

## TRAKTORTEHNIKAS NOVĒRTĒŠANAS AKTS Nr. 4493/2025



### Informācija par vērtējumu x-ir

Vērtējuma pasūtītājs:	Maksātspējas procesa administratore Evita Ostrovska		
Vērtēšanas uzdevums:	Noteikt tirgus un piespiedu pārdošanas vērtību realizācijai atsavināšanas gadījumā		
Vērtēšanas mērķis:	Iesniegšanai Evitai Ostrovskai maksātspējas proc. vajadzībām		
Apskates datums un vieta:	27.02.2025.; Eksporta iela 1A, Rīga		
Vērtēšanu veica vērtētājs:	Aivis Everss, sertifikāts Nr.20		
Veiktie papildus pakalpojumi:	Traktortehnikas vēstures pārbaude		
	Virsbūves detaļu remonta darbu pārbaude		

### Informācija par traktortehniku

Marka, modelis:	Bobcat E25***EM
Tips:	Ekskavators
Sērijas numurs:	AB8B11161
Reģistrācijas numurs:	T7792LH
Reģ. apl. numurs	A 531011
Izlaiduma gads:	2013
Motorstundas, m/h:	3953
Dzinēja jauda kW/zs:	15.3/21
Pilna masa/pašmasa (kg):	2516/**
Krāsa:	Balta un pelēka
Sēdvietu skaits, gab.	1
Īpašnieks:	SIA "ELONE"
Turētājs:	SIA "ELONE"

### Novērtēšanas rezultāti

<b>Noteiktā tirgus vērtība:</b>	<b>15 300 EUR*</b>
<b>Noteiktā piespiedu pārdošanas vērtība:</b>	<b>11 500 EUR*</b>
<p>*Traktortehnikas vērtības norādīta ar pievienotās vērtības nodokli, ja tāds ir piemērojams un ja vērtējumā nav noteikts citādi. Novērtējuma rezultāti nav attiecināmi uz kādu citu datumu.</p> <p>Noteiktās vērtības ir piemērojamas tikai gadījumā, ja vērtējamās traktortehnikas tehniskais stāvoklis atbilst apskatē konstatētajam.</p> <p>Novērtējums veikts pamatojoties uz tirgus vērtību analīzi, vērtējamās traktortehnikas likviditāti uz novērtēšanas brīdi un reālo tirgus situāciju Latvijas Republikā. Apsēkošanas brīdī tiek novērtēti traktortehnikas vizuālie defekti. Vērtējot pieņemts, ka nav īpaši apstākļi, kas pazemina traktortehnikas vērtību un var tikt atklāti tikai ar speciālām inženiertehniskās izpētes metodēm. Vērtētājs nenes atbildību par minēto īpašo apstākļu atklāšanu vai gadījumu, kad tādi tiek atklāti.</p> <p>Vērtējums derīgs 2 mēneši no vērtēšanas dienas.</p>	

SIA „PRO Motion”  
valdes loceklis E.Gusarovs

A.Everss  
Kustamās mantas vērtētājs  
(LĪVA Īpašumu vērtētāja profesionālās kvalifikācijas  
sertifikāts Nr.20)

### Traktortehnikas komplektācija un papildaprīkojums x-ir

	borta dators		sēdekļi uz gaisa piekari	x	stiklota kabīne ar apsildi	1	atslēgu skaits, gab.
x	kondicionieris	x	darba gaismas		audio sistēma	x	rakšanas kauss

### Tehniskā stāvokļa apskates rezultāti

Skrāpējumi pa perimetru

Salons	Bojāts	Nolietots	Traipi	Izdeguši caurumi
Operatora sēdekļi	x		x	
<b>Piezīmes:</b>				

Kēžu atlikums (%) / disks	Bojāts	Skramba	Bedre	Rūsa
labā ass ~ 30				
kreisā ass ~ 30				
<b>Piezīmes:</b>				

Traktortehnikas vērtības noteikšanai tika izmantota (salīdzināmo darījumu) pieeja. Vērtēšanas gaitā tiek veikta vērtējamam OBJEKTAM līdzvērtīgu objektu salīdzināšana, vadoties no reāliem notikumiem pārdevumiem un piedāvājumu tirgū. Salīdzināmie kritēriji ir ņemti pēc profesionālo vērtētāju prakses metodiskajiem ieteikumiem, ņemot vērā būtiskākās atšķirības starp salīdzināmo un vērtējamo objektu. Koefficients ir lielāks par 0% (jeb pozitīvs), ja, pēc vērtētāju slēdziena, novērtējamais objekts, konkrētajā vērtību ietekmējošā faktora ietekmē, ir pārāks attiecībā pret salīdzināmajiem objektiem. Koefficients ir mazāks par 0% (jeb negatīvs), ja, pēc vērtētāju slēdziena salīdzināmajiem objektiem konkrētajā korekcijas faktora ietekmējošā faktora ietekmē, ir pārāki attiecībā pret novērtējamo objektu.

	Vērtējamais objekts	Salīdzināmie objekti		
Vērtējamais objekts	Bobcat E25***EM	Bobcat E25	Bobcat E25	Bobcat E25
<b>Vizuālais un tehniskais stāvoklis</b>	Norma	Norma	Norma	Norma
Izlaiduma gads:	2013	2013	2015	2014
Motorstundas m/h:	3 953	3 452	3 400	3 427
Atrašanās vieta	Latvija	Beļģija	Polija	Latvija
Pārdošanas cena, EUR		15750	18830	14000
<b>Vērtību ietekmējošie faktori</b>				
Darījumu apstākļi		-10	-10	-10
Vērtība pēc darījumu apstākļu aprēķina:		14175	16947	12600
Izlaiduma gads		0	-10	-5
Motorstundas m/h:		-5	-5	-5
Vizuāli un tehniskais stāvoklis		-3	-3	-3
Komplektācija		0	0	0
Kopējās korekcijas		-8	-18	-13
Aprēķinātā traktortehnikas tirgus vērtība, EUR	12 633	13 041	13 897	10 962
<b>Aprēķinātā tirgus vērtība, tai skaitā PVN, Eur, noapaļojot:</b>	<b>15 300</b>			
<b>Aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība, tai skaitā PVN, Eur, noapaļojot:</b>	<b>11 500</b>			



## Traktortehnikas foto fiksācija





**LATVIJAS REPUBLIKA**  
REPUBLIC OF LATVIA

**TRAKTORTEHNIKAS VAI TĀS PIKABES  
REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA**  
TRACTOR AND TRAILER REGISTRATION CERTIFICATE

**T7792LH**

Reģistrācijas numurs  
Registration number

Grupa  
Group

Apakšgrupa  
Subgroup

Marka  
Brand

Modelis  
Model

Tips  
Type

Identifikācijas numurs  
Identification number

Izgatavošanas gads  
Year of manufacture

Krāsa  
Color

Kategorija  
Category

Tipa apstiprinājuma Nr.  
Type approval number

Pilna masa (kg)  
Full mass (kg)

Jauda (kW)  
Power (kW)

**Ekskavators**

**\*\***

**EOBCAT**

**E25\*\*\*EM**

**\*\***

**AB8B11161**

**2013**

**BALTA un PELEKA**

**\*\***

**\*\***

**2516**

**15.3**

**\*\***

**A 531011**

Izstrādātājs  
Manufacturer

Adrese  
Address

Ipašnieks/Valdītājs  
Owner/Holder

1. reģistrācijas datums  
Date of first registration

Reģistrācijas datums  
Date of registration

Derīgā līdz  
Valid until

Izdošanas vieta  
Place of issue

Pretim  
Against

**SIA ELONE**

**\*\***

**Rīga, Kandavas iela, 14**

**\*\***

**\*\***

**SIA ELONE**

**\*\***

**11.11.2013**

**24.01.2023**

**\*\***

**VTUA Rīga**

**\*\***

**\*\***

**\*\***

## Bobcat E 25

Cena bez PVN

# 15,750 EUR

☆ Izlase   ➦ Dalīties   🔔 Saglabāt meklējumu   🖨 Drukāt



### INFORMĀCIJA

Produktu grupa	Mini ekskavatori < 7 t
Zīmols / modelis	Bobcat E 25
Ražošanas gads	2013
Darba stundu skaits	3 452 h
Mašīnas atrašanās vieta	Balen, Antwerpen
Valsts	Beļģija
Mascus ID	C984FB06

### IZCENOJUMS

Izvēlieties valūtu	EUR ▼
Cena bez PVN	15 750 €
PVN	3 308 €

### Geuens Machines BVBA

Puttestraat 8 2490  
Balen Antwerpen  
Beļģija

15 Gadi Mascus vietnē

🔒 Saņemt e-pasta  
paziņojumu

Rādīt visus Geuens

■ Machines BVBA  
sludinājumus

### Pārdevēja vārds/uzvārds

#### Geert Geuens

vācu, angļu, franču, holandiešu,  
rumāņu  
Puttestraat 8 2490 Balen  
Antwerpen Beļģija



Rādīt mobilā  
tālruna numuru



Rādīt tālruna  
numuru

Nākamais ▶

Cena bez PVN

## Bobcat E 25

**18 830 €**

79,000 PLN

☆ Izlase   ➦ Dalīties   📌 Saglabāt meklējumu   🖨 Drukāt



16

### Oleksandr Martyniuk

Lakowa 55-080  
Smolec Dolnośląskie  
Polija

🔒 Saņemt e-pasta  
paziņojumu

Rādīt visus  
Oleksandr  
Martyniuk  
sludinājumus



### INFORMĀCIJA

Produktu grupa	Mini ekskavatori < 7 t
Zīmols / modelis	Bobcat E 25
Ražošanas gads	2015
Darba stundu skaits	3 400 h
Mašīnas atrašanās vieta	Wrocław, dolnośląskie
Valsts	Polija
Mascus ID	A3C7E90B

### IZCENOJUMS

Izvēlieties valūtu	EUR ▼
Cena bez PVN	18 830 €

### Pārdevēja vārds/uzvārds

Ilia Martyniuk  
Lakowa 55-080 Smolec  
Dolnośląskie Polija

📱  
Rādīt mobilā  
tālruna numuru

☎  
Rādīt tālruna  
numuru

# SS.LV

Kravas automašīnas / Ekskavatori, kapurķežu / Pārdod

Bobcat E25. Neto cena 14 000 eur + Pvn.

2014.gads

3427 m/h

Labā tehniskā stāvoklī

Regulāri veiktas apkopes un remonts

Komplektā 300mm rokamais kauss uz tapām

Tips: **Ekskavatori, kapurķežu**

Marka: **Bobcat**

Modelis: **E25**

Izlaiduma gads: **2014**

**Cena: 16 940 €**

Foto:



Vietā: Rīga

Ka. Čauda un ģim. I. Čudzevi

Starptautiskā iedzīvotāju

[www.ssl.lv](http://www.ssl.lv)

Datums: 08.10.2024 09:15

Unikālo apmeklējumu skaits: 821





LATVIJAS  
ĪPAŠUMU  
VĒRTĒTĀJU  
ASOCIĀCIJA

## LĪVA VĒRTĒTĀJU SERTIFIKĀCIJAS BIROJS

### ĪPAŠUMU VĒRTĒTĀJA PROFESIONĀLĀS KVALIFIKĀCIJAS SERTIFIKĀTS

NR. 20

*Aivis Everss*

vārds, uzvārds

260974-11098

personas kods

*Kustamās mantas vērtēšana*

sertificējamā darbība

Sertifikāts apliecina personas profesionālās spējas veikt ķermenisku kustamu lietu novērtēšanu saskaņā ar LR Civillikuma 870. – 874. panta prasībām

Darbība sertificēta no

2001. gada 13. decembra

datums

Sertifikāts piešķirts

2024. gada 30. decembrī

datums

Sertifikāts derīgs līdz

2029. gada 31. decembrim

datums



*Dainis Junsts*

LĪVA Vērtētāju sertifikācijas biroja  
direktors

Izsniegts saskaņā ar LĪVA 2023. gada 2. marta noteikumiem  
"Prasības kustamās mantas vērtētāja profesionālajai kvalifikācijai un  
profesionālās kvalifikācijas sertifikāta izsniegšanas kārtība".



**Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas  
POLISE NR. 864482570**



**Līguma darbības periods**

No **17.09.2024** plkst. 00:00 līdz **16.09.2025** plkst. 23:59  
Noslēgšanas datums: 26.08.2024  
Retroaktīvais datums: **04.02.2019**  
Pagarinātais zaudējumu pietekšanas periods: 36 mēneši

**Apdrošinājuma ņēmējs**

Nosaukums: **PRO MOTION, SIA**  
Reģ. Nr.: **40103829552**  
Adrese: **Oškalna iela 14, Birzgale, Birzgaļes pag., Ogres nov., LV-5033**

**Apmaksas nosacījumi**

**Kopējā prēmija: 281.02 EUR (Divi simti astoņdesmit viens euro un 02 centi)**

Maksājums:	1	2
Apmaksas termiņš:	27.09.2024	17.03.2025
Summa apmaksai:	140.51 EUR	140.51 EUR

Bankas rekvizīti:	AS Swedbank	LV13HABA0551008461190
	AS SEB Banka	LV60UNLA0050002300708
	Luminor Bank AS Latvijas filiāle	LV93RJKO0002013051362
	AS Citadele banka	LV03PARX0000231821015
	VAS Latvijas Pasts	LV38LPNS0001001855899

**Veicot apmaksu, maksājuma uzdevumā jānorāda polises vai rēķina numurs!**  
Polise stājas spēkā, ja samaksa ir veikta polisē norādītajā termiņā.

**Atbildības limits**

Kopējais atbildības limits:	200 000 EUR
Atbildības limits vienam apdrošināšanas gadījumam:	200 000 EUR
Pašrīks:	175 EUR

**Apdrošinātā profesionālā darbība**

Nekustamā īpašuma vērtēšanas pakalpojumi;  
Sauszemes transportlīdzekļu vērtēšanas pakalpojumi.

**Apdrošināšanas teritorija**

Latvija.

**Apdrošināšanas noteikumi**

Visi apdrošināšanas noteikumi un apdrošināšanas produkta informācija ir atrodamā arī BALTA mājaslapā [www.balta.lv](http://www.balta.lv) vai jebkurā AAS "BALTA" filiālē visā Latvijā. Saglabājiet tos savā datorā vai citā ierīcē. Saziņieties ar mums, ja informāciju nepieciešams nosūtīt uz e-pastu vai pa pastu.

Apdrošināšanas līguma neatņemama sastāvdaļa ir:	Apdrošināšanas produkta informācijas dokuments
Apdrošināšanas līguma vispārējie noteikumi Nr. 07	
Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumi Nr. 58.03	<a href="#">Noteikumu kopsavilkums</a>
Klauzula Nr.VR.1 "Vērtētāju profesionālā civiltiesiskā atbildība"	

Saskaņā ar apdrošināšanas līguma noteikumiem un nosacījumiem tiek atīdzināti	Pamata segums / Apakšlīmīts
<input checked="" type="checkbox"/> tiek apdrošināts	
Tiesie finansālie zaudējumi	<input checked="" type="checkbox"/>
Tiesāšanas izdevumi	<input checked="" type="checkbox"/>
Glābšanas izdevumi	<input checked="" type="checkbox"/>
Ekspertīzes izdevumi	<input checked="" type="checkbox"/>
Juridisko pakalpojumu izdevumi	10% no viena gadījuma limita
Izdevumi par tiesas sēdes apmeklējumu Civilprocesā 50 EUR dienā	<input checked="" type="checkbox"/>

Apdrošināšanas akciju sabiedrība BALTA, vienotais reģ. nr. 40003049409  
Raunas iela 10, Rīga, LV-1039, Latvija, tālrunis +371 67522275, e-pasts [balta@balta.lv](mailto:balta@balta.lv), [www.balta.lv](http://www.balta.lv)

Lappuse 1 no 2