

LR VZD VIDUSDAUGAVAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

**BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Numurs: 56010012761001-01

Lapu skaits: 15

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

56010012761001

Pasts

(Būves nosaukums)

ADRESE: Jēkabpils rajons
Jēkabpils
Rīgas iela 210

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Ingrīda Feldmane

Izpildes datums: 24/01/2001

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Jānis Bebris

Pārbaudes datums: 24/01/2001

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs /

J. Bebris
(Vārds, Uzvārds)

J. Bebris

[paraksts]
(paraksts)

Datums: 2001 . gada "24"

janvārī



INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 56010012761001-01
2. Būves nosaukums: Pasts
3. Būves kadastra apzīmējums: 56010012761001
4. Būves adrese: Jēkabpils rajons, Jēkabpils, Rīgas iela 210
5. Pēdējās apsekošanas datums: 24/01/2001
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: BO VAS "Latvijas pasts" filiāle "Jēkabpils pasts"
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 14/01/2001
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītā Ingrīda Feldmane
9. Izpildes datums: 24/01/2001
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs Jānis Bebris
11. Pārbaudes datums: 24/01/2001
12. Iesniegtie dokumenti:
Zemesgrāmatu akts vai zemesgrāmatu nodaļas izziņa par īpašumiem, īpašuma tiesības uz k
ir nostiprinātas zemesgrāmatā
Nr.4274 22/12/2000 zemesgrāmatu nodaļa
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 20
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Sarmīte Smikerste

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves lietošanas veids: 1241 Sakaru ēkas, stacijas, termināļi un ar tām saistītās ēkas
2. Būves kapitālītātes grupa: IV grupa
3. Būves ārsienu materiāls: 05 Koks
4. Būves stāvu skaits:
 - 4.1. Virszemes: 2
 - 4.2. Pazemes: 1
5. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1973
6. Eksploatācijā pieņemšanas gads:
7. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
 - 7.1. Būves pamati Dzelzsbetons/betons
 - 7.2. Būves ār sienas Koks
 - 7.3. Būves pārsegumi Koks
 - 7.4. Būves jumts Cits materiāls
8. Būves fiziskais nolietojums (%): 45
9. Būves apbūves laukums (kv.m.): 187.6
10. Būvtilpums (kub.m.): 1468
11. Būves kopējā platība (kv.m.): 332.4
12. Būves lietderībā platība (kv.m.): 284.7
 - 12.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0
 - 12.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 284.7
13. Telpu grupu skaits būvē: 2
14. Dzīvokļu skaits būvē: 0
15. Labiekārtojums:
 15. 1. Centrālā apkure
 15. 4. Elektroapgāde
 15. 5. Aukstā ūdens apgāde
 15. 8. Kanalizācija
16. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.) 332.4

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 284.7

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 284.7

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.) 284.7

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 0

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 47.7

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.) 47.7

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 0

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1241 Sakaru, stacijas, termināla telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 284.7

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 284.7

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalģīgas būvniecības pazīme
1	1	Pasts	Nedzīvojamā iekštelpa	31.3	3.05	
1	2	Pasts	Nedzīvojamā iekštelpa	20.2	3.05	
1	3	Pasts	Nedzīvojamā iekštelpa	7.7	3.05	
1	4	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.1	3.05	
1	5	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.5	3.05	
1	6	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.9	3.05	
1	7	Pasts	Nedzīvojamā iekštelpa	25.2	3.05	
1	8	Pasts	Nedzīvojamā iekštelpa	7.4	3.05	
1	9	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.7	3.05	
1	10	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.3	3.05	
1	11	Pasts	Nedzīvojamā iekštelpa	16.8	3.05	
1	12	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5.4	3.05	
1	13	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	2.6	3.05	

1	14	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	14.3	3.05	
2	15	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	14	3.1	
2	16	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	8.5	3.1	
2	17	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	11.1	3.1	
2	18	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	60	3.1	
2	19	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	18.5	3.1	
2	20	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.7	3.1	
2	21	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.4	3.1	
2	22	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.2	3.1	
2	23	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	7	3.1	
2	24	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.5	3.1	
2	25	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.7	3.1	
2	26	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	9.7	3.1	

Telpu grupas numurs: 901

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 47.7

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 47.7

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
-1	1	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	25.3	2.5	
-1	2	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	22.4	2.5	

INFORMĀCIJA PAR -1 STĀVU UN TĀ EKSPLIKĀCIJA
(PĒC PASŪTĪTĀJA PAPILDUS PIEPRASĪJUMA)

Telpu grupu skaits stāvā: 1

Dzīvokļu skaits stāvā: 0

Stāva kopējā platība (kv.m.): 47.7

Stāva lietderīgā platība (kv.m.):

Dzīvokļu kopējā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu platība stāvā (kv.m.):

Dzīvojamā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.):

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.):

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas palīgtelpu platība stāvā (kv.m.): 47.7

Koplietošanas iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 47.7

Koplietošanas ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 901

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija stāvā

Koplietošanas palīgtelpu platība stāvā (kv.m.): 47.7

Koplietošanas iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 47.7

Koplietošanas ārtelpu platība stāvā (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija stāvā:

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
1	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	25.3	2.5	
2	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	22.4	2.5	

INFORMĀCIJA PAR 1 STĀVU UN TĀ EKSPLIKĀCIJA
(PĒC PASŪTĪTĀJA PAPILDUS PIEPRASĪJUMA)

Telpu grupu skaits stāvā: 1

Dzīvokļu skaits stāvā: 0

Stāva kopējā platība (kv.m.): 146.4

Stāva lietderīgā platība (kv.m.): 146.4

Dzīvokļu kopējā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu platība stāvā (kv.m.):

Dzīvojamā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 146.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 146.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas palīgtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas iekštelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1241 Sakaru, stacijas, termināla telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija stāv

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 146.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 146.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija stāvā:

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
1	Pasts	Nedzīvojamā iekštelpa	31.3	3.05	
2	Pasts	Nedzīvojamā iekštelpa	20.2	3.05	
3	Pasts	Nedzīvojamā iekštelpa	7.7	3.05	
4	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.1	3.05	
5	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.5	3.05	
6	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.9	3.05	
7	Pasts	Nedzīvojamā iekštelpa	25.2	3.05	
8	Pasts	Nedzīvojamā iekštelpa	7.4	3.05	
9	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.7	3.05	
10	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.3	3.05	
11	Pasts	Nedzīvojamā iekštelpa	16.8	3.05	
12	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5.4	3.05	
13	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	2.6	3.05	
14	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	14.3	3.05	

INFORMĀCIJA PAR 2 STĀVU UN TĀ EKSPLIKĀCIJA
(PĒC PASŪTĪTĀJA PAPILDUS PIEPRASĪJUMA)

Telpu grupu skaits stāvā: 1

Dzīvokļu skaits stāvā: 0

Stāva kopējā platība (kv.m.): 138.3

Stāva lietderīgā platība (kv.m.) 138.3

Dzīvokļu kopējā platība stāvā (kv.m.)

Dzīvokļu platība stāvā (kv.m.)

Dzīvojamā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība stāvā (kv.m.)

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 138.3

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.) 138.3

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.)

Koplietošanas palīgtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas iekštelpu platība stāvā (kv.m.)

Koplietošanas ārtelpu platība stāvā (kv.m.)

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1241 Sakaru, stacijas, termināla telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija stāv

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 138.3

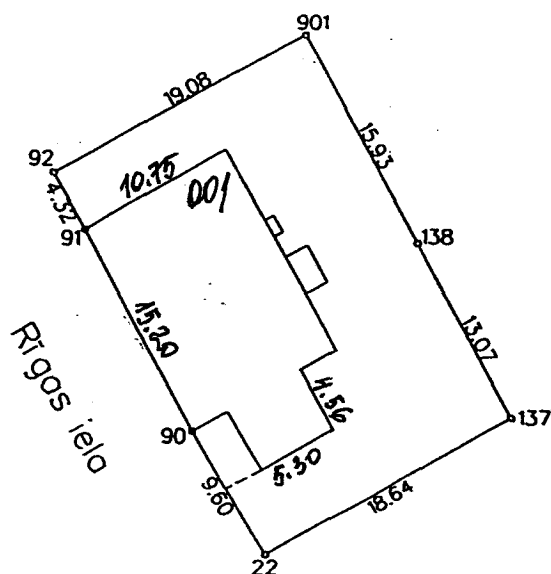
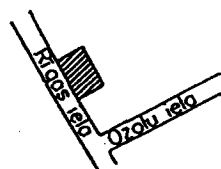
Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 138.3

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija stāvā:

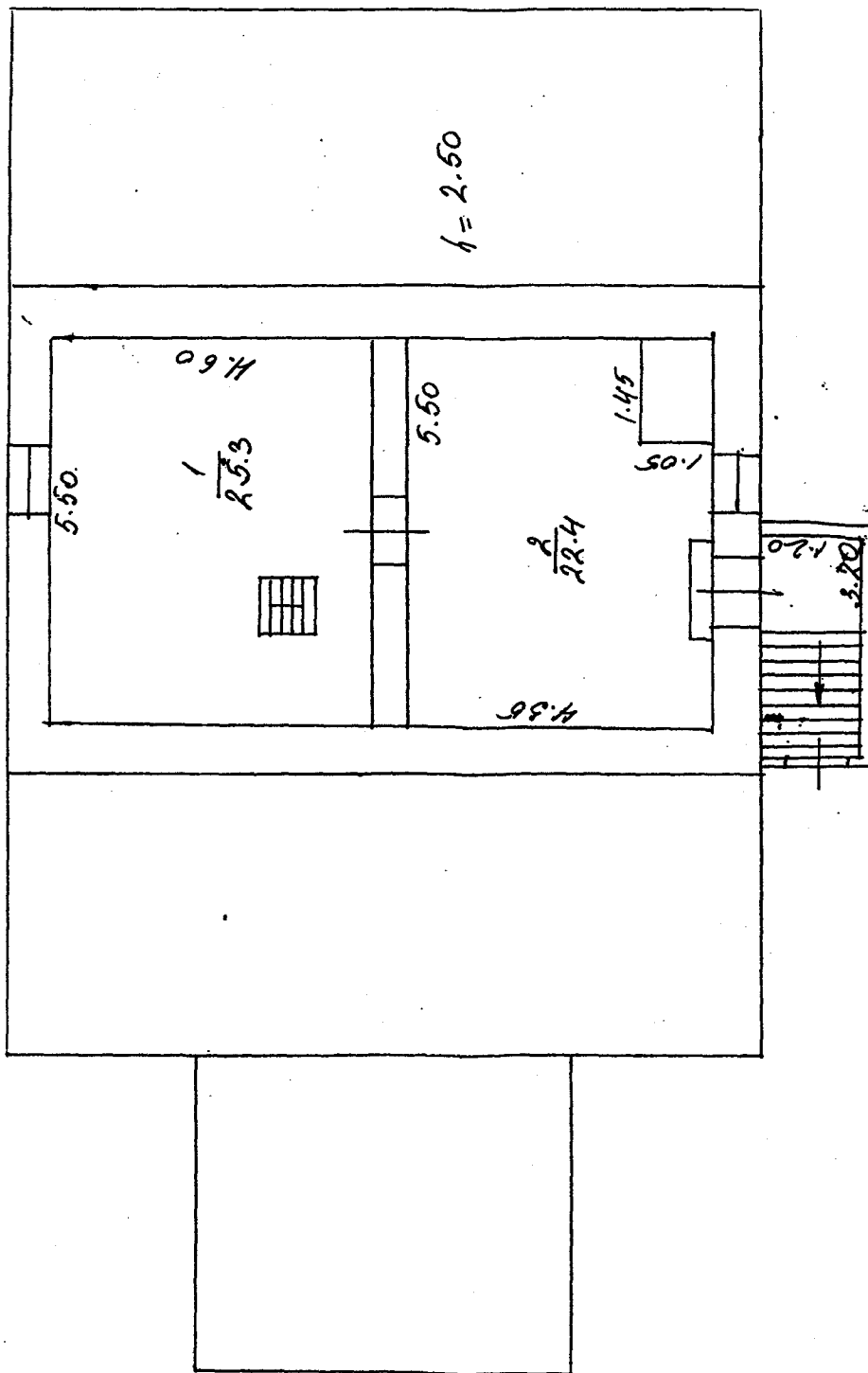
Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
15	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	14	3.1	
16	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	8.5	3.1	
17	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	11.1	3.1	
18	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	60	3.1	
19	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	18.5	3.1	
20	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.7	3.1	
21	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.4	3.1	
22	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.2	3.1	
23	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	7	3.1	
24	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.5	3.1	
25	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.7	3.1	
26	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	9.7	3.1	

BŪVES NOVIETNES SHĒMA



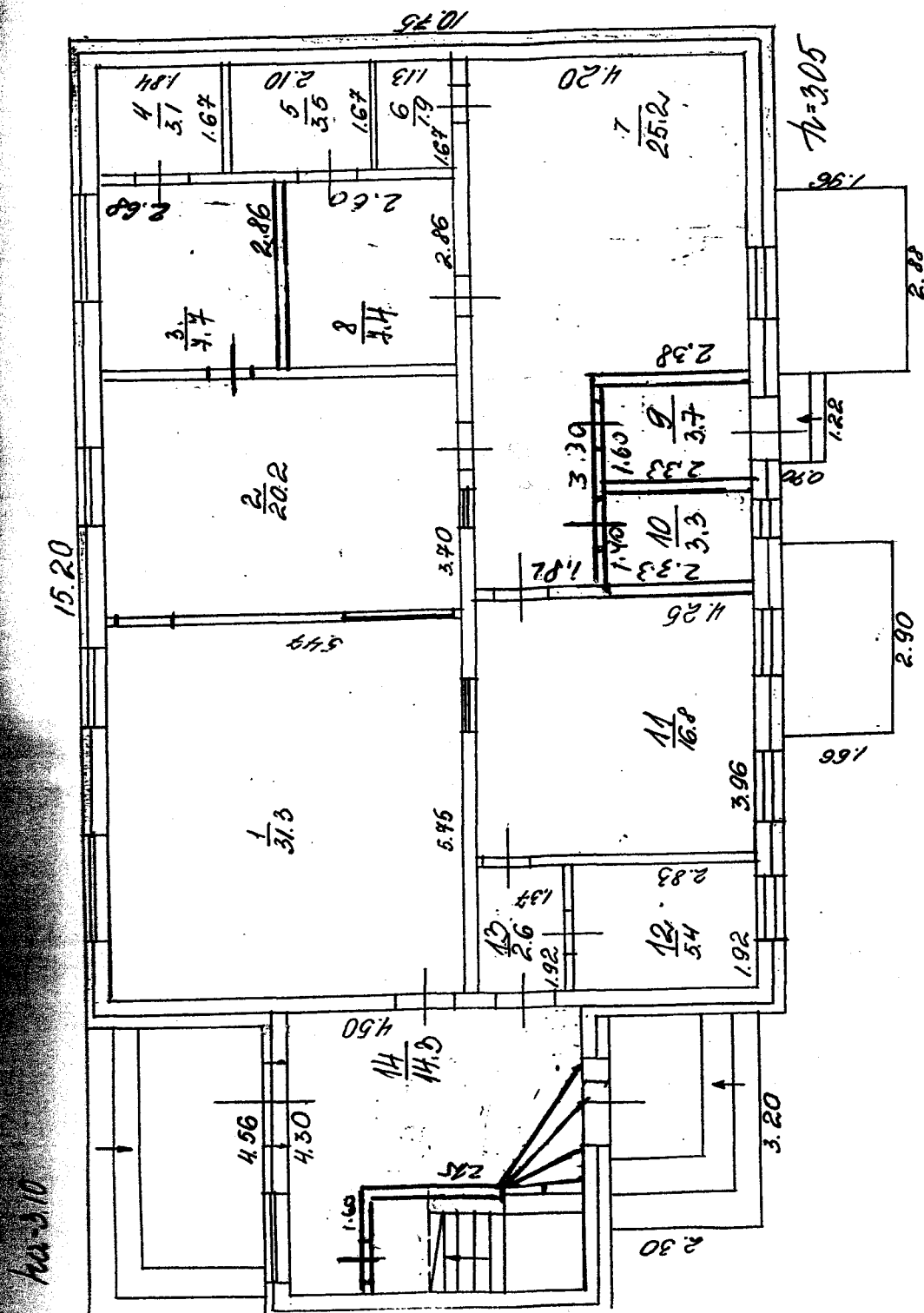
Būves kadastra apzīmējums: 5601/001/2761/001

BŪVES -1- STĀVA PLĀNA SHĒMA



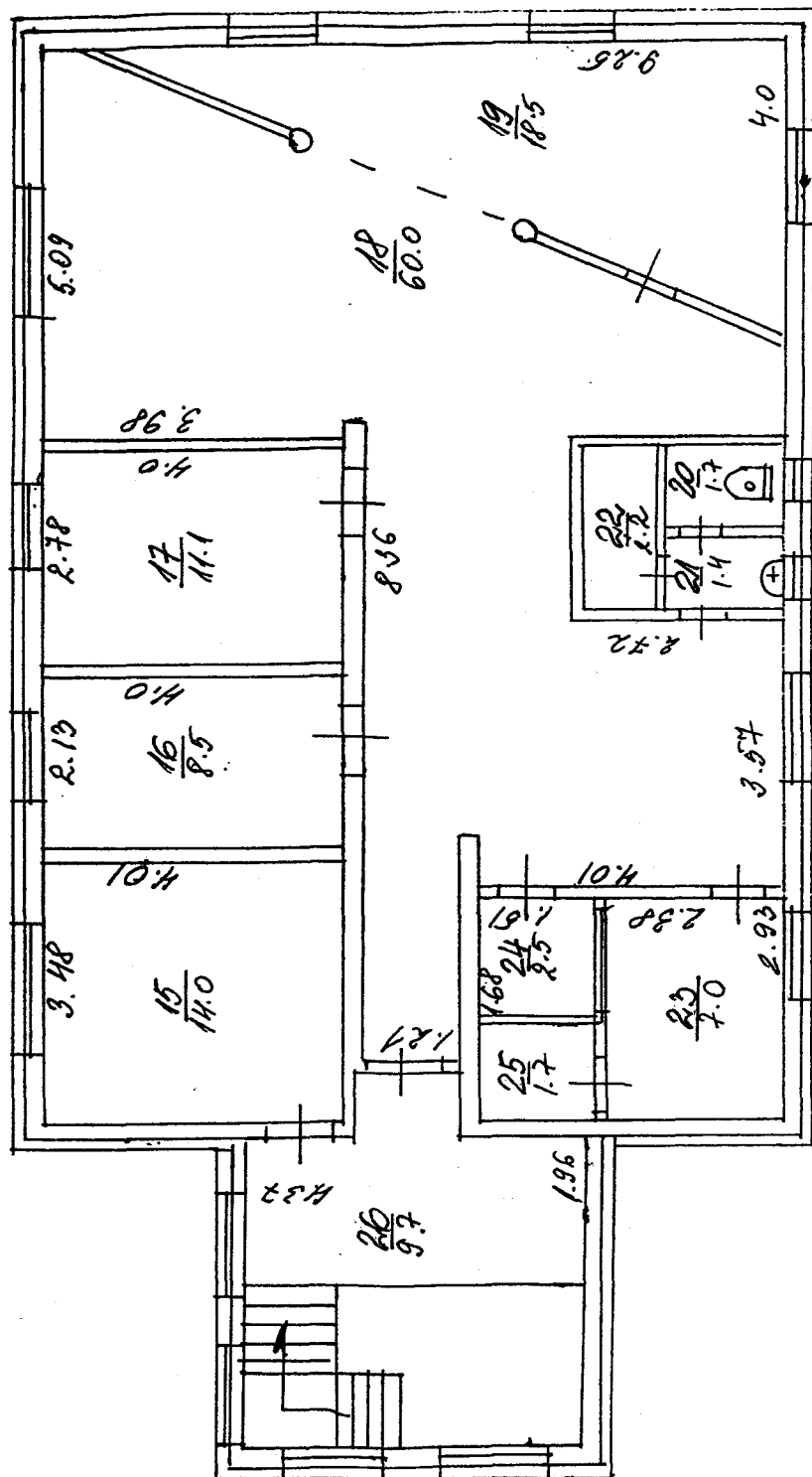
Ķēves kadastra apzīmējums: 5601 | 001 | 2761 | 001

BŪVES 1 STĀVA PLĀNA SHĒMA



kadastra apzīmējums: 5601/001/276/001

BŪVES 2 STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums: 5601/1 001/1 276/1 001/

INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

Īpašuma kadastra apzīmējums: 5601 001 2761 001
Īpašuma adrese: Jēkabpils rajons, Jēkabpils, Rīgas iela 210
Īpašuma inventarizācijas lietas numurs:
Īpašuma galvenais lietošanas veids: 1241 - Sakaru ēkas, stacijas, termināļi un ar tām saistītās ēkas
Īpašuma nosaukums: Pasts
Īpašuma tehniskie rādītāji: 3 stāvi, būvtilpums = 1468 m³, kopējā platība = 332.4 m², apbūves laukums = 187.6 m².
Īpašuma konstruktīvo elementu raksturojums:
 Pamati: Dzelzsbetons/betons
 Sienas: Koks
 Pārsegumi: Koks
 Jumts: Cits materiāls

Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Īpašuma vienību cenu krājuma numurs, ailes apzīmējums, ailes apzīmējums tabulā	1	28; 44; a
Īpašuma vienība	2	kub.m.
Īpašuma daudzums	3	1468
Kopējā platība (m ²)	4	332.4
Īpašuma vienības bāzes vērtība (Ls)	5	24.54
Īpašuma bāzes vērtība (Ls)	6	36024.72
Īpašuma stāvokļa koeficients K_s	7	0.55
Īpašuma novietnes koeficients K_G	8	0.40
Īpašuma izmantošanas veida korekcijas koeficients K_{iv}	9	0.49
Īpašuma līdz tuvākajai pilsētai koeficients K_L	10	1.00
	11	1.00
Īpašuma inventarizācijas vērtība (Ls)	12	3883
Īpašuma vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	2.65
Īpašuma kopējās platības 1 m ² vērtība (Ls)	14	11.68

Vērtēšanas datums: 24/01/2001

Ingredija:

Ingrīda Feldmane

(Vārds, Uzvārds)

(Vārds, Uzvārds)

Paraksts:

Paraksts:

Pārbaudīja: