



Istaba, telpa nr. 1



Istaba, telpa nr.8



Istaba, telpa nr.6



Virtuve, telpa nr.2



Vannas istaba, telpa nr.4



ualete, telpa nr.5



Pieliekamais, telpa nr.3



Gaitenis, telpa nr.7



Gaitenis, telpa nr.7



Dzīvokļa ārdurvis



Koplietošanas telpas



Kāpņutelpas ārdurvis

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Pampāju pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000432301 - 21

Kadastra numurs: 84769000091

Ozolu iela 2 - 21, Pampāji, Pampāju pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzīvoklis Nr. 21.		73.9 m ²
1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84760050217001).	739/18933	
1.3. Kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 84760050217). <i>Žurn. Nr. 300005890406, lēmums 26.05.2023., tiesnese Anželika Drekslere</i>	739/18933	
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.	1	
1.2. Pamats:Saldus novada pašvaldības 2023.gada 22.februāra izziņa Nr. 4 - 26/791. <i>Žurn. Nr. 300005890406, lēmums 26.05.2023., tiesnese Anželika Drekslere</i>		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vītola (e-lug). Pieprasījums izdarīts 30.05.2023. 13:57:05.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

VALSTS ZEMES DIENESTS

**TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS
UZMĒRĪŠANAS LIETA**

Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84760050217001004
Nosaukums:.....Dzīvoklis
Adrese:.....Ozolu iela 2 - 21, Pampāji, Pampāļu pag., Saldus nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....27.11.2007

Izdrukas ID: 390002665497	Izdrukas datums: 18.04.2023	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84760050217001004

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....84769000091

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84760050217001

10.1.1. Adrese:.....Ozolu iela 2, Pampāji, Pampāļu pag., Saldus nov.

10.1.2. Nosaukums:.....Dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....2763.6

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....858.4

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....3

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....1

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....32

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....1983

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:.....1981

10.1.11. Nolietojums (%):.....20

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....Nav

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....01.08.2018

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....84760050217

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84760050217001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220103	Daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84760050217001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstrukcijas veids	Materiāls	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Pamati	Nav	Dzelzsbetons	1983	1981	20
Ārsienas un karkasi	Nav	Cits neklasificēts materiāls	1983	1981	20
Pārsegumi	Nav	Dzelzsbetons	1983	1981	20
Jumts (segums)	Nav	Azbestcements	1983	1981	25

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84760050217001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	858.4 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	2763.6 kv.m.	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	8655 kub.m.	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu.....84760050217001004

14.1.1. Kopējā platība (m²).....73.9

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....66.5

14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....40

Izdrukas ID: 390002665497	Izdrukas datums: 18.04.2023	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m ²).....	26.5
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m ²).....	7.4
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m ²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84760050217001004
16.1.1. Adrese:.....	Ozolu iela 2 - 21, Pampāji, Pampāju pag., Saldus nov.
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	2
16.1.5. Telpu skaits:.....	9
16.1.6. Kopējā platība (m ²):.....	73.9
16.1.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	27.11.2007
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	84769000091
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84760050217001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84760050217

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84760050217001004
--	-------------------

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	2.5	2.5	18.8	Nav
2	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	1.1	Nav
3	Pieliekamais	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	3.7	Nav
4	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	1.2	Nav
5	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	9.5	Nav
6	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	2.5	2.5	11.7	Nav
7	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	7.4	Nav
8	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	2.5	2.5		
9	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	2	2.5	2.5	2.5		

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84760050217001004
--	-------------------

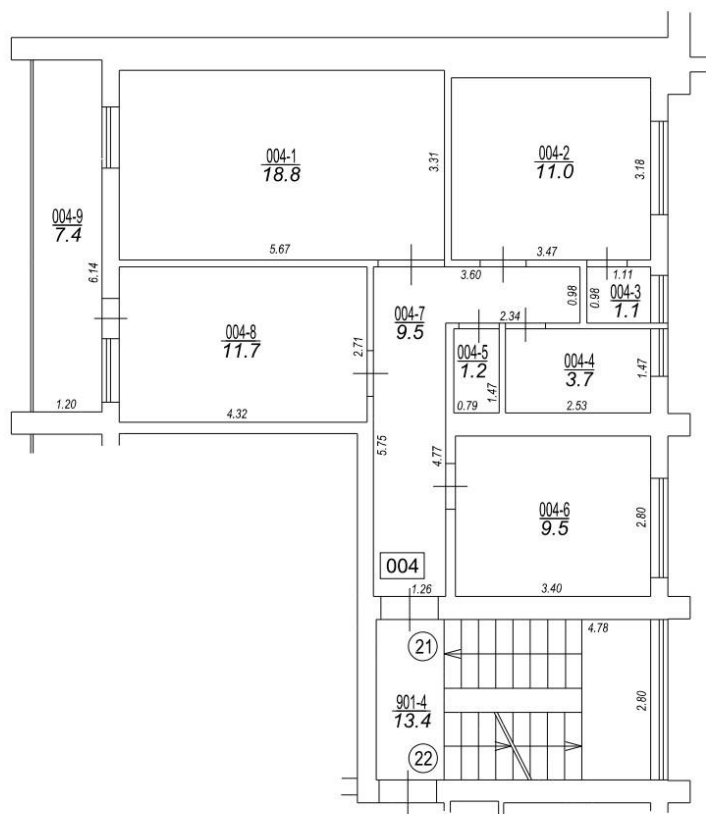
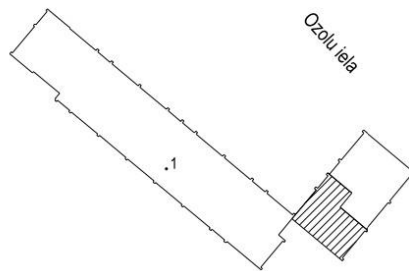
Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Apkure. Centralizētā	Dokuments	
Aukstā ūdens apgāde. Centralizētā	Dokuments	
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pisuārs / bidē	Dokuments	
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša	Dokuments	
Elektroapgāde. Centralizētā	Dokuments	
Kanalizācija. Centralizētā	Dokuments	
Kurināmais. Cietais	Dokuments	
Vēdināšana. Dabiskā	Dokuments	

18.1.1. Labiekārtojumu datums:	03.03.2023
--------------------------------------	------------

Izdrukas ID: 390002665497	Izdrukas datums: 18.04.2023	3 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti



Būves punkta koordinātas
Latvijas koordinātu sistēmā LKS-92

Punkta nr	x	y
1	267638.21	390188.93

Izgatavots no VZD arhīva materiāliem bez apsekošanas apvidū

TELPU GRUPAS PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
84760050217001004	1 : 100	4



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
84769000091	-	2593	100000432301	Pampāju pagasts, Saldus novads

Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs:	21
Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	2593
Kopplatība:	73.90
Platības mērvienība:	m ²
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	2593 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	3877 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	3774 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	2593 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	3877 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	3774 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.)

Īpašuma sastāvs

Dzīvokļa īpašumā ietilpstošās telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Kadastrālā vērtība (EUR)
84760050217001004	Ozolu iela 2 - 21, Pampāji, Pampāju pag., Saldus nov., LV-3882	2200
Kadastrālā vērtība (EUR):		2200
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:		01.01.2024
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):		2200 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		3299 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		3216 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.)
Nosaukums:		Dzīvoklis
Lietošanas veids:		1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):		2
Telpu skaits:		9
Kadastrālās uzmērīšanas datums:		27.11.2007
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):		-

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	73.9
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	73.9

Dzīvokļu platība (kv.m.):	66.5
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	40
Dzīvokļu paligtelpu platība (kv.m.):	26.5
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	7.4
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas paligtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.5	2.5	2.5	18.8	-
2	Virtuve	Dzīvokļa paligtelpa	2	2.5	2.5	2.5	11.0	-
3	Pieliekamais	Dzīvokļa paligtelpa	2	2.5	2.5	2.5	1.1	-
4	Vannas istaba	Dzīvokļa paligtelpa	2	2.5	2.5	2.5	3.7	-
5	Vannas istaba	Dzīvokļa paligtelpa	2	2.5	2.5	2.5	1.2	-
6	Istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.5	2.5	2.5	9.5	-
7	Gaitenis	Dzīvokļa paligtelpa	2	2.5	2.5	2.5	9.5	-
8	Istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.5	2.5	2.5	11.7	-
9	Lodžija	Dzīvokļa ārtelpa	2	2.5	2.5	2.5	7.4	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centralizētā		Dokuments
Aukstā ūdens apgāde. Centralizētā		Dokuments
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pīsuārs / bidē		Dokuments
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		Dokuments
Elektroapgāde. Centralizētā		Dokuments
Kanalizācija. Centralizētā		Dokuments
Kurināmais. Cietais		Dokuments
Vēdināšana. Dabiskā		Dokuments

Datums: 03.03.2023

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo zemes vienību domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Kadastrālās vērtības daļa atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvam	Domājamā daļa
84760050217	Ozolu iela 2, Pampāļi, Pampāļu pag., Saldus nov., LV-3882	64.87	739/18933

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo būvju domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Kadastrālās vērtības daļa atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvam	Domājamā daļa	FSO
84760050217001	Ozolu iela 2, Pampāji, Pampāju pag., Saldus nov., LV-3882	327.79	739/18933	-

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Pampāju pagasta zemesgrāmata	26.05.2023	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Pašvaldības vai valsts iestādes izziņa	22.02.2023	4-26/791	Saldus novada pašvaldība; p.p.
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	21.02.2023	4-24.1/792	Saldus novada pašvaldība; p.p. Grigute Anita

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.