



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tāl. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2024.gada 19.decembrī

Nr.823

(protokols Nr.16, 47.§.)

Par otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atsavināšanas veida maiņu augošiem kokiem nekustamajā īpašumā “Strantes ezers un Strantes mežs”, Brantu pagastā

Smiltenes novada pašvaldības dome 2024.gada 24.oktobrī pieņēma lēmumu Nr.683 (protokols Nr.13, 69.§.) “Par atkārtotas izsoles izsludināšanu augošiem kokiem nekustamajā īpašumā “Strantes ezers un Strantes mežs”, Brantu pagastā”, ar kuru nolēma nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu - augošus kokus (sanitārā cirtē) ar kopējo izcērtamo platību 1,69 ha, 1.kvartāla 1., 2. un 3.nogabalā ar aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 40,93 m³, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma “Strantes ezers un Strantes mežs”, Brantu pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9448 001 0092, un apstiprināja otrās izsoles sākumcenu 600,00 EUR (seši simti eiro un 00 centi).

Saskaņā ar ierakstu Vidzemes rajona tiesas Brantu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000009149, nekustamais īpašums “Strantes ezers un Strantes mežs”, Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 001 0092, pieder Smiltenes novada pašvaldībai.

Atbilstoši Meža likuma 12.panta pirmajai daļai, Valsts Meža dienests 2024.gada 27.jūnijā izsniedza koku ciršanas apliecinājumu Nr.1684653, ar kuru atļauts cirst augošus kokus nekustamā īpašuma “Strantes ezers un Strantes mežs”, Brantu pagastā, kadastra apzīmējums 9448 001 0092, 1.kvartāla 1., 2. un 3.nogabalā ar kopējo platību 1,69 ha.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “TAXATIO”, reģistrācijas Nr.44103029405, 29.03.2023. veica kustamās mantas - augošu koku novērtēšanu pēc tirgus vērtības. Saskaņā ar sagatavoto cirsmas novērtējumu augošu koku pārdodamais apjoms 1.kvartāla 1., 2. un 3.nogabalā ar platību 1,69 ha ir 40,93 m³ koksnes (sanitārā cirtē), kas pēc tirgus cenas ir 700,00 EUR (septiņi simti eiro un 00 centi) vērtībā.

Informācija par nekustamā īpašuma otro izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.smiltenesnovads.lv un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī laikrakstā “Latvijas Vēstnesis” un portālā ss.com.

Otrā izsole sākās 05.11.2024. un noslēdzās 25.11.2024. elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā. Atsaucoties uz elektronisko izsoļu vietnes aktu Nr.3858298/0/2024-AKT, kustamās mantas izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei nebija autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Intereses trūkums, par kustamās mantas, koksnes, iegādi izsolēs, saistāms ar cirtes veidu (sanitārā cirte) un mazo koksnes apjomu, kas izcērtams lielā platībā.

Realizācijā atrodas Strantes ezera apkārtnes teritorijas labiekārtošanas projekts, kur sekmīgai realizācijai nepieciešams veikt iepriekš minēto sanitāro cirti. Ja sanitārā cirte 40,93 m³ koksnes apjomā nekustamā īpašuma “Strantes ezers un Strantes mežs”, Brantu pagastā, kadastra apzīmējums 9448 001 0092, 1.kvartāla 1., 2. un 3.nogabalā ar kopējo platību 1,69 ha netiek veikta, pastāv risks zaudēt piešķirto projekta realizācijas līdzfinansējumu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta ceturtā daļā un 37.panta pirmās daļas 3.punktā noteikts, ja kustamās mantas izsole ir nesekmīga, institūcija, kas

organizē mantas pārdošanu, var ierosināt citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu, vai pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu.

Ņemot vērā norādīto, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2024.gada 12.decembra atzinumu (protokols Nr.13) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 32.panta ceturto daļu un 37.panta pirmās daļas 3.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Elgars Felcis, Gita Mūrniece, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Māris Zālītis, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Atzīt izsoli par nenotikušu, kustamai mantai - augošiem kokiem (sanitārā cirtē) ar kopējo izcērtamo platību 1,69 ha, 1.kvartāla 1., 2. un 3.nogabalā, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma "Strantes ezers un Strantes mežs", Brantu pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9448 001 0092, ievērojot to, ka izsolei nebija autorizēts neviens izsoles dalībnieks.
2. Atkārtoti pārdot izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu - augošus kokus (sanitārā cirtē) ar kopējo izcērtamo platību 1,69 ha, 1.kvartāla 1., 2. un 3.nogabalā ar aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 40,93 m³, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma "Strantes ezers un Strantes mežs", Brantu pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9448 001 0092, samazinot tā pārdošanas sākuma cenu.
3. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minēto augošo koku nosacīto cenu – brīvo cenu un atkārtotās izsoles sākumcenu 200,00 EUR (divi simti eiro un 00 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem.
4. Apstiprināt 1.punktā noteiktās kustamās mantas Elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma "Strantes ezers un Strantes mežs", Brantu pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9448 001 0092 (1.kvartāla 1., 2. un 3.nogabalā).
5. Noteikt, ka lēmumā minētās kustamās mantas atsavināšanu organizē Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, nodrošinot normatīvos aktos noteiktās publikācijas ne vēlāk, kā 25 dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas.
6. Par lēmuma izpildi atbild Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs.
7. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada pašvaldības pamatbudžetā.
8. Par lēmuma izpildes kontroli atbild pašvaldības izpilddirektors.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda Harju