALSTS ZEMES DIENESTS

TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Telpu grupas kadastra apzīmējums:84940010060001007
Nosaukums:Dzīvoklis
Adrese: "Brīvīpi" - 7, Zaņas pag., Saldus nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums:16.09.2004

Izdevuma ID: 390002818334	Izdevuma datums: 13.01.2025	1 no 2
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstošajiem normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiska stāvoklī vai sabrukusi.

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84940010060001007

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....84949000072

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84940010060001

10.1.1. Adrese:....."Brīviņi", Zaņas pag., Saldus nov.

10.1.2. Nosaukums:.....Dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....554.4

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....246.4

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....2

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....1

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....10

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Uzbūvēšanas gads:.....1969

10.1.11. Nolietojums:.....V3

10.1.12. Nolietojuma noteikšanas datums:.....Nav

10.1.13. Apsekošanas datums:.....16.09.2004

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....84940010081

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84940010060001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220102	Daudzdzīvokļu 1-2 stāvu mājas

12. Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

12.1. Ēka ar kadastra apzīmējumu 84940010060001:

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki	1969
Sienu (vertikālā konstrukcija)	Kieģeļu mīris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biežāks	1969
Pārsēgni	Betona, dzelzsbetona, ķieģeļu mūra veltes	1969
Plūmju segums	Azbestumceta loksnes	1969

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84940010060001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	246.4 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	554.4 kv.m.	Nav	Nav
Dzīvotājs	Nav	1934 kub.m.	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu:.....84940010060001007

14.1.1. Kopējā platība (m²):.....47.6

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²):.....Nav

Izdevikas ID: 390002818334	Izdevikas datums: 13.01.2025	2 no 2
----------------------------	------------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstošā normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiska stāvoklī vai sabrukusi.

14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....	47.6
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....	32.1
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....	15.5
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84940010060001007
16.1.1. Adrese:.....	"Brīvīpi" - 7, Zaņas pag., Saldus nov.
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	2
16.1.5. Telpu skaits:.....	6
16.1.6. Kopējā platība (m²):.....	47.6
16.1.7. Apskošanas datums:.....	16.09.2004
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	84949000072
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84940010060001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84940010081

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84940010060001007

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)	Eksploatacijā pieņemšanas gads(-i)
1	Istaba	2 - Dzīvojamā telpa	2	2.6	2.5	2.6	13.2	Nav
2	Istaba	2 - Dzīvojamā telpa	2	2.6	2.5	2.6	18.9	Nav
3	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.6	2.5	2.6	6.3	Nav
4	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.6	2.5	2.6	3.8	Nav
5	Ģaiteņis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.6	2.5	2.6	4.9	Nav
6	Pielikamais	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.6	2.5	2.6	0.5	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84940010060001007

Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Aukstā ūdens apgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pēc / pīsuārs / bīdē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektronaģāde		
Kana īzacija. Nav reģistrēts sadzīves kanā īzācijas veids		

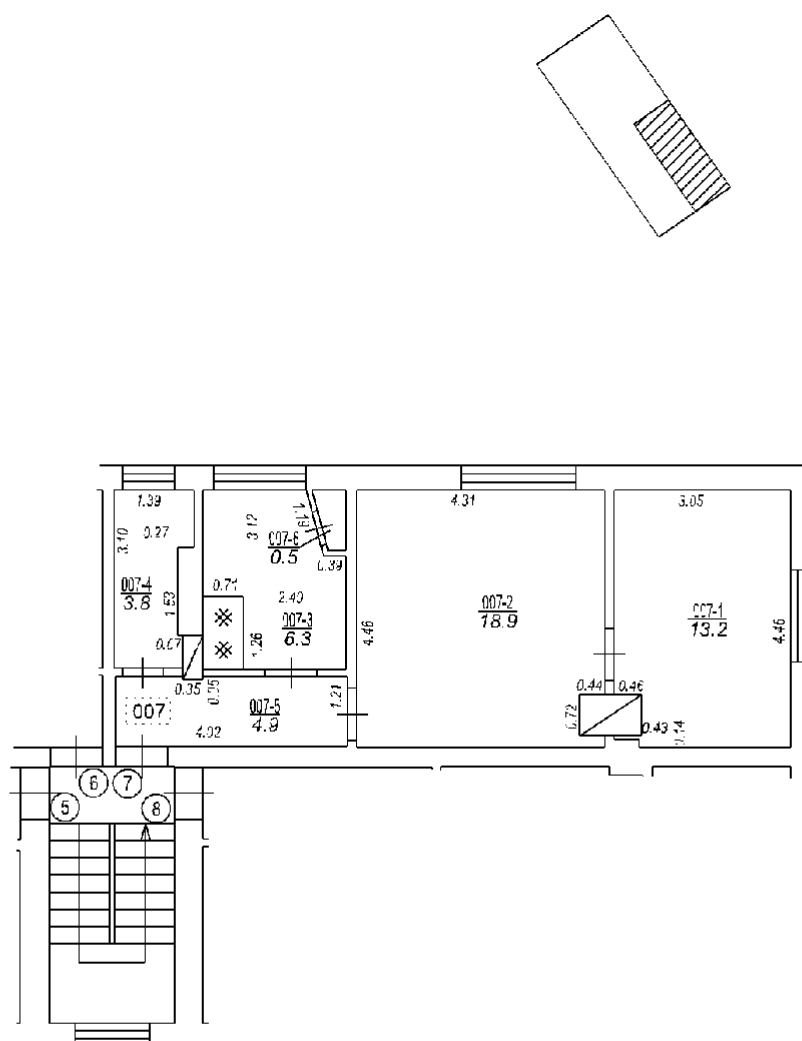
18.1.1. Labiekārtojumu datums:Nav

Izdevikas ID: 390002818334	Izdevikas datums: 13.01.2025	3 no 3
----------------------------	------------------------------	--------

Skrīdrojumi:

Nav – Kadastra informācijās sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstošā normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka nepapierinotā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiska stāvoklī vai sabrukusi.



Izgatavots no VZD arhīva materiāliem bez apsekošanas apvidū

TĒĻU GRUPAS PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
84940010060001007	1 : 100	4

VALSTS ZEMES DIENESTS

ĒKAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Būves kadastra apzīmējums:.....84940010081001
Nosaukums:.....Sūkņu māja ar artēzisko urbumu
Adrese:....."Brīvīpi", Zaņas pag., Saldus nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....09.09.2024

Ēkas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators
- 1.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84940010081001
- 1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav
10. Būves pamatdati
- 10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84940010081001
- 10.1.1. Adrese:....."Brīviņi", Zaņas pag., Saldus nov.
- 10.1.2. Nosaukums:.....Sūkņu māja ar artēzisko urbumu
- 10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1251 - Rūpnieciskās ražošanas ēkas
- 10.1.4. Kopējā platība (m²):.....6.4
- 10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....11.2
- 10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....1
- 10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....0
- 10.1.8. Telpu grupu skaits:.....1
- 10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav
- 10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:.....1967
- 10.1.11. Nolietojums (%):.....53
- 10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....26.09.2024
- 10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....09.09.2024
- 10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē
- 10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē
- 10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....84940010081
- 10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav
- 10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips
- 11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84940010081001
- | Tipa kods | Tipa nosaukums |
|-----------|----------------------------------|
| 12510105 | Sūkņu un kompresoru staciju ēkas |

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84940010081001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstrukcijas veids	Materiāls	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Pamati	Nav	Monolītais dzelzsbetons, betons (plātnē, lentveida)	Nav	1967	30
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Nav	Ķieģeļu mūris 1,5 līdz 2,5 ķieģeļu biezumā	Nav	1967	57
Jumta nesošā konstrukcija	Nav	Koks	Nav	1967	60
Jumta segums	Nav	Azbestcements loksnes	Nav	1967	60

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84940010081001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	11.2 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	6.4 kv.m.	Nav	Nav
Augstums	Nav	2.7 m	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	30 kub.m.	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem
- 14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu.....84940010081001
- 14.1.1. Kopējā platība (m²).....6.4

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....	6.4
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....	0
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....	0
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....	0
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....	6.4
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....	6.4
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84940010081001001
16.1.1. Adrese:.....	Nav
16.1.2. Nosaukums:.....	Sūkņu māja ar artēzisko urbumu
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1251 - Rūpnieciskās ražošanas telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1
16.1.5. Telpu skaits:.....	1
16.1.6. Kopējā platība (m²):.....	6.4
16.1.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	09.09.2024
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84940010081001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84940010081

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84940010081001001
--	-------------------

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.41	2.2	2.62	6.4	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Būves kadastra apzīmējums:.....	84940010081001
---------------------------------------	----------------

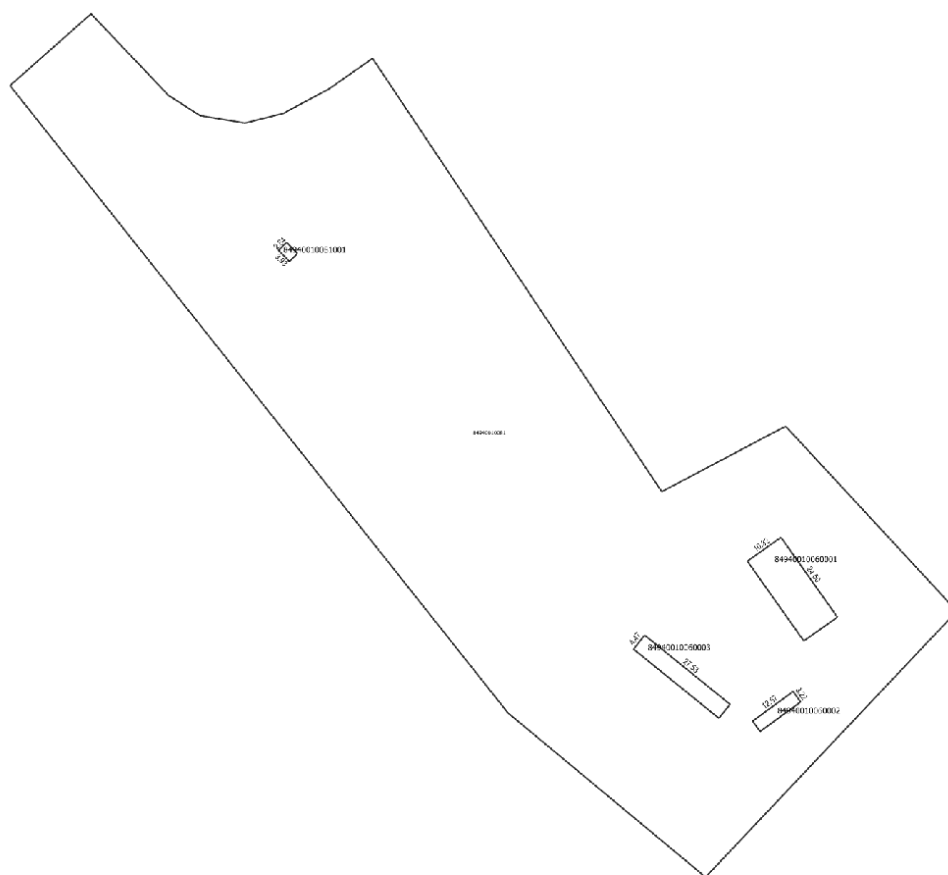
Reģistrētie labiekārtojumi		Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Elektroapgāde, Centralizētā		Apvidū ir konstatēts	
Vēdināšana, Dabiskā		Apvidū ir konstatēts	

18.1.1. Labiekārtojumu datums:	09.09.2024
--------------------------------------	------------

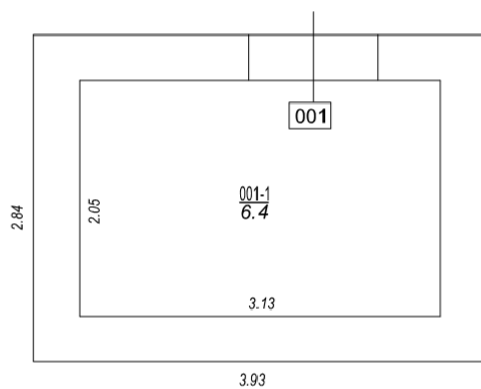
Izdrukas ID: 390002790820	Izdrukas datums: 26.09.2024	3 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti



APBŌVES PLĀNS		
KADAŠTRA APZĪMĒJUMS	MĒROKS	LĒP.
849400100081	1:1000	4



STĀVA PLĀNS			
KADASTRA APZĪMĒJUMS	STĀVS	MĒROGS	LPP.
84940010081001	1	1 : 50	5

84940010081001_20240909_EF_1



84940010081001_20240909_EF_2



Kadastra informācija par nekustamā īpašuma reģistrāciju/aktualizāciju, sastāvu un vērtību

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:..... 84949000072

2. Nekustamā īpašuma sastāvs

2.1. Telpu grupas:

2.1.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu:..... 84940010060001007

Adrese:..... "Brīvīni" - 7, Zaņas pag., Saldus nov.

2.2. Pie nekustamā īpašuma piederoša domājamā daļa:

2.2.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu:..... 84940010081

Adrese:..... "Brīvīni", Zaņas pag., Saldus nov.

Domājamās daļas:..... 476/3551

2.2.2. Būve ar kadastra apzīmējumu:..... 84940010060001

Adrese:..... "Brīvīni", Zaņas pag., Saldus nov.

Domājamās daļas:..... 476/3551

2.2.3. Būve (funkcionāli saistīts objekts) ar kadastra apzīmējumu:..... 84940010060002

Adrese:..... "Brīvīni", Zaņas pag., Saldus nov.

Domājamās daļas:..... 476/3551

2.2.4. Būve (funkcionāli saistīts objekts) ar kadastra apzīmējumu:..... 84940010060003

Adrese:..... "Brīvīni", Zaņas pag., Saldus nov.

Domājamās daļas:..... 476/3551

2.2.5. Būve (funkcionāli saistīts objekts) ar kadastra apzīmējumu:..... 84940010081001

Adrese:..... "Brīvīni", Zaņas pag., Saldus nov.

Domājamās daļas:..... 476/3551

3. Nekustamā īpašuma pamatdati

3.1. Nekustamā īpašuma nosaukums:..... Nav

3.2. Īpašuma sastāvā esošo zemes vienību kopējā platība:..... Nav

3.3. Dzīvokļa īpašuma sastāvā esošo telpu grupu kopējā platība:..... 47.6

4. Nekustamā īpašuma tiesību nostiprinājums

4.1. Zemesgrāmatas nodaļuma numurs:..... Nav

4.2. Tiesas nosaukums:..... Nav

5. Dati par nekustamā īpašuma piederību

5.1. Dati par nekustamā īpašuma piederību

NPK	Vārds uzvārds/ nosaukums	Personas kods/ reģistrācijas numurs	Adrese	Īpašuma tiesību statuss	Dom. Daļas	Īpašuma kadastra numurs/būves kadastra apzīmējums
1	Saldus novads pašvaldība	9000911464 6	Sīmaņu iela: 3, Saldus, nov., LV-3801	Tiesiskais valdītājs	1/1	84949000072

21. Atzīmes

21.1. Dati par nekustamā īpašuma atzīmēm nav reģistrēti. Datus par sastāvā esošo objektu atzīmēm papildus skatīt attiecīgā objekta datus.

Izdrukas ID: 390092815890	Izdrukas datums: 03.01.2025	1 no 1
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrēti – atbilstoši noformētajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Kadastrālā vērtība – koplietošanas telpu grupas (t-g) kadastrālā vērtība atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošajām domājamajām daļām



Informativā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
84949000072	-	47.6 m ²	100000918115	7	Zaņas pagasts, Saldus novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	2294	03.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	2022	01.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastra	2294	03.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	2022	01.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8) . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa

Īpašuma sastāvs

Dzīvokļa īpašumā ietilpstošās telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
84940010060001007	"Brīvīni" - 7, Zaņas pag., Saldus nov., LV-3862

Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	6
Ēkas apsekošanas datums:	16.09.2004
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	47.6
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	47.6
Dzīvokļu platība (kv.m.):	47.6
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	32.1
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	15.5
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
---------------------------	-----------	--------------	-------	--------------	-----------------------	------------------------	-----------------	------------------------------------

1	Istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.6	2.6	2.6	13.2	-
2	Istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.6	2.6	2.6	18.9	-
3	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.6	2.6	2.6	6.3	-
4	Vannas istaba	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.6	2.6	2.6	3.8	-
5	Gaitenis	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.6	2.6	2.6	4.9	-
6	Pieliekamais	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.6	2.6	2.6	0.5	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Aukstā ūdensapgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo zemes vienību domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Domājamā daļa
84940010081	"Brīviņi", Zaņas pag., Saldus nov., LV-3882	476/3551

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo būvju domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Domājamā daļa	FSO
84940010060001	"Brīviņi", Zaņas pag., Saldus nov., LV-3882	476/3551	-
84940010060002	"Brīviņi", Zaņas pag., Saldus nov., LV-3882	476/3551	Jā
84940010060003	"Brīviņi", Zaņas pag., Saldus nov., LV-3882	476/3551	Jā
84940010081001	"Brīviņi", Zaņas pag., Saldus nov., LV-3882	476/3551	Jā

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84949000072	Striku iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Zaņas pagasta zemesgrāmata	05.02.2025	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Pašvaldības vai valsts iestādes izziņa	12.12.2024	4-26/5116	Saldus novada pašvaldība, p.p. Māris Zusts
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	12.12.2024	4-24.1/5117	Saldus novada pašvaldība, p.p. Anita Grigute

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Valsts zemes dienests

Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
84940010060	Brīviņi	1.81 ha	100000918115	-	Zaņas pagasts, Saldus novads

Pazīme par sadali dzīvokļa īpašumos:	daļēji sadalīts
--------------------------------------	-----------------

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	16733	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	14765	01.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	16733	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	14765	01.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8) . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
84940010081	893/3551	"Brīviņi", Zaņas pag., Saldus nov., LV-3882
Pazīme par sadali dzīvokļa īpašumos:		daļēji sadalīts
Nekustamā īpašuma objekta platība:		1.8100
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:		ha
Statuss:		nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:		-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	7421	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	6690	01.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese	Nosaukums
84940010060001	893/3551	"Brīviņi", Zaņas pag., Saldus nov., LV-3882	Dzīvojamā māja
Pazīme par sadali dzīvokļa īpašumos:		daļēji sadalīts	
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		554.4	
Galvenais lietošanas veids:		1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas	
Būves tips:		11220102 - Daudzdzīvokļu 1-2 stāvu mājas	
Uzbūvēšanas gads:		1969	
Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):		-	
Ēkas apsekošanas datums:		16.09.2004	

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	554.4
Lietderīgā platība (kv.m.):	355.1

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	355.1
Dzīvokļu platība (kv.m.):	355.1
Dzīvojamā platība (kv.m.):	233.9
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	121.2
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	199.3
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	199.3
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
84940010060001001	"Brīviņi" - 1, Zaņas pag., Saldus nov., LV-3882
84940010060001002	"Brīviņi" - 2, Zaņas pag., Saldus nov., LV-3882
84940010060001003	"Brīviņi" - 3, Zaņas pag., Saldus nov., LV-3882
84940010060001004	"Brīviņi" - 4, Zaņas pag., Saldus nov., LV-3882
84940010060001005	"Brīviņi" - 5, Zaņas pag., Saldus nov., LV-3882
84940010060001006	"Brīviņi" - 6, Zaņas pag., Saldus nov., LV-3882
84940010060001007	"Brīviņi" - 7, Zaņas pag., Saldus nov., LV-3882
84940010060001008	"Brīviņi" - 8, Zaņas pag., Saldus nov., LV-3882
84940010060001901	-
84940010060001902	-

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Apbūves laukums	-	246.4 apbūves laukuma kv.m.	-	-
Būvtilpums	-	1934.0 kub.m.	-	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējiestāde
Akts par valsts īpašumā esošu ēku (būvju) nodošanu pašvaldībai vai otrādi	06.01.1995	-	Nodošanas - pieņemšanas komisija

Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki	1969
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Kieģeļu mūris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biezāks	1969
Pārsegumi	Betona, dzelzsbetona, ķieģeļu mūra velves	1969
Jumta segums	Azbestcimenta loksnes	1969

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure		
Aukstā ūdensapgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		

84940010060002	893/3551	"Brīviņi", Zaņas pag., Saldus nov., LV-3882	Šķūnis
Pazīme par sadali dzīvokļa īpašumos:	daļēji sadalīts		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	36.0		
Galvenais lietošanas veids:	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas		

Būves tips:	12740203 - Siltumnīcas ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), šķūņi un citas palīgēkas
Uzbūvēšanas gads:	1969
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	16.09.2004

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
84940010060002001	-

Nosaukums:	Šķūnis
Lietošanas veids:	1274 - Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	8
Ēkas apsekošanas datums:	16.09.2004
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	36
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	36
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	36
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Šķūnis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.47	-	-	4.5	-
2	Šķūnis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.47	-	-	4.5	-
3	Šķūnis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.47	-	-	4.5	-
4	Šķūnis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.47	-	-	4.5	-
5	Šķūnis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.47	-	-	4.5	-
6	Šķūnis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.47	-	-	4.5	-
7	Šķūnis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.47	-	-	4.5	-
8	Šķūnis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.47	-	-	4.5	-

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Apbūves laukums	-	40.2 apbūves laukuma kv.m.	-	-
Būvtilpums	-	99.0 kub.m.	-	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Akts par valsts īpašumā esošu ēku (būvju) nodošanu pašvaldībai vai otrādi	06.01.1995	-	Nodošanas - pieņemšanas komisija

Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki	1969
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Ķieģeļu mūris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biežāks	1969
Summa segums	Azbestcements loksnes	1969

84940010060003	893/3551	"Brīviņi", Zānas pag., Saldus nov., LV-3882	Kūts
----------------	----------	---	------

Pazīme par sadali dzīvokļa iedzīvojumos:	daļēji sadalīts
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	210.3
Galvenais lietošanas veids:	1271 - Lauksaimniecības nedzīvojamās ēkas
Būves tips:	12710105 - Kūtis ar kopējo platību, lielāku par 60 m2, un zvērkopības ēkas
Uzbūvēšanas gads:	1968
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	16.09.2004

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
84940010060003001	-

Nosaukums:	Kūts
Lietošanas veids:	1271 - Lauksaimniecības nedzīvojamās ēkas telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	16
Ēkas apsekošanas datums:	16.09.2004
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	210.3
Dzīvojamā telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamā telpu platība (kv.m.):	210.3
Nedzīvojamā iekštelpu platība (kv.m.):	210.3
Nedzīvojamā ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Kūts	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.15	-	-	11.7	-
2	Kūts	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.15	-	-	11.7	-
3	Kūts	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.15	-	-	11.7	-
4	Kūts	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.15	-	-	11.7	-
5	Kūts	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.15	-	-	11.7	-
6	Kūts	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.15	-	-	11.7	-
7	Kūts	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.15	-	-	11.7	-
8	Kūts	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.15	-	-	11.7	-
9	Šķūnis	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.1	-	-	15.6	-

10	Šķūnis	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.1	-	-	14.8	-
11	Šķūnis	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.1	-	-	14.6	-
12	Šķūnis	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.1	-	-	13.9	-
13	Šķūnis	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.1	-	-	13.9	-
14	Šķūnis	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.1	-	-	13.9	-
15	Šķūnis	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.1	-	-	14.4	-
16	Šķūnis	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.1	-	-	15.6	-

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Apbūves laukums	-	122.2 apbūves laukuma kv.m.	-	-
Būvtilpums	-	544.0 kub.m.	-	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējiestāde
Akts par valsts īpašumā esošu ēku (būvju) nodošanu pašvaldībai vai otrādi	06.01.1995	-	Nodošanas - pieņemšanas komisija

Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki	1968
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Ķieģeļu mūris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biezāks	1968
Pārsegumi	Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu	1968
Ķumta segums	Azbestcimenta loksnes	1968

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Elektroapgāde		

84940010081001	893/3551	"Brīviņi", Zānas pag., Saldus nov., LV-3882	Sūkņu māja ar artēzisko urbumu
----------------	----------	---	--------------------------------

Pazīme par sadali dzīvokļa īpašumos:	daļēji sadalīts
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	6.4
Galvenais lietošanas veids:	1251 - Rūpnieciskās ražošanas ēkas
Būves tips:	12510105 - Sūkņu un kompresoru staciju ēkas
Uzbūvēšanas gads:	1967
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	09.09.2024

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	6.4
Lietderīgā platība (kv.m.):	6.4
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	6.4
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	6.4
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves kadastrālā uzmērišana

Telpu grupu skaits:	1
Virszemes stāvu skaits:	1
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums:	V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī
Nolietojuma noteikšanas datums:	26.09.2024

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
84940010081001001	-
Nosaukums:	Sūkņu māja ar artēzisko urbumu
Lietošanas veids:	1251 - Rūpnieciskās ražošanas telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	1
Ēkas apsekošanas datums:	09.09.2024
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	6.4
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	6.4
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	6.4
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.41	2.2	2.62	6.4	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Elektroapgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Vēdināšana. Dabiskā		Apvidū ir konstatēts

Datums: 09.09.2024

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Augstums	-	2.7 m	-	-
Būvtilpums	-	30.0 kub.m.	-	-
Apbūves laukums	-	11.2 apbūves laukuma kv.m.	-	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	24.07.2024	4-24.1/2801	Saldus novada pašvaldība p.p. Grigute Anita
Izziņa par īpašuma tiesībām	24.07.2024	4 - 26/2800	Saldus novada pašvaldība; p.p. Zusts Māris

Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Monolītais dzelzsbetons, betons (plātne, lentveida)	1967
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Ķieģeļu mūris 1,5 līdz 2,5 ķieģeļu biezumā	1967
Jumta nesošā konstrukcija	Koks	1967
Jumta segums	Azbestcements loksnes	1967

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Elektroapgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Vēdināšana. Dabiskā		Apvidū ir konstatēts

Datums: 09.09.2024

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	1.8100
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.2400
t.sk. Aramzemes platība:	0.2400
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0400
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.2911
Zemes zem ceļiem platība:	0.0300
Pārējās zemes platība:	1.2089

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve	0701	1.8100	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
-	01.02.2025	7312040200	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0513	ha
-	01.02.2025	7312050201	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0031	ha
-	01.02.2025	7312050101	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.3146	ha
-	01.02.2025	8317030100	Lauku zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārkļājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam	0.3467	ha

Īpašnieki

Personas kods / reg. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84940010060	Striku iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Zaņas pagasta zemesgrāmata	17.10.2024	-

Dokumenti