



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8496 007 0215



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8496 007 0215



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8496 007 0215

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Zirņu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000909277

Kadastra numurs: 84960070215

Nosaukums: lelejas

Zirņu pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 84960070215). <i>Žurn. Nr. 300007573092, lēmums 19.09.2024., tiesnese Anželika Drekslere</i>		2 ha
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.	1	
1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2024.gada 10.septembra uzzīņa Nr. 4-26/3513. <i>Žurn. Nr. 300007573092, lēmums 19.09.2024., tiesnese Anželika Drekslere</i>		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikrolietumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vītola (e-lug). Pieprasījums izdarīts 20.09.2024 14:11:57.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.apriļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8496 007 0215

Plāns izgatavots pamatojoties uz Zirņu pagasta padomes 2008. gada 25. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 2.#) "Par statusa "pašvaldībai piekritīga zeme" noteikšanu kapsētām".

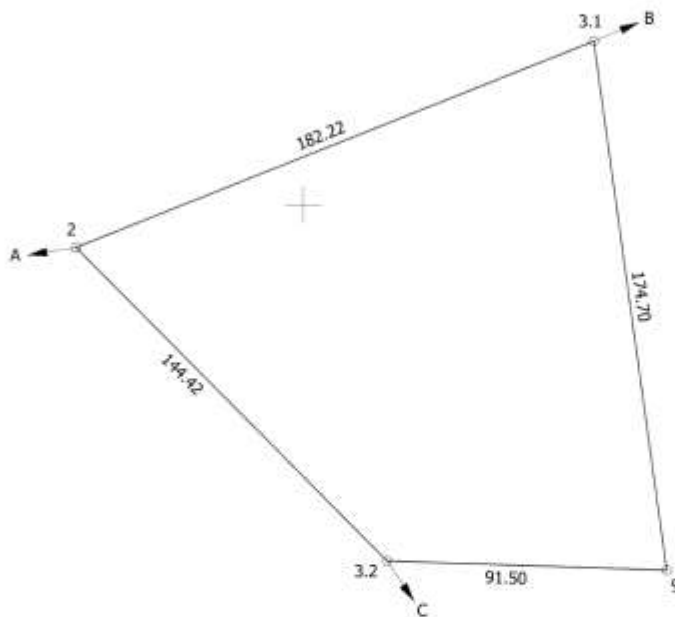
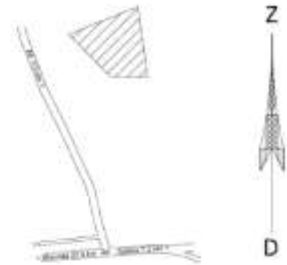
Robežas noteiktas: 2024. gada 3. jūlijā

Plāna mērogs 1:2000

Zemes vienības platība: 2.00 ha

Zemes vienība uzņēmā LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0.9997221

Zemes vienības izvietojuma shēma



X=282600
Y=400400

Robežojošo zemes vienību saraksts:

no A līdz B z.v.kad.apz. : 84960070026 - "Namlauki";

no B līdz C z.v.kad.apz. : 84960070105;

no C līdz A z.v.kad.apz. : 84960070214 - "Lejnieki-Ausmas".

Zemes vienības platība 2.00 ha

Zemes robežu plāns

8496 007 0215

Plāna mērogs 1: 2000

2. lapa no 2

Mērnīeks Oskars Zērnīs
sertifikāta Nr. AB0180

Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem
Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8496 007 0215

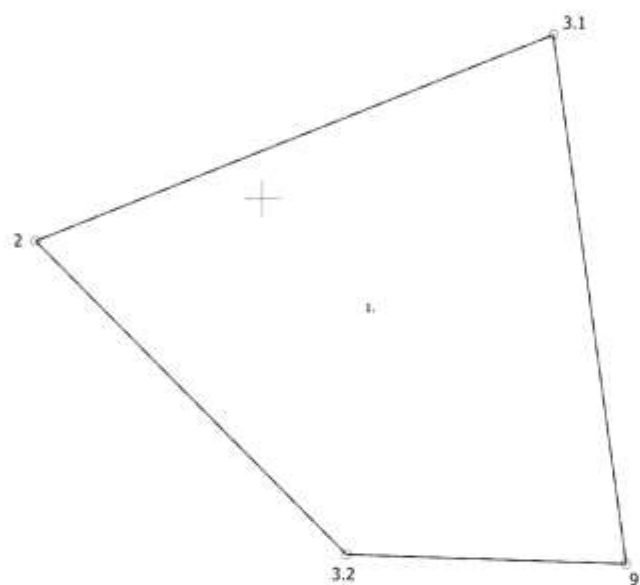
Apgrūtinājumu saraksts:

1.	7316080100 - sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu - 2.00 ha
----	--

Plānā attēlota informācija par apgrūtinājumiem 2024. gada 27. augustā

Plāna mērogs 1:2000

Zemes vienības platība: 2.00 ha



X=282600
Y=400400

Apgrūtinājumu plāns	8496 007 0215	Plāna mērogs 1: 2000	2. lapa no 2
Mērnīeks Oskars Zērnīs sertifikāta Nr. AB0180	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
84960070215	Ielejas	1192	100000909277	Zirņu pagasts, Saldus novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	1192
Kopplatība:	2.0000
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	1600 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	6019 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	6570 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	1600 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	6019 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	6570 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
84960070215	1/1	1192	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	1192
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	05.09.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	2.0000
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LĪZ kvalitātes novērtējums ballēs:	45
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	1600 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	6019 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	6570 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	2.0000
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	1.6200

t.sk. Aramzemes platība:	1.6200
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.3800

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	0101	2.0000	ha

Apgrūtinājumi

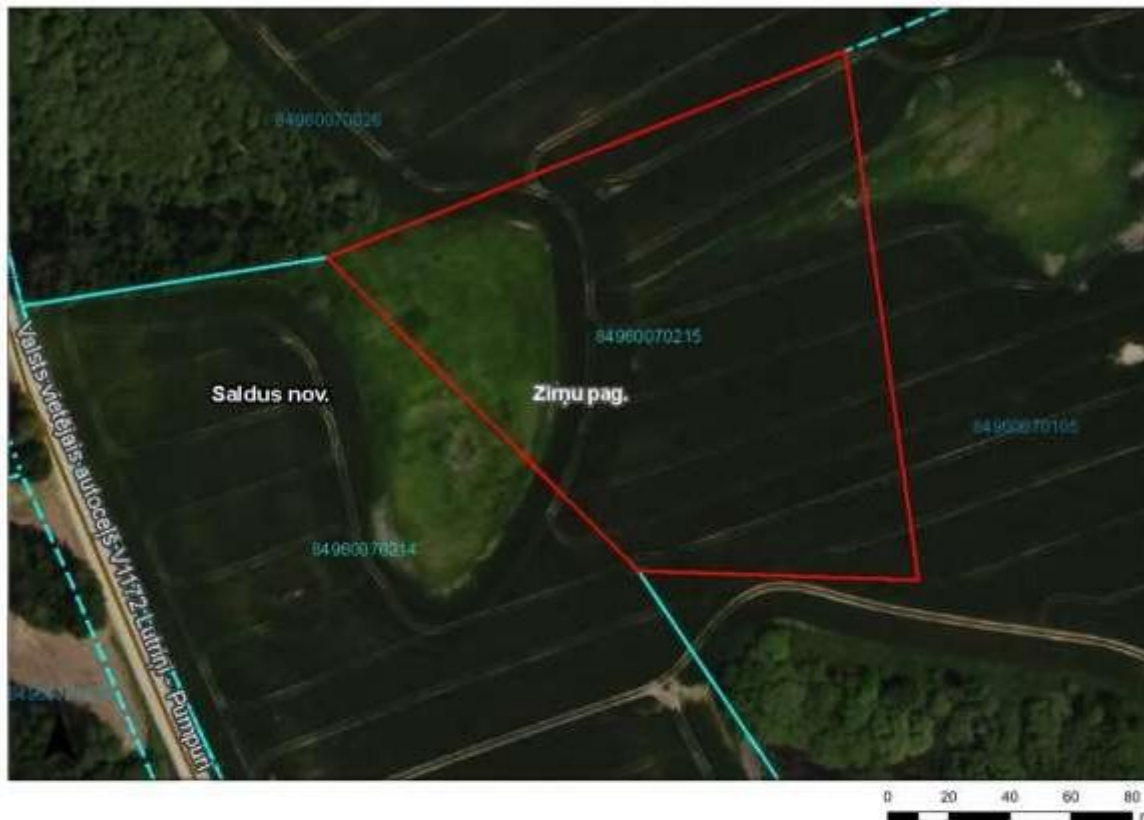
Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	27.08.2024	7316080100	sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu	2.0000	ha

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84960070215	Striķu iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Kartes skata izdrukā



Saturs




Pilsētas

-  Valsts pilsēta
-  Novada pilsēta
-  Novads
-  Pagasts
-  Ciems
-  Latvijas Republikas teritorija



Adrešu punkti

-  Ēka
-  Apbūvei paredzēta zemes vienība





Galveno ceļu viduslīnijas

-  Valsts galvenais autoceļš
-  Valsts pirmās šķiras autoceļš
-  Valsts otrās šķiras autoceļš





Ielas un ceļi

-  Pašvaldības ceļš
-  Iela





Inženierbūves (punkti) KK

-  Uzmērīta inženierbūve (punkts)
-  Vektorizēta inženierbūve (punkts)
-  Uzmērīta pazemes inženierbūve (punkts)
-  Vektorizēta pazemes inženierbūve (punkts)




Inženierbūves (līnijas) KK

-  Uzmērīta inženierbūve (līnija)
-  Vektorizēta inženierbūve (līnija)
-  Uzmērīta pazemes inženierbūve (līnija)
-  Vektorizēta pazemes inženierbūve (līnija)

Inženierbūves (laukumi) KK

-  Uzmērīta inženierbūve (laukums)
-  Vektorizēta inženierbūve (laukums)
-  Uzmērīta pazemes inženierbūve (laukums)
-  Vektorizēta pazemes inženierbūve (laukums)

Ēkas KK

-  Uzmērīta ēka
-  Vektorizēta ēka
-  Uzmērīta pazemes ēka
-  Vektorizēta pazemes ēka
-  Ceļa servitūta teritorijas KK
-  Ēku servitūta teritorijas KK
-  Ūdens lietošanas servitūta teritorija KK

Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2013-2022)
 Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2024.gads
 Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas dati, 2024.gads

Kadastra informācija par zemes vienības aktualizāciju un tās vērtību

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Zemes vienības kadastra apzīmējums:.....84960070215

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....84960070215

6. Zemes vienības pamatdati

6.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....84960070215

6.1.1. Adrese:..... Nav

6.1.2. Zemes vienības statuss:..... pašvaldībai piekritīgā zeme

6.1.3. Zemes vienības platība:..... 2ha

6.1.4. Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem ha:

Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Īdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
Kopā	t. sk. Aranzzeme	t. sk. Augļu dārzs	t. sk. Pļava	t. sk. Gaiņības				Kopā	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju dīķiem			
1.62	1.62											0.38	

6.1.5. Zemes vienības vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:..... 45

6.1.6. Jaunaudzes platība:..... Nav

6.1.7. Dati par zemes vienības atzīmēm nav reģistrēti.

6.1.8. Uz zemes vienības ir reģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

6.1.9. Uz zemes vienības ir pirmsreģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

6.1.10. Veicot kadastrālo uzmērīšanu apvidū nav konstatētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

7. Zemes vienības daļas pamatdati

7.1. Dati par zemes vienības daļu nav reģistrēti

8. Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

8.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....84960070215

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	NĪM kods	Kopplatība, ha	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)				Mežs	Krūmājs	Purvs	Īdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
			Kopā	t. sk. Aranz zeme	t. sk. Augļu dārzs	t. sk. Pļava				t. sk. Gaiņības	Kopā	t. sk. Zeme zem ūdeņiem			
	Kopā:	2	1.62	1.62										0.38	
0101 - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	0101	2	1.62	1.62										0.38	

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Zemes vienības kadastra apzīmējums:.....84960070215

Kārtas numurs	Apgrūtinājuma kods	Apgrūtinājuma apraksts	Apgrūtinājuma piekritīgā platība	Apgrūtinājuma noteikšanas datums
1	7316080100	santārās aizsargjoslas teritoriju ap kapsētu	2ha	27.08.2024

19. Nomas pamatdati

19.1. Noma nav reģistrēta

20. Kadastra informācijas sistēmā uzturētās aktuālās vērtības

20.1. Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā:..... 1192 EUR

20.2. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība:..... 1192 EUR

20.3. Nekustamā īpašuma objekta kadastrālā vērtība:

20.3.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....84960070215

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
1192 EUR	05.09.2024	Nav

24. Zemes vienības, zemes vienības daļas kadastrālā uzmērīšana

24.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....84960070215

24.1.1. Mērniecības metode:.....uzmērīts LKS-92TM

24.1.2. Uzmērīšanas datums:.....03.07.2024

24.1.3. Mērnieks:.....Oskars Zērnis

Izdrukas ID: 390002785932	Izdrukas datums: 06.09.2024	1 no 1
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav - Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē - atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti