



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
94585080028	Jaunzemi	10511	100000306897	Grundzāles pagasts, Smiltenes novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	10511
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	10511 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2021; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	12436 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 13.05.2021; izmantošanai no 2025.gada)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	10511 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2021; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	12436 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 13.05.2021; izmantošanai no 2025.gada)

Īpašuma sastāvs

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
94580080028008	1/1	10267	"Kalna Jaunzemi", Grundzāle, Grundzāles pag., Smiltenes nov., LV-4713	Graudu kalte

Kadastrālā vērtība (EUR):	10267
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2021
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	10267 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2021; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	12111 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 13.05.2021; izmantošanai no 2025.gada)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	890.5
Galvenais lietošanas veids:	1251 - Rūpnieciskās ražošanas ēkas
Būves tips:	12510102 - Ražošanas ēkas, kurās lielākās telpas (pēc platības kvadrātmetros) augstums ir lielāks par 6 m
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1963
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	07.12.2006

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	890.5
Lietderīgā platība (kv.m.):	890.5
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	890.5
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	890.5
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	1
Virszemes stāvu skaits:	1
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums (%):	15
Nolietojuma aprēķina datums:	-

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
94580080028008001	-
Kadastrālā vērtība (EUR):	10267
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2021
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	10267 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2021; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	12111 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 13.05.2021; izmantošanai no 2025.gada)
Nosaukums:	Neapdzīvojama telpa
Lietošanas veids:	1251 - Rūpnieciskās ražošanas telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	5
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	07.12.2006
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Kalte	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.2	-	-	290.4	-
2	Kalte	Nedzīvojamā iekštelpa	1	7.5	-	-	133.9	-
3	Kalte	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	-	-	111.3	-
4	Kalte	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	-	-	271.3	-
5	Kaltes paligtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	-	-	83.6	-

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Būvtilpums	-	3837.0 kub.m.	-	-
Apbūves laukums	-	998.2 apbūves laukuma kv.m.	-	-

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Pamati	Dzelzsbetons	-	1963	-	10
Ārsienas un karkasi	Cits neklasificēts materiāls	-	1963	-	15
Pārsegumi	Dzelzsbetons	-	1963	-	10

Jumts (segums)	Azbestcements	-	1963	-	30
----------------	---------------	---	------	---	----

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Elektroapgāde. Centralizētā		

94580080028009	1/1	244	"Kalna Jaunzemi", Grundzāle, Grundzāles pag., Smiltenes nov., LV-4713	Graudu kodināšanas punkts
----------------	-----	-----	--	---------------------------------

Kadastrālā vērtība (EUR):	244
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2021
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	244 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2021; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	325 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 13.05.2021; izmantošanai no 2025.gada)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	22.6
Galvenais lietošanas veids:	1251 - Rūpnieciskās ražošanas ēkas
Būves tips:	12510101 - Ražošanas ēkas, kurās lielākās telpas (pēc platības kvadrātmetros) augstums ir līdz 6 m (ieskaitot)
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1963
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	07.12.2006

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	1
Virszemes stāvu skaits:	1
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums (%):	10
Nolietojuma aprēķina datums:	-

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
94580080028009001	-
Kadastrālā vērtība (EUR):	244
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2021
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	244 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2021; izmantošanai no 2022.gada)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	325 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 13.05.2021; izmantošanai no 2025.gada)
Nosaukums:	Neapdzīvojama telpa
Lietošanas veids:	1251 - Rūpnieciskās ražošanas telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	1
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	07.12.2006
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Graudu pieņemšanas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	22.6	-

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Būvtilpums	-	76.5 kub.m.	-	-
Apbūves laukums	-	25.5 apbūves laukuma kv.m.	-	-

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Pamati	Dzelzsbetons	-	1963	-	5
Ārsienas un karkasi	Kokmateriāli	-	1963	-	10
Pārsegumi	Kokmateriāli	-	1963	-	10
Jumts (segums)	Azbestcements	-	1963	-	15

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Elektroapgāde. Centralizētā		

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000014724	Finanšu ministrija	1/1	valsts	94585080028	Smilšu iela 1, Rīga, LV-1050

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Nodalījuma noraksts

Vidzemes rajona tiesa

Grundzāles pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000306897

Kadastra numurs: 94585080028

"Kalna Jaunzemi", Grundzāle, Grundzāles pag., Smiltenes nov.

Nodalījuma aktualizēts (28.07.2015., 400001249029) saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 126.³ pantu I daļas 1.iedaļa

Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali

Domājamā daļa Platība, lielums

1.1. Ēku (būvju) nekustams īpašums sastāv no divām ēkām:

1.2. Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 9458 008 0028 008).

1.3. Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 9458 008 0028 009).

1.4. Atzīme - ēkas saistītas ar zemes gabalu Valkas rajona Grundzāles pagasta "Kalna Jaunzemi", kadastra numurs 9458 008 0028, Grundzāles pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.76.

Žurn. Nr. 300001832886, lēmums 03.01.2007., tiesnese Antra Bušmane

II daļas 1.iedaļa

Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats

Domājamā daļa Summa

1.1. Īpašnieks: AVOTI, Valkas rajona Grundzāles pagasta akciju sabiedrība, nodokļu maksātāja kods 43903002900.

1

1.2. Pamats: 1994. gada 24. februāra vienošanās, 1995. gada 1. novembra Uzņēmumu reģistra lēmums.

Žurn. Nr. 300001832886, lēmums 03.01.2007., tiesnese Antra Bušmane

2.1. Persona: AVOTI, Akciju sabiedrība, reģistrācijas numurs 43903002900. Īpašuma tiesība izbeigusies. 0

2.2. Īpašnieks: Latvijas valsts Finanšu ministrijas, reģistrācijas numurs 90000014724, personā. 1

2.3. Pamats: 2021.gada 12.marta par Valstij piekritīgā nekustamā īpašuma nodošanas un pieņemšanas akts Nr.002014.

Žurn. Nr. 300005333574, lēmums 21.04.2021., tiesnesis Jānis Grīnbergs

II daļas 2.iedaļa

Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi

1.1. Aizlieguma atzīme.

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 6.1 (300005305456)

1.2. Pamats: 2015.gada 20.jūlija Valsts ieņēmumu dienesta lēmums Nr.8.72.2/L-29281 par AS

"AVOTI" saimnieciskās darbības apturēšanu, likuma "Par nodokļiem un nodevām" 34.1 panta

sestā daļa.

Žurn. Nr. 300003907868, lēmums 28.07.2015., tiesnese Aija Grāve

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 6.1 (300005305456)

2.1. Atzīme - vērsta 971,22 EUR piedziņa.Piedziniņjs: Smiltenes novada pašvaldība, reģistrācijas

kods 90009067337.

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 4.1 (300005258172)

2.2. Pamats: 2016.gada 1.marta Vidzemes apgabaltiesas iecirkņa Nr.96 zvērināta tiesu izpildītāja

Māra Vanaga nostiprinājuma lūgums Nr.01207/096/2016-NOS, 2015.gada

30.decembra

Smiltenes novada pašvaldības lēmums-izpildrīkojums Nr.18 par nokavēto nodokļa maksājumu

piezīmi bezstrīda kārtībā.

Žurn. Nr. 300004055720, lēmums 02.03.2016., tiesnese Aija Grāve

Dzēsts

Lapa 1 no 2

II daļas 2.iedaļa

Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 4.1 (300005258172)

3.1. Atzīme - vērsta 3751,76 EUR piezīme. Piezīnējs: ERVINS GUSARS, personas kods

120373-11004.

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 5.1 (300005258173)

3.2. Pamats: 2016.gada 15.novembra Vidzemes apgabaltiesas iecirkņa Nr.96 zvērināta tiesu

izpildītāja Māra Vanaga nostiprinājuma lūgums Nr.08102/096/2016-NOS, Jelgavas rajona tiesas

izpildu raksts civillietā Nr.C15123714, kas izsniegts 2016.gada 27.oktobrī.

Žurn. Nr. 300004233089, lēmums 16.11.2016., tiesnese Aija Grāve

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 5.1 (300005258173)

4.1. Ieraksti Nr. 2.1, 2.2 (žurnāla Nr. 300004055720, 01.03.2016) dzēsti. Pamats: 2020.gada

7.decembra zvērināta tiesu izpildītāja M.Vanaga nostiprinājuma lūgums.

Žurn. Nr. 300005258172, lēmums 10.12.2020., tiesnese Baiba Caunīte

5.1. Ieraksti Nr.3.1, 3.2 (žurnāla Nr. 300004233089, 15.11.2016) dzēsti. Pamats: 2020.gada

7.decembra zvērināta tiesu izpildītāja M.Vanaga nostiprinājuma lūgums.

Žurn. Nr. 300005258173, lēmums 10.12.2020., tiesnese Baiba Caunīte

6.1. Ieraksti Nr.1.1, 1.2 (žurnāla Nr.300003907868, 27.07.2015) dzēsti. Pamats: 2021.gada

24.februāra Valsts ieņēmumu dienesta nostiprinājuma lūgums.

Žurn. Nr. 300005305456, lēmums 02.03.2021., tiesnese Antra Bušmane

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu

pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Arta Tupiņa(e-lug). Pieprasījums izdarīts 22.04.2021. 7:04:34.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību

attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula)

katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

Lapa 2