



Transportlīdzekļa novērtēšanas akts Nr. 25/ 227

2025. gada 21. marts.

Administratorei Argītai Jaunsleinci

Par vieglās pasažieru automašīnas Renault Kangoo, valsts reģistrācijas Nr. HG6065, tirgus vērtību.

Saskaņā ar doto vērtēšanas uzdevumu tika noteikta transporta līdzekļa, turpmāk tekstā OBJEKTS, tirgus un piespiedu pārdošanas vērtība atbilstoši OBJEKTA tehniskajam stāvoklim 2025. gada 21. martā.

Saskaņā ar iesniegto transporta līdzekļa reģistrācijas apliecību, manā novērtējumā ar jēdzienu "OBJEKTS" tiek saprasts SIA "Café 15" piederoša, 06.01.2009.g. reģistrēta vieglā pasažieru automašīna Renault Kangoo, VIN VF1KW0DB540771432, kas apsekota Sportie ielā 15, Rīgā.

Skatot OBJEKTU saistīti ar transporta līdzekļu tirgu Latvijas Republikā, tika aprēķināta OBJEKTA tirgus vērtība, kas 2025. gada 21. martā ir:

EUR 1900 (Viens tūkstošis deviņi simti eiro)

"TIRGUS VĒRTĪBA" - aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pārdevēju un labprātīgu pircēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojoties kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiedības. (LVS 401:2013).

OBJEKTA piespiedu pārdošanas vērtība sastāda 70% no tirgus vērtības, vai:

EUR 1300 (Viens tūkstošis trīs simti eiro)

"PIESPIEDU PĀRDOŠANAS VĒRTĪBA" ir aktīva atsavināšanas situācijas raksturojums, nevis atšķirīga vērtības bāze. Cena, par kādu pārdevējs piekrīt pārdot aktīvu piespiedu pārdošanas darījumā, atspoguļo konkrētā darījuma apstākļus, nevis teorētiska labprātīga pārdevēja rīcību tirgus vērtības definīcijas ietvaros. (LVS 401:2013).

Novērtējuma rezultāti nav attiecināmi uz kādu citu datumu.

Noteiktās vērtības ir piemērojamas tikai gadījumā, ja OBJEKTA tehniskais stāvoklis atbilst OBJEKTA apskates brīdī konstatētajam.

Īpašuma tirgus vērtība atspoguļos tā labāko un efektīvāko izmantošanu. Labākā un efektīvākā izmantošana ir aktīva tāda izmantošana, pie kuras tiek gūts maksimālais labums, un kas ir reāli iespējama, tiesiska un finansiāli pamatota. Labākā un efektīvākā izmantošana var sakrist ar aktīva pašreizējo izmantošanas veidu, vai var arī būt kāds cits alternatīvs izmantošanas veids. To nosaka izmantošanas veids, kuru tirgus dalībnieks iecerējis, nosakot cenu, kuru tas būtu ar mieru maksāt par īpašumu. (Latvijas standarts LVS401:2013, p.3.12.4)

OBJEKTA novērtējums veikts pamatojoties uz tirgus vērtību analīzi, OBJEKTA likviditāti uz novērtēšanas brīdi un reālo tirgus situāciju Latvijas Republikā. Apsekošanas brīdī tiek novērtēts OBJEKTA tehniskais stāvoklis un vizuālie defekti. Vērtējot pieņemts, ka nav īpašu apstākļu, kas pazemina OBJEKTA vērtību.

Novērtējums ir sagatavots, ņemot vērā informāciju, ko satur Jūsu iesniegtie dokumenti, kuru kopijas ir pievienotas novērtējuma pielikumos un ir uzskatāmas par šīs novērtējuma neatņemamu sastāvdaļu.

Vērtēšanas bāze un pieeja. Latvijas Īpašumu vērtēšanas standarts LVS 401:2013. Pieeja - Tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeja.

Tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeja – ar tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeju tiek iegūts vērtības indikators, kura pamatā ir vērtējamā aktīva un līdzīgu vai identisku aktīvu, par kuru cenām ir pieejama informācija, salīdzinājums.

Tirgus situācijas analīze - Analizējot tirgus situāciju var secināt, ka transportlīdzekļu tirgus šobrīd ir samērā aktīvs, kā rezultātā ir pieejams pietiekams datu apjoms par piedāvājumiem, kas dod iespēju izvēlēties pēc aprīkojuma un kvalitātes pietiekoši tuvus objektus, lai iegūtu kvalitatīvus rezultātus.

Novērtējuma atskaite un tai pievienotie dokumenti paredzēti tikai atskaitē uzrādītajam lietošanas mērķim un nododami tikai ar to saistītajām fiziskajām un juridiskajām personām.

Pielikumi:

- OBJEKTA reģistrācijas apliecības kopija;
- Salīdzināmo Objektu izdrukas no interneta resursiem;
- Profesionālo kvalifikāciju apliecināšie dokumenti.

Ar cieņu,
Kustamās mantas vērtētājs

Kārlis Apinis, sertifikāts Nr. 30

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.



Transportlīdzekļa novērtēšanas akts Nr. 25/227

Rīgā,

21.03.2025

Īpašnieks	SIA CAFE15	 
Transporta līdzeklis	Renault Kangoo	
Virsbūves tips	Pasažieru furgons	
Pirmā reģistrācija	06.01.2009	
Dzinēja tilpums, jauda	1598 cm3 78 kw (106 zs)	
Virsbūves nr.	VF1KW0DB540771432	
Reģistrācijas nr.	HG6065	
Odometra rādījums (km)	253220 km	
Krāsa	Gaiši pelēka	
Degviela	Benzīns	
Ātrumkārbā	Mehāniskā	
Tehniskā apskate līdz	17.02.2025	
Pilna masa (kg)	1924kg	
Pašmasa (kg)	1473kg	

Aprīkojums:

Kondicionieris; Imobilaizers; Signalizācija; Pretbuksēšanas sistēma; Audio iekārta; Airbag; El. regulējami logi: 2; Centrālā atslēga; ABS; Borta kompjūters; Sēdvietas: 5; Atslēgu skaits: 2;

Piezīmes:

Buktes uz bagāžas nodalījuma durvīm, kreisās puses sliekšņa un aizmugurējā spārna. Krāsojuma defekti uz virsbūves pa perimetru.

Tirgus vērtība	1900 EUR
Ātrās realizācijas vērtība	1300 EUR
Transportlīdzekļa novērtējums veikts pamatojoties uz tirgus vērtību analīzi, transportlīdzekļa likviditāti uz novērtēšanas brīdi un reālo tirgus situāciju Latvijas Republikā. Apsekošanas brīdī tiek novērtēts transportlīdzekļa tehniskais stāvoklis un vizuālie defekti. Vērtējot pieņemts, ka nav īpašu apstākļu, kas pazemina transportlīdzekļa vērtību un var tikt atklāti tikai ar speciālām inženiertehniskās izpētes metodēm.	
Transportlīdzekļa vērtība norādīta ar pievienotās vērtības nodokli, ja tāds piemērojams, un ja vērtējumā nav noteikts citādi.	
Sertificēts kustamās mantas vērtētājs Kārlis Apinis. LĪVA sertifikāts Nr. 30.	
Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.	

SIA "3G"

Reģ. Nr. 40003607237

Matīsa iela 78A, Rīga, LV-1009

<http://www.3g.lv>; mob. 29108888

Banka AS "SWEDBANK"

Kods: HABALV22; konta Nr.LV87HABA0551003330983

Transportlīdzekļa novērtēšanas akts Nr. 25/227

Fotopielikums: Renault Kangoo , HG6065, VF1KW0DB540771432

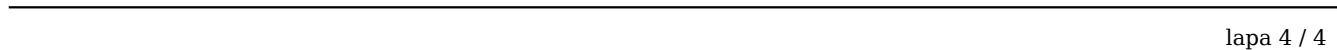


Transportlīdzekļa novērtēšanas akts Nr. 25/227

Fotopielikums: Renault Kangoo , HG6065, VF1KW0DB540771432



Fotopielikums: Renault Kangoo , HG6065, VF1KW0DB540771432



Transportlīdzekļa tirgus vērtības aprēķins

Transportlīdzekļa vērtības noteikšanai tika izmantota tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeja.

Vērtēšanas gaitā tiek veikta vērtējamam OBJEKTAM līdzvērtīgu objektu salīdzināšana, vadoties no reāliem notikušiem pārdevumiem un piedāvājumu tirgū. Salīdzināmie kritēriji ir ņemti pēc profesionālo vērtētāju prakses metodiskajiem ieteikumiem, ņemot vērā būtiskākās atšķirības starp salīdzināmo un vērtējamo objektu.

Koeficients ir lielāks par 0% (jeb pozitīvs), ja, pēc vērtētāju slēdziena, novērtējamais objekts, konkrētajā vērtību ietekmējošā faktora ietekmē, ir pārāks attiecībā pret salīdzināmajiem objektiem.

Koeficients ir mazāks par 0% (jeb negatīvs), ja, pēc vērtētāju slēdziena salīdzināmajiem objektiem konkrētajā korekcijas faktora ietekmējošā faktora ietekmē, ir pārāki attiecībā pret novērtējamo objektu.

	Vērtējamais objekts	Salīdzinamie objekti	
Vērtējamais transporta līdzeklis	Renault Kangoo	Renault Kangoo	Renault Kangoo
Izlaiduma gads	2009	2008	2009
Nobraukums km	253220	184638	225000
Dzinēja tilpums l	1.6	1.6	1.6
Vizuālais/ tehniskais stāvoklis	Krāsojuma defekti, buktes	Norma	Norma
Tehniskā apskate	Nav	Ir	Nav zināms
Papildaprīkojums	Nav	Nav	Nav
Pārdošanas cena, EUR ar PVN 21%		2700	3400
Vērtību ietekmējošie faktori			
Darījumu apstākļi		-10	-10
Izlaiduma gads		5	0
Nobraukums km		-10	0
Dzinēja jauda kW		0	0
Vizuālais/ tehniskais stāvoklis		-15	-15
Tehniskā apskate		-10	-10
Papildaprīkojums		0	0
Kopējās korekcijas		-40	-35
Aprēķinātā transporta līdzekļa vērtība, EUR	1915	1620	2210
Aprēķinātā tirgus vērtība Eur, noapaļojot	1,900		
Aprēķinātā piespiedu pārdošanas (ātrās realizācijas) vērtība Eur, noapaļojot	1,300		

Objekta piespiedu pārdošanas vērtības aprēķins

Aprēķinātā kustamās mantas tirgus vērtība EUR		1,900
Ar pspiedu pārdošanu saistītie riski	-10%	190
Tirgus ekspozīcijas risks	-5%	95
Fiziskā stāvokļa risks	-10%	190
Laika un nenoteiktības faktors	0%	0
Finansēšanas faktors	0%	0
Papildus izmaksu faktors	-5%	95
Pastāvošā tirgus tendenču faktors	0%	0
Kopā	-30%	570
Piespiedu pārdošanas vērtība, noapaļojot EUR		1,300

Renault Kangoo, 1.6 l., mpv / minivan

Save

Bookmarked [♥ 58 times](#) | Updated 2025-02-18

Price

3 400 €

Mėnesio įmoka:

70 € / 72 mėn. [↕](#)

Sužinokite mėnesio įmoką
Akcija! Palūkanos nuo 5.99% [➔](#)

MB GARMAS | Marijampolė, Lithuania

[Start chat](#) [+370 637 41531](#)

[?](#) Seller hasn't verified identity

First registration	2009-11
Mileage	225 000 km
Engine	1598 cm³, 87 HP (64kW)
Fuel type	Petrol
Body type	MPV / minivan
Number of doors	4/5
Driven wheels	Front wheel drive (FWD)
Gearbox	Manual
Climate control	Air conditioning
Color	Gray / silver
Wheel size	R15
Kerb weight, kg	1412
Number of seats	5
First registration country	Germany

VIN number [Ask the dealer for the VIN code »](#)

[📄 Check the history of this car »](#)

Euro standard	Euro 4
CO ₂ emisija, g/km	192 g/km

Pollution tax in Lithuania 146.37 €

ⓘ Tax size estimated by the CO₂ emission value provided by the seller.



Check the history of this Renault Kangoo

Ask the seller for the car's VIN and take a look at the car's history

- Mileage history
- Historical photos

- Are there any recorded accidents?
- Ads and price

- Service

Enter the VIN code

[Check the history of the car](#) [➔](#)



Renault Kangoo
2008
1, 6 benzīns

Noskrējiens 184638 km
Nākamās apskates datums: 18.03.2026
Tikko izieta tehniskā: 0 - Teicamā tehniskā stāvoklī
Bīdāmās durvis abās pusēs
Kondicionieris

Ir vizuāli defekti, bet auto labā stāvoklī.
Apskatīt var pie Spices

Marka	Renault Kangoo	Virsbūves tips:	Minivens
Izlaiduma gads:	2008 novembris	Vietu skaits:	5
Motors:	1.6 benzīns	Tehniskā apskate:	03.2026
Ātr.kārba:	Manuāla	VIN kods:	Parādīt vin kodu
Nobraukums, km:	184 638	Valsts numura zīme:	Parādīt valsts numura zīmi
Krāsa:	Balta		

Aprīkojums	Aprīkojums	Sēdekļi	Drošība
- Stūres hidropastiprinātājs - Elektr. stūres pastiprinātājs - Kondicionieris - Klimata kontrole - Autonomais sildītājs - Salona gaisa filtrs - Borta dators - Riepu spiediena kontrole - Parkošanās sens. aizmugurē - Parkošanās sens. priekšā - Atpakaļskata kamera - Nakts redzamības kamera - Panorāmas redzam. kameras - Distances kontrole - Lietus sensors - Kruīza kontrole - Adaptīvā kruīzkontrole - Gājēju detektors - Automātiska parkošana - Ceļa zīmju atpazīš. sistēma - Klusuma zonu asistents - Palīgsistēma braukš. joslās - Avārijas bremzēšanas sist. - Keyless Go - Sistēma Starts-Stop - El. bagāžnieka aizvēršana - El. aizmugures saulesargs - El. durvju aizvēršana	- Jumta relīņi - Sakabes āķis - Lūka - Panorāmas lūka - Pilnpiedziņa 4x4 - Pneimopiecare - Spoileris - Sliekēņi - Sporta pakete - Servisa grāmatīga - Vielgmetāla diski	- El. regulējami - Apsildāmi - Sporta - Recaro - Ventilējami - Masāžas - Ar atmiņu	- ABS - Centrālā atslēga - Signalizācija - Imobilizators - Air-bag - ESP - ASR - Markējums
Salons	Gaismas	Hi-Fi	
- Ādas apdare - Roku balsti - Tonēti aizmugurējie logi - Saulesargs logiem - Isofix stiprinājumi - Ledusskapis	- Xenona - Bi xenona - LED - LED bremžugunis - Papild. bremžu signāls - Miglas lukturi - Lampu mazgātāji - Automāt. tuvās gaismas - Automāt. tālās gaismas - Adaptīvās tālās gaismas	- FM/AM - CD - CD mainītājs - DVD - DVD mainītājs - MP3 - USB - SDcard - HDD - TV - LCD - Navigācija - Tel./mob. - Bluetooth - Hands-free - Subwoofer	
Stūre	Spoguļi		
- Regulējama - El. regulējama - Daudzfunkcionāla - Sporta - Apsildāma - Ar atmiņu	- El. regulējami - Apsildāmi - Aptumšojošie - Sporta - El. nolokāmi - Ar atmiņu		

Cena: 2 700 €

OCTA LV [Aprēķināt apdrošināšanu](#)

Mēneša maksājums:	Auto cena:	Likme no:	Termiņš:	Bez pirmās iemaksas	Bez EURIBOR
56,- €	2700 €	6.9 %	60 Mēneši		
Pieteikties	GPL*:10.2%, kopā atmaksai: 3409,-€ (komisija: 54.00 €, + 2.50 €/mēn.)				Banka: Bigbank

Foto:

