



Virtuve



Istaba



Istaba



Istaba



Vannas istaba



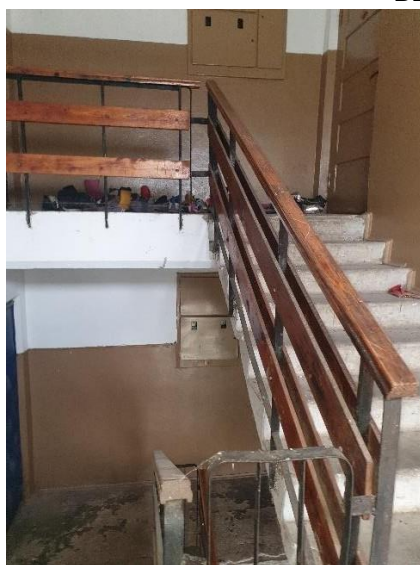
Tualete



Gaitenis



Dzīvokļa ārdurvis



Koplietošanas telpas

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Jaunaucē pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 113 - 7

Kadastra numurs: 84569000044

"Liepas" - 7, Jaunaucē, Jaunaucē pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzīvoklis Nr. 7.		72 m ²
1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84560040087001).	651/16389	
1.3. Kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 84560040087).	651/16389	
Žurn. Nr. 300006787101, lēmums 26.04.2024., tiesnese Evika Klēpe		
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.	1	
1.2. Pamats: 2024.gada 24.aprīļa Saldus novada pašvaldības izziņa Nr. 4-26/1656.		
Žurn. Nr. 300006787101, lēmums 26.04.2024., tiesnese Evika Klēpe		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vītola (e-lug). Pieprasījums izdarīts 26.04.2024 13:50:22.

Piezīme: Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

VALSTS ZEMES DIENESTS

**TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS
UZMĒRĪŠANAS LIETA**

Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84560040087001007
Nosaukums:.....Dzīvoklis
Adrese:....."Liepas" - 7, Jaunauce, Jaunauces pag., Saldus nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....12.03.2024

Izdrukas ID: 390002745278	Izdrukas datums: 21.03.2024	1 no 4
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84560040087001007

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84560040087001

10.1.1. Adrese:....."Liepas", Jaunauce, Jaunaucē pag., Saldus nov.

10.1.2. Nosaukums:.....Dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....2430.4

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....789.9

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....3

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....1

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....29

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....1950

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:.....1950

10.1.11. Nolietojums (%):.....38

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....10.01.2023

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....12.03.2024

10.1.14. Būve ir pirmsregistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....

84560040087

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav registrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84560040087001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220103	Daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84560040087001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstrukcijas veids	Materiāls	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Pamati	Nav	Monolītais dzelzsbetons, betons (plātne, lentveida)	1950	1950	30
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Nav	Arbolīta bloki, gāzbetona, gipsbetona, keramzītbetona paneli, Ķieģeļu mūris 1,5 līdz 2,5 ķieģeļu biezumā, Ķieģeļu mūris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biežāks	1950	1950	30
Pārsegumi	Nav	Dzelzsbetona paneli, sijas	1950	1950	30
Jumta nesošā konstrukcija	Nav	Dzelzsbetons	1950	1950	60
Jumta segums	Nav	Ruberoīds	1950	1950	80

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84560040087001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	789.9 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav

Izdrukas ID: 390002745278	Izdrukas datums: 21.03.2024	2 no 4
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav registrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek registrēti

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Kopējā platība	Nav	2430.4 kv.m.	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	8227 kub.m.	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu:.....	84560040087001007
14.1.1. Kopējā platība (m²).....	72
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....	Nav
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....	60.4
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....	36.2
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....	24.2
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....	11.6
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84560040087001007
16.1.1. Adrese:.....	"Liepas" - 7, Jaunauce, Jaunauces pag., Saldus nov.
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1
16.1.5. Telpu skaits:.....	10
16.1.6. Kopējā platība (m²):.....	72
16.1.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	12.03.2024
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84560040087001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84560040087

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84560040087001007
--	-------------------

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.45	2.45	2.45	10.1	Nav
2	Tualetes	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.43	2.43	2.43	1.1	Nav
3	Vannas istabas	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.43	2.43	2.43	2.3	Nav
4	Pieliekamais	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.43	2.43	2.43	1.5	Nav
5	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.43	2.43	2.43	9.2	Nav
6	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.46	2.46	2.46	16.5	Nav
7	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.43	2.43	2.43	7.7	Nav
8	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.45	2.45	2.45	12	Nav
9	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	1	2.5	2.5	2.5	3.7	Nav
10	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	1	2.5	2.5	2.5	7.9	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84560040087001007
--	-------------------

Reģistrētie labiekārtojumi			Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Aukstā ūdens apgāde. Centralizētā			Apvidū ir konstatēts	
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pīsuārs / bidē			Apvidū ir konstatēts	
Elektroapgāde. Centralizētā			Apvidū ir konstatēts	
Kanalizācija. Centralizētā			Apvidū ir konstatēts	
Vēdināšana. Dabiskā			Apvidū ir konstatēts	

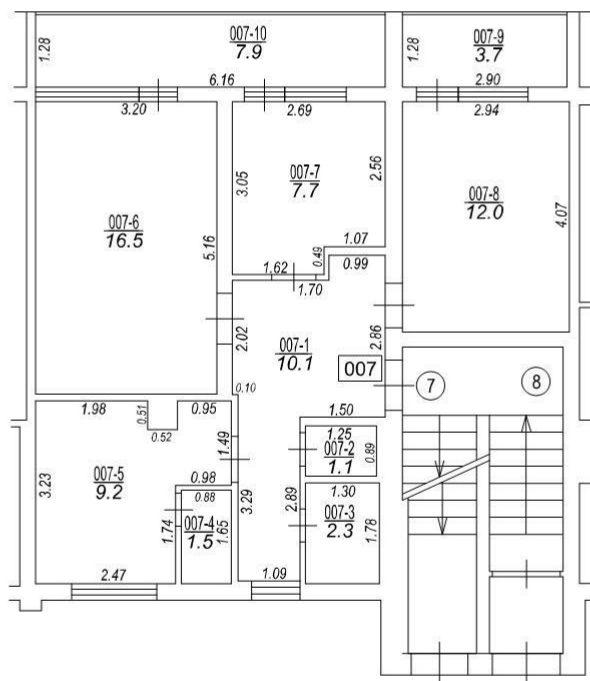
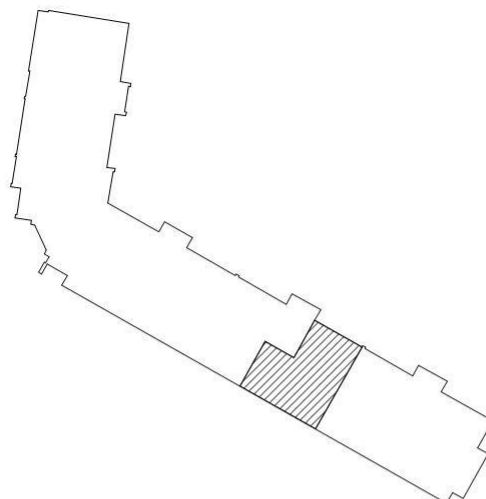
18.1.1. Labiekārtojumu datums:	12.03.2024
--------------------------------------	------------

Izdrukas ID: 390002745278	Izdrukas datums: 21.03.2024	3 no 4
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:
Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Izdrukas ID: 390002745278	Izdrukas datums: 21.03.2024	4 no 4
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:
Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti



TELPU GRUPAS PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
84560040087001007	1 : 100	5



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
84569000044	-	1648	113	Jaunaucē pagasts, Saldus novads

Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs:	7
Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	1648
Kopplatība:	72.00
Platības mērvienība:	m²
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	1648 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	1648 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	-

Īpašuma sastāvs

Dzīvokļa īpašumā ietilpstošās telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Kadastrālā vērtība (EUR)
84560040087001007	"Līpas" - 7, Jaunaucē, Jaunaucē pag., Saldus nov., LV-3893	1227
Kadastrālā vērtība (EUR):	1227	
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	21.03.2024	
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	1227 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)	
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	1386 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)	
Nosaukums:	Dzīvoklis	
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa	
Stāvs (piesaistes):	1	
Telpu skaits:	10	
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	12.03.2024	
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-	

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	72
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	72
Dzīvokļu platība (kv.m.):	60.4
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	36.2
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	24.2
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	11.6
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Gaitenis	Dzīvokļa paligtelpa	1	2.45	2.45	2.45	10.1	-
2	Tualete	Dzīvokļa paligtelpa	1	2.43	2.43	2.43	1.1	-
3	Vannas istabas	Dzīvokļa paligtelpa	1	2.43	2.43	2.43	2.3	-
4	Pieliekamais	Dzīvokļa paligtelpa	1	2.43	2.43	2.43	1.5	-
5	Virtuve	Dzīvokļa paligtelpa	1	2.43	2.43	2.43	9.2	-
6	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.46	2.46	2.46	16.5	-
7	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.43	2.43	2.43	7.7	-
8	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.45	2.45	2.45	12.0	-
9	Lodžija	Dzīvokļa ārtelpa	1	2.5	2.5	2.5	3.7	-
10	Lodžija	Dzīvokļa ārtelpa	1	2.5	2.5	2.5	7.9	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Aukstā ūdens apgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pīsuārs / bidē		Apvidū ir konstatēts
Elektroapgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Kanalizācija. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Vēdināšana. Dabiskā		Apvidū ir konstatēts

Datums: 12.03.2024

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo zemes vienību domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Kadastrālās vērtības daļa atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvam	Domājamā daļa
84560040087	"Liepas", Jaunaucē, Jaunaucē pag., Saldus nov., LV-3893	231.22	651/16389

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo būvju domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Kadastrālās vērtības daļa atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvam	Domājamā daļa	FSO
84560040087001	"Liepas", Jaunaucē, Jaunaucē pag., Saldus nov., LV-3893	189.83	651/16389	-

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84569000044	Striku iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.