

ATSKAITE PAR  
MSIA "STAKEWOOD"  
PIEDEROŠĀS KUSTAMĀS MANTAS TIRGUS UN  
PIESPIEDU PĀRDOŠANAS  
VĒRTĪBAS APRĒĶINU



## **Atskaites saturs**

<i>1. Vēstule</i>	<i>2 . lpp</i>
<i>2. Galvenā informācija</i>	<i>4 . lpp</i>
<i>3. Darba uzdevuma apraksts</i>	<i>5 . lpp</i>
<i>4. Vērtējamā objekta identifikācija</i>	<i>6 . lpp</i>
<i>5. Noteikto vērtību definīcijas</i>	<i>6 . lpp</i>
<i>6. Pieņemtās vērtēšanas metodes pamatojums</i>	<i>8 . lpp</i>
<i>7. Vērtības aprēķins</i>	<i>11 . lpp</i>
<i>8. Pieņēmumi un ierobežojošie faktori</i>	<i>17 . lpp</i>
<i>10. Slēdziens</i>	<i>18 . lpp</i>
<i>11. Fotogrāfijas</i>	<i>19 . lpp</i>
<i>12. Pielikumi</i>	

Nr.: G-24-260  
Datums: 16.11.2024.  
Rīgā

Atskaite sagatavota vērtējamo objektu pārdošanai

**MSIA "STAKEWOOD"**

Pēc Jūsu lūguma esam veikuši kustamās mantas (kokapstrādes iekārtas un aprīkojums (6 nosaukumi)) - turpmāk tekstā - 'kustamā manta' vērtības noteikšanu.

Mūsu darba uzdevums bija aprēķināt augstāk minētās kustamās mantas iespējamo tirgus un piespiedu pārdošanas vērtību 2024. gada 12. novembrī, pamatojoties uz mantas apskati 2024. gada 7. novembrī, atskaites izmantošanai vērtējamo objektu pārdošanai .

Vērtības aprēķins pamatojas uz mūsu rīcībā esošās informācijas analīzi par vērtējamo mantu un tās vērtību ietekmējošiem faktoriem vērtēšanas dienā pašreizējā tirgus situācijā.

Vērtētāja veiktās apsekošanas, analīzes un aprēķinu rezultātā ir secināts, ka MSIA 'STAKEWOOD' piederošās kustamās mantas (kokapstrādes iekārtas un aprīkojums (6 nosaukumi)) tirgus vērtība vērtēšanas dienā, 2024. gada 12. novembrī, var būt:

**13 540 EUR**

**(trīspadsmit tūkstoši pieci simti četrdesmit eiro)**

bet šīs kustamās mantas *piespiedu pārdošanas* vērtība var būt:

**9 540 EUR**

**(deviņi tūkstoši pieci simti četrdesmit eiro)**

Papildus citiem nosacījumiem un ierobežojošiem faktoriem, kas minēti šī vērtējuma tekstā, mūsu vērtējuma atskaites un vērtību aprēķina pamatā ir sekojoši specifiski

1. pasūtītājs mums ir sniedzis informāciju par apsekojamās kustamās mantas tehnisko stāvokli;
2. pasūtītājs ir sniedzis tehnisku informāciju par apsekojamās kustamās mantas aprīkojumu un ekspluatāciju, remontu, kā arī tās noslogojumu;
3. pasūtītājs ir sniedzis informāciju par vērtējuma pielietojumu;
4. potenciālais īpašuma pircējs varēs iegūt īpašumtiesības uz kustamo mantu.

Tirgus vērtība šī vērtējuma izpratnē ir definēta kā:

*Tirgus vērtība ir aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pircēju un labprātīgu pārdevēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojoties kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiešanas (Latvijas Standarts LVS401;2013, p.2.1.11).*

*Terminu "Piespiedu pārdošana" bieži lieto tad, kad pārdevējs ir spiests pārdot un tādejādi tam nav pietiekams laiks atbilstošam piedāvājuma. Šādos apstākļos iegūstamā cena ir atkarīga no pārdevēja grūtību rakstura un no iemesliem, kuru dēļ nevar īsteno atbilstošu tirgvedību. Tā var arī atspoguļot sekas, kas rastos pārdevējam, ja tam neizdotos aktīvu pārdot noteiktā laikā. Ja pārdevēja grūtību raksturs vai to iemesls nav zināms, nav iespējams reāli prognozēt piespiedu pārdošanas rezultātā iegūstamo cenu. Cena, par kādu pārdevējs piekrīt pārdot aktīvu piespiedu pārdošanas darījumā, atspoguļo konkrētā darījuma apstākļus, nevis teorētiska labprātīga pārdevēja rīcību tirgus vērtības definīcijas ietvaros. Piespiedu pārdošanā iegūstamai cenai ir tikai gadījuma rakstura saistība ar tirgus vērtību vai kādu no pārējām šajā standartā definētajām vērtēšanas bāzēm. "Piespiedu pārdošana" ir aktīva atsavināšanas situācijas raksturojums, nevis atšķirīga vērtību bāze (Latvijas Standarts LVS401;2013, p.3.19.1).*

Mūsu viedoklis balstās uz vērtētāju neatkarības apliecinājumu, kā arī uz citiem papildus nosacījumiem un ierobežojošiem faktoriem, kuri uzskaitīti. Augstāk minētā vērtība ir labākais viedoklis, kādu varēja pieņemt, vadoties no mūsu rīcībā esošās informācijas un tirgus situācijas Latvijā.

Mēs neuzņemamies atbildību par vērtējuma atskaitē neminētu apgrūtinājumu ietekmi uz kustamās mantas vērtības izmaiņām, kas varētu atklāties pēc vērtēšanas datuma.

Mēs neuzņemamies atbildību par gadījumiem, ja īpašas ieinteresētības rezultātā kustamā manta tiek pārdota par cenu, kas ievērojami pārsniedz mūsu noteikto tirgus vērtību, ja interesi izrādījis tikai viens pircējs vai vairāk ar to saistītas personas.

Novērtējuma atskaite un tai pievienotie dokumenti nav paredzēti nodošanai personām, kas nav saistītas ar novērtējamo īpašumu. Vairums pieņēmumu un aprēķinu, kas lietoti novērtējumā, attiecas tikai uz konkrēto atskaiti un nav lietojami atrauti no tās konteksta. Kustamās mantas novērtējuma atskaite pielietojama tikai uzrādītajam lietošanas mērķim.

Mēs veicām objekta apskati uz vietas, ieguvām un analizējām informāciju no Jums, kā arī no citām personām, kas tādā vai citādā veidā saistītas ar šādas kustamās mantas ekspluatāciju un realizāciju. Informācija, kas tika iegūta, ir pieņemta par ticamu.

Aprēķini balstās uz ekonomiskajiem apstākļiem, kuri eksistēja novērtēšanas datumā un neiekļauj to pēkšņas izmaiņas ietekmi uz vērtību.

Notikumi vai darījumi, kas notikuši pēc novērtēšanas datuma, vai par kuriem informācija saņemta pēc atskaites nodošanas, nav ietverti vērtējumā un vērtētājs par tiem nenes atbildību.

Mēs priecājamies par iespēju sadarboties. Ja Jums ir kādi jautājumi vai arī mēs varam Jums sniegt tālāku palīdzību, lūdzu sazināties ar mums pa tālruni 28378306.

**SIA „GUPO”**

**Valdes priekšsēdētājs**

**Guntis Pommers**

**Dokuments parakstīts ar elektronisko parakstu un  
satur laika zīmogu**

**Galvenā informācija**

<b>Vērtējamais objekts (kustamā manta)</b>	kokapstrādes iekārtas un aprīkojums (6 nosaukumi)
<b>Vērtēšanas datums</b>	2024. gada 12. novembrī
<b>Vērtējuma pasūtītājs</b>	MSIA "STAKEWOOD"
<b>Reģ.nr.</b>	40003622096
<b>Kustamās mantas vērtētājs</b>	Guntis Pommers, sertifikāts Nr. 27
<b>Vērtēšanas uzdevums</b>	Veikt tirgus un piespiedu pārdošanas vērtības noteikšanu kustamajai mantai, pamatojoties uz pasūtītāja iesniegumu un uz veikto mantas apskati 2024. gada 7. novembrī
<b>Vērtēšanas mērķis</b>	Noteikt: tirgus un piespiedu pārdošanas vērtību. Vērtējums tiks izmantots vērtējamo objektu pārdošanai
<b>Aprēķinātā tirgus vērtība, bez PVN,</b>	<b>13 540</b> <b>(trīspadsmit tūkstoši pieci simti četrdesmit eiro)</b>
<b>Aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība, bez PVN, EUR</b>	<b>9 540</b> <b>(deviņi tūkstoši pieci simti četrdesmit eiro)</b>
<b>Īpašumtiesības</b>	Vērtējamās mantas (kokapstrādes iekārtas un aprīkojums (6 nosaukumi)) īpašnieks ir MSIA "STAKEWOOD"  Reģ.nr. 40003622096
<b>Apgrūtinājumi</b>	Nav konstatēti
<b>Apskates datums</b>	2024. gada 7. novembrī
<b>Atrašanās vieta</b>	Grobiņā, Lauktechnikas ielā 5
<b>Objekta sastāvs un ekspluatācijas režīms</b>	Vērtējamās iekārtas - malkas zāģis - skaldītājs HAKI PILKE EASY 38, horizontālais lentzāģis „TEHNIKA AUCE” ZBL-50H, iekrāvējs Toyota 52-6FG35, ventilators Cormak FM 300SN, hidrostacija un malkas zāģis - kokmateriālu garinātājs tika izmantots malkas un kokmateriālu sagatavošanai.
<b>Tirgus situācija</b>	Uzrādītā kustamā manta ir tirgus spējīga konkurēt, jo apzinot tirgus situāciju Latvijā un salīdzinot to Interneta lapās – ir piedāvājumi pirkt un pārdot šādas un līdzīgas kokapstrādes iekārtas un
<b>Pašreizējais izmantošanas veids</b>	kokapstrādes iekārtas un aprīkojums (6 nosaukumi)  īslaicīgi netiek izmantots
<b>Efektīvākais izmantošanas veids</b>	Realizācija
<b>Piezīmes</b>	Pielikumā sekojošu dokumentu kopijas: izdrukas no Interneta kustamās mantas vērtētāja sertifikāts Nr.27 neatkarības apliecinājums apskates laikā uzrādītās kustamās mantas fotogrāfijas pamatlīdzekļu uzskaites akts

## Darba uzdevuma apraksts

MSIA "STAKEWOOD" (reģ.nr. 40003622096) lūdz aprēķināt tirgus un piespiedu pārdošanas vērtību 2024. gada 7. novembrī uzrādītajai kustamajai mantai (kokapstrādes iekārtas un aprīkojums (6 nosaukumi).

### 1.1. Vērtējuma pamatojums

Vērtētāja noskaidrotās (pieāvājums – pieprasījums) tirgus vērtības aprēķini ar tirgus datu salīdzināšanas metodi, kas pamatā balstās uz notikušu līdzvērtīgiem kustamās mantas darījumiem, par kuriem ir zināma to tirgus cena, datu salīdzināšana, kas ir pieņemtās vērtības.

Bez tam, novērtējuma pamatā ir informācija no firmām, kuras realizē šādu vai līdzīgu kustamo mantu, kas ir iegūta vēlāk kā 2024. gada 7. novembrī.

### 1.2. Vispārīgā informācija

Nosakot augstāk minētās kustamās mantas vērtību, ņemti vērā sekojoši faktori:

- izgatavošanas gads;
- ekspluatācijas sākuma gads;
- vispārējais tehniskais stāvoklis apsekošanas dienā;
- tehniskais stāvoklis uz vispārējā tirgū piedāvājamā fona;
- pārdošanas iespējas – pieprasījums tirgū;
- fiziskais un ekonomiskais nolietojums apsekošanas dienā;
- izgatavotājvalsts;
- kustamās mantas īpašnieku maiņa Latvijā;
- ekspluatācijas gaitā veiktie tehniskie remontu un apkopes
- ekspluatācijas režīms.

Ar tirgus datu salīdzināšanas metodi tiek aprēķināta vērtība, kas raksturo vērtējamo īpašumu salīdzinājumā ar līdzvērtīgiem īpašumiem, par kuriem ir zināma to tirgus cena (ir pieejama ticama, vislabāk dokumentāli apstiprināta informācija par darījumiem ar šiem īpašumiem). Katrā konkrētā gadījumā atkarībā no izvēlētajiem salīdzināmajiem īpašumiem tiek formulēti konkrēti īpašumu atšķirības raksturojoši korekcijas koeficienti.

## Vērtējamā objekta identifikācija

### Īpašumtiesību raksturojums

Vērtējamā kustamā manta (kokapstrādes iekārtas un aprīkojums (6 nosaukumi)) ir MSIA 'STAKEWOOD' piederošs īpašums.

Vērtējumā izmantotā dokumentācija:

- Īpašnieka pārstāvja sniegtā informācija par kustamo mantu;
- Pamatlīdzekļu uzskaites akts
- Apskates laikā uzrādītās kustamās mantas fotogrāfijas;
- Informācija no reklāmās un internetā pieejamiem datiem;

### Atrašanās vieta un vispārējs iekārtu raksturojums

Vērtēšanai uzrādītā kustamā manta (kokapstrādes iekārtas un aprīkojums (6 nosaukumi)) apskates dienā, 2024. gada 7. novembrī atradās - Grobiņā, Lauktechnikas ielā 5.

Vērtējamās iekārtas paredzētas neliela apjoma malkas un kokmateriālu sagatavošanai, kā arī transportēšanai. Horizontālais lentzāģis „TEHNIKA AUCE” ZBL-50H paredzēts dažāda garuma baļķu un brusu sazāģēšanai nepieciešamā biezuma apmalotos un neapmalotos zāģmateriālos. Iekārtu var izmantot zāģmateriālu apmalošanai un sazāģēšanai nepieciešamajā platumā. Maksimālais apstrādes garums -6,5 m, diametrs - 63 cm, elektromotora jauda - 11 kW, ar diviem piespiedējiem un manuālo zāģlentas padevi.

Malkas zāģis - skaldītājs HAKI PILKE EASY 38 paredzēts malkas ražošanai - baļķu sazāģēšanai uzstādītajā izmērā un saskaldīšanai pagalēs. Vienkārša, ergonomiska un efektīva Hakki skaldītāja vadība ļauj ieslēgt zāģēšanu ar vienu pogas spiedienu uz viensviras vadības. Zāģēšanas procesā zāģa sliedes nolaišanas ātrums regulējas automātiski atkarībā no pretestības, garantējot efektīvu un ātru darbību. Ar 10 t skaldīšanas spēku 38 Pro saskaldīs pat cietāko koksni mazāk kā 3 sekundēs. Maks. baļķa diametrs - 380 mm, maks. pagales garums - 600 mm, elektromotora jauda - 10 kW, izejas transportiera lentas garums - 4 m. Izgatavots 2013.gadā.

Iekrāvējs Toyota 52-6FG35 - ar 3,5 t max celbspēju, strēles garumu 3,7 m, 4,3 l benzīna motoru, kuru var darbināt arī ar gāzi. Iekrāvējs ir daļējā darba kārtībā - nedarbojas gāzes padeves sistēma, kā arī nav precīzu datu par tā tehnisko stāvokli un aprīkojumu.

Ventilators Cormak FM 300SN paredzēt skaidu pneimotransportēšanai no kokapstrādes darbgaldiem uz filtru vai multiciklonu. Motora jauda 2,2 kW. Motora apgriezieni 2850 apgr./min. Ražība 3900 m<sup>3</sup>/h. Iesūkšanas diametrs 3x100 mm / 1x150 mm. Voltāža 3/400V. Svars 28 kg. Izgatavots 2020. gadā.

Vērtēšanai uzrādīts arī kokmateriālu zāģis - garinātājs ar padeves galdu bez ruļļiem un zināmiem tehniskiem parametriem, kā arī hidrostaciju, kas bijusi paredzēta skaldītājs HAKI PILKE EASY 38 piedziņai ar 10 kW elektromotoru.

Tiek pieņemts, ka uzrādītās iekārtas ir darba kārtībā, atbilstoši mantas īpašnieka pārstāvja sniegtajai informācijai, bet par to tehnisko stāvokli nebija iespējas pārlicināties.

## **Vērtējuma pamatojums papildus citiem nosacījumiem un ierobežojošiem faktoriem**

Vērtētājs atbilstoši darba uzdevumam veica mantas apskati uz vietas, salīdzināja līdzīgas kustamās mantas ekspluatācijas nosacījumus, atbilstoši darba uzdevumam, ieguva un analizēja informāciju no Jums, kā arī no firmām, kas tādā vai citādā veidā saistītas ar šāda tipa kustamās mantas ekspluatāciju, remontu un komplektēšanu. Informācija, kas tika iegūta, ir pieņemta par ticamu.

Aprēķini balstās uz ekonomiskajiem apstākļiem, kādi Latvijā eksistēja novērtēšanas datumā un neiekļauj to pēkšņas izmaiņas ietekmi uz vērtību.

Notikumi vai darījumi, kas notikuši pēc novērtēšanas datuma, vai par kuriem informācija saņemta pēc atskaites nodošanas, nav ietverti vērtējumā un vērtētājs par tiem nenes atbildību.

Mantas vērtība ir aprēķināta ar pieņēmumu, ka īpašums tiks izmantots tam paredzētajā veidā un ir pilnā komplektācijā un darba kārtībā.

MSIA "STAKEWOOD" (Reģ. nr. 40003622096) norādītās kustamās mantas novērtējums veikts ievērojot tās ražošanas un uzstādīšanas laiku, kā arī iekārtai veiktās apkopes un remontus.

Vērtējumā noteiktā iekārtas vērtība ir salīdzinošā tirgus vērtība vērtēšanas dienā. Ņemot vērā Latvijas tirgus un interneta piedāvājumu uzrādītajām iekārtām funkcionāli līdzīgām, tās ir lielākas.

Šī vērtējuma slēdziena saņemšana nedod tiesības to publicēt bez vērtētāja rakstiskas atļaujas, to nevar izmantot citas personas, izņemot Klientu, kuram tas ir adresēts.

Šis slēdziens nav paredzēts, un ekspertam nav jāsniedz pilnīgs vērtējuma pārskats vai liecība tiesā, kā arī nav jāpiedalās tiesas procesā saistībā ar attiecīgā subjekta līdzekļiem, īpašumu, vai uzņēmējdarbības interesēm, izņemot gadījumus, kad par to panākta iepriekšēja vienošanās.

Šajā pārskatā sniegtā analīze, slēdzieni un secinājumi attiecas tikai uz šo vērtējuma uzdevumu un to nevar izmantot citiem nolūkiem.

Šis vērtējuma slēdziens ir spēkā tajā norādītajā vērtēšanas datumā un izmantojams vienīgi norādītajam mērķim - vērtējamo objektu pārdošanai .

### **Noteikto vērtību definīcijas**

Aprēķins balstās uz pieņēmumu, kā tirgus vērtība ir visiespējamākā vērtība, par kuru īpašums varētu tikt pārdots. Tā balstās uz sekojošiem pamata kritērijiem:

- 1) atklātu un konkurējošu tirgu;
- 2) godīgu un tipisku pārdošanas procesu;
- 3) labprātīgu pircēju un labprātīgu pārdevēju, kuri rīkojas kompetenti, ar aprēķinu un nepastāvot kādiem piespiedu apstākļiem kas liktu tiem pārdot vai pirkt īpašumu.

Šai gadījumā ņemts vērā, ka pasūtītājs lūdz noteikt kustamās mantas vērtību - vērtējamo objektu pārdošanai .



Tirgus vērtība ir aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pircēju un labprātīgu pārdevēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojoties kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiešanas (Latvijas Standarts LVS401;2013, p.2.1.11).

Terminu "Piespiedu pārdošana" bieži lieto tad, kad pārdevējs ir spiests pārdot un tādejādi tam nav pietiekams laiks atbilstošam piedāvājuma. Šādos apstākļos iegūstamā cena ir atkarīga no pārdevēja grūtību rakstura un no iemesliem, kuru dēļ nevar īstenot atbilstošu tirgvedību. Tā var arī atspoguļot sekas, kas rastos pārdevējam, ja tam neizdotos aktīvu pārdot noteiktā laikā. Ja pārdevēja grūtību raksturs vai to iemesls nav zināms, nav iespējams reāli prognozēt piespiedu pārdošanas rezultātā iegūstamo cenu. Cena, par kādu pārdevējs piekrīt pārdot aktīvu piespiedu pārdošanas darījumā, atspoguļo konkrētā darījuma apstākļus, nevis teorētiska labprātīga pārdevēja rīcību tirgus vērtības definīcijas ietvaros. Piespiedu pārdošanā iegūstamai cenai ir tikai gadījuma rakstura saistība ar tirgus vērtību vai kādu no pārējām šajā standartā definētajām vērtēšanas bāzēm. "Piespiedu pārdošana" ir aktīva atsavināšanas situācijas raksturojums, nevis atšķirīga vērtību bāze (Latvijas Standarts LVS401;2013, p.3.19.1).

Fiziskais nolietojums – mantas nolietojuma pakāpe dažādu faktoru (fiziskā un ķīmiskā iedarbība, pārslodzes, nepareizas ekspluatācijas, neregulāra iekārtu tehniskā apkope un tml.) iespaidā.

Funkcionālais nolietojums – mantas neatbilstība pastāvošajiem tirgus standartiem un priekšstatiem par apskatāmo mantu, tas ir novecojis ražošanas veids, liels materiālu patēriņš uz vienas vienības izražošanu, dārga rezerves materiālu iegāde u.c. faktori.

Ārējie vērtības zudumi – izmaiņas kopš uzrādītās mantas uzstādīšanas (mainījies situācija tirgū, mazinājies to pieprasījums utml.). Šīs mantas vērtības izmaiņu izsauca kādi ārēji, ar pašu mantu tiešā veidā nesaistīti apstākļi, kas būtiski ietekmē mantas izmantošanas iespējas. Šie vērtību ietekmējošie apstākļi var būt gan tehniska, gan ekonomiska rakstura.

## **Pieņemtās vērtēšanas metodes pamatojums**

### **Tirgus datu salīdzināšanas metodes (pieejas) aprēķināšanas apraksts**

Vispārējā gadījumā iekārtas (turpmāk tekstā "manta") pašreizējā vērtība atbilstoši izvirzītajam objekta novērtēšanas mērķim tiek noteikta, pamatojoties uz līdzvērtīgas mantas tirgus vērtību (salīdzināšanas metode) novērtēšanas dienā, to koriģējot ar mantas raksturojošo faktoru koeficientiem atkarībā no iekārtas stāvokļa, komplektācijas, jaudas un darbības bez ievērojamiem kapitāliem ieguldījumiem.

Ar šo metodi tiek aprēķināta vērtība, kas raksturo vērtējamo īpašumu salīdzinājumā ar līdzvērtīgiem īpašumiem, par kuriem ir zināma to tirgus cena (ir pieejama ticama, vislabāk dokumentāli apstiprināta informācija par darījumiem ar šiem īpašumiem).

Pārdotie īpašumi tiek salīdzināti, balstoties uz darījumu cenu ietekmējošo faktoru analīzi. Koriģējošo koeficientu nosaka, salīdzinot faktorus, kas ietekmē vērtējamā īpašuma vienības cenu.

Izvēlētajiem salīdzināmajiem īpašumiem tiek formulēts konkrēts īpašumu atšķirību raksturojošs korekcijas koeficients, kas tiek parādīts aprēķina tabulā.

Vērtējamais kustamais īpašums ir tirgus spējīgs konkurēt, jo apzinot tirgus situāciju Latvijā un salīdzinot to Interneta lapās ir pieejama pietiekamai informācija par cenu piedāvājumiem tirgū līdzvērtīgiem objektiem, lai aprēķinu pamatā tiktu izmantoti cenas korekcijas koeficienti, kas konkrētā gadījumā raksturo iespējamo cenas samazinājumu atbilstoši izvēlēto objektu vecumam, izmantošanas veidam, tehniskajiem parametriem, aprīkojumam un tehniskajam stāvoklim. Šajā gadījumā vērtējamā īpašuma korekcijas koeficients katram parametram tiek noteikts atsevišķi attiecībā pret vērtējamo objektu.

### Piespiedu pārdošanas vērtības apraksts

Saskaņā ar LĪVA 2009.gada 5. maijā apstiprināto „Situācijas analīze un metodiskas rekomendācijas „Vērtējumi tiesu izpildītājiem izsoles vajadzībām””, galvenie riski, kas darbojas piespiedu pārdošanas gadījumos:

Tirgus ekspozīcijas risks - mantas piedāvājums tirgū notiek ierobežotā termiņā un veidā, kas parasti ir nepietiekams adekvātam mārketingam saskaņā ar tirgus vērtības definīciju; pie tam pircēji ir informēti par pārdevuma piespiedu raksturu.

Fiziskā stāvokļa risks - risks, kas saistīts ar apgrūtināto un ierobežoto pircēja iespēju apskatīt mantu un iepazīties ar tās fizisko stāvokli, kā arī risks, ka mantas stāvoklis līdz īpašuma saņemšanai valdījumā varētu pasliktināties. Tā kā šo risku uzņemas pircējs, kas vēl darbojas ierobežotā laika perioda ietvaros, viņš parasti gatavs maksāt ievērojami zemāku summu par tādu pirkumu, kura vērtību viņš skaidri neapzinās.

Laika un nenoteiktības faktors - risks, ka strīdus gadījumā mantas saņemšana valdījumā var ieilgt vai pat vispār nenotikt.

Finansēšanas faktors – Ņemot vērā ierobežoto laiku, ar lielu ticamību ir sagaidāmas problēmas ar finansējuma nodrošināšanu. Kā zināms, neizdevīgāks finansējums rosina darījuma cenas samazinājumu.

Papildus izmaksu faktors - risks, kas saistīts ar dažādām izmaksām par mantas uzglabāšanu, juridisko palīdzību u.tml..

Pastāvošā tirgus tendenču faktors - faktors, kas sasaucas ar vērtēšanas teorijā pazīstamo paredzēšanas jeb aizsteigšanās priekšā principu (anticipation). Augšupejoša tirgus apstākļos šis faktors mazina piespiedu realizācijas negatīvo iedarbību uz vērtību, bet lejupejoša tirgus apstākļos - būtiski pastiprina.

Vērtējamā īpašuma gadījumā ar piespiedu pārdošanu saistītie riski un to ietekme uz iespējamo mantas pārdošanā izsolē iegūstamo cenu ir sekojoši:

<b>Aprēķinātā kustamās mantas tirgus vērtība</b>	<b>EUR</b>	<b>13540</b>
Ar piespiedu pārdošanu saistītie riski	Ietekme %	Ietekme EUR
Tirgus ekspozīcijas risks	-5%	-677
Fiziskā stāvokļa risks	-5%	-677
Laika un nenoteiktības faktors	-10%	-1354
Finansēšanas faktors	0%	0
Papildus izmaksu faktors	-5%	-677
Pastāvošā tirgus tendenču faktors	-5%	-677

## SIA "GUPO"

<b>Kopā</b>	-30%	-4062
<b>Aprēķinātā transporta līdzekļa piespiedu pārdošanas vērtība, neiesk. PVN, EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>9542</b>
<b>Noapaļojot EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>9540</b>

**Vērtēšanas metodika** kustamai mantai un to kopai izstrādāta un apstiprināta LĪVA īpašuma vērtētāju padomē, saskaņā ar īpašuma vērtēšanas standartu "Latvijas Standarts LVS 401;2013".

Pieņemumu analīzes un aprēķinu rezultātā iegūtā vērtība ar tirgus datu salīdzināšanas metodi apkopota tabulā - Vērtības aprēķins.

**Vērtības aprēķins malkas zāģim - kokmateriālu garinātājam**

Salīdzināšanai izvēlēti sekojoši objekti:

1.Dēļu garinātājzāģis	800	Datums: 12.11.2024.
2.Dēļu garinātājzāģis	350	Datums: 12.11.2024.
3.Zāģis Cnc	500	Datums: 12.11.2024.

Aprēķinu tabula:

	Vērtējamais objekts	Salīdzināmais objekts		
				№1
	Malkas zāģis - kokmateriālu garinātājs	Dēļu garinātājzāģis	Dēļu garinātājzāģis	Zāģis Cnc
Vērtība, EUR		800	350	500
Datu veids		piedāvājums	piedāvājums	piedāvājums
Datu avots		<a href="http://www.ss.com">www.ss.com</a>	<a href="http://www.ss.com">www.ss.com</a>	<a href="http://www.ss.com">www.ss.com</a>
Izlaiduma gads	n/u	n/u	n/u	n/u
Ripas diametrs, cm	40	n/u	n/u	n/u
Max jauda, kW	n/u	n/u	n/u	n/u
<b>Korekcijas koeficienti</b>				
Darījuma apstākļi/laika ietekme		-25%	-20%	-25%
Vecums		-10%	0%	0%
Ripas diametrs, cm		0%	0%	-10%
Max jauda, kW		0%	0%	0%
Tehniskais stāvoklis		-40%	-10%	-20%
Aprīkojuma līmenis		10%	10%	10%
<b>Kopējā korekcija, %</b>		<b>-65%</b>	<b>-20%</b>	<b>-45%</b>
<b>Koriģētā vērtība</b>		280	280	275
<b>Aprēķinātā vērtība, EUR</b>	278			
<b>Aprēķinātā vērtība, noapaļojot, EUR</b>	<b>300</b>			
<b>Piespiedu pārdošanas vērtība,</b>	<b>200</b>			

*Tirgus vērtība* ir aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pircēju un labprātīgu pārdevēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojoties kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiedšanas (Latvijas Standarts LVS401;2013, p.2.1.11).

*Piespiedu pārdošanas vērtība* ir cena, par kādu pārdevējs piekrīt pārdot aktīvu piespiedu pārdošanas darījumā, atspoguļo konkrētā darījuma apstākļus, nevis teorētiska labprātīga pārdevēja rīcību tirgus vērtības definīcijas ietvaros. Piespiedu pārdošanā iegūstamai cenai ir tikai gadījuma rakstura saistība ar tirgus vērtību vai kādu no pārējām šajā standartā definētajām vērtēšanas bāzēm. "Piespiedu pārdošana" ir aktīva atsavināšanas situācijas raksturojums, nevis atšķirīga vērtību bāze (Latvijas Standarts LVS401;2013, p.3.19.1).

Vērtējamais objekts ir tirgus spējīgs konkurēt, jo apzinot tirgus situāciju Latvijā un salīdzinot to Interneta lapās – ir piedāvājumi pirkt un pārdot šos un modernākus modeļus.

Vērtētājam nav personīgas intereses par vērtējamo objektu un slēdziena virzīšanu par labu klientam.

**ATZINUMS PAR KUSTAMĀS MANTAS TIRGUS VĒRTĪBU:**

**Aprēķinātā tirgus vērtība gāzes malkas zāģim - kokmateriālu garinātājam, noapaļojot un neieskaitot PVN, var būt EUR 300**

**Aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība tirgus vērtība malkas zāģim - kokmateriālu garinātājam noapaļojot un neieskaitot PVN, var būt EUR 200**

**Vērtības aprēķins malkas zāģim - skaldītājam HAKI PILKE EASY 38**

Salīdzināšanai izvēlēti sekojoši objekti:

1.Malkas zāģis - skaldītājs HAKI PILKE EASY 38	15 770	Datums: 12.11.2024.
2.Malkas zāģis - skaldītājs HAKI PILKE 35	13 640	Datums: 12.11.2024.
3.Malkas zāģis - skaldītājs HAKI PILKE EASY 38	12 288	Datums: 12.11.2024.

Aprēķinu tabula:

	Vērtējamais objekts	Salīdzināmais objekts		
		№1	№2	№3
	Malkas zāģis - skaldītājs HAKI PILKE EASY 38	Malkas zāģis - skaldītājs HAKI PILKE EASY 38	Malkas zāģis - skaldītājs HAKI PILKE 35	Malkas zāģis - skaldītājs HAKI PILKE EASY 38
Vērtība, EUR		15 770	13 640	12 288
Datu veids		piedāvājums	piedāvājums	piedāvājums
Datu avots		<a href="http://agronetto.lv">agronetto.lv</a>	<a href="http://agronetto.lv">agronetto.lv</a>	<a href="http://mascus.lv">mascus.lv</a>
Izlaiduma gads	2013	n/u	2018	2013
Max baļķa diametrs, cm	38	38	35	38
Max jauda, kW	10	10	7,5	10
<b>Korekcijas koeficienti</b>				
Darījuma apstākļi/laika ietekme		-10%	-10%	-10%
Vecums		0%	-10%	0%
Max baļķa diametrs, cm		0%	10%	0%
Max jauda, kW		0%	10%	0%
Tehniskais stāvoklis		-35%	-35%	-20%
Aprīkojuma līmenis		0%	0%	0%
<b>Kopējā korekcija, %</b>		<b>-45%</b>	<b>-35%</b>	<b>-30%</b>
<b>Koriģētā vērtība</b>		8 674	8 866	8 602
<b>Aprēķinātā vērtība, EUR</b>	8 714			
<b>Aprēķinātā vērtība, noapaļojot, EUR</b>	<b>8 700</b>			
<b>Piespiedu pārdošanas vērtība,</b>	<b>6 100</b>			

*Tirgus vērtība* ir aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pircēju un labprātīgu pārdevēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojoties kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiešanas (Latvijas Standarts LVS401:2013, p.2.1.11).

*Piespiedu pārdošanas vērtība* ir cena, par kādu pārdevējs piekrīt pārdot aktīvu piespiedu pārdošanas darījumā, atspoguļo konkrētā darījuma apstākļus, nevis teorētiska labprātīga pārdevēja rīcību tirgus vērtības definīcijas ietvaros. Piespiedu pārdošanā iegūstamai cenai ir tikai gadījuma rakstura saistība ar tirgus vērtību vai kādu no pārējām šajā standartā definētajām vērtēšanas bāzēm. "Piespiedu pārdošana" ir aktīva atsavināšanas situācijas raksturojums, nevis atšķirīga vērtību bāze (Latvijas Standarts LVS401:2013, p.3.19.1).

Vērtējamais objekts ir tirgus spējīgs konkurēt, jo apzinot tirgus situāciju Latvijā un salīdzinot to Interneta lapās – ir piedāvājumi pirkt un pārdot šos un modernākus modeļus.

Vērtētājam nav personīgas intereses par vērtējamo objektu un slēdziena virzīšanu par labu klientam.

**ATZINUMS PAR KUSTAMĀS MANTAS TIRGUS VĒRTĪBU:**

**Aprēķinātā tirgus vērtība malkas zāģim - skaldītājam HAKI PILKE EASY 38, noapaļojot un neieskaitot PVN, var būt EUR 8700**

**Aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība tirgus vērtība malkas zāģim - skaldītājam HAKI PILKE EASY 38 noapaļojot un neieskaitot PVN, var būt EUR 6100**

**Vērtības aprēķins horizontālam lentzāģim „TEHNIKA AUCE” ZBL-50H**

Salīdzināšanai izvēlēti sekojoši objekti:

1. Horizontālais lentzāģis (b/n)	2 300	Datums: 12.11.2024.
2. Horizontālais lentzāģis (Ulbroka)	2 500	Datums: 12.11.2024.
3. "TEHNIKA AUCE" ZBL-50H	3 500	Datums: 12.11.2024.

Aprēķinu tabula:

	Vērtējamais objekts	Salīdzināmais objekts		
		№1	№2	№3
	<b>Horizontālais lentzāģis „TEHNIKA AUCE” ZBL-50H</b>	<b>Horizontālais lentzāģis</b>	<b>Horizontālais lentzāģis (Ulbroka)</b>	<b>TEHNIKA AUCE” ZBL-50H</b>
Vērtība, EUR		2 300	2 500	3 500
Datu veids		piedāvājums	piedāvājums	piedāvājums
Datu avots		<a href="http://www.ss.lv">www.ss.lv</a>	<a href="http://www.ss.lv">www.ss.lv</a>	<a href="http://www.ss.lv">www.ss.lv</a>
Izlaiduma gads	n/u	n/u	n/u	n/u
Garums, m	8,4	8,4	n/u	8,4
Max jauda, kW	11	n/u	n/u	11,0
<b>Korekcijas koeficienti</b>				
Darījuma apstākļi/laika ietekme		-30%	-30%	-30%
Vecums		0%	0%	0%
Garums, m		0%	0%	0%
Max jauda, kW		0%	0%	0%
Tehniskais stāvoklis		-10%	-10%	-30%
Aprīkojuma līmenis		0%	-5%	0%
<b>Kopējā korekcija, %</b>		<b>-40%</b>	<b>-45%</b>	<b>-60%</b>
<b>Koriģētā vērtība</b>		<b>1 380</b>	<b>1 375</b>	<b>1 400</b>
<b>Aprēķinātā vērtība, EUR</b>	<b>1 385</b>			
<b>Aprēķinātā vērtība, noapaļojot, EUR</b>	<b>1 400</b>			
<b>Piespiedu pārdošanas vērtība, noapaļojot, EUR</b>	<b>1 000</b>			

*Tirgus vērtība* ir aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pircēju un labprātīgu pārdevēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojoties kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiešanas (Latvijas Standarts LVS401:2013, p.2.1.11).

*Piespiedu pārdošanas vērtība* ir cena, par kādu pārdevējs piekrit pārdot aktīvu piespiedu pārdošanas darījumā, atslogojot konkrētā darījuma apstākļus, nevis teorētiska labprātīga pārdevēja rīcību tirgus vērtības definīcijas ietvaros. Piespiedu pārdošanā iegūstamai cenai ir tikai gadījuma rakstura saistība ar tirgus vērtību vai kādu no pārējām šajā standartā definētajām vērtēšanas bāzēm. "Piespiedu pārdošana" ir aktīva atsavināšanas situācijas raksturojums, nevis atšķirīga vērtību bāze (Latvijas Standarts LVS401:2013, p.3.19.1).

Vērtējamais objekts ir tirgus spējīgs konkurēt, jo apzinot tirgus situāciju Latvijā un salīdzinot to Interneta lapās – ir piedāvājumi pirkt un pārdot šos un modernākus modeļus.

Vērtētājam nav personīgas intereses par vērtējamo objektu un slēdziena virzīšanu par labu klientam.

**ATZINUMS PAR KUSTAMĀS MANTAS TIRGUS VĒRTĪBU:**

**Aprēķinātā tirgus vērtība horizontālam lentzāģim „TEHNIKA AUCE” ZBL-50H, noapaļojot un neieskaitot PVN, var būt EUR 1400**

**Aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība tirgus vērtība horizontālam lentzāģim „TEHNIKA AUCE” ZBL-50H noapaļojot un neieskaitot PVN, var būt EUR 1000**

**Vērtības aprēķins ventilatoram Cormak FM 300SN**

Salīdzināšanai izvēlēti sekojoši objekti:

1. Ventilators Cormak FM 300SN	280	Datums: 12.11.2024.
2. Ventilators Cormak FM 300SN	235	Datums: 12.11.2024.
3. Gāzes fritīrs 800x700x900 mm, METOS	244	Datums: 12.11.2024.

Aprēķinu tabula:

	Vērtējamais objekts	Salīdzināmais objekts		
		№1	№2	№3
	Ventilators Cormak FM 300SN	Ventilators Cormak FM 300SN	Ventilators Cormak FM 300SN	Ventilators Cormak FM 300N
Vērtība, EUR		280	235	244
Datu veids		piedāvājums	piedāvājums	piedāvājums
Datu avots		<a href="http://afleks.eu">afleks.eu</a>	<a href="http://cormak.pl">cormak.pl</a>	<a href="http://afleks.eu">afleks.eu</a>
Izlaiduma gads	2020	2024	2024	2024
Ražība, m3/h	3900	3900	3900	2350
Max jauda, kW	2,2	2,2	2,2	1,5
<b>Korekcijas koeficienti</b>				
Darījuma apstākļi/laika ietekme		-30%	-20%	-30%
Vecums		-5%	-5%	-5%
Ražība, m3/h		0%	0%	5%
Max jauda, kW		0%	0%	5%
Tehniskais stāvoklis		-10%	-10%	-10%
Aprīkojuma līmenis		0%	0%	-5%
<b>Kopējā korekcija, %</b>		<b>-45%</b>	<b>-35%</b>	<b>-40%</b>
<b>Koriģētā vērtība</b>		154	153	146
<b>Aprēķinātā vērtība, EUR</b>	151			
<b>Aprēķinātā vērtība, noapaļojot, EUR</b>	<b>150</b>			
<b>Piespiedu pārdošanas vērtība,</b>	<b>110</b>			

*Tirgus vērtība* ir aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pircēju un labprātīgu pārdevēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojoties kompetēti, ar aprēķinu un bez piespiešanas (Latvijas Standarts LVS401:2013, p.2.1.11).

*Piespiedu pārdošanas vērtība* ir cena, par kādu pārdevējs piekrist pārdot aktīvu piespiedu pārdošanas darījumā, atspoguļo konkrētā darījuma apstākļus, nevis teorētiska labprātīga pārdevēja rīcību tirgus vērtības definīcijas ietvaros. Piespiedu pārdošanā iegūstamai cenai ir tikai gadījuma rakstura saistība ar tirgus vērtību vai kādu no pārējām šajā standartā definētajām vērtēšanas bāzēm. "Piespiedu pārdošana" ir aktīva atsavināšanas situācijas raksturojums, nevis atšķirīga vērtību bāze (Latvijas Standarts LVS401:2013, p.3.19.1).

Vērtējamais objekts ir tirgus spējīgs konkurēt, jo apzinot tirgus situāciju Latvijā un salīdzinot to Interneta lapās – ir piedāvājumi pirkt un pārdot šos un modernākus modeļus.

Vērtētājam nav personīgas intereses par vērtējamo objektu un slēdziena virzīšanu par labu klientam.

**ATZINUMS PAR KUSTAMĀS MANTAS TIRGUS VĒRTĪBU:**

**Aprēķinātā tirgus vērtība ventilatoram Cormak FM 300SN, noapaļojot un neieskaitot PVN, var būt EUR 150**

**Aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība tirgus vērtība ventilatoram Cormak FM 300SN noapaļojot un neieskaitot PVN, var būt EUR 110**

**Vērtības aprēķins iekrāvējam Toyota 52-6FG35**

Salīdzināšanai izvēlēti sekojoši objekti:

1. Toyota 02-FG40	5 413	Datums: 12.11.2024.
2. Toyota 02-FD32	3 990	Datums: 12.11.2024.
3. Toyota Gt18	5 702	Datums: 12.11.2024.

Aprēķinu tabula:

	Vērtējamais objekts	Salīdzināmais objekts		
		№1	№2	№3
	Iekrāvējs Toyota 52-6FG35	Toyota 02-FG40	Toyota 02-FD32	Toyota Gt18
Vērtība, EUR		5 413	3 990	5 702
Datu veids		piedāvājums	piedāvājums	piedāvājums
Datu avots		<a href="http://www.ss.com">www.ss.com</a>	<a href="http://www.ss.com">www.ss.com</a>	<a href="http://www.ss.com">www.ss.com</a>
Izlaiduma gads	n/u	2005	1986	2004
Strēles garums, m	3,7	4	3,7	3,1
Celšanas svars, t	3,5	5,0	3,5	1,75
<b>Korekcijas koeficienti</b>				
Darījuma apstākļi/laika ietekme		-10%	-10%	-20%
Strēles garums, m		-5%	0%	5%
Celšanas svars, t		-10%	0%	10%
Motors		-5%	0%	5%
Tehniskais stāvoklis		-20%	-20%	-50%
Aprīkojuma līmenis		0%	0%	0%
<b>Kopējā korekcija, %</b>		<b>-50%</b>	<b>-30%</b>	<b>-50%</b>
<b>Koriģētā vērtība</b>		2 707	2 793	2 851
<b>Aprēķinātā vērtība, EUR</b>	2 784			
<b>Aprēķinātā vērtība, noapaļojot, EUR</b>	<b>2 800</b>			
<b>Piespiedu pārdošanas vērtība,</b>	<b>2 000</b>			

*Tirgus vērtība* ir aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pircēju un labprātīgu pārdevēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojoties kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiešanas (Latvijas Standarts LVS401:2013, p.2.1.11).

*Piespiedu pārdošanas vērtība* ir cena, par kādu pārdevējs piekrīt pārdot aktīvu piespiedu pārdošanas darījumā, atspoguļo konkrētā darījuma apstākļus, nevis teorētiska labprātīga pārdevēja rīcību tirgus vērtības definīcijas ietvaros. Piespiedu pārdošanā iegūstamai cenai ir tikai gadījuma rakstura saistība ar tirgus vērtību vai kādu no pārējām šajā standartā definētajām vērtēšanas bāzēm. "Piespiedu pārdošana" ir aktīva atsavināšanas situācijas raksturojums, nevis atšķirīga vērtību bāze (Latvijas Standarts LVS401:2013, p.3.19.1).

Vērtējamais objekts ir tirgus spējīgs konkurēt, jo apzinot tirgus situāciju Latvijā un salīdzinot to Interneta lapās – ir piedāvājumi pirkt un pārdot šos un modernākus modeļus.

Vērtētājam nav personīgas intereses par vērtējamo objektu un slēdziena virzīšanu par labu klientam.

**ATZINUMS PAR KUSTAMĀS MANTAS TIRGUS VĒRTĪBU:**

**Aprēķinātā tirgus vērtība iekrāvējam Toyota 52-6FG35, noapaļojot un neieskaitot PVN, var būt EUR 2800**

**Aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība tirgus vērtība iekrāvējam Toyota 52-6FG35 noapaļojot un neieskaitot PVN, var būt EUR 2000**



**Vērtības aprēķins hidrostacijai ar 10 kW elektromotoru**

Salīdzināšanai izvēlēti sekojoši objekti:

1.Hidrauliskā stacija Idl000810	744	Datums: 12.11.2024.
2.Hidrauliskā spēka stacija	372	Datums: 12.11.2024.
3.Hidrauliskās spēka stacijas elektromotors	372	Datums: 12.11.2024.

Aprēķinu tabula:

	Vērtējamais objekts	Salīdzināmais objekts		
		№1	№2	№3
	<b>Hidrostacija ar 10 kW elektromotoru</b>	<b>Hidrauliskā stacija Idl000810</b>	<b>Hidrauliskā spēka stacija</b>	<b>Hidrauliskās spēka stacijas elektromotors Idl000695</b>
Vērtība, EUR		744	372	372
Datu veids		piedāvājums	piedāvājums	piedāvājums
Datu avots		<a href="http://www.ss.lv">www.ss.lv</a>	<a href="http://vissqarazai.lv">vissqarazai.lv</a>	<a href="http://www.ss.lv">www.ss.lv</a>
Izlaiduma gads	n/u	n/u	2024	n/u
Max jauda, kW	10	22	3	7,5
<b>Korekcijas koeficienti</b>				
Darījuma apstākļi/laika ietekme		-5%	0%	-20%
Vecums		-10%	-20%	-10%
Max jauda, kW		-20%	20%	5%
Tehniskais stāvoklis		-30%	-40%	-30%
Aprīkojuma līmenis		-10%	-10%	5%
<b>Kopējā korekcija, %</b>		<b>-75%</b>	<b>-50%</b>	<b>-50%</b>
<b>Koriģētā vērtība</b>		186	186	186
<b>Aprēķinātā vērtība, EUR</b>	186			
<b>Aprēķinātā vērtība, noapaļojot, EUR</b>	<b>190</b>			
<b>Piespiedu pārdošanas vērtība, noapaļojot,</b>	<b>130</b>			

*Tirgus vērtība* ir aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pircēju un labprātīgu pārdevēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojoties kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiešanas (Latvijas Standarts LVS401:2013, p.2.1.11).

*Piespiedu pārdošanas vērtība* ir cena, par kādu pārdevējs piekrīt pārdot aktīvu piespiedu pārdošanas darījumā, atspoguļo konkrētā darījuma apstākļus, nevis teorētiska labprātīga pārdevēja rīcību tirgus vērtības definīcijas ietvaros. Piespiedu pārdošanā iegūstamai cenai ir tikai gadījuma rakstura saistība ar tirgus vērtību vai kādu no pārējām šajā standartā definētajām vērtēšanas bāzēm. "Piespiedu pārdošana" ir aktīva atsavināšanas situācijas raksturojums, nevis atšķirīga vērtību bāze (Latvijas Standarts LVS401:2013, p.3.19.1).

Vērtējamais objekts ir tirgus spējīgs konkurēt, jo apzinot tirgus situāciju Latvijā un salīdzinot to Interneta lapās – ir piedāvājumi pirkt un pārdot šos un modernākus modeļus.

Vērtētājam nav personīgas intereses par vērtējamo objektu un slēdziena virzīšanu par labu klientam.

**ATZINUMS PAR KUSTAMĀS MANTAS TIRGUS VĒRTĪBU:**

**Aprēķinātā tirgus vērtība hidrostacijai ar 10 kW elektromotoru, noapaļojot un neieskaitot PVN, var būt EUR 190**

**Aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība hidrostacijai ar 10 kW elektromotoru, noapaļojot un neieskaitot PVN, var būt EUR 130**

**Tirgus vērtība visām vērtējamām iekārtām kopā, bez PVN, EUR 13 540**

**Piespiedu pārdošanas vērtība visām vērtējamām iekārtām kopā, bez PVN, EUR 9 540**

## Pieņēmumi un ierobežojošie faktori

Šajā atskaitē atspoguļotās analīzes, viedokļi un secinājumi balstās uz sekojošiem pieņēmumiem un ierobežojošiem faktoriem:

1. vērtības aprēķins pamatojas uz mūsu rīcībā esošās informācijas analīzi, kas ietver informāciju par norādīto kustamo mantu un tās vērtību ietekmējošiem faktoriem vērtēšanas dienā. Tiek uzskatīts, ka šī informācija ir ticama un pareiza. Tai pašā laikā mēs neuzņemamies atbildību par šiem informācijas avotiem;
2. uzņēmuma vadība un tā pārstāvji ir apliecinājuši, ka viņu sniegtā informācija ir pilnīga un precīza, un ka finansu pārskatos atspoguļotie dati atbilst vispārpieņemtiem grāmatvedības un uzskaites principiem, un, gadījumā, ja ir kādas atkāpes no tiem, tās ir īpaši atzīmētas tekstā. No uzņēmuma vadības saņemtā informācija ir viennozīmīgi uztverta kā precīza bez tālākas faktu pārbaudes, un mēs neesam izteikuši savu viedokli par to;
3. novērtēšanas ziņojums ir sagatavots tikai un vienīgi pasūtītāja izmantošanai un nav paredzēts nodošanai personām, kas nav saistītas ar novērtējamo īpašumu, bez īpašas saskaņošanas ar vērtētājiem;
4. vērtētāju pienākums nav liecināt tiesas procesā vai būt par lieciniekiem izmeklēšanas gaitā, kas varētu tikt ierosināta saistībā ar vērtējamo uzņēmumu, ja vien šāda nepieciešamība ar tiem netiek iepriekš īpaši saskaņota;
5. vairums pieņēmumu un aprēķinu, kas lietoti novērtējumā, attiecas tikai uz konkrēto atskaiti un nav lietojami atrauti no tās konteksta;
6. vērtības aprēķins pamatojas uz mūsu rīcībā esošās informācijas analīzi, kas ietver informāciju par apskatāmo mantu un tās vērtību ietekmējošiem faktoriem vērtēšanas dienā. Notikumi vai darījumi, kas notikuši pēc novērtēšanas datuma, vai par kuriem informācija saņemta pēc atskaites nodošanas, nav ietverti vērtējumā, un vērtētājs par tiem nenes atbildību, kā arī informācija par šiem darījumiem nav ietverta vērtējumā. Aprēķini pamatojas uz ekonomiskajiem apstākļiem, kuri eksistēja novērtēšanas datumā un neiekļauj to pēkšņas izmaiņas ietekmi uz vērtību;

nevienam no speciālistiem, kas ir tikuši iesaistīti vērtējuma sagatavošanā, kā arī SIA „GUPO” īpašniekiem, šobrīd nav un nākotnē nav iecerēta kāda personiskas dabas interese saistībā ar vērtējamo mantu vai citām ar vērtējumu saistītajām pusēm, kas varētu iespaidot mūs veikt objektīvu vērtējumu, un mūsu atalgojums nav atkarīgs no vērtējuma gaitā veikto analīžu, spriedumu vai secinājumu rezultāta.

## Slēdziens

Vērtētāja veiktās apsekošanas, analīzes un aprēķinu rezultātā ir secināts, ka Jūrmalas valstspilsētas administrācijai (reģ.nr. 90000056357) piederošās kustamās mantas (kokapstrādes iekārtas un aprīkojums (6 nosaukumi)), tirgus vērtība bez PVN, vērtēšanas dienā, 2024. gada 12. novembrī var būt:

**13 540 EUR**

**(trīspadsmit tūkstoši pieci simti četrdesmit eiro)**

bet šīs kustamās mantas *piespiedu pārdošanas* vērtība var būt:

**9 540 EUR**

**(deviņi tūkstoši pieci simti četrdesmit eiro)**

Papildus citiem nosacījumiem un faktoriem, kas minēti šī vērtējuma tekstā, mūsu vērtējuma atskaites un vērtību aprēķina pamatā ir sekojoši specifiski pieņēmumi:

- a) pasūtītājs vērtētājam ir iesniedzis kustamās mantas inventarizācijas akta kopiju, mēs pieņemam, ka šī informācija ir pareiza;
- b) pasūtītājs informē par vērtējamās mantas komplektāciju, mēs pieņemam, ka šī informācija ir pareiza;
- c) pasūtītājs mums ir sniedzis informāciju par veiktajiem tehniskajiem remontu darbiem, mēs pieņemam, ka šī informācija ir pareiza;
- d) pasūtītājs informē par vērtējuma atskaites pielietojumu, vērtētājs pieņem, ka tā ir patiesa.

Kustamās mantas vērtētājs  
**Guntis Pommers**  
*Sertifikāts Nr.27*

*Dokuments parakstīts ar  
elektronisko parakstu un satur laika  
zīmogu*

---

*/Guntis Pommers/*

FOTOGRAFĪJAS



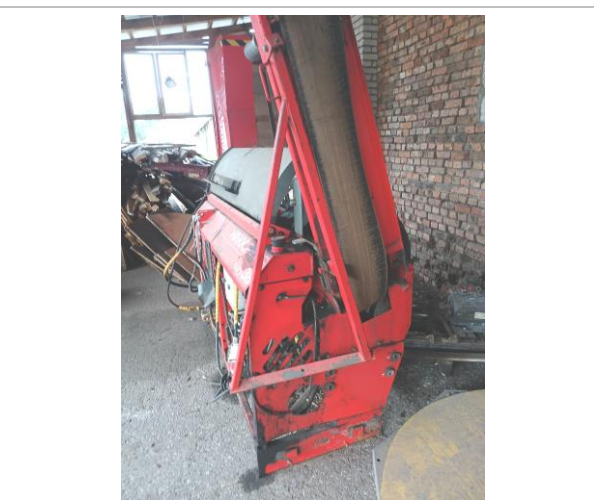
Malkas zāģis - skaldītājs HAKI PILKE EASY 38



Malkas zāģis - skaldītājs HAKI PILKE EASY 38



Malkas zāģis - skaldītājs HAKI PILKE EASY 38



Malkas zāģis - skaldītājs HAKI PILKE EASY 38



Malkas zāģis - skaldītājs HAKI PILKE EASY 38



Malkas zāģis - skaldītājs HAKI PILKE EASY 38



Malkas zāģis - kokmateriālu garinātājs



Malkas zāģis - kokmateriālu garinātājs



Malkas zāģis - kokmateriālu garinātājs



Horizontālais lentzāģis AUCE



Horizontālais lentzāģis „TEHNIKA AUCE” ZBL-50H



Horizontālais lentzāģis „TEHNIKA AUCE” ZBL-50H



Horizontālais lentzāģis „TEHNIKA AUCE” ZBL-50H



Iekrāvējs Toyota 52-6FG35



Iekrāvējs Toyota 52-6FG35



Iekrāvējs Toyota 52-6FG35



Iekrāvējs Toyota 52-6FG35



Ventilators Cormak FM 300SN



Ventilators Cormak FM 300SN



Ventilators Cormak FM 300SN



Hidrostanacija (paredzēta Haki malkas skaldītājam)



Hidrostanacija (paredzēta Haki malkas skaldītājam)

**PIELIKUMI**



## STAKEWOOD SIA

Reģistrācijas numurs: 40003622096

Adrese:Liepu iela 10, Robežnieki, Grobiņas pagasts, Grobiņas novads, LV-3430

## Pamatlīdzekļu uzskaites vērtības un nolietojuma perioda apgrozījums finansu grāmatvedībā

Atlases nosacījumi: periods no 01.01.2023 līdz 30.09.2023; PL grupa: <Visas grupas>; atrašanās vieta: <Visas struktūrvienības>; atbildīgais darbinieks: <Visi darbinieki>; pamatlīdzeklis: <Visi pamatlīdzekļi>

PL grupas kods	PL inventāra nr.	PL kartītes nr.	Pamatlīdzekļa nosaukums	Atlikumi perioda sākumā			Perioda izmaiņas				Atlikumi perioda beigās		
				Uzskaites vērtība	Uzkrātais nolietojums	Atlikusī vērtība	Saņemta PL uzskaites vērtībā	Pamatlīdzekļa nolietojums	Izslēgšana PL uzskaites vērtībā	Izslēgtā PL uzkrātā nolietojuma vērtībā	Uzskaites vērtība	Uzkrātais nolietojums	Atlikusī vērtība
4	1	1	Malkas zaģis	2078.00	831.20	1246.80					2078.00	831.20	1246.80
4	10	10	Kombains HAKKI PILKE Easy 38 Combi	3000.00		3000.00					3000.00		3000.00
4	11	11	Horizontālais lentzāģis AUCE	500.00		500.00					500.00		500.00
4	12	12	Mob.telefons Apple iPhone 14				726.45				726.45		726.45
4	2	2	Malkas zāģis ar transportieri	884.30	324.24	560.06					884.30	324.24	560.06
4	3	3	Ventilators	291.00	92.15	198.85					291.00	92.15	198.85
4	4	4	Mobilais telefons Apple iPhone 11	694.28	324.57	369.71					694.28	324.57	369.71
4	5	5	Port.dators ASUS Vivobook Pro 15	758.00	83.38	674.62					758.00	83.38	674.62
4	6	6	Lietots iekrāvējs Toyota 52-6FG35	5785.12		5785.12					5785.12		5785.12
4	7	7	Apkures katls UK-1000	6000.00		6000.00					6000.00		6000.00
4	8	8	Zāģis HAKKI PILKE 42 Easy Combi	5800.00		5800.00					5800.00		5800.00
4	9	9	Hidrostacija	700.00		700.00					700.00		700.00
5	II1	II1	Jumta remonts	1441.44	48.05	1393.39					1441.44	48.05	1393.39
Skaitis:	13		Kopā, EUR:	27932.14	1703.59	26228.55	726.45	0.00	0.00	0.00	28658.59	1703.59	26955.00

Atbildīgā darbinieka paraksts: \_\_\_\_\_



Продается ленточная пилорама в рабочем состоянии в комплекте с пилами. Есть приставка 2м. , чтобы пилить 8 метровые бревна.

Pardodu lentzāģi darba stavokli ar zāģlentam. Ir stiprinājums 2m. 8 metrīgu baļķu zāģēšanai

Nosaukums: **Ленточная пилорама**

**Cena: 2 300 €**

Foto:



**Uzmanību!**

Maksājiet pārdevējiem tikai pēc preces vai pakalpojuma saņemšanas.  
Nekādā gadījumā neveiciet priekšapmaksu - arī daļēju

Vieta: Rīgas rajons

Rādīšanas termiņš ir beidzies,  
sludinājums atrodas arhīvā

[Saņemt telefonā numuru](#)



Sakarā ar pilnīgas saimnieciskās darbības izbeigšanu pārdod divgalvu lentzāģi(Ulbrokas ražojums) laba darba kārtībā, padeves temps regulējas ar frekvenču palaidēju.

Nosaukums: **Lentzāģis**

**Cena: 2 500 €**

Foto:



Vieta: Kuldīga un raj.

Rādīšanas termiņš ir beidzies,  
sludinājums atrodas arhīvā

[Saņemt telefona numuru](#)

Datums: 06.10.2024 21:10  
Unikālo apmeklējumu skaits: 712



Auces Tehnikas Lentzāģis, darba kārtībā.  
Maksimālais diametrs 63 cm. Garums 8, 4m  
Modelis Zbl-50H

Nosaukums: **Auces Lentzāģis Zbl - 50H**

**Cena: 3 500 €**

Foto:



Vieta: Kuldīga un raj.

Rādīšanas termiņš ir beidzies,  
sludinājums atrodas arhīvā

[Saņemt telefona numuru](#)



Uzņēmums, pārdod gāzes autoiekrāvēju, Toyota 02-7Fg40. Sīkāka informācija pa telefonu, zvanīt darba laikā 8:00-17:00

Tips: **Autoiekrāvējs**

Marka: **Toyota**

Modelis: **02-7Fg40**

Izlaiduma gads: **2005**

**Cena: 6 550 €**

Foto:



Tālrunis: (+371)22-03-\*\*\* [Parādīt tālruni](#)

E-mail: [Nosūtīt e-pastu](#)

Vieta: Krāslava un raj.



Uzņēmums pārdod autoiekrāvēju - augstā strēle 3, 7m, kabīne ar apsildi, celšanas svars 3, 5t

Cena bez Pvn 3990

Atrodas Ilģuciemā

Tips: **Autokārs**

Marka: **Toyota**

Modelis: **02-Fd32**

Izlaiduma gads: **1986**

**Cena: 4 828 €**

Foto:



Tālrunis: (+371)29-13-\*\*\* [Parādīt tālruni](#)

Tālrunis: (+371)22-06-\*\*\*

E-mail: [Nosūtīt e-pastu](#)

Vieta: Rīga



Pārdodam dēļu garinātājzāģi.

Nosaukums: **Garinātājs**

**Cena: 800 €**

Foto:



Tālrunis: (+371)26-34-\*\*\* [Parādīt tālruni](#)

E-mail: [Nosūtīt e-pastu](#)

Vieta: Cits



Pārdodu garumotāja ruļļu galdu 4metri garš

Nosaukums: **Garumotāja ruļļu galds**

**Cena: 350 €**

Foto:



Tālrunis: (+371)26-32-\*\*\* [Parādīt tālrūni](#)

E-mail: [Nosūtīt e-pastu](#)

Vieta: Daugavpils un raj.



Darba rīki un tehnika / Kokapstrādes aprīkojums, cits / Pārdod

Pārdod galdniecības ceha iekārtas, kas bildēs. Varbūt kāds var izmantot. Cenas runājamas uz vietas.

Instrumenta nosaukums: **Kokapstrādes aprīkojums, cits**

Marka: **Zāģis Cnc**

Stāvoklis: **lietota**

**Cena: 500 €**

Foto:



Tālrunis: (+371)20-30-\*\*\* [Parādīt tālruni](#)

E-mail: [Nosūtīt e-pastu](#)

Vieta: Gulbene un raj.

Datums: 09.11.2024 09:36

Unikālo apmeklējumu skaits: 338

## Hakki Pilke 38 Easy Combi malkas skaldītājs

**15 770 €**

399 000 CZK

Cena bez PVN

**18 924 €**

Cena ar PVN

Marka: Hakki Pilke

Modelis: 38 Easy Combi

Tips: malkas skaldītājs

Atrašanās vieta: Čehija 995 km no jums

ievietošanas datums: 2024. gada 24. okt.

Agronetto ID: ZZ38987



### Apraksts

Tips: horizontāls

### Stāvoklis

Stāvoklis: lietots

### Papildu informācija

Krāsa: sarkana

 **legādāties līzīngā**

 **Attālinātā pārbaude**

 **Transportlīdzekļu piegādes pakalpojums**

### Papildu informācija — Hakki Pilke 38 Easy Combi malkas skaldītājs

Na prodej zachovalý a výkonný štípací automat na palivové dřevo s kombinovaným pohonem (vývodová hřídel, nebo 380V) Jednoduché a rychlé ovládá joystickem, do průměru kulatiny 40cm, štípací tlak 10 Tun, štípací klín pro dělení na 6ks, délka sortimentu po zpracování 20-55cm, 4m dlouhý výdejní dopravník natáčecí do stran. Stroj má novou úhlovou převodovku, podávací pás, lištu a řetěz. Dále jsou ve výbavě rychlospojky pro připojení podávacího stolu v příčném a podélném směru. Stroj je ihned skladem. Doprava převedení a zaškolení samozřejmostí. Pro více informací prosím volejte

For sale, a well-preserved and powerful firewood splitting machine with combined drive (power take-off or 380V) Simple and fast joystick control, up to 40cm log diameter, splitting pressure 10 Ton, splitting wedge for dividing into 6 pieces, length of assortment after processing 20-55cm, 4m long dispensing conveyor turning to the sides. The machine has a new angle gearbox, belt, bar and chain. In addition, there are quick couplings for connecting the feeding table in the transverse and longitudinal direction. The machine is in stock immediately. Pre-delivery transport and training are a matter of course. Please call for more information

\* Šim sludinājumam ir informatīvs raksturs. Precīzas informācijas saņemšanai lūdzam sazināties ar pārdevēju.

### Pārdevēja kontakti

#### Woodjob s.r.o.

Pārbaudīts izplatītājs

[site1709023243620941536.agronetto.cz](mailto:site1709023243620941536.agronetto.cz)

#### Martin Šreier

Valodas: poļu, vācu, dāņu, angļu, čehu

+420 605 540 355

[Woodjob.eu](http://Woodjob.eu)

#### Adrese

Čehija, Prāga, 149 00, Tůrkova, 11

## Hakki Pilke 35 Falcon Electro malkas skaldītājs

**13 640 €**

345 000 CZK

Cena bez PVN

Marka: Hakki Pilke  
Modelis: 35 Falcon Electro  
Tips: malkas skaldītājs  
Izlaiduma gads: 2018  
Pirmā reģistrācija: 2018  
Pašmasa: 930 kg  
Atrašanās vieta: Čehija 995 km no jums  
Ievietošanas datums: 2024. gada 23. okt.  
Agronetto ID: VG38977



### Apraksts

Tips: horizontāls  
Baļka maks.diametrs: 35 mm

### Dzinējs

Jauda: 10.2 ZS (7.5 kW)  
Degviela: elektro

### Stāvoklis

Stāvoklis: lietots

 Iegādāties līzīngā

 Attālinātā pārbaude

 Transportlīdzekļu piegādes pakalpojums

### Papildu informācija

VIN: 35-34337  
Krāsa: sarkana

### Papildu informācija — Hakki Pilke 35 Falcon Electro malkas skaldītājs

Maximální průměr kmene - 35-38 cm  
Maximální štípací síla - 10 t  
Elektromotor o výkonu 7,5 kW  
4dílný štípací nůž + 6dílný štípací nůž  
výdejní dopravník 5m  
Maximum trunk diameter - 35-38 cm  
Maximum splitting force - 10 t  
7.5 kW electric motor  
4-part splitting knife + 6-part splitting knife  
dispensing conveyor 5m

\* Šim sludinājumam ir informatīvs raksturs. Precīzas informācijas saņemšanai lūdzam sazināties ar pārdevēju.

### Pārdevēja kontakti

#### Woodjob s.r.o.

Pārbaudīts izplatītājs

[site1709023243620941536.agronetto.cz](http://site1709023243620941536.agronetto.cz)

#### Martin Šreier

Valodas: poļu, vācu, dāņu, angļu, čehu

 +420 605 540 355

[Woodjob.eu](http://Woodjob.eu)

#### Adrese

Čehija, Prāga, 149 00, Tūrkoņa, 11

# Hakki Pilke Easy 38

Cena bez PVN  
**12 288 €**

145,000 NOK

☆ Izlase ↻ Dalīties 🔔 Saglabāt meklējumu 🖨 Drukāt



## Bergan Maskinsalg AS

Åshaugveien 94 3170 Sem  
Vestfold og Telemark Norvēģija

15 Gadi Mascus vietnē

✉ [companycard.get\\_email\\_notifica](#)

📄 [Rādīt visus Bergan Maskins...](#)

### Pārdevēja vārds/uzvārds

Fredrik Bergan  
Norvēģija



Rādīt mobilā tālrunā  
numuru



Rādīt tālrunā numuru

### INFORMĀCIJA

Produktu grupa	Citi
Zīmols / modelis	Hakki Pilke Easy 38
Ražošanas gads	2013
Mašīnas atrašanās vieta	Sem
Valsts	Norvēģija
Mascus ID	F8AF4A9E

### IZCENOJUMS

Izvēlieties valūtu	EUR ▼
Cena bez PVN	12 288 €

### PAPILDUS INFORMĀCIJA

Papildinformācija

Hakki Pilke Easy 38 vedmaskin klar til bruk, service og verkstedkontroll utført. Kappediameter 38 cm, klyvekraft 7 tonn, 2.2 m matebord, 4 m transportør, egen pumpe og tank, joystic styring, 2/4 og 6 delingskniv.





Pārdodu malkas sagatavošanas kombainu. Maksimālais diametrs 36cm spiešanas spēks 7t(pilnībā pietiek) labā darba kārtībā. Darbojas ar benzīna dzinēju un ir pārvietojams pa autoceļiem. Pārdod privātpersona un ir iespējama piegāde . Sīkāk zvanīt.

Nosaukums: **Wood procesor**

**Cena: 3 850 €**

Foto:



Vieta: Valmiera un raj.

Rādīšanas termiņš ir beidzies,  
sludinājums atrodas arhīvā

[Sanemt telefona numuru](#)

Datums: 08.07.2024 10:30

Unikālo apmeklējumu skaits: 275



Pārdodu ļoti spēcīgu malkas zāģi ar skaldītāju. Var saskaldīt jebkāda resnuma blukus līdz 65cm. Iespējams izmēģināt darbībā. 2 motori, viens zāģim, otrs skaldītājam.

Nosaukums: **Malkas skaldītājs**

**Cena: 3 200 €**

Foto:



Vieta: Talsi un raj.

Rādīšanas termiņš ir beidzies,  
sludinājums atrodas arhīvā

[Saņemt telefona numuru](#)



Pārdod malkas zāģi skaldītāju, darbināmu ar traktora jūgvārpstu, kura piedzen hidrosūkni. Max sazāģējamais caurmērs 38 cm. Ērti pielietot mobili piebraucot pie grēdas. Iespējams pārveidot ar elektromotora piedziņu (atsevišķi vienojoties pieejams 11kW/1450 apgr. elektromotors). Pārdod, jo šobrīd minimāls pielietojums.

Nosaukums: **Malkas zāģis- skaldītājs**

**Cena: 2 900 €**

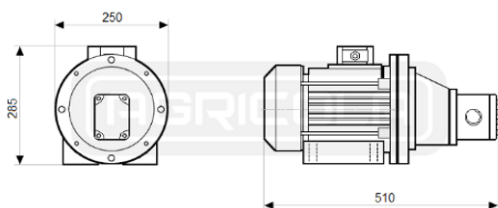
Foto:



Vieta: Saldus un raj.

Rādīšanas termiņš ir beidzies,  
sludinājums atrodas arhīvā

[Saņemt telefona numuru](#)



**3-fāzu 380V 3kW iestatītā jauda: 9L/min, maks.  
spiediens: 19MPa**

€450.00

IELIKT GROZĀ

**Hidrauliskais zobratu sūknis + 3-fāzu 380V 3kW  
motors komplektā ar zvana savienotāju un spīļu  
savienojumu, iestatītā jauda: 9L/min, maks.  
spiediens: 19MPa**

**GALVENĀ INFORMĀCIJA:**

Motora barošana: 380V

Iestatījuma efektivitāte: 9L/min

**SPIEDIENA DARBALS:**

Pieļaujama spiediens nepārtrauktā režīmā šajā komplektā: 190bar



**Dzinēja tehniskie parametri:**

Veids:	AHC 100L 2-4
Jauda:	3,0 kW
Nominālais griezes moments:	20,1 Nm
Pašreizējais:	6,47 A
Spriegums:	400V
Rotācijas ātrums:	1420 apgr./min
Rotācijas virziens:	pa labi vai pa kreisi
Piedziņas vārpstas diametrs:	28 mm
Ķīlis uz vārpstas:	Jā
Blīvējums:	IP55 abpusējs
Atloks zvana savienotāja uzstādīšanai:	Jā
Stiprinājuma spiles:	Jā
Lieta:	alumīnija
Tinums:	varš

**Sūkņa tehniskie parametri:**

Efektivitāte:	9 l/min (pie 1500 apgr./min.)
Ģeometriskais tilpums:	6cm <sup>3</sup> /apgr
Rotācijas virziens:	pareizi
RPM diapazons:	800–4000 (apgr./min.)
Nominālais spiediens:	25 MPa
Maksimālais spiediens:	30 MPa
Sūkšanas savienojumi:	BSP iekšējā vītne 1/2"
Spiediena savienojumi:	BSP iekšējā vītne 1/2"

**Tehniskie dati**

Maksimālais spiediens:	190 bāri
Sūkņu grupa	GR2 (20)
Veiktspēja cm <sup>3</sup> /apgr.:	6 cm <sup>3</sup> /apgr
Nominālais spiediens:	190 bāri
Jauda l/min:	9 l/min (pie 1500 apgr./min.)
Komplektos ar	Ar elektromotoru

SĪKDATNES

vissgarazai@inbox.lv

+371 22111231

Piegāde- Omniva / DPD kurjers



Pārdod elektromotoru Idl000695

- Ražotājs: Bevi
- 7.5kW
- Apgriezieni: 2920rpm

Nosaukums: **Pārdod elektromotoru**

**Cena: 450 €**

Foto:



Tālrunis: (+371)22-01-\*\*\* [Parādīt tālruni](#)

E-mail: [Nosūtīt e-pastu](#)

WWW: [apskatīties](#)

Vieta: Valmiera un raj.

Uzņēmums: Sawmill Machinery

[Visi sludinājumi ar šo tālruni](#)

[Visi sludinājumi ar šo E-mail adresi](#)





Pārdod hidraulisko staciju Idl000810  
- elektromotors: 22 kW

Nosaukums: **Hidrauliskā stacija**

**Cena: 900 €**

Foto:



Tālrunis: (+371)22-01-\*\*\* [Parādīt tālruni](#)

E-mail: [Nosūtīt e-pastu](#)

WWW: [apskatīties](#)

Vieta: Valmiera un raj.

Uzņēmums: Sawmill Machinery

[Visi sludinājumi ar šo tālruni](#)

[Visi sludinājumi ar šo E-mail adresi](#)



Datums: 25.10.2024 08:22

Unikālo apmeklējumu skaits: 125



Pārdodu lietotu skaidu nosūcēju Coral darba kārtībā, nesen pārtīts elektromotors un nomainīts palaidējs. Gofra 120 mm. E - pastu nelasu.

Nosaukums: **Skaidu nosūcējs**

**Cena: 200 €**

Foto:



**Uzmanību!**

Maksājiet pārdevējiem tikai pēc preces vai pakalpojuma saņemšanas.  
Nekādā gadījumā neveiciet priekšapmaksu - arī daļēju

Tālrunis: (+371)26-01-\*\*\* [Parādīt tālruni](#)

E-mail: [Nosūtīt e-pastu](#)

Vieta: Rīga

Datums: 08.11.2024 11:49  
Unikālo apmeklējumu skaits: 221



Skaidu-putekļu nosūcējs. jaudīgs, maz lietots.

Nosaukums: **Skaidu-putekļu nosūcējs**

**Cena: 250 €**

Foto:



Tālrunis: (+371)29-46-\*\*\* [Parādīt tālruni](#)

E-mail: [Nosūtīt e-pastu](#)

Vieta: Tukums un raj.

KATEGORIJAS

- Akumulatora Instrumenti
- KARCHER Tehnika
- McBalmer CNC Iekārtas
- CORMAK Lāzeru Tehnoloģijas
- Skaidu Pārstrādei
- Dārzam Un Lauksaimniecībai
- Kokapstrādes Iekārtas
- Metālapstrādes Iekārtas
- Griezējinstrumenti - Kokam
- Griezējinstrumenti - Metālam
- Metāla Lokšņu Apstrādes Iekārtas
- Nosūkšanas / Ventilācijas Sistēmas
- Kompresori
- Ģeneratori
- Rokas Elektroinstrumenti
- Citas Iekārtas
- Ruļļu Galdi
- Līnijlāzeri
- Tehniskie Šķidrums Un Piederumi
- Noliktavu Aprīkojums

**ZĀGLENTAS METĀLAM**

SKATĪT PRODUKTUS



Sākums | Nosūkšanas / Ventilācijas sistēmas | Radiālie nosūcēji, Ventilatori | Ventilators-nosūcējs Cormak FM 300N



**VENTILATORS-NOSŪCĒJS CORMAK FM 300N**

☆☆☆☆☆ | [Lasīt atsauksmes](#)

**295,00 €**

AR PVN

**inbank** Ikmēneša maksājums no 6.64 €  
Minimālā pirmā iemaksa 0.00 €

no **9.20 €/mēn** **grenke**

Ventilators ideāli piemērots profesionālām vajadzībām - kokzāģētāvām, galdniecībām, rūpnīcām, krāsošanas darbnīcām u.c.  
Der skaidu, putekļu un citu atkritumu nosūkšanai.

1   [Pievienot grozam](#)

[Pajautāt par produktu](#)

**Novērojamas cenu izmaiņas pie ražotājiem!**  
Aktuālo cenu precizējiet - Tel: 20 14 8888 (WhatsApp) vai [info@afleks.eu](mailto:info@afleks.eu)

**Zvaniet vai rakstiet, izteiksim Jums labāko piedāvājumu.**

**Maksā pa daļām : sadarbībā ar Lateko vai InCREDIT (click).**

**Garantija un servisa apkope visām precēm.**

[Apraksts](#) | [Detālas](#) | [Pielikumi](#) | [Atsauksmes](#)

**Apraksts:**

- Ventilators ideāli piemērots profesionālām vajadzībām - kokzāģētāvām, galdniecībām, rūpnīcām, krāsošanas darbnīcām u.c.
- Der skaidu, putekļu un citu atkritumu nosūkšanai.



Sazināties WhatsApp

### Offer

Metal processing machines ▼

CNC machines and devices ▼

Laser technology and plasma technology ▼

Wood processing machines ▼

Sheet processing machines ▼

Compressors and sandblasters ▼

Cabinet sandblasters ▼

Handling equipment ▼

Machine parts

Popular products

# FM300SN Fan-Blower



A machine ideal both for professional and amateur joiners. The fan optimal output perfectly cooperates with the machines such as: planing machines, surfacers, thickening machines, milling machines, scaleboarding machines, dimension saws.

Have questions?  
Call us!

**+48 501 944 934**

[export@cormak.pl](mailto:export@cormak.pl)

**Od ręki na magazynie**

New catalog on-line

[See our latest catalog](#)

vat included  
**€283.85**

The lowest price of this product in the last 30 days before the discount was €330.77 gross

## Machine characteristics

MOTOR POWER	2,2kW
REVOLUTIONS	2850obr/min
SUCTION OFF EFFICIENCY	3900 m3/h
SUCTION FERRULE DIAMETER	3x 100 mm /1 x 150
VOLTAGE/FREQUENCY	3/400V



Świetnie: 4.9/5

14.11.2024 RECENZJE ▶

KATEGORIJAS

- Akumulatora Instrumenti
- KARCHER Tehnika
- McBalmer CNC Iekārtas
- CORMAK Lāzeru Tehnoloģijas
- Skaidu Pārstrādei
- Dārzam Un Lauksaimniecībai
- Kokapstrādes Iekārtas
- Metālapstrādes Iekārtas
- Griezējinstrumenti - Kokam
- Griezējinstrumenti - Metālam
- Metāla Lokšņu Apstrādes Iekārtas
- Nosūkšanas / Ventilācijas Sistēmas
- Kompresori
- Ģeneratori
- Rokas Elektroinstrumenti
- Citas Iekārtas
- Ruļļu Galdi
- Līnijlāzeri
- Tehniskie Šķidrums Un Piederumi
- Noliktavu Aprīkojums



**ZĀGLENTAS METĀLAM**

SKATĪT PRODUKTUS

Meklēt preci



Sākums | Nosūkšanas / Ventilācijas sistēmas | Radiālie nosūcēji, Ventilatori | Ventilators Cormak FM300SN 400V



**VENTILATORS CORMAK FM300SN 400V**

☆☆☆☆☆ | Lasīt atsauksmes

**339,00 €**

AR PVN



Ikmēneša maksājums no 7.62 €  
Minimālā pirmā iemaksa 0.00 €

no **10.58 €/mēn** **grenke**

**Apskatāms uz vietas. Rīgā, Rēzeknes ielā 5E. - Karte**

Ventilators ideāli piemērots profesionālām vajadzībām - kokzāģētāvām, galdniecībām, rūpnīcām, krāsošanas darbnīcām u.c.

Der skaidu, putekļu un citu atkritumu nosūkšanai.

1

Pievienot grozam

[Pajautāt par produktu](#)

**Novērojamas cenu izmaiņas pie ražotājiem!**  
Aktuālo cenu precizējiet - Tel: 20 14 8888 (WhatsApp) vai [info@afleks.eu](mailto:info@afleks.eu)

**Zvaniet vai rakstiet, izteiksim Jums labāko piedāvājumu.**

**Maksā pa daļām : sadarbībā ar Lateko vai InCREDIT (click).**

**Garantija un servisa apkope visām precēm.**

[Apraksts](#) | [Detaļas](#) | [Pielikumi](#) | [Atsauksmes](#)

**Apraksts:**

- Apskatāms uz vietas. Rīgā, Rēzeknes ielā 5E. - Karte
- Ventilators ideāli piemērots profesionālām vajadzībām - kokzāģētāvām, galdniecībām, rūpnīcām, krāsošanas darbnīcām u.c.



Sazināties WhatsApp





LATVIJAS  
ĪPAŠUMU  
VĒRTĒTĀJU  
ASOCIĀCIJA

## LĪVA VĒRTĒTĀJU SERTIFIKĀCIJAS BIROJS

### ĪPAŠUMU VĒRTĒTĀJA PROFESIONĀLĀS KVALIFIKĀCIJAS SERTIFIKĀTS

NR. 27

*Guntis Pommers*

vārds, uzvārds

051054-10560

personas kods

*Kustamās mantas vērtēšana*

sertificējamā darbība

Sertifikāts apliecina personas profesionālās spējas veikt ķermenisku kustamu lietu novērtēšanu saskaņā ar LR Civillikuma 870. – 874. panta prasībām

Darbība sertificēta no

*2013. gada 19. jūnijā*

datums

Sertifikāts piešķirts

*2023. gada 30. jūnijā*

datums

Sertifikāts derīgs līdz

*2028. gada 30. jūnijam*

datums



*Dainis Funsts*

LĪVA Vērtētāju sertifikācijas biroja  
direktors

Izsniegts saskaņā ar LĪVA 2023.gada 2.marta noteikumiem  
"Prasības kustamās mantas vērtētāja profesionālajai kvalifikācijai un  
profesionālās kvalifikācijas sertifikāta izsniegšanas kārtība".