



lekštelpa



lekštelpa



lekštelpa

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Nīgrandes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 10000071912 - 1

Kadastra numurs: 84709000358

"Alši" - 1, Nīgrandes pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzīvoklis Nr. 1.		50.2 m ²
1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84700020123001).	5020/42100	
1.3. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84700020123002).	5020/42100	
1.4. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84700020123003).	5020/42100	
1.5. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84700020123004).	5020/42100	
1.6. Kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 84700020123).	5020/42100	
<i>Zurn. Nr. 300007092895, lēmums 19.07.2024., tiesnese Baiba Volfa-Riekstiņa</i>		
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.	1	
1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2024.gada 17.apriļa izziņa Nr.4-26/1542. <i>Zurn. Nr. 300007092895, lēmums 19.07.2024., tiesnese Baiba Volfa-Riekstiņa</i>		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vītola (e-lug). Pieprasījums izdarīts 22.07.2024 08:52:15.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.apriļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

VALSTS ZEMES DIENESTS

**TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS
UZMĒRĪŠANAS LIETA**

Telpu grupas kadastra apzīmējums:84700020123001008
Nosaukums:Dzīvoklis
Adrese: "Alši" - 1, Nīgrandes pag., Saldus nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums:06.06.2024

Izdrukas ID: 390002767124	Izdrukas datums: 19.06.2024	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Nereģistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84700020123001008

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84700020123001

10.1.1. Adrese:....."Alši", Nīgrandes pag., Saldus nov.

10.1.2. Nosaukums:.....Dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....445.4

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....307.6

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....2

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....0

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....10

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:.....1920

10.1.11. Nolietojums (%):.....60

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....18.06.2024

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....06.06.2024

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....

84700020123

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84700020123001

Tipa kods	Tipa nosaukums
I1220102	Daudzdzīvokļu 1-2 stāvu mājas

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84700020123001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstrukcijas veids	Materiāls	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Pamati	Nav	Dzelzsbetona, betona bloki	Nav	1920	60
Īīienas (vertikālā konstrukcija)	Nav	Ķieģeļu mūris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biežāks	Nav	1920	60
Pārsegumi	Nav	Dzelzsbetona paneli, sijas, Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu	Nav	1920	60
Jumta nesošā konstrukcija	Nav	Koks	Nav	1920	60
Jumta segums	Nav	Azbestcements loksnes	Nav	1920	60

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84700020123001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	307.6 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	445.4 kv.m.	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	1920 kub.m.	Nav	Nav

Izdrukas ID: 390002767124	Izdrukas datums: 19.06.2024	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu.....	84700020123001008
14.1.1. Kopējā platība (m ²).....	50.2
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m ²).....	50.2
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m ²).....	23.5
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m ²).....	26.7
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m ²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84700020123001008
16.1.1. Adrese:.....	"Alši" - 1, Nīgrandes pag., Saldus nov.
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1
16.1.5. Telpu skaits:.....	7
16.1.6. Kopējā platība (m ²):.....	50.2
16.1.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	06.06.2024
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84700020123001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84700020123

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84700020123001008

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	3.25	3.25	3.25	11.1	Nav
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	3.25	3.25	3.25	12.4	Nav
3	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	3.25	3.25	3.25	8.2	Nav
4	Pieliekamais	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	3.25	3.25	3.25	0.9	Nav
5	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	3.25	3.25	3.25	3.6	Nav
6	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	3.25	3.25	3.25	1.5	Nav
7	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	3.25	3.25	3.25	12.5	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84700020123001008

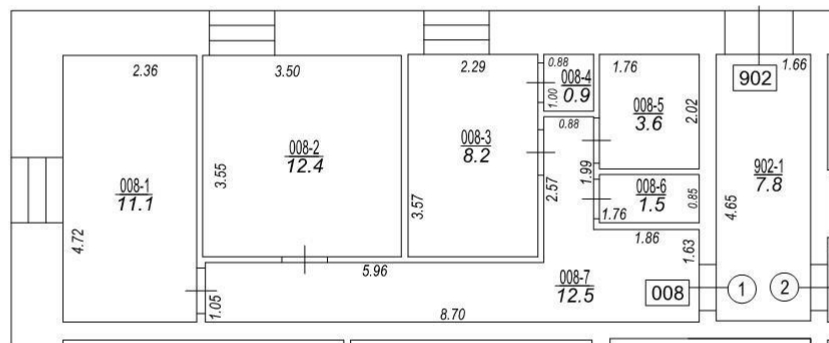
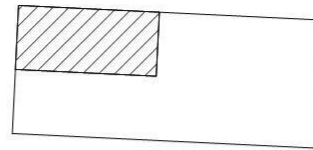
Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pisuārs / bidē	Apvidū ir konstatēts	
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša	Apvidū ir konstatēts	
Elektroapgāde. Centralizēta	Apvidū ir konstatēts	
Vēdināšana. Dabiskā	Apvidū ir konstatēts	

18.1.1. Labiekārtojumu datums:06.06.2024

Izdrukas ID: 390002767124	Izdrukas datums: 19.06.2024	3 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti



TELPU GRUPAS PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
84700020123001008	1 : 100	4



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
84709000358	-	1367	100000071912	Nigrandes pagasts, Saldus novads

Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs:	1
Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	1367
Kopplatība:	50.20
Platības mērvienība:	m ²
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	-
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	-

Īpašuma sastāvs

Dzīvokļa īpašumā ietilpstošās telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Kadastrālā vērtība (EUR)
84700020123001008	"Alši" - 1, Nigrandes pag., Saldus nov., LV-3899	514
Kadastrālā vērtība (EUR):	514	
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	19.06.2024	
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	643 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)	
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	640 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)	
Nosaukums:	Dzīvoklis	
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa	
Stāvs (piesaistes):	1	
Telpu skaits:	7	
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	06.06.2024	
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-	

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	50.2
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	50.2
Dzīvokļu platība (kv.m.):	50.2
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	23.5
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	26.7
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Istaba	Dzīvojamā telpa	1	3.25	3.25	3.25	11.1	-
2	Istaba	Dzīvojamā telpa	1	3.25	3.25	3.25	12.4	-
3	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	1	3.25	3.25	3.25	8.2	-
4	Pieliekamais	Dzīvokļa palīgtelpa	1	3.25	3.25	3.25	0.9	-
5	Vannas istaba	Dzīvokļa palīgtelpa	1	3.25	3.25	3.25	3.6	-
6	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	1	3.25	3.25	3.25	1.5	-
7	Gaitenis	Dzīvokļa palīgtelpa	1	3.25	3.25	3.25	12.5	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē		Apvidū ir konstatēts
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		Apvidū ir konstatēts
Elektroapgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Vēdināšana. Dabiskā		Apvidū ir konstatēts

Datums: 06.06.2024

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo zemes vienību domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Kadastrālās vērtības daļa atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvam	Domājamā daļa
84700020123	"Alši", Nīgrandes pag., Saldus nov., LV-3899	516.55	5020/42100

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo būvju domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Kadastrālās vērtības daļa atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvam	Domājamā daļa	FSO
84700020123001	"Alši", Nīgrandes pag., Saldus nov., LV-3899	15.50	5020/42100	-
84700020123002	"Alši", Nīgrandes pag., Saldus nov., LV-3899	154.89	5020/42100	Jā
84700020123003	"Alši", Nīgrandes pag., Saldus nov., LV-3899	15.98	5020/42100	Jā
84700020123004	"Alši", Nīgrandes pag., Saldus nov., LV-3899	150.00	5020/42100	Jā

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84709000358	Striku iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.