



Virtuve



Istaba

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Nīgrandes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 10000071908 - 3

Kadastra numurs: 84709000345

"Mišeikas" - 3, Nīgrandes pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzīvoklis Nr. 3.		23.5 m ²
1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84700020075001).	235/2030	
1.3. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84700020075002).	235/2030	
1.4. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84700020075003).	235/2030	
1.5. Kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 84700020075).	235/2030	
<i>Žurn. Nr. 300007092142, lēmums 18.07.2024., tiesnese Anželika Drekslere</i>		
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.	1	
1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2024.gada 17.apriļa izziņa Nr. 4 - 26/1539.		
<i>Žurn. Nr. 300007092142, lēmums 18.07.2024., tiesnese Anželika Drekslere</i>		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroiegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vītola (e-lug). Pieprasījums izdarīts 19.07.2024 13:15:25.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.apriļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

VALSTS ZEMES DIENESTS

**TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS
UZMĒRĪŠANAS LIETA**

Telpu grupas kadastra apzīmējums:84700020075001003
Nosaukums:Dzīvoklis
Adrese: "Mišeikas" - 3, Nīgrandes pag., Saldus nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums:29.04.1999

Izdrukas ID: 390002760460	Izdrukas datums: 23.05.2024	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84700020075001003

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....84709000345

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84700020075001

10.1.1. Adrese:....."Mišeikas", Nīgrandes pag., Saldus nov.

10.1.2. Nosaukums:.....Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....299.9

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....158.9

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....2

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....1

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....7

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:.....1903

10.1.11. Nolietojums (%):.....60

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....Nav

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....29.04.1999

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....

84700020075

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84700020075001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220101	Daudzdzīvokļu mājas ar koka ār sienām

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84700020075001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstrukcijas veids	Materiāls	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Pamati	Nav	Dzelzsbetona, betona bloki	Nav	1903	40
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Nav	Koka karkasa konstrukcijas līdz 15 cm biezumā, koka dēļi	Nav	1903	60
Pārsegumi	Nav	Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu	Nav	1903	60
Jumta segums	Nav	Azbestcements loksnes	Nav	1903	60

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84700020075001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	158.9 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	299.9 kv.m.	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	912 kub.m.	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu.....84700020075001003

14.1.1. Kopējā platība (m²).....23.5

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....Nav

Izdrukas ID: 390002760460	Izdrukas datums: 23.05.2024	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m ²).....	23.5
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m ²).....	16.7
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m ²).....	6.8
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m ²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84700020075001003
16.1.1. Adrese:.....	"Mišeikas" - 3, Nīgrandes pag., Saldus nov.
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	2
16.1.5. Telpu skaits:.....	2
16.1.6. Kopējā platība (m ²):.....	23.5
16.1.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	29.04.1999
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	84709000345
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84700020075001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84700020075

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84700020075001003
--	-------------------

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	2.5	2.5	16.7	Nav
2	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	6.8	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84700020075001003
--	-------------------

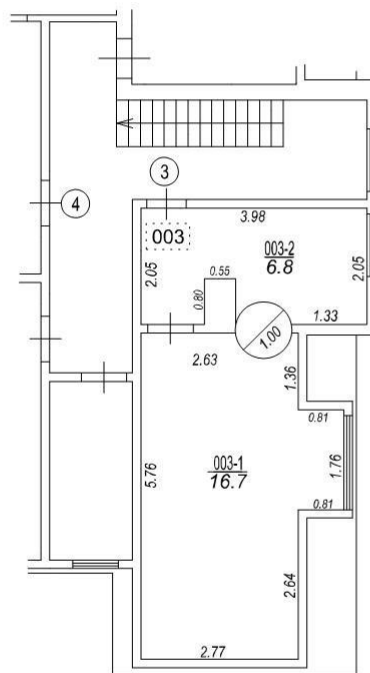
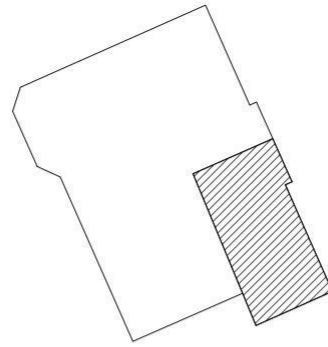
Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Apkure. Vietējā. Krāsns	Dokuments	
Apkure. Vietējā. Pflis	Dokuments	
Aukstā ūdens apgāde. Vietējā. Artēziskā	Dokuments	
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Individuālā	Dokuments	
Karstā ūdens apgāde. Individuālā	Dokuments	
Kurināmais. Cietais	Dokuments	
Vēdināšana. Dabiskā	Dokuments	

18.1.1. Labiekārtojumu datums:.....	14.05.2024
-------------------------------------	------------

Izdrukas ID: 390002760460	Izdrukas datums: 23.05.2024	3 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti



Izgatavots no VZD arhīva materiāliem bez apsekošanas apvidū

TELPU GRUPAS PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
84700020075001003	1 : 100	4



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
84709000345	-	861	100000071908	Nigrandes pagasts, Saldus novads

Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs:	3
Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	861
Kopplatība:	23.50
Platības mērvienība:	m ²
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	860 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	565 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	860 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	565 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Dzīvokļa īpašumā ietilpstošās telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Kadastrālā vērtība (EUR)
84700020075001003	"Mišeikas" - 3, Nigrandes pag., Saldus nov., LV-3899	214

Kadastrālā vērtība (EUR):	214
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	14.05.2024
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	214 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	53 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	2
Telpu skaits:	2
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	29.04.1999
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	23.5
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	23.5
Dzīvokļu platība (kv.m.):	23.5
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	16.7
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	6.8
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.5	2.5	2.5	16.7	-
2	Virtuve	Dzīvokļa paligtelpa	2	2.5	2.5	2.5	6.8	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Vietējā. Krāsns		Dokuments
Apkure. Vietējā. Plīts		Dokuments
Aukstā ūdens apgāde. Vietējā. Artēziskā		Dokuments
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Individuālā		Dokuments
Karstā ūdens apgāde. Individuālā		Dokuments
Kurināmais. Cietais		Dokuments
Vēdināšana. Dabiskā		Dokuments

Datums: 14.05.2024

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo zemes vienību domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Kadastrālās vērtības daļa atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvam	Domājamā daļa
84700020075	"Mišeikas", Nigrandes pag., Saldus nov., LV-3899	453.33	235/2030

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo būvju domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Kadastrālās vērtības daļa atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvam	Domājamā daļa	FSO
84700020075001	"Mišeikas", Nigrandes pag., Saldus nov., LV-3899	38.43	235/2030	-
84700020075002	"Mišeikas", Nigrandes pag., Saldus nov., LV-3899	67.14	235/2030	Jā
84700020075003	"Mišeikas", Nigrandes pag., Saldus nov., LV-3899	87.63	235/2030	Jā

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84709000345	Striķu iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.