

TRAKTORTEHNIKAS NOVĒRTĒŠANAS AKTS Nr. 4493-2/2025



Informācija par vērtējumu x-ir

Vērtējuma pasūtītājs:	Maksātnespējas procesa administratore Evita Ostrovska		
Vērtēšanas uzdevums:	Noteikt tirgus un piespiedu pārdošanas vērtību realizācijai atsavināšanas gadījumā		
Vērtēšanas mērķis:	Iesniegšanai Evitai Ostrovskai maksātnespējas proc. vajadzībām		
Apskates datums un vieta:	27.02.2025.; “Lapsas”, Doles sala, Salaspils nov.		
Vērtēšanu veica vērtētājs:	Aivis Everss, sertifikāts Nr.20		
Veiktie papildus pakalpojumi:	Traktortehnikas vēstures pārbaude		
	Virsbūves detaļu remonta darbu pārbaude		

Informācija par traktortehniku

Marka, modelis:	Bobcat E25***EM
Tips:	Ekskavators
Sērijas numurs:	AB8B11066
Reģistrācijas numurs:	T9392LS
Reģ. apl. numurs	A 530988
Izlaiduma gads:	2013
Motorstundas, m/h:	4761
Dzinēja jauda kW/zs:	15.3/21
Pilna masa/pašmasa (kg):	2516/**
Krāsa:	Balta un pelēka
Sēdvietu skaits, gab.	1
Īpašnieks:	SIA "ELONE"
Turētājs:	SIA "ELONE"

Novērtēšanas rezultāti

Noteiktā tirgus vērtība:	14 400 EUR*
Noteiktā piespiedu pārdošanas vērtība:	10 800 EUR*
<p>*Traktortehnikas vērtības norādīta ar pievienotās vērtības nodokli, ja tāds ir piemērojams un ja vērtējumā nav noteikts citādi. Novērtējuma rezultāti nav attiecināmi uz kādu citu datumu.</p> <p>Noteiktās vērtības ir piemērojamas tikai gadījumā, ja vērtējamās traktortehnikas tehniskais stāvoklis atbilst apskatē konstatētajam.</p> <p>Novērtējums veikts pamatojoties uz tirgus vērtību analīzi, vērtējamās traktortehnikas likviditāti uz novērtēšanas brīdi un reālo tirgus situāciju Latvijas Republikā. Apsēkošanas brīdī tiek novērtēti traktortehnikas vizuālie defekti. Vērtējot pieņemts, ka nav īpaši apstākļi, kas pazemina traktortehnikas vērtību un var tikt atklāti tikai ar speciālām inženiertehniskās izpētes metodēm.</p> <p>Vērtētājs neņēms vērā atbildību par minēto īpašo apstākļu atklāšanu vai gadījumu, kad tādi tiek atklāti.</p> <p>Vērtējums derīgs 2 mēneši no vērtēšanas dienas.</p>	

SIA „PRO Motion”
valdes loceklis E.Gusarovs

A.Everss
Kustamās mantas vērtētājs
(LĪVA Īpašumu vērtētāja profesionālās kvalifikācijas
sertifikāts Nr.20)

Traktortehnikas komplektācija un papildaprīkojums x-ir

	borta dators		sēdekļi uz gaisa piekari	x	stiklota kabīne ar apsildi	1	atslēgu skaits, gab.
x	kondicionieris	x	darba gaismas		audio sistēma	x	rakšanas kauss

Tehniskā stāvokļa apskates rezultāti

Skrāpējumi pa perimetru

Salons	Bojāts	Nolietots	Traipi	Izdeguši caurumi
Operatora sēdekļi				
Piezīmes:				

Kēžu atlikums (%) / disks	Bojāts	Skramba	Bedre	Rūsa
labā ass ~ 40				
kreisā ass ~ 40				
Piezīmes:				

Traktortehnikas vērtības noteikšanai tika izmantota (salīdzināmo darījumu) pieeja. Vērtēšanas gaitā tiek veikta vērtējamam OBJEKTAM līdzvērtīgu objektu salīdzināšana, vadoties no reāliem notikumiem pārdevumiem un piedāvājumu tirgū. Salīdzināmie kritēriji ir ņemti pēc profesionālo vērtētāju prakses metodiskajiem ieteikumiem, ņemot vērā būtiskākās atšķirības starp salīdzināmo un vērtējamo objektu. Koefficients ir lielāks par 0% (jeb pozitīvs), ja, pēc vērtētāju slēdziena, novērtējamais objekts, konkrētajā vērtību ietekmējošā faktora ietekmē, ir pārāks attiecībā pret salīdzināmajiem objektiem. Koefficients ir mazāks par 0% (jeb negatīvs), ja, pēc vērtētāju slēdziena salīdzināmajiem objektiem konkrētajā korekcijas faktora ietekmējošā faktora ietekmē, ir pārāki attiecībā pret novērtējamo objektu.

	Vērtējamais objekts	Salīdzināmie objekti		
Vērtējamais objekts	Bobcat E25***EM	Bobcat E25	Bobcat E25	Bobcat E25
Vizuālais un tehniskais stāvoklis	Norma	Norma	Norma	Norma
Izlaiduma gads:	2013	2013	2015	2014
Motorstundas m/h:	4 761	3 452	3 400	3 427
Atrašanās vieta	Latvija	Beļģija	Polija	Latvija
Pārdošanas cena, EUR		15750	18830	14000
Vērtību ietekmējošie faktori				
Darījumu apstākļi		-10	-10	-10
Vērtība pēc darījumu apstākļu aprēķina:		14175	16947	12600
Izlaiduma gads		0	-10	-5
Motorstundas m/h:		-10	-10	-10
Vizuāli un tehniskais stāvoklis		-3	-3	-3
Komplektācija		0	0	0
Kopējās korekcijas		-13	-23	-18
Aprēķinātā traktortehnikas tirgus vērtība, EUR	11 904	12 332	13 049	10 332
Aprēķinātā tirgus vērtība, tai skaitā PVN, Eur, noapaļojot:	14 400			
Aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība, tai skaitā PVN, Eur, noapaļojot:	10 800			

Traktortehnikas foto fiksācija



LATVIJAS REPUBLIKA
REPUBLIC OF LATVIA

**TRAKTORTEHNIKAS VAI TĀS PIKABES
REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA**
TRACTOR AND TRAILER REGISTRATION CERTIFICATE

T9392LS

Reģistrācijas numurs
Registration number

Grupa
Type

Ārējgrupa
Category

Marka
Brand

Modelis
Model

Tips
Type

Identifikācijas numurs
Identification number

Izgatavošanas gads
Year of manufacture

Krāsa
Color

Katagorija
Category

Tips apstiprinājuma Nr.
Type approval number

Pilna masa (kg)
Full mass (kg)

Priekšmasa (kg)
Front mass (kg)

Jauda (kW)
Power (kW)

Ekskavators

Kompaktklase

BOBCAT

E25EM**

AB8B11066

2013

BALTA un PELEKA

2316

15.3

A 530988

Turpinātājs
Continuator

Adrese
Address

Ipašnieks/Valdītājs
Owner/Manager

I. reģistrācijas datums
First registration date

II. reģistrācijas datums
Second registration date

Reģistrācijas vieta
Registration place

SIA ELONE

Rīga, Kandavas iela, 14

SIA ELONE

21.06.2013

23.01.2023

VTDA Rīgā

Bobcat E 25

Cena bez PVN

15,750 EUR

☆ Izlase 🔄 Dalīties 🔔 Saglabāt meklējumu 🖨 Drukāt



INFORMĀCIJA

Produktu grupa	Mini ekskavatori < 7 t
Zīmols / modelis	Bobcat E 25
Ražošanas gads	2013
Darba stundu skaits	3 452 h
Mašīnas atrašanās vieta	Balen, Antwerpen
Valsts	Beļģija
Mascus ID	C984FB06

IZCENOJUMS

Izvēlieties valūtu	EUR ▼
Cena bez PVN	15 750 €
PVN	3 308 €

Geuens Machines BVBA

Puttestraat 8 2490
Balen Antwerpen
Beļģija

15 Gadi Mascus vietnē

🔒 Saņemt e-pasta
paziņojumu

Rādīt visus Geuens

■ Machines BVBA
sludinājumus

Pārdevēja vārds/uzvārds

Geert Geuens

vācu, angļu, franču, holandiešu,
rumāņu
Puttestraat 8 2490 Balen
Antwerpen Beļģija



Rādīt mobilo
tālruna numuru



Rādīt tālruna
numuru

Nākamais ▶

Cena bez PVN

Bobcat E 25

18 830 €

79,000 PLN

☆ Izlase ➦ Dalīties 📌 Saglabāt meklējumu 🖨 Drukāt



16

Oleksandr Martyniuk

Lakowa 55-080
Smolec Dolnośląskie
Polija

📧 Saņemt e-pasta paziņojumu

■ Rādīt visus Oleksandr Martyniuk sludinājumus



INFORMĀCIJA

Produktu grupa	Mini ekskavatori < 7 t
Zīmols / modelis	Bobcat E 25
Ražošanas gads	2015
Darba stundu skaits	3 400 h
Mašīnas atrašanās vieta	Wrocław, dolnośląskie
Valsts	Polija
Mascus ID	A3C7E90B

IZCENOJUMS

Izvēlieties valūtu	EUR ▼
Cena bez PVN	18 830 €

Pārdevēja vārds/uzvārds

Ilia Martyniuk
Lakowa 55-080 Smolec
Dolnośląskie Polija

📱
Rādīt mobilo tālruna numuru

☎
Rādīt tālruna numuru

SS.LV

Kravas automašīnas / Ekskavatori, kapurķežu / Pārdod

Bobcat E25. Neto cena 14 000 eur + Pvn.

2014.gads

3427 m/h

Labā tehniskā stāvoklī

Regulāri veiktas apkopes un remonts

Komplektā 300mm rokamais kauss uz tapām

Tips: **Ekskavatori, kapurķežu**

Marka: **Bobcat**

Modelis: **E25**

Izlaiduma gads: **2014**

Cena: 16 940 €

Foto:



Vietā: Rīga

Ka. Čauda un ģim. I. Bēdēns

Starptautiskā iedzīvotāju

www.ssl.lv

Datums: 08.10.2024 09:15

Unikālo apmeklējumu skaits: 821



LĪVA VĒRTĒTĀJU SERTIFIKĀCIJAS BIROJS
ĪPAŠUMU VĒRTĒTĀJA
PROFESIONĀLĀS KVALIFIKĀCIJAS SERTIFIKĀTS

NR. 20

Aivis Everss

vārds, uzvārds

260974-11098

personas kods

Kustamās mantas vērtēšana

sertificējamā darbība

Sertifikāts apliecina personas profesionālās spējas veikt ķermenisku kustamu lietu novērtēšanu saskaņā ar LR Civillikuma 870. – 874. panta prasībām

Darbība sertificēta no

2001. gada 13. decembra

datums

Sertifikāts piešķirts

2024. gada 30. decembrī

datums

Sertifikāts derīgs līdz

2029. gada 31. decembrim

datums



Dainis Junsts

LĪVA Vērtētāju sertifikācijas biroja
direktors

Izsniegts saskaņā ar LĪVA 2023. gada 2. marta noteikumiem
"Prasības kustamās mantas vērtētāja profesionālajai kvalifikācijai un
profesionālās kvalifikācijas sertifikāta izsniegšanas kārtība".

**Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas
POLISE NR. 864482570**



Līguma darbības periods

No **17.09.2024** plkst. 00:00 līdz **16.09.2025** plkst. 23:59
Noslēgšanas datums: 26.08.2024
Retroaktīvais datums: **04.02.2019**
Pagarinātais zaudējumu pietiekšanas periods: 36 mēneši

Apdrošinātāja ņēmējs

Nosaukums: **PRO MOTION, SIA**
Reģ. Nr.: **40103829552**
Adrese: **Oškalna iela 14, Birzgale, Birzgaļes pag., Ogres nov., LV-5033**

Apmaksas nosacījumi

Kopējā prēmija: 281.02 EUR (Divi simti astoņdesmit viens euro un 02 centi)

Maksājums:	1	2
Apmaksas termiņš:	27.09.2024	17.03.2025
Summa apmaksai:	140.51 EUR	140.51 EUR

Bankas rekvizīti:	AS Swedbank	LV13HABA0551008461190
	AS SEB Banka	LV60UNLA0050002300708
	Luminor Bank AS Latvijas filiāle	LV93RJKO0002013051362
	AS Citadele banka	LV03PARX0000231821015
	VAS Latvijas Pasts	LV38LPNS0001001855899

Veicot apmaksu, maksājuma uzdevumā jānorāda polises vai rēķina numurs!
Polise stājas spēkā, ja samaksa ir veikta polisē norādītajā termiņā.

Atbildības limits

Kopējais atbildības limits:	200 000 EUR
Atbildības limits vienam apdrošināšanas gadījumam:	200 000 EUR
Pašrīks:	175 EUR

Apdrošinātā profesionālā darbība

Nekustamā īpašuma vērtēšanas pakalpojumi;
Sauszemes transportlīdzekļu vērtēšanas pakalpojumi.

Apdrošināšanas teritorija

Latvija.

Apdrošināšanas noteikumi

Visi apdrošināšanas noteikumi un apdrošināšanas produkta informācija ir atrodami arī BALTA mājaslapā www.balta.lv vai jebkurā AAS "BALTA" filiālē visā Latvijā. Saglabājiet tos savā datorā vai citā ierīcē. Saziņieties ar mums, ja informāciju nepieciešams nosūtīt uz e-pastu vai pa pastu.

Apdrošināšanas līguma neatņemama sastāvdaļa ir:	Apdrošināšanas produkta informācijas dokuments
Apdrošināšanas līguma vispārējie noteikumi Nr. 07	
Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumi Nr. 58.03	Noteikumu kopsavilkums
Klauzula Nr.VR.1 "Vērtētāju profesionālā civiltiesiskā atbildība"	

Saskaņā ar apdrošināšanas līguma noteikumiem un nosacījumiem tiek atīdzināti	Pamata segums / Apakšlīmīts
<input checked="" type="checkbox"/> tiek apdrošināts	
Tiesīe finansālīe zaudējumi	<input checked="" type="checkbox"/>
Tiesāšanas izdevumi	<input checked="" type="checkbox"/>
Glābšanas izdevumi	<input checked="" type="checkbox"/>
Ekspertīzes izdevumi	<input checked="" type="checkbox"/>
Juridīsko pakalpojumu izdevumi	10% no viena gadījuma līmīta
Izdevumi par tiesas sēdes apmeklējumu Civilprocesā 50 EUR dienā	<input checked="" type="checkbox"/>

Apdrošināšanas akciju sabiedrība BALTA, vienotais reģ. nr. 40003049409
Raunas iela 10, Rīga, LV-1039, Latvija, tālrunis +371 67522275, e-pasts balta@balta.lv, www.balta.lv

Lappuse 1 no 2