



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8496 006 0230



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8496 006 0230



Pašvaldības autoceļš Liepājas šoseja - HES

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Zirņu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000800237

Kadastra numurs: 84960060230

Nosaukums: Arumi

Zirņu pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 84960060230). Žurn. Nr. 300006511493, lēmums 26.01.2024., tiesnese Anželika Drekslere		0.49 ha
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.	1	
1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2024.gada 19.janvāra uzzīna Nr. 4-26/230. Žurn. Nr. 300006511493, lēmums 26.01.2024., tiesnese Anželika Drekslere		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vītola (e-lug). Pieprasījums izdarīts 26.01.2024. 10:20:37.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8496 006 0230

Plāns izgatavots pamatojoties uz Zirņu pagasta padomes 2008. gada 25. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 6.#) "Par statusa "pašvaldībai piekritīga zeme" noteikšanu, ja šī zemes piešķirta pašvaldībai personisko plaīgsaimniecību vajadzībām" un Saldus novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļas 2023. gada 14. augusta lēmumu (sēdes protokolu Nr.18, 1.§) "Par adresu, nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu" 1.punktu.

Robežas noteiktas: 2023. gada 8. decembrī

Plāna mērogs 1:1000

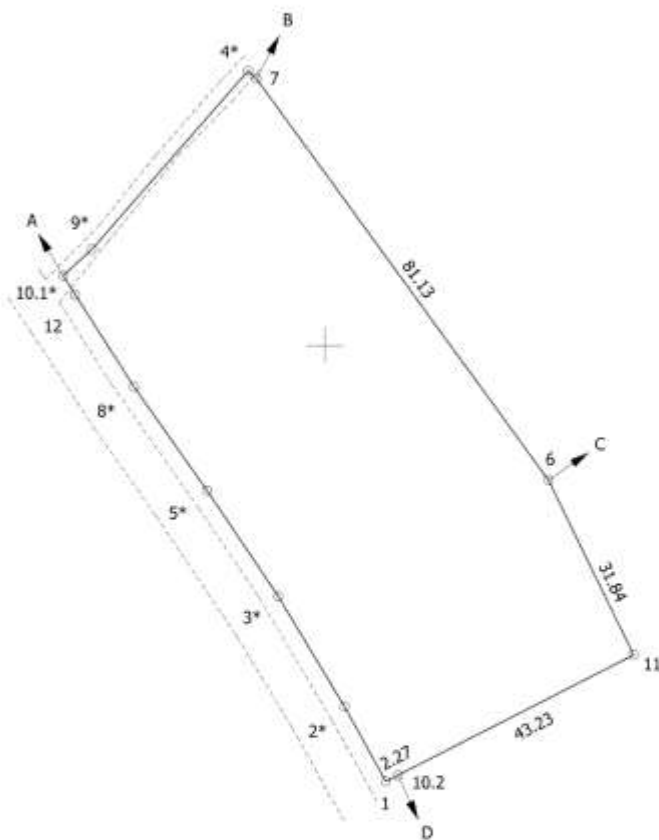
Zemes vienības platība: 0.49 ha

Zemes vienība uzņēmēta LK5-92 TM
Mēroga koeficients: 0.9997293

Zemes vienības izvietojuma shēma



X=281000
Y=397200



Robežojošo zemes vienību saraksts:

no A līdz B z.v.kad.apz. : 84960060320 - "Jaunzeltiņi";
no B līdz C z.v.kad.apz. : 84960060203 - "Jauncentiņi";
no C līdz D z.v.kad.apz. : 84960060202 - "Centriņi";
no D līdz A z.v.kad.apz. : 84960060088.

Zemes vienības platība 0.49 ha

Zemes robežu plāns	8496 006 0230	Plāna mērogs 1: 1000	2. lapa no 2
Mērnieks Oskars Zēmis sertifikāta Nr. AB0180	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8496 006 0230

Apgrūtinājumu saraksts:

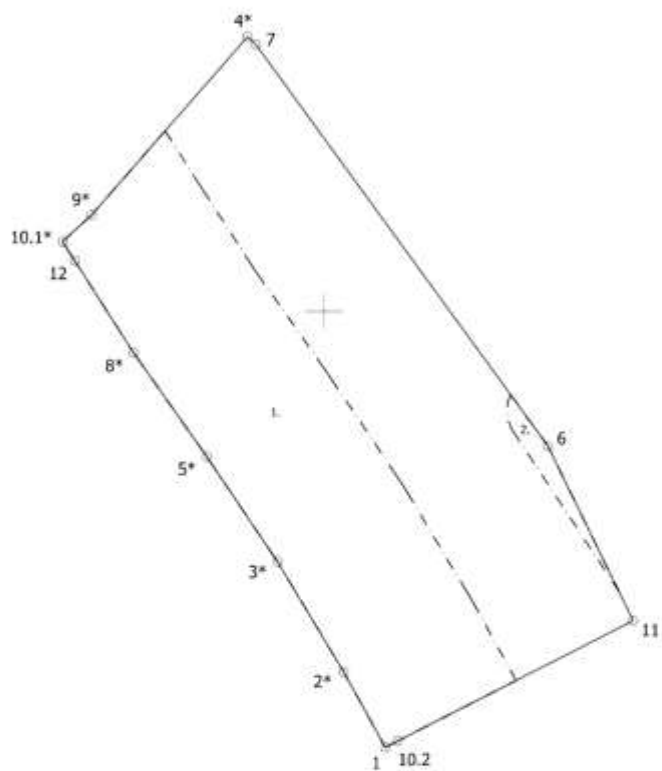
1.	7312030303 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos - 0.25 ha
2.	7312050101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem - 0.01 ha
3.	7311090900 - vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens pērmšanas vietu - 0.41 ha

Plānā attēlota informācija par apgrūtinājumiem 2024. gada 3. janvārī

Plāna mērogs 1:1000

Zemes vienības platība: 0.49 ha

X=281000
Y=397200



Apgrūtinājumu plāns

8496 006 0230

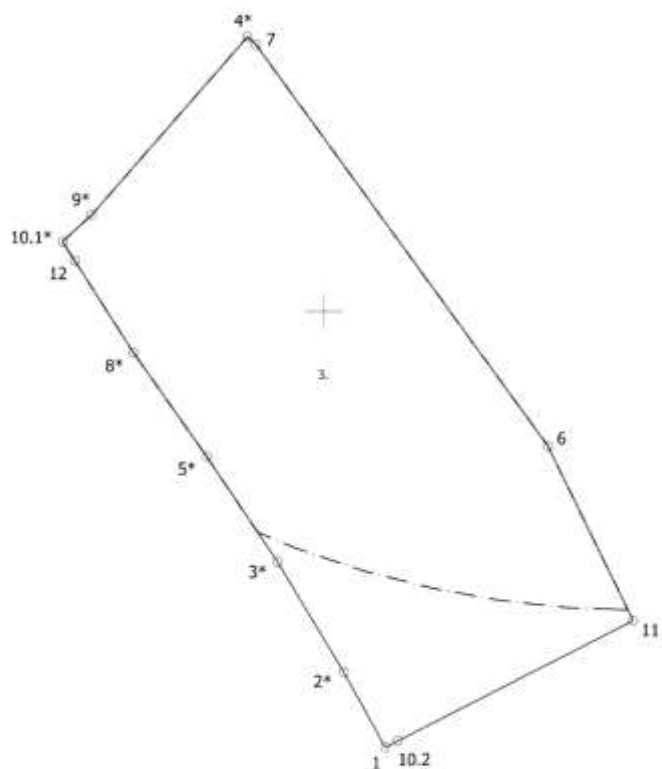
Plāna mērogs 1: 1000

2. lapa no 3

Mērnīeks Oskars Zēmis
sertifikāta Nr. AB0180

Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem
Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

X=281000
Y=397200



Apgrūtinājumu plāns

8496 006 0230

Plāna mērogs 1: 1000

3. lapa no 3

Mērnīeks Oskars Zēmis
sertifikāta Nr. AB0180

Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem
Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"



Valsts zemes dienests

Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem**Īpašums**

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
84960060230	Arumi	314	100000800237	Zirņu pagasts, Saldus novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	314
Kopplatība:	0.4900
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	1975 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	1975 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs**Zemes vienības**

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
84960060230	1/1	314	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	314
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	15.01.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.4900
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	45
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	1975 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.4900
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.4300
t.sk. Aramzemes platība:	0.4300
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0300
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000

t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0100
Pārējās zemes platība:	0.0200

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	0101	0.4900	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	03.01.2024	7312030303	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos	0.2500	ha
2	03.01.2024	7312050101	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0100	ha
3	03.01.2024	7311090900	vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu	0.4100	ha

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84960060230	Striku iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Kartes skata izdrukā



Saturs

Pilsētas

- Valsts pilsēta
- Novada pilsēta
- Novads
- Pagasts
- Ciems
- Latvijas Republikas teritorija

Adrešu punkti

- Ēka
- Apbūvei paredzēta zemes vienība

Galveno ceļu viduslīnijas

- Valsts galvenais autoceļš
- Valsts pirmās šķiras autoceļš
- Valsts otrās šķiras autoceļš

Ielas un ceļi

- Pašvaldības ceļš
- Iela

Inženierbūves (punkti) KK

- Uzmērīta inženierbūve (punkts)
- Vektorizēta inženierbūve (punkts)
- Uzmērīta pazemes inženierbūve (punkts)
- Vektorizēta pazemes inženierbūve (punkts)

Inženierbūves (līnijas) KK

- Uzmērīta inženierbūve (līnija)
- Vektorizēta inženierbūve (līnija)
- Uzmērīta pazemes inženierbūve (līnija)
- Vektorizēta pazemes inženierbūve (līnija)

Inženierbūves (laukumi) KK

- Uzmērīta inženierbūve (laukums)
- Vektorizēta inženierbūve (laukums)
- Uzmērīta pazemes inženierbūve (laukums)
- Vektorizēta pazemes inženierbūve (laukums)

Ēkas KK

- Uzmērīta ēka
- Vektorizēta ēka
- Uzmērīta pazemes ēka
- Vektorizēta pazemes ēka
- Ceļa servitūta teritorijas KK
- Ēku servitūta teritorijas KK
- Ūdens lietošanas servitūta teritorija KK

Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2013-2022)
 Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2024. gada
 Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas dati, 2024. gada

Kadastra informācija par zemes vienības reģistrāciju/aktualizāciju un tās vērtību

1. Kadastra objekta identifikators
1.1. Zemes vienības kadastra apzīmējums:.....84960060230
1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....84960060230
6. Zemes vienības pamatdati
6.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....84960060230
6.1.1. Adrese:..... Nav
6.1.2. Zemes vienības statuss:.....pašvaldībai piekritīgā zeme
6.1.3. Zemes vienības platība:.....0.49ha
6.1.4. Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem ha:

Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagālniem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
Kopā	t. sk. Aramzeme	t. sk. Augļu dārzs	t. sk. Pļava	t. sk. Ganības				Kopā	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju tīkliem				
0.43	0.43					0.03						0.01	0.02	

- 6.1.5. Zemes vienības vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:..... 45
6.1.6. Jaunaudzes platība:.....Nav
6.1.7. Dati par zemes vienības atzīmēm nav reģistrēti.
6.1.8. Uz zemes vienības ir reģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav
6.1.9. Uz zemes vienības ir pirmsreģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav
6.1.10. Veicot kadastrālo uzmērīšanu apvidū nav konstatētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

7. Zemes vienības daļas pamatdati
7.1. Dati par zemes vienības daļu nav reģistrēti
8. Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķi
8.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu84960060230

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	NLM kods	Kopplatība, ha	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagālniem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
			Kopā	t. sk. Aram zeme	t. sk. Augļu dārzs	t. sk. Pļava	t. sk. Ganības				Kopā	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju tīkliem				
	Kopā:	0.49	0.43	0.43					0.03						0.01	0.02	
0101 - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	0101	0.49	0.43	0.43					0.03						0.01	0.02	

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi
9.1. Zemes vienības kadastra apzīmējums.....84960060230

Kārtas numurs	Apgrūtinājuma kods	Apgrūtinājuma apraksts	Apgrūtinājumam piekritīgā platība	Apgrūtinājuma noteikšanas datums
1	7312030303	eksploataācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos	0.25ha	03.01.2024
2	7312050101	eksploataācijas aizsargjoslas teritorija gar elektroisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.01ha	03.01.2024
3	7311090900	vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu	0.41ha	03.01.2024

19. Nomas pamatdati

19.1. Noma nav reģistrēta

20. Kadastra informācijas sistēmā uzturētās aktuālās vērtības

20.1. Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā:314 EUR

20.2. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība:314 EUR

20.3. Nekustamā īpašuma objekta kadastrālā vērtība:

20.3.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu84960060230

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
314 EUR	15.01.2024	Nav

24. Zemes vienības, zemes vienības daļas kadastrālā uzmērīšana

24.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu84960060230

24.1.1. Mērniecības metode:uzmērīts LKS-92TM

24.1.2. Uzmērīšanas datums:08.12.2023

24.1.3. Mērnieks:Oskars Zēmis