



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8444 002 0516



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8444 002 0516



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8444 002 0516



Skats no zemes vienības uz blakus atrodošos ūdenstilpni



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8444 002 0516



Pašvaldības autoceļš Blīdene - Lapsas

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Blīdenes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000852679

Kadastra numurs: 84440020411

Nosaukums: Ieloki

Blīdenes pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 84440020516). Žurn. Nr. 300006857496, lēmums 29.05.2024., tiesnese Elga Guitāne		0.8008 ha
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646. 1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2024.gada 27.maija uzziņa Nr. 4-26/2037. Žurn. Nr. 300006857496, lēmums 29.05.2024., tiesnese Elga Guitāne	1	

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroapgumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Juris Stils (e-lug). Pieprasījums izdarīts 30.05.2024 09:42:26.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8444 002 0516

Plāns izgatavots pamatojoties uz Brocēnu novada pašvaldības domes 2008.gada 17.septembra lēmumu "Par pašvaldībai piederošo un piekrietošo lauku zemju izvērtēšanu" (sēdes protokols Nr.15, 4.§) un Saldus novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodaļas 2022.gada 13.septembra lēmumu "Par adresu, nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu" (sēdes protokols Nr.23, 1.§).

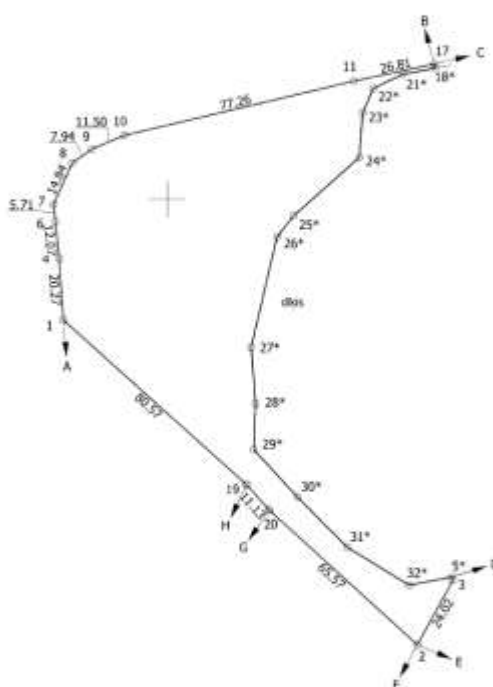
Robežas noteiktas: 2023. gada 12.janvārī

Plāna mērogs 1:2000

Zemes vienības platība: 0.8008 ha

Zemes vienība uzmērīta LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0.9996682

Zemes vienības izvietojuma shēma



Robežojošo zemes vienību saraksts:

- no A līdz B: 84440020286;
- no B līdz C: 84440020348 - "Rūtas 1";
- no C līdz D: 84440020054 - "Jāniši";
- no D līdz E: 84440020517 - "Centrnieki";
- no E līdz F: 84440020518 - "Mazdoktorāts";
- no F līdz G: 84440020272 - "Aploki";
- no G līdz H: 84440020350 - "Straumes";
- no H līdz A: 84440020271.

x=279000
y=425400

Zemes vienības platība 0.8008 ha

Zemes robežu plāns	8444 002 0516	Plāna mērogs 1:2000	2. lapa no 2
Mērnieks Oskars Zērnis sertifikāta Nr. AB0180	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8444 002 0516

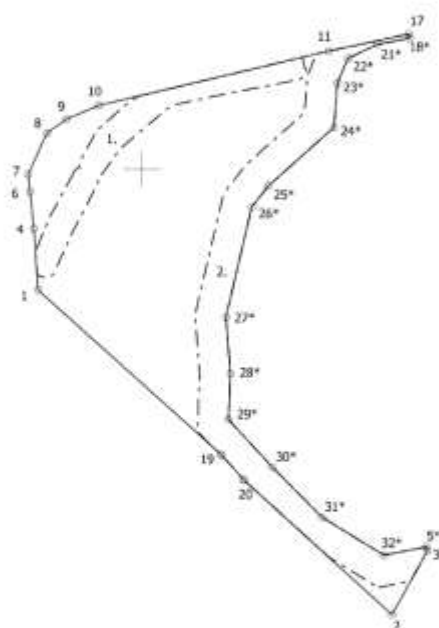
Apgrūtinājumu saraksts:

1.	7312010400 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar drenām un atklātiem grāvjiem - 0.0909 ha
2.	7311020300 - mākslīga ūdensobjekta, kura platība ir lielāka par 0,1 hektāru, vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija - 0.2215 ha
3.	7312050601 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem - 0.0384 ha
4.	7311050500 - tauvas joslas teritorija gar hidrotehnisku būvi - 0.0917 ha

Plānā attēlota informācija par apgrūtinājumiem 2023. gada 12.janvārī

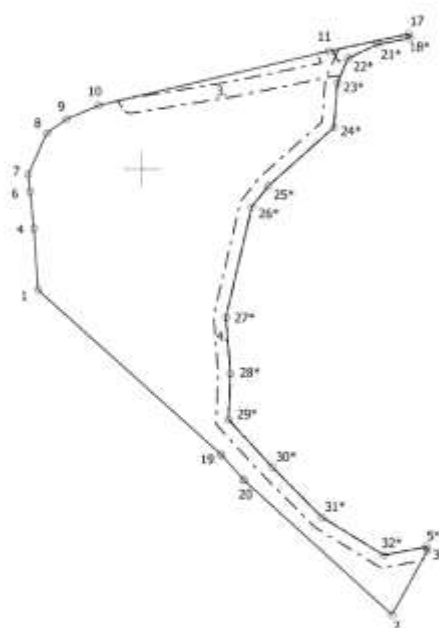
Plāna mērogs 1:2000

Zemes vienības platība: 0.8008 ha



x=279000
y=425400

Apgrūtinājumu plāns	8444 002 0516	Plāna mērogs 1:2000	2. lapa no 3
Mērnieks Oskars Zērnis sertifikāta Nr. AB0180	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		



x=279000
y=425400

Apgrūtinājumu plāns	8444 002 0516	Plāna mērogs 1:2000	3. lapa no 3
Mērnies Oskars Zēnis sertifikāta Nr. AB0180	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
84440020411	Ieloki	63	100000852679	Blīdenes pagasts, Saldus novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	63
Kopplatība:	0.8008
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	63 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	131 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	63 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	131 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
84440020516	1/1	63	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	63
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.8008
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	63 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	131 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.8008
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000

t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0330
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0330
t.sk. Zeme zem zivju dīkiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0461
Pārējās zemes platība:	0.7217

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	0101	0.8008	ha

Apgrūtinājumi

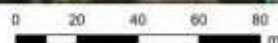
Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	12.01.2023	7312010400	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar drenām un atklātiem grāvjiem	0.0909	ha
2	12.01.2023	7311020300	mākslīga ūdensobjekta, kura platība ir lielāka par 0,1 hektāru, vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija	0.2215	ha
3	12.01.2023	7312050601	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0384	ha
4	12.01.2023	7311050500	tauvas joslas teritorija gar hidrotehnisku būvi	0.0917	ha

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84440020411	Striku iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Kartes skata izdrukā



Saturs




Pilsētas

-  Valsts pilsēta
-  Novada pilsēta
-  Novads
-  Pagasts
-  Ciems
-  Latvijas Republikas teritorija



Adrešu punkti

-  Ēka
-  Apbūvei paredzēta zemes vienība





Galveno ceļu viduslīnijas

-  Valsts galvenais autoceļš
-  Valsts pirmās šķiras autoceļš
-  Valsts otrās šķiras autoceļš





Ielas un ceļi

-  Pašvaldības ceļš
-  Iela





Inženierbūves (punkti) KK

-  Uzmērīta inženierbūve (punkts)
-  Vektorizēta inženierbūve (punkts)
-  Uzmērīta pazemes inženierbūve (punkts)
-  Vektorizēta pazemes inženierbūve (punkts)



Inženierbūves (līnijas) KK

-  Uzmērīta inženierbūve (līnija)
-  Vektorizēta inženierbūve (līnija)
-  Uzmērīta pazemes inženierbūve (līnija)
-  Vektorizēta pazemes inženierbūve (līnija)

Inženierbūves (laukumi) KK

-  Uzmērīta inženierbūve (laukums)
-  Vektorizēta inženierbūve (laukums)
-  Uzmērīta pazemes inženierbūve (laukums)
-  Vektorizēta pazemes inženierbūve (laukums)

Ēkas KK

-  Uzmērīta ēka
-  Vektorizēta ēka
-  Uzmērīta pazemes ēka
-  Vektorizēta pazemes ēka
-  Ceļa servitūta teritorijas KK
-  Ēku servitūta teritorijas KK
-  Ūdens lietošanas servitūta teritorija KK

Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2013-2022)
 Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2024.gads
 Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas dati, 2024.gads

Kadastra informācija par zemes vienības reģistrāciju/aktualizāciju un tās vērtību

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Zemes vienības kadastra apzīmējums:..... **84440020516**

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:..... 84440020411

6. Zemes vienības pamatdati

6.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu..... 84440020516

6.1.1. Adrese:..... Nav

6.1.2. Zemes vienības statuss:..... pašvaldībai piekritīgā zeme

6.1.3. Zemes vienības platība:..... 0.8008ha

6.1.4. Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem ha:

Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krumājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās LIZ (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)	
Kopā	t.sk. Aramzeme	t.sk. Augļu dārzs	t.sk. Pļava	t.sk. Gaunības				Kopā	t.sk. Zeme zem ūdeņiem	t.sk. Zeme zem zivju dīķiem					
									0.033	0.033			0.0461	0.7217	

6.1.5. Zemes vienības vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:..... Nav

6.1.6. Jaunaudzes platība:..... Nav

6.1.7. Uz zemes vienības ir reģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

6.1.8. Uz zemes vienības ir pirmsreģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

6.1.9. Veicot kadastrālo uzmērīšanu apvidū nav konstatētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

7. Zemes vienības daļas pamatdati

7.1. Dati par zemes vienības daļu nav reģistrēti

8. Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

8.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 84440020516

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	NĪLM kods	Kopplatība, ha	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krumājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās LIZ (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
			Kopā	t.sk. Aram zeme	t.sk. Augļu dārzs	t.sk. Pļava	t.sk. Gaunības				Kopā	t.sk. Zeme zem ūdeņiem	t.sk. Zeme zem zivju dīķiem				
		Kopā: 0.8008									0.033	0.033		0.0461	0.7217		
0101 - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	0101	0.8008									0.033	0.033		0.0461	0.7217		

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Zemes vienības kadastra apzīmējums..... 84440020516

Kārtas numurs	Apgrūtinājuma kods	Apgrūtinājuma apraksts	Apgrūtinājuma piekritīgā platība	Apgrūtinājuma noteikšanas datums
1	7312010400	eksploatacijas aizsargjoslas teritorija gar drenām un atklātiem grāvjiem	0.0909ha	12.01.2023

Izdrukā ID: 390002645635	Izdrukā datums: 27.01.2023	I no 2
--------------------------	----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav - Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē - atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Kārtas numurs	Apgrūtinājuma kods	Apgrūtinājuma apraksts	Apgrūtinājuma piekrtīgā platība	Apgrūtinājuma noteikšanas datums
2	7311020300	mākslīga ūdensobjekta, kura platība ir lielāka par 0,1 hektāru, vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija	0.2215ha	12.01.2023
3	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0384ha	12.01.2023
4	7311050500	tauvas joslas teritorija gar hidrotehnisku būvi	0.0917ha	12.01.2023

19. Nomas pamatdati

19.1. Noma nav reģistrēta

20. Kadastra informācijas sistēmā uzturētās aktuālās vērtības

20.1. Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā:63 EUR

20.2. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība:63 EUR

20.3. Nekustamā īpašuma objekta kadastrālā vērtība:

20.3.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu84440020516

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
63 EUR	27.01.2023	Nav

24. Zemes vienības, zemes vienības daļas kadastrālā uzmērīšana

24. 1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu84440020516

24.1.1. Mērniecības metode:uzmērīts LKS-92TM

24.1.2. Uzmērīšanas datums:12.01.2023

24.1.3. Mērnieks:Oskars Zēmis

17.01.2023. zemes robežu plāns reģistrēts 2023.gada 27.janvārī.

17.01.2023. situācijas plāns reģistrēts 2023.gada 27.janvārī.

17.01.2023. apgrūtinājumu plāns reģistrēts 2023.gada 27.janvārī.