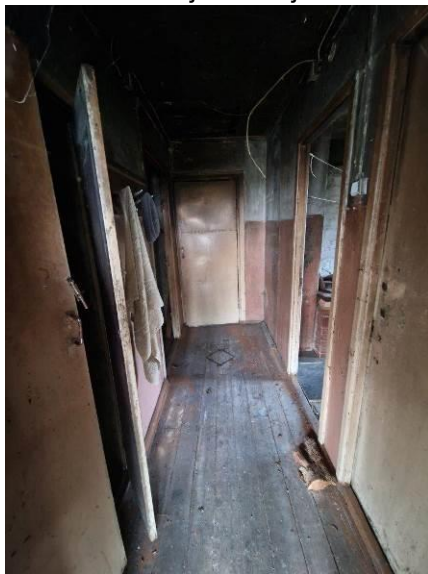




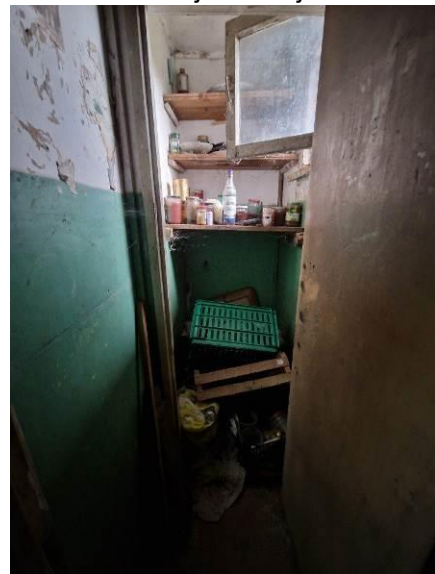
Dzīvojamā māja



Dzīvojamā māja



Gaitenis



Pieliekamais



Virtuve



Virtuve



Istaba



Istaba



Istaba



Istaba



Istaba



Istaba



Veranda



Veranda



Palīgēkas



Elektrības pieslēgums



Piegulošais zemes gabals



Piegulošais zemes gabals



Aramzeme



Aramzeme



Aramzeme



Aramzeme



Rožu iela



Rožu iela

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Blīdenes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000885056

Kadastra numurs: 84440040126

Nosaukums: Rožu iela 11

Rožu iela 11, Stūri, Blīdenes pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 84440040126). 1.2. Būve (kadastra apzīmējums 84440040126001). 1.3. Būve (kadastra apzīmējums 84440040126002). 1.4. Būve (kadastra apzīmējums 84440040126006). Žurn. Nr. 300007216292, lēmums 01.08.2024., tiesnese Baiba Volfa-Riekstiņa		0.5665 ha
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646. 1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2024.gada 29.jūlija uzzīņa Nr.4-26/2852 un Saldus novada pašvaldības 2023.gada 29.jūnija izziņa Nr.4-26/2702. Žurn. Nr. 300007216292, lēmums 01.08.2024., tiesnese Baiba Volfa-Riekstiņa	1	

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vītola (e-lug). Pieprasījums izdarīts 02.08.2024 11:22:10.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8444 004 0126
Adrese: Rožu iela 11, Stūri, Blīdenes pagasts, Saldus novads

Plāns izgatavots, pamatojoties uz Brocēnu novada domes 2007. gada 19. septembra sēdes protokolu Nr. 13, 39.§
"Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu", Brocēnu novada pašvaldības domes 2020. gada 26. marta sēdes protokolu Nr. 4, 24.§
"Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma Rožu iela 11, Blīdenes pagasts, Brocēnu novads",
Saldus novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļas 2023. gada 2. marta sēdes protokolu Nr. 5, 1.§
"Par adrešu, nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu"

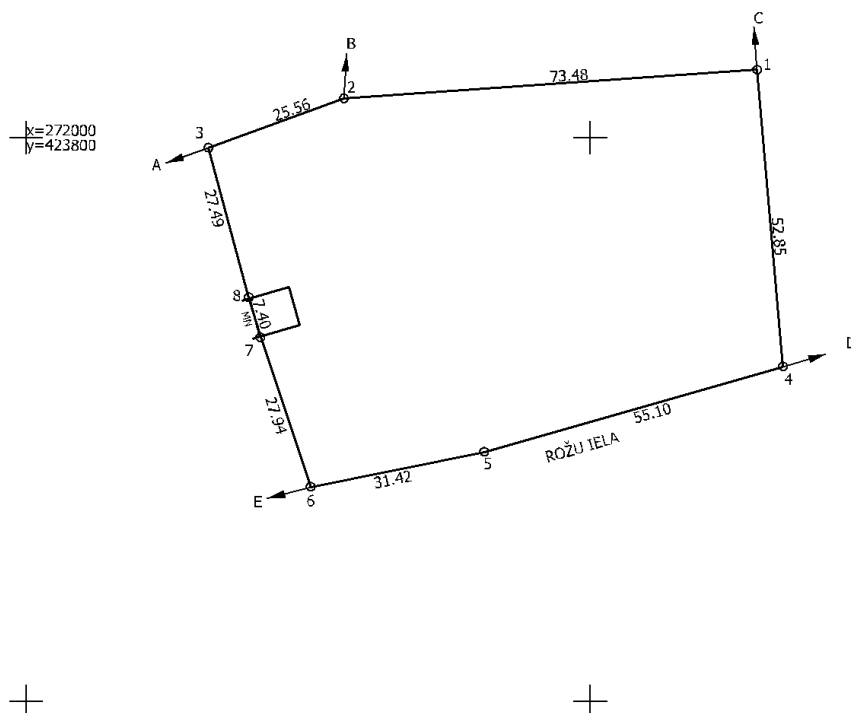
Robežas noteiktas: 2023. gada 19. aprīlī

Plāna mērogs 1: 1000

Zemes vienības platība: 0.5665 ha

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0.999671

ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



Robežojošo zemes vienību saraksts:
no A līdz B: 84440040220
no B līdz C: 84440040068
no C līdz D: 84440040125 - Rožu iela 13
no D līdz E: 84440040135
no E līdz A: 84440040066 - "Mežāres"

Zemes vienības platība: 0.5665 ha

Zemes robežu plāns

8444 004 0126

Plāna mērogs 1: 1000

2. lapa no 2

Mēmiņš Pauls Šaudinis
sertifikāta Nr. AB0104

Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem Nr. 1019
"Zemes kadastrālās uzmēršanas noteikumi"

LATVIJAS REPUBLIKA

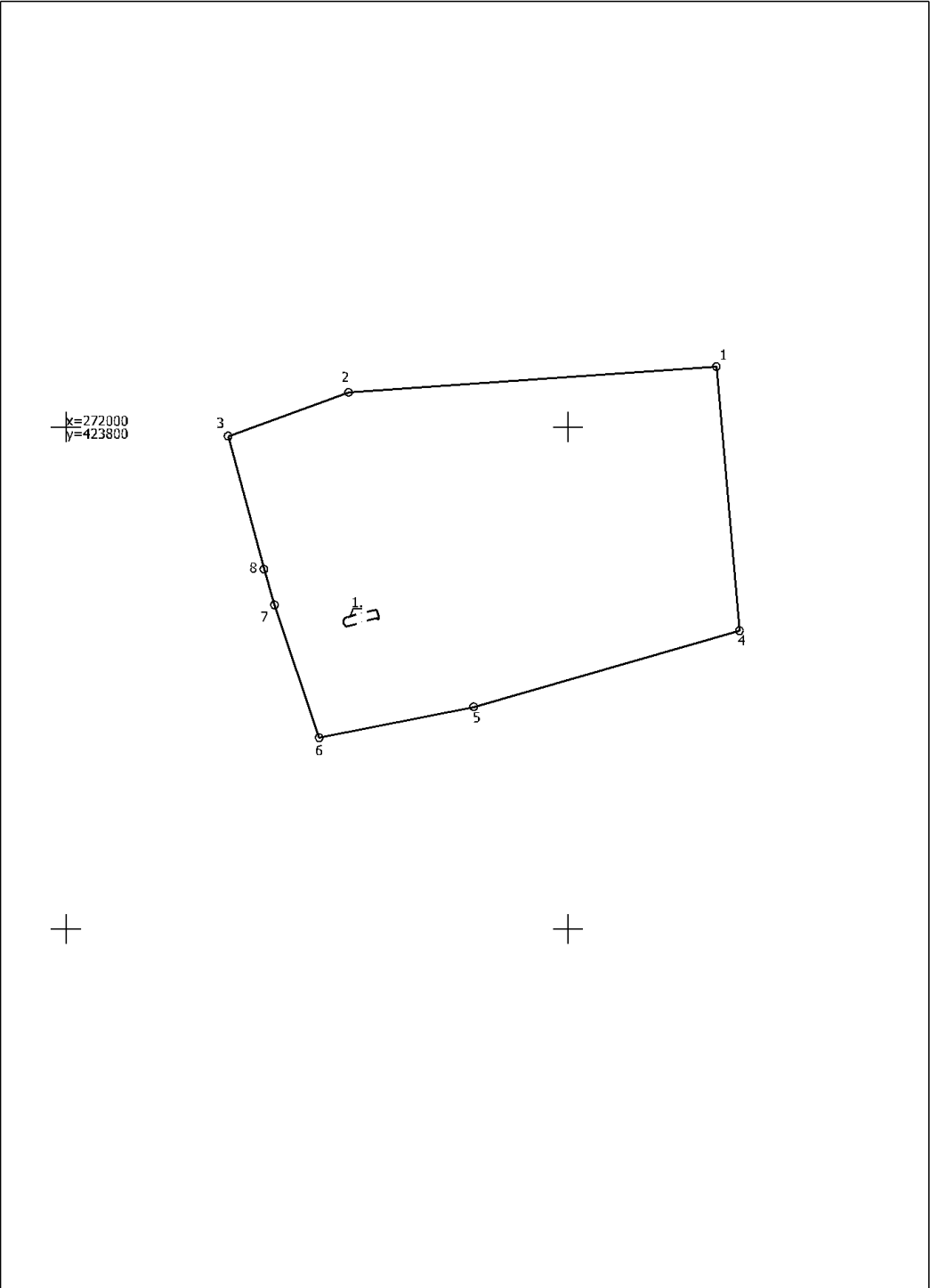
APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8444 004 0126
Adrese: Rožu iela 11, Stūri, Blīdenes pagasts, Saldus novads

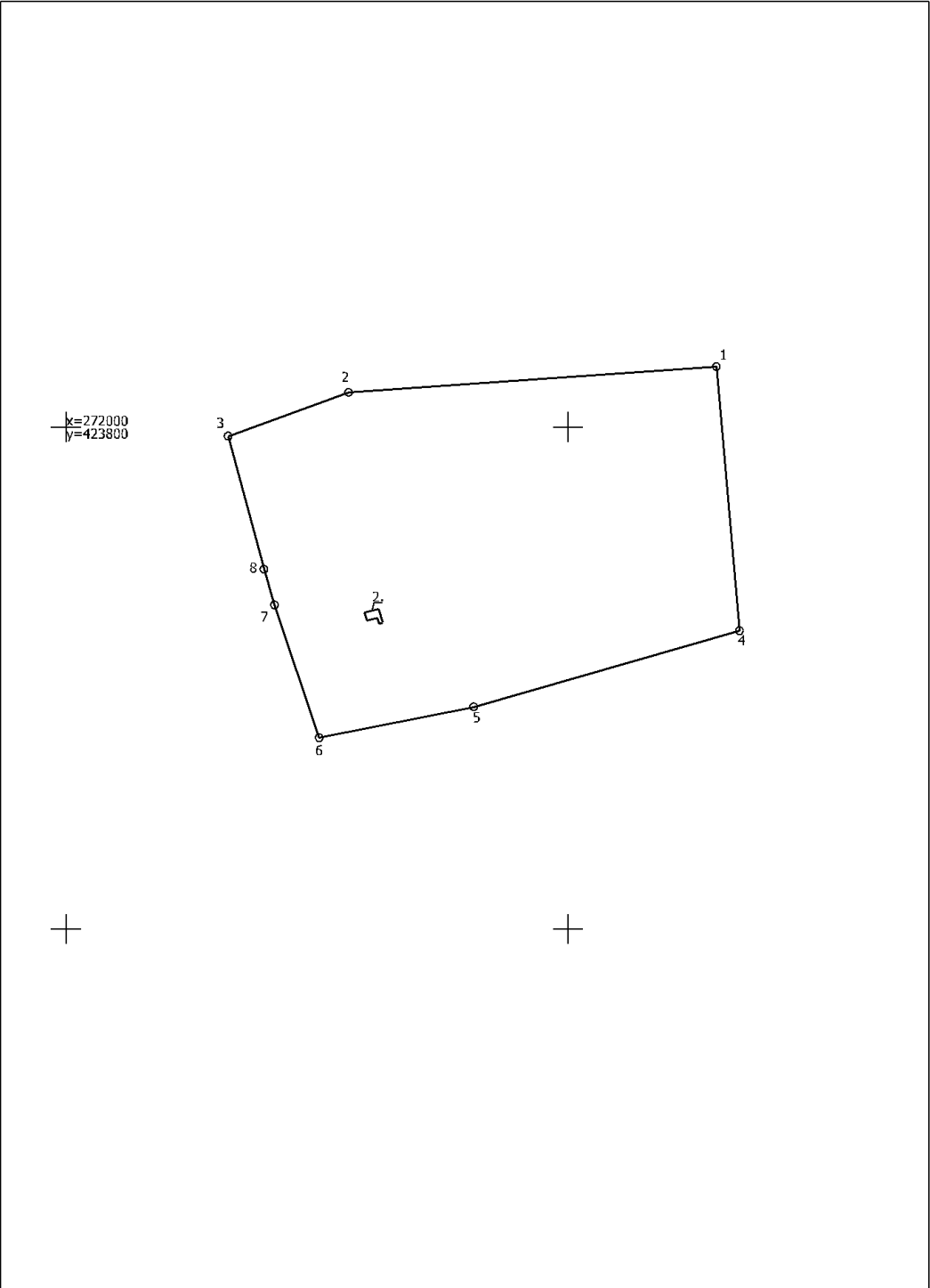
Apgrūtinājumu saraksts:

1.	7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju - 0.0012 ha
2.	7312050601 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem - 0.0484 ha
3.	7312050300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu - 0.0096 ha

Plānā attēlota informācija par apgrūtinājumiem 2023. gada 19. maijā
Plāna mērogs 1: 1000
Zemes vienības platība: 0.5665 ha

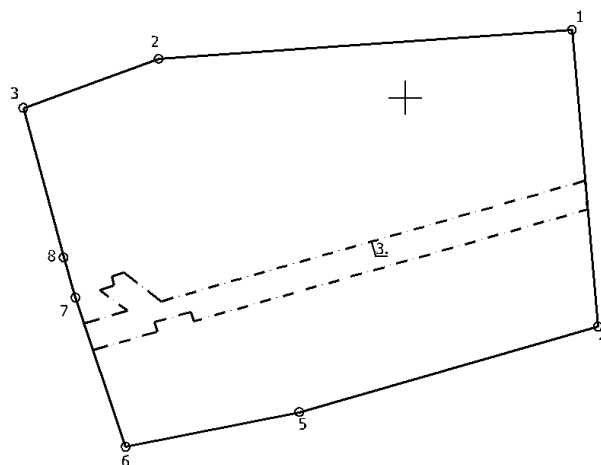


Apgrūtinājumu plāns	8444 004 0126	Plāna mērogs 1: 1000	2. lapa no 4
Mēmiķis Pauls Šaudinis sertifikāta Nr. AB0104	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		



Apgrūtinājumu plāns	8444 004 0126	Plāna mērogs 1: 1000	3. lapa no 4
Mēmiēks Pauls Šaudinis sertifikāta Nr. AB0104	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

x=272000
y=423800



Apgrūtinājumu plāns	8444 004 0126	Plāna mērogs 1: 1000	4. lapa no 4
Mēmiķs Pauls Šaudinis sertifikāta Nr. AB0104	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

Kadastra informācija par zemes vienības reģistrāciju/aktualizāciju un tās vērtību

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Zemes vienības kadastra apzīmējums:..... **84440040126**

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:..... 84440040126

6. Zemes vienības pamatdati

6.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu..... 84440040126

6.1.1. Adrese:..... Rožu iela 11, Stūri, Blīdenes pag., Saldus nov.

6.1.2. Zemes vienības statuss:..... pašvaldībai piekriņīgā zeme

6.1.3. Zemes vienības platība:..... 0.5665ha

6.1.4. Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem ha:

Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
Kopā	t. sk. Aramzeme	t. sk. Augļu dārz	t. sk. Pļava	t. sk. Ganības				Kopā	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju dīķiem				
0.4224	0.3416		0.0808								0.1441			

6.1.5. Zemes vienības vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:..... 45

6.1.6. Jaunaudzes platība:..... Nav

6.1.7. Dati par zemes vienības atzīmēm nav reģistrēti.

6.1.8. Uz zemes vienības ir reģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):.....
84440040126001, 84440040126002, 84440040126003, 84440040126004, 84440040126005, 84440040126006, 84440040126007

6.1.9. Uz zemes vienības ir pirmsreģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

6.1.10. Veicot kadastrālo uzmērīšanu apvidū nav konstatētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... 84440040126003, 84440040126004, 84440040126005, 84440040126007

7. Zemes vienības daļas pamatdati

7.1. Dati par zemes vienības daļu nav reģistrēti

8. Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

8.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 84440040126

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	NĪLM kods	Kopplatība, ha	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
			Kopā	t. sk. Aramzeme	t. sk. Augļu dārz	t. sk. Pļava	t. sk. Ganības				Kopā	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju dīķiem				
	Kopā:	0.5665	0.4224	0.3416		0.0808								0.1441			
0601 - Individuālo dzīvojamo māju apbūve	0601	0.5665	0.4224	0.3416		0.0808								0.1441			

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Zemes vienības kadastra apzīmējums..... 84440040126

Kārtas numurs	Apgrūtinājuma kods	Apgrūtinājuma apraksts	Apgrūtinājuma piekriņīgā platība	Apgrūtinājuma noteikšanas datums
1	7312050201	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0012ha	19.05.2023

Izdrukas ID: 390002675872	Izdrukas datums: 01.06.2023	1 no 2
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Kārtas numurs	Apgrūtinājuma kods	Apgrūtinājuma apraksts	Apgrūtinājumam piekritīgā platība	Apgrūtinājuma noteikšanas datums
2	7312050601	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0484ha	19.05.2023
3	7312050300	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu	0.0006ha	19.05.2023

19. Nomas pamatdati

19.1. Noma nav reģistrēta

20. Kadastra informācijas sistēmā uzturētās aktuālās vērtības

20.1. Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā: ... 2366 EUR

20.2. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība: ... 2366 EUR

20.3. Nekustamā īpašuma objekta kadastrālā vērtība:

20.3.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ... 84440040126

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
2366 EUR	30.05.2023	Nav

24. Zemes vienības, zemes vienības daļas kadastrālā uzmērīšana

24.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ... 84440040126

24.1.1. Mērniecības metode: ... uzmērīts LKS-92TM

24.1.2. Uzmērīšanas datums: ... 19.04.2023

24.1.3. Mērnieks: ... Pauls Šaudinis

Izdrukas ID: 390002675872	Izdrukas datums: 01.06.2023	2 no 2
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

VALSTS ZEMES DIENESTS

ĒKAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Būves kadastra apzīmējums:.....84440040126001
Nosaukums:.....Dzīvojamā māja
Adrese:.....Rožu iela 11, Stūri, Blīdenes pag., Saldus nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....31.01.2024

Izdrukas ID: 390002742026	Izdrukas datums: 09.03.2024	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Ēkas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84440040126001

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84440040126001

10.1.1. Adrese:.....Rožu iela 11, Stūri, Blīdenes pag., Saldus nov.

10.1.2. Nosaukums:.....Dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1110 - Viena dzīvokļa mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....59.2

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....75.2

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....1

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....0

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....1

10.1.9. Eksploatacijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Eksploataācijas uzsākšanas gads:.....1972

10.1.11. Nolietojums (%):.....73

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....09.03.2024

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....31.01.2024

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....

84440040126

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84440040126001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11100102	Individuālās dzīvojamās mājas un vasarnīcas ar koka āršienām un dārza mājas ar kopējo platību, lielāku par 40 m ²

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84440040126001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstruktijas veids	Materialāls	Eksploatacijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploataācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Pamati	Nav	Dzelzsbetona, betona bloki	Nav	1972	35
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Nav	Koka vairogēti, koka karkasa konstrukcijas virs 15 cm biežumā, Kieģeļu mūris 1/2 ķieģeļa biežumā	Nav	1972	80
Pārsegumi	Nav	Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu	Nav	1972	74
jumta nesošā konstrukcija	Nav	Koks	Nav	1972	80
jumta segums	Nav	Azbestcimenta loksnes	Nav	1972	100

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84440040126001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	75.2 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	59.2 kv.m.	Nav	Nav
Augstums	Nav	4 m	Nav	Nav

Izdrukas ID: 390002742026	Izdrukas datums: 09.03.2024	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Būvtilpums	Nav	202 kub.m.	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu:.....	84440040126001
14.1.1. Kopējā platība (m²).....	59.2
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....	59.2
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....	59.2
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....	59.2
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....	37.3
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....	21.9
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84440040126001007
16.1.1. Adrese:.....	Nav
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvojamā
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1110 - Viena dzīvokļa mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	I
16.1.5. Telpu skaits:.....	7
16.1.6. Kopējā platība (m²):.....	59.2
16.1.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	31.01.2024
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84440040126001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84440040126

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84440040126001007
--	-------------------

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Veranda	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	I	2.52	2.3	2.74	9.2	Nav
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	I	2.52	2.52	2.52	11.3	Nav
3	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	I	2.52	2.52	2.52	14.7	Nav
4	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	I	2.52	2.52	2.52	11.3	Nav
5	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	I	2.52	2.52	2.52	7	Nav
6	Pieliekamais	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	I	2.5	2.5	2.5	1.6	Nav
7	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	I	2.54	2.54	2.54	4.1	Nav

18. Labiekārtojumi

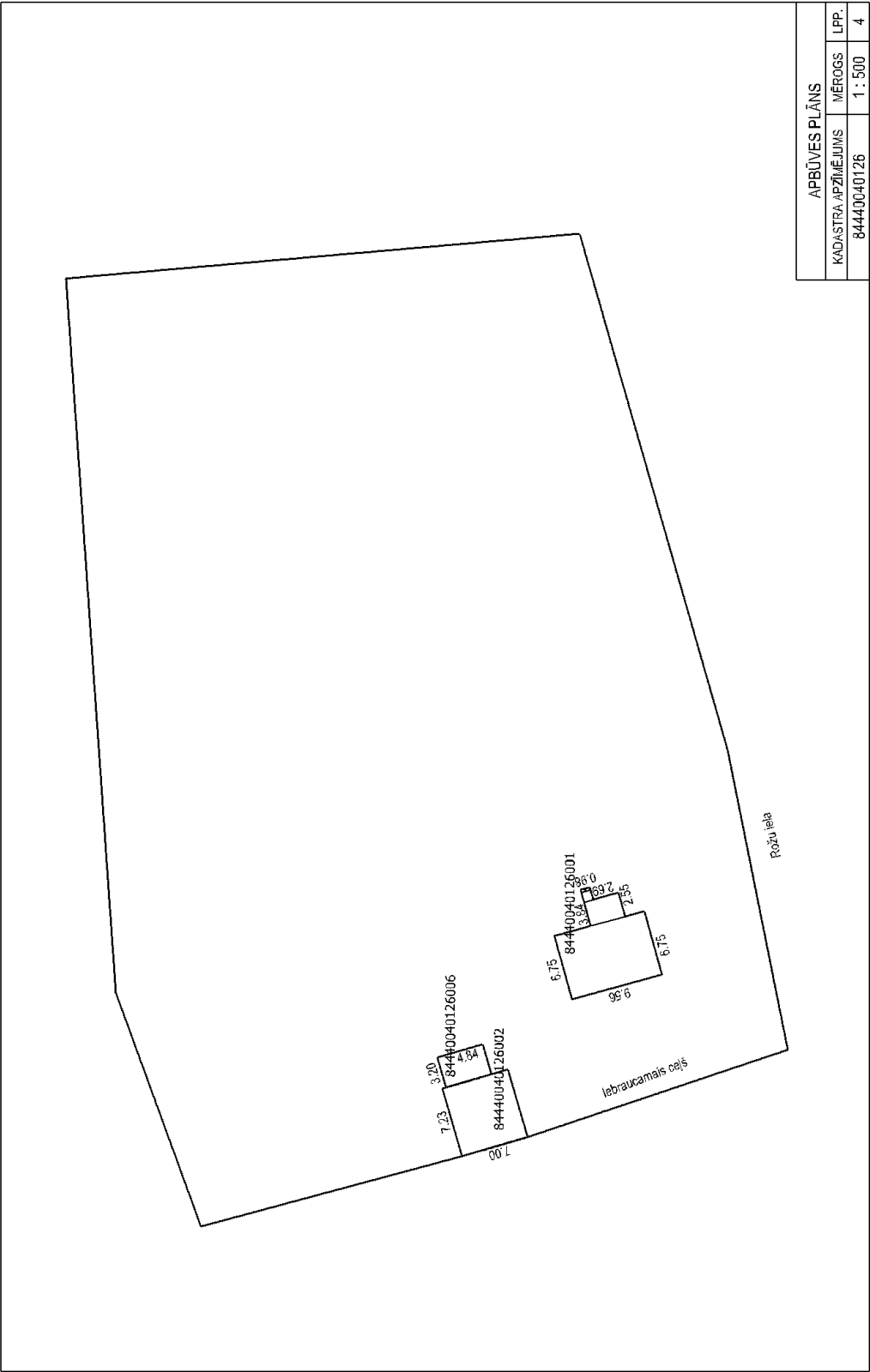
18.1. Būves kadastra apzīmējums:.....	84440040126001
---------------------------------------	----------------

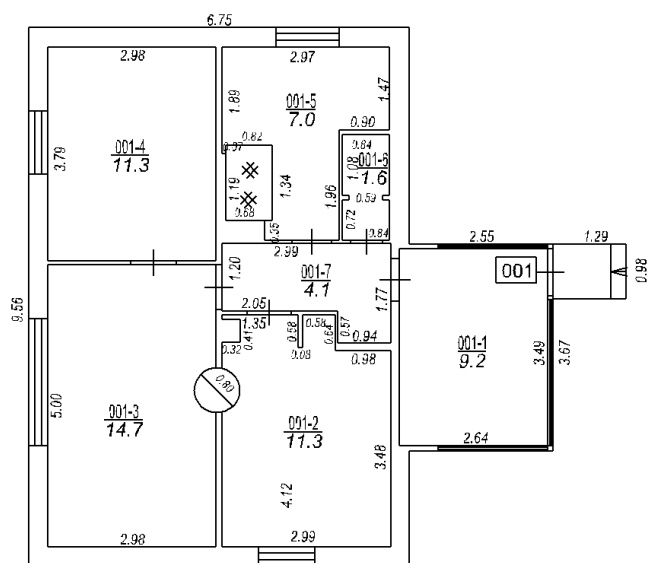
Reģistrētie labiekārtojumi			Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Apkure, Vietējā, Krāsns			Apvidū ir konstatēts	
Apkure, Vietējā, Plīts			Apvidū ir konstatēts	
Kurināmais, Cietais			Apvidū ir konstatēts	
Vēdināšana, Dabiskā			Apvidū ir konstatēts	

18.1.1. Labiekārtojumu datums:	31.01.2024
--------------------------------------	------------

Izdrukas ID: 390002742026	Izdrukas datums: 09.03.2024	3 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:
Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti





STĀVA PLĀNS

KADASTRA APZĪMĒJUMS	STĀVS	MĒROGS	LPP.
84440040126001	1	1 : 100	5

84440040126001_20240131_EF_1



84440040126001_20240131_EF_2



84440040126001_20240131_EF_3



84440040126001_20240131_EF_4



VALSTS ZEMES DIENESTS

ĒKAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Būves kadastra apzīmējums:.....84440040126002
Nosaukums:.....Saimniecības ēka
Adrese:.....Rožu iela 11, Stūri, Blīdenes pag., Saldus nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....31.01.2024

Izdrukas ID: 390002742029	Izdrukas datums: 09.03.2024	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Ēkas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators
- 1.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84440040126002
- 1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:Nav
10. Būves pamatdati
- 10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84440040126002
- 10.1.1. Adrese:.....Rožu iela 11, Stūri, Blīdenes pag., Saldus nov.
- 10.1.2. Nosaukums:.....Saimniecības ēka
- 10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas
- 10.1.4. Kopējā platība (m²):.....44.3
- 10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....50.6
- 10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....1
- 10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....0
- 10.1.8. Telpu grupu skaits:.....1
- 10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav
- 10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:.....1972
- 10.1.11. Nolietojums (%):.....79
- 10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....09.03.2024
- 10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....31.01.2024
- 10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē
- 10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē
- 10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:84440040126
- 10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav
- 10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips
- 11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84440040126002
- | Tipa kods | Tipa nosaukums |
|-----------|---|
| 12740201 | Kūti ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), saimniecības ēkas, pagrabi un sabiedriskās maletes |

12. Būves konstruktīvie elementi
- 12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84440040126002 konstruktīvie elementi:
- | Nosaukums | Konstrukcijas veids | Materialāls | Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i) | Eksploatācijas uzsākšanas gads | Nolietojums (%) |
|---------------------------------|---------------------|--|------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Pamati | Nav | Dzelzsbetona, betona bloki | Nav | 1972 | 61 |
| Sienas (vertikālā konstrukcija) | Nav | Koka karkasa konstrukcijas līdz 15 cm biežumā, koka dēļi, Kieģeļu mūris 1,5 līdz 2,5 ķieģeļu biežumā | Nav | 1972 | 69 |
| Pārsegumi | Nav | Koka dēļu klājs virs koka sijām | Nav | 1972 | 80 |
| Jumta nesošā konstrukcija | Nav | Koks | Nav | 1972 | 100 |
| Jumta segums | Nav | Azbestcimenta loksnes | Nav | 1972 | 100 |

13. Būves apjoma rādītāji
- 13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84440040126002 apjoma rādītāji:
- | Apjoma rādītāja veids | Apjoma rādītāja nosaukums | Apjoms un mērvienība | Tipa/ elementa kods | Tipa/ elementa nosaukums |
|-----------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------|--------------------------|
| Apbūves laukums | Nav | 50.6 apbūves laukuma kv.m. | Nav | Nav |
| Kopējā platība | Nav | 44.3 kv.m. | Nav | Nav |
| Augstums | Nav | 5 m | Nav | Nav |
| Būvtilpums | Nav | 139 kub.m. | Nav | Nav |

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem	
14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu:.....	84440040126002
14.1.1. Kopējā platība (m²).....	44.3
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....	44.3
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....	0
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....	0
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....	0
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....	44.3
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....	44.3
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....	0

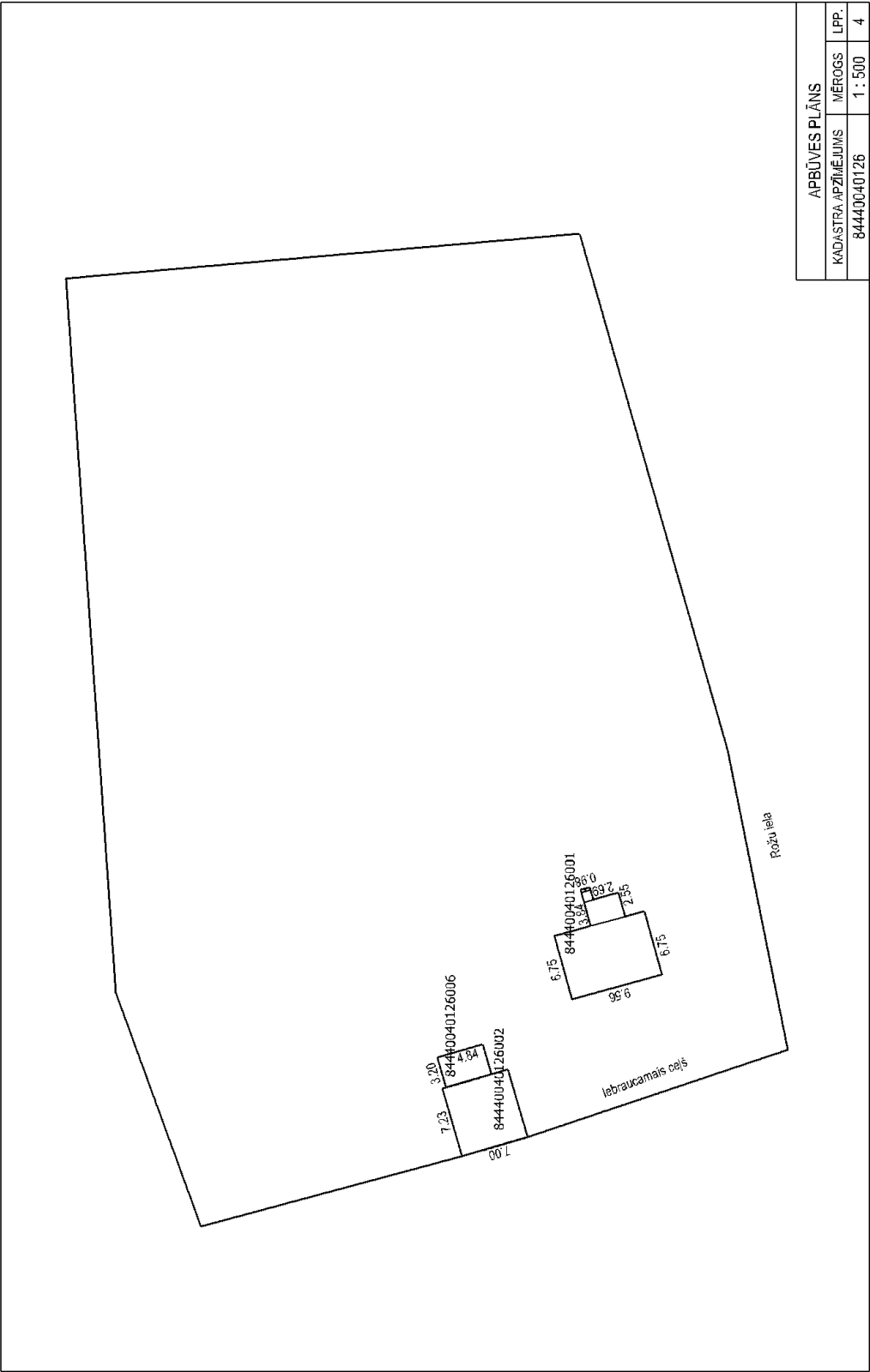
16. Telpu grupas pamatdati	
16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84440040126002001
16.1.1. Adrese:.....	Nav
16.1.2. Nosaukums:.....	Saimniecības telpa
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1274 - Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1
16.1.5. Telpu skaits:.....	2
16.1.6. Kopējā platība (m²):.....	44.3
16.1.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	31.01.2024
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84440040126002
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84440040126

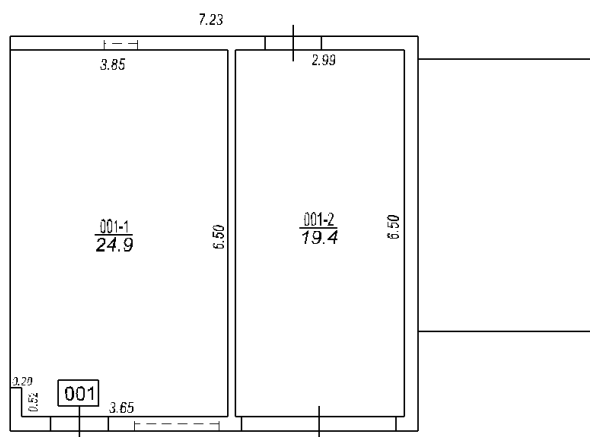
17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....							84440040126002001	
Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)	Eksploatacijā pieņemšanas gads(-i)
1	Kūts	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.51	2.45	2.57	24.9	Nav
2	Garāža	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.51	2.45	2.57	19.4	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Būves kadastra apzīmējums.....			84440040126002
Reģistrētie labiekārtojumi		Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Vēdināšana. Dabiskā		Apvidū ir konstatēts	
18.1.1. Labiekārtojumu datums:			31.01.2024





STĀVA PLĀNS			
KADASTRA APZĪMĒJUMS	STĀVS	MĒROGS	LPP.
84440040126002	1	1 : 100	5

84440040126002_20240131_EF_1



84440040126002_20240131_EF_2



VALSTS ZEMES DIENESTS

ĒKAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Būves kadastra apzīmējums:.....84440040126006
Nosaukums:.....Šķūnis
Adrese:.....Rožu iela 11, Stūri, Blīdenes pag., Saldus nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....31.01.2024

Izdrukas ID: 390002742031	Izdrukas datums: 09.03.2024	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Ēkas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84440040126006

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84440040126006

10.1.1. Adrese:.....Rožu iela 11, Stūri, Bīdienes pag., Saldus nov.

10.1.2. Nosaukums:.....Šķūnis

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....15.1

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....15.5

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....1

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....0

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....1

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:.....1972

10.1.11. Nolietojums (%):.....92

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....09.03.2024

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....31.01.2024

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....

84440040126

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84440040126006

Tipa kods	Tipa nosaukums
12740203	Siltumnīcas ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), šķūņi un citas palīgēkas

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84440040126006 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstrukcijas veids	Materiāls	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Pamati	Nav	Koka stabi	Nav	1972	100
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Nav	Koka vairogēti, koka karkasa konstrukcijas virs 15 cm biezumā	Nav	1972	81
Jumta nesošā konstrukcija	Nav	Koks	Nav	1972	100
Jumta segums	Nav	Azbestcimenta loksnes	Nav	1972	100

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84440040126006 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	15.5 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	15.1 kv.m.	Nav	Nav
Augstums	Nav	2.8 m	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	42 kub.m.	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu.....84440040126006

14.1.1. Kopējā platība (m²).....15.1

Izdrukas ID: 390002742031	Izdrukas datums: 09.03.2024	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....	15.1
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....	0
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....	0
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....	0
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....	15.1
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....	15.1
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84440040126006001
16.1.1. Adrese:.....	Nav
16.1.2. Nosaukums:.....	Šķūnis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1274 - Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	I
16.1.5. Telpu skaits:.....	I
16.1.6. Kopējā platība (m²):.....	15.1
16.1.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	31.01.2024
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84440040126006
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84440040126

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84440040126006001
--	-------------------

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
I	Šķūnis	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	I	2.5	2.3	2.7	15.1	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Būves kadastra apzīmējums:.....	84440040126006
---------------------------------------	----------------

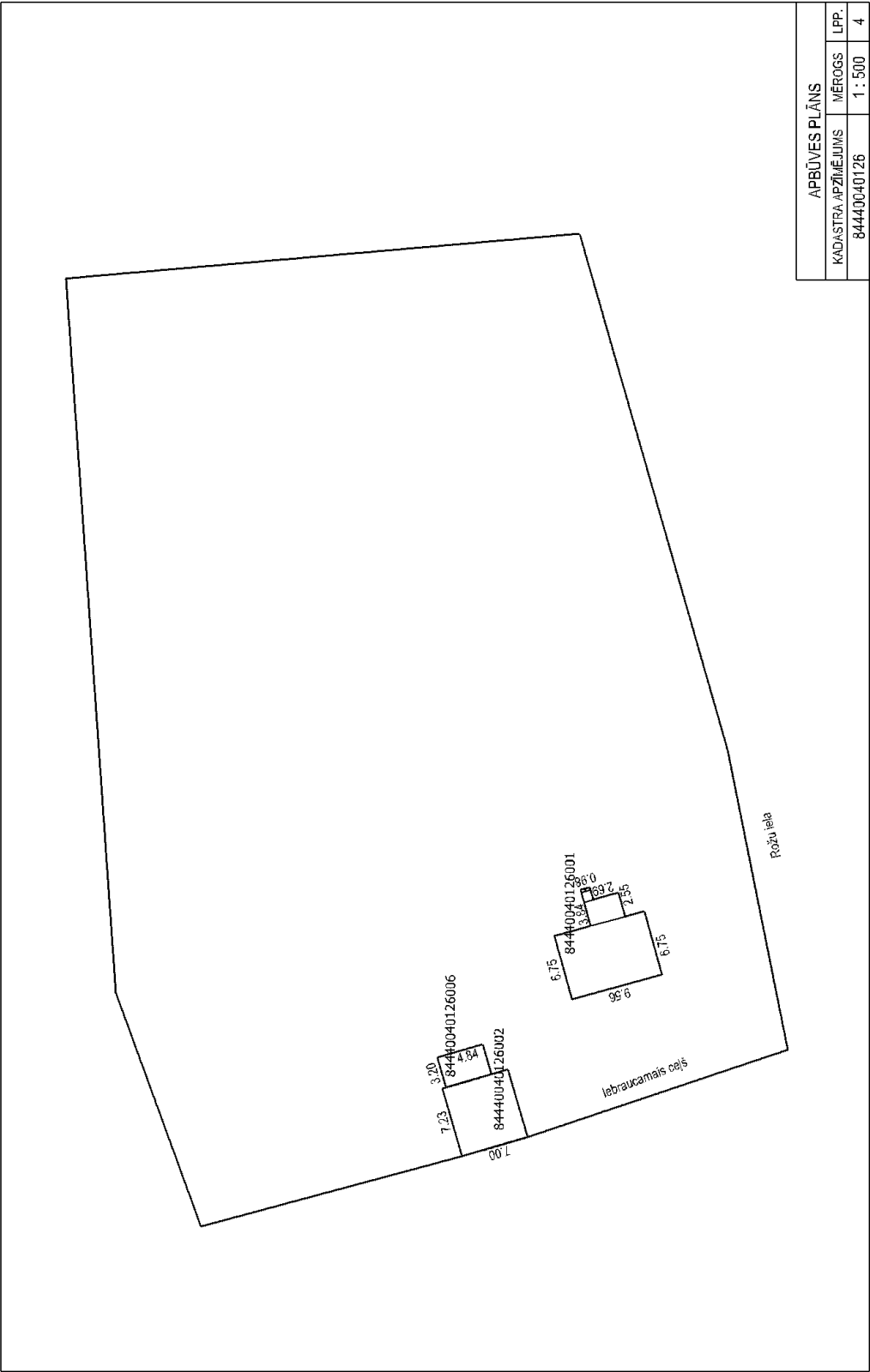
Reģistrētie labiekārtojumi			Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Vēdināšana. Dabiskā			Apvidū ir konstatēts	

18.1.1. Labiekārtojumu datums:	31.01.2024
--------------------------------------	------------

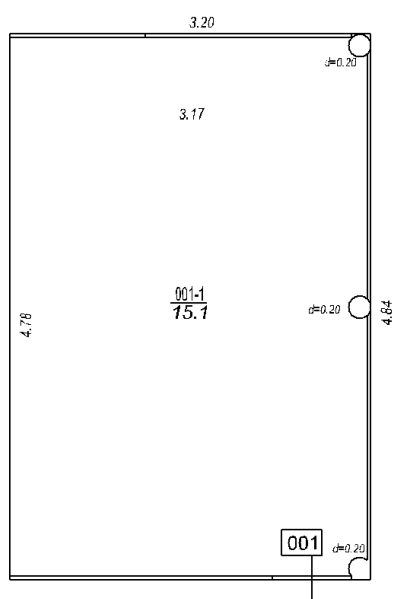
Izdrukas ID: 390002742031	Izdrukas datums: 09.03.2024	3 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti



APBŪVES PLĀNS			
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.	
84440040126	1 : 500	4	



STĀVA PLĀNS			
KADASTRA APZĪMĒJUMS	STĀVS	MĒROGS	LPP.
84440040126006	1	1 : 50	5

84440040126006_20240131_EF_1



84440040126006_20240131_EF_2





Kadastra informācija par zemes vienības reģistrāciju/aktualizāciju un tās vērtību

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Zemes vienības kadastra apzīmējums:..... **84440040126**

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:..... 84440040126

6. Zemes vienības pamatdati

6.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu..... 84440040126

6.1.1. Adrese:..... Rožu iela 11, Stūri, Blīdenes pag., Saldus nov.

6.1.2. Zemes vienības statuss:..... pašvaldībai piekriņīgā zeme

6.1.3. Zemes vienības platība:..... 0.5665ha

6.1.4. Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem ha:

Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
Kopā	t. sk. Aramzeme	t. sk. Augļu dārz	t. sk. Pļava	t. sk. Ganības				Kopā	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju dīķiem			
0.4224	0.3416		0.0808								0.1441		

6.1.5. Zemes vienības vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:..... 45

6.1.6. Jaunaudzes platība:..... Nav

6.1.7. Dati par zemes vienības atzīmēm nav reģistrēti.

6.1.8. Uz zemes vienības ir reģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):.....
84440040126001, 84440040126002, 84440040126003, 84440040126004, 84440040126005, 84440040126006, 84440040126007

6.1.9. Uz zemes vienības ir pirmsreģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

6.1.10. Veicot kadastrālo uzmērīšanu apvidū nav konstatētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... 84440040126003, 84440040126004, 84440040126005, 84440040126007

7. Zemes vienības daļas pamatdati

7.1. Dati par zemes vienības daļu nav reģistrēti

8. Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

8.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 84440040126

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	NĪLM kods	Kopplatība, ha	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)				Mežs	Krūmājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
			Kopā	t.sk. Aram zeme	t.sk. Augļu dārz	t.sk. Pļava				t.sk. Ganības	Kopā	t.sk. Zeme zem ūdeņiem			
	Kopā:	0.5665	0.4224	0.3416		0.0808							0.1441		
0601 - Individuālo dzīvojamo māju apbūve	0601	0.5665	0.4224	0.3416		0.0808							0.1441		

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Zemes vienības kadastra apzīmējums..... 84440040126

Kārtas numurs	Apgrūtinājuma kods	Apgrūtinājuma apraksts	Apgrūtinājuma piekriņīgā platība	Apgrūtinājuma noteikšanas datums
1	7312050201	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabelu līniju	0.0012ha	19.05.2023

Izdrukas ID: 390002675872	Izdrukas datums: 01.06.2023	1 no 2
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Kārtas numurs	Apgrūtinājuma kods	Apgrūtinājuma apraksts	Apgrūtinājumam piekritīgā platība	Apgrūtinājuma noteikšanas datums
2	7312050601	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0484ha	19.05.2023
3	7312050300	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu	0.0006ha	19.05.2023

19. Nomas pamatdati

19.1. Noma nav reģistrēta

20. Kadastra informācijas sistēmā uzturētās aktuālās vērtības

20.1. Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā: ... 2366 EUR

20.2. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība: ... 2366 EUR

20.3. Nekustamā īpašuma objekta kadastrālā vērtība:

20.3.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ... 84440040126

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
2366 EUR	30.05.2023	Nav

24. Zemes vienības, zemes vienības daļas kadastrālā uzmērīšana

24.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ... 84440040126

24.1.1. Mērniecības metode: ... uzmērīts LKS-92TM

24.1.2. Uzmērīšanas datums: ... 19.04.2023

24.1.3. Mērnieks: ... Pauls Šaudinis

Izdrukas ID: 390002675872	Izdrukas datums: 01.06.2023	2 no 2
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
84440040126	Rožu iela 11	2586	100000885056	Blīdenes pagasts, Saldus novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	2586
Kopplatība:	0.5665
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	2586 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	3312 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	2586 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	3312 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
84440040126	1/1	2366	Rožu iela 11, Stūri, Blīdenes pag., Saldus nov., LV-3852

Kadastrālā vērtība (EUR):	2366
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.5665
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	45
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	2366 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	2889 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
84440040126001	1/1	182	Rožu iela 11, Stūri, Blīdenes pag., Saldus nov., LV-3852	Dzīvojamā māja

Kadastrālā vērtība (EUR):	182
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	09.03.2024
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	182 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	284 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	59.2
Galvenais lietošanas veids:	1110 - Viena dzīvokļa mājas
Būves tips:	11100102 - Individuālās dzīvojamās mājas un vasarnīcas ar koka ārsienām un dārza mājas ar kopējo platību, lielāku par 40 m2
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1972
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	31.01.2024

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	59.2
Lietderīgā platība (kv.m.):	59.2
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	59.2
Dzīvokļu platība (kv.m.):	59.2
Dzīvojamā platība (kv.m.):	37.3
Dzīvokļu paligtelpu platība (kv.m.):	21.9
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas paligtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
84440040126001007	-
Kadastrālā vērtība (EUR):	182
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	09.03.2024
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	182 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	284 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nosaukums:	Dzīvojamā
Lietošanas veids:	1110 - Viena dzīvokļa mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	7
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	31.01.2024
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Veranda	Dzīvokļa paligtelpa	1	2.52	2.3	2.74	9.2	-
2	Istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.52	2.52	2.52	11.3	-
3	Istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.52	2.52	2.52	14.7	-
4	Istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.52	2.52	2.52	11.3	-
5	Virtuve	Dzīvokļa paligtelpa	1	2.52	2.52	2.52	7.0	-
6	Pieliekamais	Dzīvokļa paligtelpa	1	2.5	2.5	2.5	1.6	-
7	Gaitenis	Dzīvokļa paligtelpa	1	2.54	2.54	2.54	4.1	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure, Vietējā, Krāsns		Apvidū ir konstatēts
Apkure, Vietējā, Plīts		Apvidū ir konstatēts
Kurināmais, Cietais		Apvidū ir konstatēts
Vēdināšana, Dabiskā		Apvidū ir konstatēts

Datums:	31.01.2024
---------	------------

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
-----------------------	---------------------------	----------------------	--------------------	-------------------------

Apbūves laukums	-	75.2 apbūves laukuma kv.m.	-	-
Būvtilpums	-	202.0 kub.m.	-	-
Augstums	-	4.0 m	-	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Izziņa par īpašuma tiesībām	29.06.2023	4 - 26/2702	Saldus novada pašvaldība
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	28.06.2023	4-24.1/2705	Saldus novada pašvaldība p.p. Grigute Anita
Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu labošanu	15.04.2020	11-09-K/2882	VZD Kurzemes reģionālā nodaļa, Kuldīgas birojs

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki	-	1972	-	35
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Koka vairogis, koka karkasa konstrukcijas virs 15 cm biezumā, Kieģeļu mūris 1/2 ķieģeļa biezumā	-	1972	-	80
Pārsegumi	Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu	-	1972	-	74
Jumta nesošā konstrukcija	Koks	-	1972	-	80
Jumta segums	Azbestcimenta loksnes	-	1972	-	100

84440040126002	1/1	38	Rožu iela 11, Stūri, Bīdienes pag., Saldus nov., LV-3852	Saimniecības ēka
----------------	-----	----	--	------------------

Kadastrālā vērtība (EUR):	38
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	09.03.2024
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	38 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	128 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	44.3
Galvenais lietošanas veids:	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas
Būves tips:	12740201 - Kūtis ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), saimniecības ēkas, pagrabi un sabiedriskās tualetes
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1972
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	31.01.2024

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	44.3
Lietderīgā platība (kv.m.):	44.3
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	44.3
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	44.3
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	1
Virszemes stāvu skaits:	1

Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums (%):	79
Nolietojuma aprēķina datums:	09.03.2024

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
84440040126002001	-
Kadastrālā vērtība (EUR):	38
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	09.03.2024
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	38 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	128 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nosaukums:	Saimniecības telpa
Lietošanas veids:	1274 - Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	2
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	31.01.2024
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Kūts	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.51	2.45	2.57	24.9	-
2	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.51	2.45	2.57	19.4	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Vēdināšana. Dabiskā		Apvidū ir konstatēts

Datums:	31.01.2024
---------	------------

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Augstums	-	5.0 m	-	-
Apbūves laukums	-	50.6 apbūves laukuma kv.m.	-	-
Būvtilpums	-	139,0 kub.m.	-	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējiestāde
Izziņa par īpašuma tiesībām	29.06.2023	4 - 26/2702	Saldus novada pašvaldība
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	28.06.2023	4-24.1/2705	Saldus novada pašvaldība p.p. Grigute Anita
Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu labošanu	15.04.2020	11-09-K/2882	VZD Kurzemes reģionālā nodaļa, Kuldīgas birojs

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstruktijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki	-	1972	-	61
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Kieģeļu mūris 1,5 līdz 2,5 ķieģeļu biezumā, koka karkasa konstrukcijas līdz 15 cm biezumā, koka dēļi	-	1972	-	69
Pārsegumi	Koka dēļu klājs virs koka sijām	-	1972	-	80
Jumta nesošā konstrukcija	Koks	-	1972	-	100

Jumta segums	Azbestcimenta loksnes	-	1972	-	100
--------------	-----------------------	---	------	---	-----

84440040126006	1/1	0	Rožu iela 11, Stūri, Bīdienes pag., Saldus nov., LV-3852	Šķūnis
----------------	-----	---	--	--------

Kadastrālā vērtība (EUR):	0
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	09.03.2024
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	0 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	11 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	15,1
Galvenais lietošanas veids:	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas
Būves tips:	12740203 - Siltumnīcas ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), šķūņi un citas palīgēkas
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1972
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	31.01.2024

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	15,1
Lietderīgā platība (kv.m.):	15,1
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	15,1
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	15,1
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	1
Virszemes stāvu skaits:	1
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums (%):	92
Nolietojuma aprēķina datums:	09.03.2024

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
84440040126006001	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	0
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	09.03.2024
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	0 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	11 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nosaukums:	Šķūnis
Lietošanas veids:	1274 - Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	1
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	31.01.2024
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	15,1
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	15.1
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	15.1
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Šķūnis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2,5	2,3	2,7	15,1	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Vēdināšana, Dabiskā		Apvidū ir konstatēts

Datums:	31.01.2024
---------	------------

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Augstums	-	2.8 m	-	-
Apbūves laukums	-	15,5 apbūves laukuma kv.m.	-	-
Būvtilpums	-	42,0 kub.m.	-	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Izziņa par īpašuma tiesībām	29.06.2023	4 - 26/2702	Saldus novada pašvaldība
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	28.06.2023	4-24.1/2705	Saldus novada pašvaldība p.p. Grigute Anita
Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu labošanu	15.04.2020	11-09-K/2882	VZD Kurzemes reģionālā nodaļa, Kuldīgas birojs

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstruktijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Pamati	Koka stabi	-	1972	-	100
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Koka vairogi, koka karkasa konstrukcijas virs 15 cm biezumā	-	1972	-	81
Jumta nesošā konstrukcija	Koks	-	1972	-	100
Jumta segums	Azbestcimenta loksnes	-	1972	-	100

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.5665
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.4224
t.sk. Aramzemes platība:	0.3416
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0808
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000

Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīkiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.1441
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Individuālo dzīvojamo māju apbūve	0601	0.5665	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	19.05.2023	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabelu līniju	0.0012	ha
2	19.05.2023	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0484	ha
3	19.05.2023	7312050300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu	0.0006	ha

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84440040126	Striku iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Bļīdenes pagasta zemesgrāmata	01.08.2024	-

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.